

# Τι δείχνει η ανάλυση 4 μεγάλων δημοσκοπήσεων

Ο Ζαχαρίας Ζούπης, Διευθυντής Ερευνών της OPINION POLL αναλύει τα τελευταία ευρήματα



ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ



## ΑΛΒΑΝΙΑ: Η ΕΠΟΜΕΝΗ ΜΕΡΑ

Σελ. 13

# TODAY PRESS

ΣΑΒΒΑΤΟ 15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2025 | ΑΡ.ΦΥΛΛΟΥ 144

todaypress.gr

«Η θετική ατζέντα εξαντλεί σταδιακά τη δυναμική της και επανέρχονται στο προσκήνιο οι προκλήσεις από την πλευρά της Τουρκίας», γράφει ο ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΝΤΕΛΗΣ

# ΣΚΑΜΠΑΝΕΒΑΣΜΑΤΑ ΜΑΚΡΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ

Στο Μέγαρο Μαξίμου και το υπουργείο Εξωτερικών διατηρούν την ψυχραιμία τους και ξεκαθαρίζουν πως «δεν βρισκόμαστε σε κρίση με την Τουρκία»

Σελ.4-5



Με την υπογραφή του Ανέστη Γερονικολάκη



## ΔΥΝΑΤΕΣ ΑΠΟΚΑΛΥΨΕΙΣ ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Σελ. 32

Κωνσταντίνος Κυρανάκης Υφυπουργός Ανάπτυξης

«Η αναγνώριση από τη Microsoft είναι απόδειξη ότι η Ελλάδα πρωταγωνιστεί τεχνολογικά»

Σελ.14-15

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΣΤΗ ΜΑΡΘΑ ΛΕΚΚΑΚΟΥ



Ο Γιάννης Μυλωνάκης μοιράζεται το όραμά του για τον Δήμο Αγίας Παρασκευής

Σελ.24-25



ΟΤΑ: ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΥΒΑΤΣΟΣ

Σελ.18-19

ΑΝΑΛΥΣΗ: ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ

Σελ. 22-23

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΟΥΡΑΣ

Σελ. 28-29

ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΙΣ: ΕΚΤΟΞΕΥΣΤΕ ΕΩΣ 100% ΤΗΝ ΑΞΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΣΑΣ

Σελ. 16-17

2

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Δ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΑ**  
ΕΠ. ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ ΝΕΟΤΕΡΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ



## Editorial

### Ξε-HARVARD-Λωμένος

Θα μπορούσε να είναι ανέκδοτο. Αλλά ο Αλέξης Τσίπρας βάλθηκε να μας υπενθυμίσει πως διαχρονικά είναι από άλλο... ανέκδοτο!

Ο άλλοτε κραταιός Πρόεδρος του ΣΥΡΙΖΑ, παλεύει να μας πείσει πως έκανε rebranding σκορπίζοντας όμως άφθονο γέλιο σε φίλους (πόσους έχει άραγε ακόμη;) και εχθρούς.

Αυτός δεν ήταν που έκανε καριέρα ως επαναστάτης των μαθητικών κινητοποιήσεων;

Ο ίδιος άνθρωπος δεν ήταν σταθερά αρνητής των ιδιωτικών πανεπιστημίων; Ο ίδιος δεν τάσσονταν απέναντι, ήδη από τα προμνημονιακά χρόνια, κατά τη διάρκεια αυτών, αλλά και μέχρι τη ρύθμιση του θέματος από την κυβέρνηση του Κυριάκου Μητσοτάκη;

Μήπως ο Alexis που «διαφημίζει» περήφανα τη ζήτησή του από το Harvard, αγνοεί πως το ξακουστό πανεπιστήμιο είναι ιδιωτικό και πως κάποιοι δίνουν «ένα νεφρό» για να σπουδάσουν εκεί;

Google δεν έχει για να δει με τα ίδια του τα μάτια πως για να φοιτήσεις στο συγκεκριμένο Πανεπιστήμιο χρειάζεται 50, 60 ακόμη και 70 χιλιάδες dollars;

Αλλά ο Αλέξης πιστεύει μάλλον πως ο Έλληνας ξεχνά. Έχει βλέπετε μουσική παιδεία...

«Χαρά στον Έλληνα που ελληνοξεχνά, Και στο Σικάγο μέσα ζει στη λευτεριά...». Τα έγραψε ο Ρασούλνς.

Ο Αλέξης βεβαίως δε θα πάει Σικάγο, αλλά Νέα Υόρκη και Ουάσιγκτον, μη πιστεύοντας στην τύχη του!

Μια χάρη μόνο να ζητήσω από την Ομογένεια. Μην μαρτυρήσετε στα παιδιά που σπουδάζουν σε ένα από τα καλύτερα πανεπιστήμια του κόσμου, τα τυπικά προσόντα του διδάσκοντος που κάνουμε εξαγωγή.

Θα νομίζουν πως τους περάσαμε για Αμερικανάκια!

## Δαιμονοποίηση

Σε συνέχεια του άρθρου της περασμένης εβδομάδας, επανέρχεται στο δυστύχημα των Τεμπών και συγκεκριμένα στα όσα λέγονται από ένα ετερόκλητο σώμα που έχει βαλθεί να πείσει την ελληνική κοινωνία ότι ο πρωθυπουργός γνώριζε και συγκάλυπτε τις ευθύνες άλλων. Συνωμοσιολόγοι, αυτόκλητοι δικαστές, πολιτικοί τυμβωρύχοι, καταχραστές του ανθρώπινου πόνου, σε όποια κατηγορία και αν ανήκουν, προσπαθούν μεθοδευμένα να ενσταλάξουν στους ανθρώπους τη φοβία και τον τρόμο. Λογικό, γιατί χωρίς εχθρούς δεν έχουν αφήγημα. Και χωρίς αφήγημα δεν έχουν λόγο ύπαρξης. Εκείνο όμως το οποίο σκέφτομαι είναι ότι αυτή η τρομολαγνεία και η δαιμονοποίηση παραπέμπει κανονικά σε άλλη εποχή. Τότε που ζωόμορφα και θηριόμορφα στοιχεία, σώματα «ζοφώδη και αμαυρά και τοις όμμασι λυπηρά» επιβουλεύονταν τους ανθρώπους.

Η ελληνική λαϊκή παράδοση έχει να δείξει πολλά παραδείγματα δαιμονικών όντων. Καλικάντζαροι, νεράιδες, βρικόλακες όποια μορφή και αν είχαν, σε όποιο σημείο και αν βρίσκονταν να κατοικούν η βλαπτική τους δράση προξενούσε μεγάλη αγωνία και φόβο στους απλούς ανθρώπους, που αναγκάζονταν να αναζητήσουν προστασία σε σύμβολα και πρακτικές. Όμως, η ελληνική κοινωνία έχει μείνει ακόμη εκεί; Στην εποχή που χωρίς δεδομένα, χωρίς τεκμήρια, δικάζει, ενοχοποιεί και δαιμονοποιεί; Βρίσκεται ακόμη στην εποχή που τα λαογραφικά μας κείμενα μας αφηγούνται για τους κτηνοτρόφους να προσπαθούν να προστατεύσουν τα ποιμνιά τους από έναν τρομερό δαίμονα, ανάβοντας φωτιές γύρω από τα μαντριά και καίγοντας τσαρούχια και θειάφι;

Η μήπως βρισκόμαστε στην περίπτωση που αντιμετωπίζουμε μια ιδιαίτερη κατηγορία δαιμόνων, που έχει τη μορφή γαϊδουριού; Αυτά τα δαιμόνια κάποτε περιφέρονταν τα βράδια σε δρόμους χωρίς πολλή



κίνηση και την έστηναν σε ανυποψίαστους διαβάτες. Τους κατεύθυναν σε δύσβατα και απόκρημνα σημεία και προσπαθούσαν να τους γκρεμίσουν. Βέβαια, δεν ήταν μόνο αυτές οι αποκρουστικές περιπτώσεις. Υπήρχαν και οι όμορφες. Οι νεράιδες, που ζούσαν σε δάση, πηγές, ρυάκια και φαράγγια. Δαίμονες ήταν και αυτές που έκλεβαν τη φωνή όσων περνούσαν νύχτα από το μέρος που βρίσκονταν. Ωστόσο δεν ήταν όλοι οι θηλυκοί δαίμονες όμορφοι. Υπήρχαν και οι αποκρουστικοί στη μορφή τους. Οι στρίγκλες και οι λάμιες. Εκείνες που έκαναν τα πάντα για να κατασπαράξουν την ανθρώπινη σάρκα και ιδίως των μικρών παιδιών.

Η πίστη του λαού στην ύπαρξη τόσο πολλών δαιμόνων προκάλεσε αναμενόμενα την ανάγκη εξεύρεσης τρόπων για την προστασία τους και σε συλλογικό και σε ατομικό επίπεδο. Τελετουργικά έθιμα, προσευχές, φυλακτά εφευρέθηκαν για την προστασία του κακού που κρυφά παραμονεύει για να βλά-

ψει τους αγαθούς ανθρώπους των παραδοσιακών κοινωνιών. Σήμερα ακούγοντας όλα αυτά γελάμε. Τα δαιμονικά όντα, που είχε κατασκευάσει η φαντασία του λαού, καταπίεζαν τόσο πολύ τους ανθρώπους ώστε στο τέλος λειτουργούσαν βλαπτικά για εκείνους. Ποιμενικοί δαίμονες, ονόμορφοι δαίμονες, νεράιδες, στρίγκλες και λάμιες ξέρουμε με βεβαιότητα ότι δεν υπάρχουν. Η επιστήμη ήταν εκείνη που βοήθησε τον άνθρωπο να απαλλαγεί από όλο αυτό το κουβάρι του φόβου.

Ας αφήσουμε λοιπόν την επιστήμη, ας αφήσουμε τους δικαστές, τον ανακριτή και τον εισαγγελέα να κάνουν τη δουλειά τους. Δε χωράνε fake news, εργαλειοποίηση και τυμβωρυχία στη δυστυχία των γονέων. Όσο δαιμονοποιείται και αφορίζεται ο πρωθυπουργός ότι συγκάλυπτε κύκλωμα λαθρεμπορίου, όσο επιμένουν κάποιοι στον μεσαίωνα και στα σκοτάδια μοιραία θα βρουν μπροστά τους βρικόλακες.

**TP**  
TODAY FREE PRESS

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ

Διανέμεται δωρεάν κάθε Σάββατο & Κυριακή

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ:  
**AG MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**

Γενική Διεύθυνση AG MEDIA:  
Αγάπη Κόρμπε

Διεύθυνση:  
Κώστας Λασκαράτος

Διεύθυνση Σύνταξης:  
Μάρθα Λεκακίου

Νομικός Σύμβουλος:  
Νίκος Ανδρικόπουλος

ΕΚΔΟΤΗΣ  
**ΑΝΕΣΤΗΣ ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ**

ISSN 2944-9081

Μοναδικός Αριθμός Μ.Ε.Τ.: 230514

Διαφήμιση: marketing@todaypress.gr

Επιστημονική Επιτροπή/Αρθρογράφοι:

Ζαχαρίας Ζούπης,  
Κωνσταντίνος Σιμόπουλος,  
Δημήτρης Δημητρίου, Τάκης Αλεξόπουλος,  
Δρ. Θανάσης Μπαλέρης,  
Δρ. Κωνσταντίνος Μπούρας,  
Νάντια Καρακώστα, Ανδρέας Μαζαράκης

Δημοσιογραφική Ομάδα:  
Δημήτρης Καμπουράκης,  
Γιάννης Καντέλης, Πέτρος Κουβάτσος,  
Δημήτρης Γιαννακόπουλος,  
Δημήτρης Κυρακόπουλος, Σωτήρης Πολλάζος

Αστρολογικές προβλέψεις:  
Άντα Λεούση

Δημιουργικό & Σελιδοποίηση:  
DOT Design & Print Services

Εκτύπωση: News Press Hold

Διεύθυνση: Σκουφά 11, Κοθωνάκι • Τηλ: 210-9510006 | E-mail: info@todaypress.gr | Web: www.todaypress.gr  
facebook: todaypress.gr | Twitter: @todaypressgr1 | Instagram: todaypress.gr

# ipaper

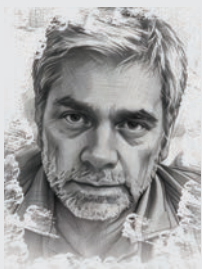
Από τη Δευτέρα 17 Φεβρουαρίου και κάθε Δευτέρα  
Έρχεται στο e-mail σου



ipaper.gr

Η ΝΕΑ...

**ΨΗΦΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ  
ΜΕ ΔΥΝΑΤΕΣ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ**



ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ  
ΧΟΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ



ΔΗΜΗΤΡΗΣ  
ΚΟΥΚΛΟΥΜΠΕΡΗΣ



ΝΙΚΟΣ  
ΛΙΟΝΑΚΗΣ



ΜΑΡΘΑ  
ΛΕΚΚΑΚΟΥ



ΔΗΜΗΤΡΗΣ  
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΔΗΜΗΤΡΗΣ  
ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΓΙΩΡΓΟΣ  
ΣΑΡΓΙΑΝΝΙΔΗΣ



Με την σφραγίδα του ΑΝΕΣΤΗ ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΚΗ

## ΕΛΛΗΝΟΤΟΥΡΚΙΚΑ

# Η ΘΕΤΙΚΗ ΑΤΖΕΝΤΑ ΕΞΑΝΤΛΕΙ ΤΗ ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΤΗΣ

Σε περίοδο λεπτών ισορροπιών εισέρχονται οι ελληνοτουρκικές σχέσεις, αφού διαπιστώνεται αδυναμία να περάσουν οι δύο πλευρές στην επόμενη φάση του διαλόγου που αφορά τον καθορισμό των θαλασσίων ζωνών, η θετική ατζέντα εξαντλεί σταδιακά τη δυναμική της και επανέρχονται στο προσκήνιο οι προκλήσεις από την πλευρά της Τουρκίας.

Ρεπορτάζ: Γιάννης Καντέλης



**Η** Αθήνα προετοιμάζεται για όλα τα ενδεχόμενα, προχωρώντας σε μία σειρά κινήσεων στο προσκήνιο και το παρασκήνιο για να ενδυναμώσει τη θέση της στη γεωπολιτική σκακιέρα της περιοχής και λειτουργεί προληπτικά στην προσπάθεια της Άγκυρας να δημιουργήσει τετελεσμένα. Ταυτόχρονα, διατηρείται ζωντανός ο διάλογος σε όλα τα επίπεδα, προετοιμάζεται το Ανώτατο Συμβούλιο Συνεργασίας και υπάρχει στενή παρακολούθηση της υλοποίησης των συμφωνηθέντων.

Υπάρχουν, όμως, μία σειρά από γεγονότα που έχουν αυξήσει τα επίπεδα επαγρύπνησης. Μόνο την τελευταία εβδομάδα υπήρξαν τρία περιστατικά που υποδαυλίζουν τις προσπάθειες προσέγγισης και δυναμιτίζουν το καλό κλίμα. Τουρκική κορβέτα βρίσκεται και πάλι στα ανοιχτά της Κρήτης, κοντά στην περιοχή όπου το ιταλικό ερευνητικό πλοίο Worker πραγματοποιεί έρευνες για την ηλεκτρική διασύνδεση Ελλάδας - Κύπρου. Πρόκειται για το δεύτερο περιστατικό μέσα σε λίγες ημέρες, καθώς στις αρχές Φεβρουαρίου, τουρκική κορβέτα είχε παρενοχλήσει μέσω ασυρμάτου το ιταλικό ερευνητικό ienoli relume, ενώ, τον περασμένο Αύγουστο η Άγκυρα επιχείρησε να παρεμποδίσει

τις έρευνες νοτίως της Κάσου.

Η Τουρκία προσπαθεί να επιβάλει τις διεκδικήσεις της και μέσω του ΝΑΤΟ. Στο πλαίσιο της μεγαλύτερης συμμαχικής άσκησης της χρονιάς, Steadfast Dart, που διοργανώνεται ταυτόχρονα στην Ελλάδα, τη Βουλγαρία και τη Ρουμανία, ζήτησε με επιστολή προς το νατοϊκό στρατηγείο να αναγνωριστεί η αρμοδιότητα της για έρευνα και διάσωση ανατολικά του 25ου μεσημβρινού, δηλαδή στο μισό Αιγαίο και να μην καταθέτει σχέδιο πτήσης για τα αεροσκάφη της στο FIR Αθηνών. Το υπουργείο Εθνικής Άμυνας έδωσε οδηγίες στο ΓΕΕΘΑ για απόσυρση της Ελλάδας και ακύρωση της άσκησης, με το νατοϊκό στρατηγείο να αποδέχεται τελικά τα ελληνικά επιχειρήματα. Στο στόχαστρο της τουρκικής ηγεσίας μπήκε τη Δευτέρα και η Θράκη, με τον Τούρκο υπουργό παιδείας να ισχυρίζεται ότι η Ελλάδα κλείνει τα μειονοτικά σχολεία. Ενώ, επιμένει να μιλά για «τουρκική μειονότητα» απευθυνόμενος σε «ομοεθνείς και φίλους στη «Δυτική Θράκη».

## Αναμένονται σκαμπανεβάσματα

Στο Μέγαρο Μαξίμου και το υπουργείο Εξωτερικών διατηρούν την ψυχραιμία τους, καθώς γνωρίζουν ότι η πορεία των επόμενων μηνών θα έχει σκαμπανεβάσμα-

τα και ξεκαθαρίζουν πως «δεν βρισκόμαστε σε κρίση με την Τουρκία». Αρμόδια διπλωματική πηγή, σχολιάζοντας την κατάσταση που έχει διαμορφωθεί, επισημαίνει ότι «δεν έχει επιβαρυνθεί σε βαθμό που δεν θα πρέπει να μιλάμε», εξ ου και προεξοφλεί πως θα γίνει κανονικά το ΑΣΣ στην Άγκυρα με την καθορισμένη ατζέντα εντός του Απριλίου. Επίσης, προβάλει τη μεγάλη εικόνα που έχει διαμορφωθεί τους τελευταίους δεκαοκτώ μήνες, κατά τους οποίους οι δύο χώρες βρίσκονται σε συνομιλίες και παραμένουν ανοιχτοί όλοι οι δίαυλοι επικοινωνίας. «Οι μεταναστευτικές ροές έχουν περιοριστεί και υπάρχει στενή συνεργασία στο πεδίο, δέκα νησιά του ΒΑ Αιγαίου έχουν πάρει μεγάλη οικονομική ανάσα από τις επισκέψεις Τούρκων τουριστών και οι παραβιάσεις στον εναέριο χώρο έχουν εκμηδενιστεί». Συμπληρώνει, ωστόσο, πως «δεν μπορεί να υπάρξει συζήτηση για την οριοθέτηση, γιατί δεν μπορούμε να συμπέσουμε στο εύρος του τι συζητάμε». Στο υπουργείο Εξωτερικών παραδέχονται ότι όσο δεν επιλύεται το θέμα του καθορισμού ΑΟΖ και υφαλοκρηπίδας «θα συνεχίσουν να υπάρχουν προβλήματα στις έρευνες στο Αιγαίο», καθώς η Τουρκία θα «συνεχίσει να διεκδικεί εκεί που



δεν υπάρχει οριοθετημένη περιοχή». Η ελληνική πλευρά εμφανίζεται αποφασισμένη να προχωρήσει χωρίς καθυστερήσεις στην κατάθεση του Θαλάσσιου Χωροταξικού Σχεδιασμού για τα Θαλάσσια Πάρκα και να συνεχίσει τις εργασίες για την πόνηση του καλωδίου για την ενεργειακή διασύνδεση Ελλάδας - Κύπρου. «Προχωράμε Μάλιστα, σύμφωνα με πληροφορίες, τις προθέσεις της Αθήνας έχει ξεκαθαρίσει στον Τούρκο ομόλογο του ο Γιώργος Γεραπετρίτης σε επικοινωνία που είχαν πρόσφατα.

## Επιβαρυντικό δεδομένο

Βέβαια, ουδείς μπορεί να προβλέψει ότι η αδυναμία, όχι μόνο να επιτευχθεί συμφωνία, αλ-

«Στο Μέγαρο Μαξίμου και το υπουργείο Εξωτερικών διατηρούν την ψυχραιμία τους, καθώς γνωρίζουν ότι η πορεία των επόμενων μηνών θα έχει σκαμπανεβάσματα και ξεκαθαρίζουν πως «δεν βρισκόμαστε σε κρίση με την Τουρκία».

## ΠΟΛΙΤΙΚΗ/

5



Έμπειροι αναλυτές προβλέπουν πως σταδιακά θα ανέβουν τα ντεσιμπέλ της έντασης και εκτιμούν ότι οι δύο κυβερνήσεις δεν έχουν το πολιτικό κεφάλαιο που διέθεταν πριν δύο χρόνια ώστε να πάρουν τα απαραίτητα ρίσκα που ενέχει ο πυρήνας των διαφορών.

λά ακόμα και συμφωνήσουν στο πλαίσιο του διαλόγου πριν καθίσουν στο τραπέζι των συζητήσεων για τις θαλάσσιες ζώνες λειτουργεί επιβαρυντικά. Το τελευταίο διάστημα, ο υπουργός Άμυνας Νίκος Δένδιας είναι αυτός που σπεύδει να αναδείξει την αμετακίνητη στάση της Τουρκίας και τους κινδύνους που συνεχίζουν να εγκυμονούν. «Αντιμετωπίζουμε υπαρκτή και διατυπωμένη απειλή», είπε αναφερόμενος στο casus belli που παραμένει, ενώ από την Ουάσιγκτον μίλησε για «μια αυταρκτική χώρα που δεν αισθάνεται την ανάγκη να τηρεί το διεθνές δίκαιο και το διεθνές δίκαιο της θάλασσας και αμφισβητεί διεθνώς αναγνωρισμένα σύνορα και διεθνείς συνθήκες».

Έμπειροι αναλυτές προβλέπουν πως σταδιακά θα ανέβουν τα ντεσιμπέλ της έντασης και εκτιμούν ότι οι δύο κυβερνήσεις δεν έχουν το πολιτικό κεφάλαιο που διέθεταν πριν δύο χρόνια ώστε να πάρουν τα απαραίτητα ρίσκα που ενέχει ο πυρήνας των διαφορών. Συνεργάτες του Πρωθυπουργού απαντούν σε αυτή την ανάλυση πως «έχουν γνώση οι φύλακες» και η κυβέρνηση «δεν υπήρξε ποτέ αφελής ως προς τις αξιώσεις της Τουρκίας». Σε εξέλιξη βρίσκεται ένας διπλωματικός μαραθώνιος προκειμένου να δημιουργηθεί ανάχωμα στην προσπάθεια της Τουρκίας να ανατρέψει την ισορροπία δυνάμεων που έχει διαμορφωθεί τα τελευταία χρόνια στο Αιγαίο και για πρώτη φορά υπέρ της

Ελλάδος. «Οι ενέργειες που δεν φαίνονται είναι πιο αποτελεσματικές από αυτές που δημοσιοποιούνται», όπως αναφέρει διπλωματική πηγή. Σχόλιο που εκλαμβάνεται και ως αιχμή για τον υπουργό Άμυνας, ενώ απαντώντας στις αιτιάσεις πως ο κ. Δένδιας διατηρεί διαφορετική προσέγγιση έναντι της Τουρκίας, επιλέγοντας υψηλούς τόνους σημειώνεται πως «η πολιτική καθορίζεται από τον Πρωθυπουργό και το ΚΥΣΕΑ, όπου συμμετέχουμε όλοι».

#### Ο ρόλος του Μακρόν

Ο Κυριάκος Μητσοτάκης έθεσε στο Γάλλο Πρόεδρο δύο θέματα που αφορούν την προμήθεια των πυραύλων Meteor που διαπραγματεύεται η Τουρκία με

Παρίσι και Λονδίνο. Πρώτον, να μην πάρει τα ίδια εξελιγμένα όπλα που προμηθεύτηκε η Αθήνα για τα Rafale και το Παρίσι να επιβεβαιώσει την αμυντική συνδρομή προς τη χώρα μας, όπως προβλέπεται από τη Συμφωνία Αμυντικής Συνεργασίας. Το χαμόγελο του κ. Μητσοτάκη μετά τη συνάντηση επιβεβαιώθηκε λίγη ώρα αργότερα σε ανακοίνωση του Ελυζέ σημειώνεται πως «ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας επαναβεβαίωσε στον Έλληνα Πρωθυπουργό τη δέσμευση της Γαλλίας στην ελληνογαλλική στρατηγική εταιρική σχέση, όπως και στην ασφάλεια της Ελλάδας». Ανάλογες κινήσεις γίνονται στο παρασκήνιο και προς τη Μεγάλη Βρετανία, αφού είναι η συμπα-

ραγωγός χώρα των Meteor και αυτή που θα καθορίσει την τελική πώληση. Στο μικροσκόπιο της Αθήνας βρίσκεται, επίσης, η εξαγορά της ιταλικής εταιρείας κατασκευής αεροσκαφών, Piaggio Aerospace, από την εταιρεία κατασκευής drone του γαμπρού του Ταγίπ Ερντογάν. Κάτι που προκάλεσε δυσφορία στην ελληνική πλευρά η οποία αναμένεται να εκφραστεί επισήμως από τον κ. Μητσοτάκη στην κ. Μελόνι στη συνάντηση που θα έχουν στη Ρώμη, πιθανότητα τον Μάρτιο.

Στις προληπτικές κινήσεις έναντι της τουρκικής ατζέντας για τη δημιουργία τετελεσμένων στην περιοχή εντάσσεται και η πρόσφατη επίσκεψη του κ. Γεραπετρίτη στη Συρία. Εκεί έθεσε στη μεταβατική ηγεσία το θέμα μίας πιθανής Τουρκο-συριακής ΑΟΖ τονίζοντας πως «δεν είναι δυνατό να υπάρξει οποιαδήποτε παραβίαση του Διεθνούς Δικαίου που θα δημιουργήσει μία τέτοια συμφωνία». Η ελληνική πλευρά έχει ισχυρά όπλα στη φαρέτρα της για να αποτρέψει κάτι τέτοιο, όπως η χρηματοδότηση της χώρας από την Ε.Ε. και η άρση των κυρώσεων που υπάρχουν.

6



Του: Ζαχαρία Ζούπη\*

\*Ο Ζαχαρία Ζούπη είναι  
Διευθυντής Ερευνών  
της OPINION POLL  
-Πολιτικός Αναλυτής)

# Αναμένονται πολιτικές πρωτοβουλίες

Μετά τα συλλαλητήρια για τα Τέμπη έχουν δημοσιευτεί τέσσερις δημοσκοπήσεις (MRB, GPO, INTERVIEW, REALPOLLS) και μάλλον είναι αποκαλυπτικές, στο σύνολό τους. Είναι φανερό ότι τα συλλαλητήρια άλλαξαν το πολιτικό κλίμα, τροποποίησαν τους πολιτικούς συσχετισμούς.

**Η** Ν.Δ χάνει 1.5%-2% της δύναμής της σε μια στιγμή που ακολουθούσε ανοδική πορεία και τα ποιοτικά ευρήματα έδειχναν ότι αυτή η ανοδική πορεία θα έχει συνέχεια. Αυτό αλλάζει τώρα και η μελέτη των ποιοτικών στοιχείων δείχνει μάλλον μια βαθύτερη ζημιά. Θα έλεγε κανείς ότι είναι λογικό. Πολιτικά και επικοινωνιακά η Ν.Δ και η Κυβέρνηση φάνηκαν σε λήθαργο, αν και είχε πάρει μια γεύση από την περυσινή πρώτη επέτειο της τραγωδίας. Παρακολουθούσε σχεδόν άπρακτη την προώθηση απόψεων για έγκλημα (ίσως και προμελετημένο κατά κάποιους), για συγκάλυψη, στοιχεία που έρχονταν στην δημοσιότητα χωρίς να δίνονται εξηγήσεις και απαντήσεις. Έδωσε χώρο σε κοινωνικές και πολιτικές δυνάμεις να διολισθήσουν σε « γραμμή Βελόπουλου» που εδώ που τα λέμε ήταν ο πρώτος που μίλησε για μπαζώματα, εύφλεκτες ουσίες, συνωμοσίες. Τώρα βρίσκεται μπροστά σε ένα 75%-80% που την κατηγορεί για συγκάλυψη και αντίστοιχο ποσοστό να θεωρεί ότι και η Δικαιοσύνη δεν έχει κάνει και πολλά πράγματα. Δύσκολες καταστάσεις...

Αν και για την Κυβέρνηση αυ-

τά τα στοιχεία είναι λογικά, το παράδοξο είναι ότι τα άλλα δύο συστημικά κόμματα (αυτά που έχουν κυβερνήσει την χώρα πλην της Ν.Δ) χάνουν δυνάμεις κι αυτά. Το ΠΑΣΟΚ που απολάμβανε ένα ευνοϊκό κλίμα με τις δημοσκοπήσεις να το εμφανίζουν στο 19%-20% στην εκτίμηση ψήφου τον Νοέμβριο, έχει φτάσει κατά μ.ό στο 15.8%, τμήμα δε των απωλειών να σημειώνονται ακριβώς αυτή την περίοδο που η Κυβέρνηση βρίσκεται στο μάτι του κυκλώνα. Σημειώνεται δε, ότι το ποσοστό αυτό στην απλή πρόθεση ψήφου βρίσκεται κατά μ.ό στο 13% (όσο περίπου το ποσοστό των Ευρωεκλογών). Ο ΣΥΡΙΖΑ παραμένει με τα νύχια σε ποσοστά κατά μ.ό 5.9% στην πρόθεση ψήφου και 7.3% στην εκτίμηση ψήφου, δηλαδή επίδοση μικρότερη και από το μισό ποσοστό του στις Ευρωεκλογές. Άρα και τα δύο κόμματα δεν πείθουν όπως πορεύονται και τίποτα δεν προϊδεάζει ότι αυτή η τάση μπορεί να ανατραπεί αν δεν αλλάξουν τακτική. Στον ΣΥΡΙΖΑ μάλιστα τα πράγματα είναι ακόμα πιο δύσκολα, αφού αντί να ανέβει, φαίνεται η ΦΩΝΗ ΛΟΓΙΚΗΣ και η ΠΛΕΥΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ να διεκδικούν στα ίσα την πέμπτη θέση, με μια από τις τελευ-



ταίες έρευνες να δείχνουν ότι τον έχουν περάσει. Ταυτόχρονα, το 75% της κοινής γνώμης απευθύνει κατηγορώ προς τα κόμματα της αντιπολίτευσης ότι προσπαθούν να εργαλειοποιήσουν τα Τέμπη.

Προφανώς η τακτική και του ΠΑΣΟΚ και του ΣΥΡΙΖΑ δεν δημιουργούν προϋποθέσεις ανοίγματος σε νέα ακροατήρια, μάλλον συρρικνώνουν τα υπάρχοντα. Ο διαγκωνισμός γίνεται στο γήπεδο

του λαϊκισμού και των εύκολων καταγγελιών -ακόμα και αν αυτές διαψεύδονται-, αλλά κερδισμένοι φαίνεται να είναι άλλοι. Φαίνεται να μην έχουν δει ή να μην τους προβληματίζει ότι αυτή η τακτική

## ΤΕΜΠΗ/

7



οδηγεί και τα δύο κόμματα αυτά να έχουν διαρροές προς ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΛΥΣΗ, ΠΛΕΥΣΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ, Α. ΛΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ.

Η συνολική εικόνα είναι προβληματική. Όσοι κατηγορούν την

Κυβέρνηση για συγκάλυψη, κατηγορούν και την Αντιπολίτευση για εργαλειοποίηση και ταυτόχρονα αντίστοιχο ποσοστό θεωρεί και ότι η Δικαιοσύνη δεν έχει κάνει σωστά την δουλειά της. Κατα-

πληκτικό και άκρως ανησυχητικό. Πρώτο γιατί η διάχυτη καχυποψία και δυσπιστία φαίνεται να οδηγούν σε κρίση εμπιστοσύνης και σε εν δυνάμει κρίση εκπροσώπων. Δεύτερο, γιατί κερδισμένοι είναι η «γκρίζα ζώνη» που κινείται στο 22%-25% αναδεικνύοντας τον ένα στους τέσσερις πολίτες να πηγαίνουν στην άκρη και να το σκέφτονται. Κερδισμένοι οι Ζωή Κωνσταντοπούλου, η Αφροδίτη Λατινοπούλου και ο Κ. Βελόπουλος, όσοι δηλαδή έχουν χρησιμοποιήσει την πιο ακραία ρητορική (δολοφόνοι, τα χέρια σας στάζουν αίμα κ.ά).

Το θέμα είναι ότι συσσωρεύονται σύννεφα για την λειτουργία της Δημοκρατίας. Η Κυβέρνηση δεν είναι στα καλύτερά της, η Αντιπολίτευση, η Δικαιοσύνη και θεσμοί αμφισβητούνται και ταυτόχρονα ενισχύονται οι λεγόμενες αντισυστημικές δυνάμεις. Μοιάζει να ζούμε ηπιότερα και με άλλους πρωταγωνιστές την περίοδο 2011-2015. Γι αυτό χρειάζεται η συνάντηση όχι λαϊκών μετώπων αλλά Γαλλία, αλλά των δυνάμεων της λογικής και του αντιλαϊσμού, των δυνάμεων που θέλουν βαθιές αλλαγές στην χώρα, δυνάμεων που δεν ανέχονται τον κάθε ένα να εμφανίζεται ως αυτόκλητος εισαγγελέας, θεωρώντας ίσως ότι οι αποφάσεις της Δικαιοσύνης έτσι κι αλλιώς θα είναι αμφισβητούμενες. Αν όχι, αν κυριαρχήσουν οι τάσεις του τελευταίου διαστήματος, θύματα θα είναι η χώρα με ορατό τον κίνδυνο ακυβερνησίας, η Δημοκρατία και η αλήθεια για τα Τέμπη.

Αναμένονται πολιτικές πρωτοβουλίες...

Του Δημήτρη Γιαννακόπουλου  
dgiankop@yahoo.gr



## ΤΕΜΠΗ: ΟΙ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΣΤΗ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ

Σε αδιέξοδο οδηγείται η δικαστική έρευνα για τις συνθήκες του σιδηροδρομικού δυστυχήματος στον Ευαγγελισμό Λάρισας το βράδυ της 28ης Φεβρουαρίου 2023.

Η γνησιότητα των 3 βίντεο που ήλθαν τώρα στην επιφάνεια και δείχνουν ότι εξωτερικώς τουλάχιστον τα βαγόνια της εμπορικής αμαξοστοιχίας δεν μετέφεραν καύσιμα ή χημικούς διαλύτες σε συνδυασμό με τα επικείμενα πορίσματα του Μετσόβιου Πολυτεχνείου και της επιτροπής διερεύνησης ατυχημάτων στα οποία φαίνεται να μην καταγράφεται ως αιτία της πυρκαγιάς η διαρροή σιλικονούχων ελαίων από τους δύο ηλεκτροκίνητους συρμούς, έχει προκαλέσει πολυεπίπεδη θύελλα αντιδράσεων.

Σε πολιτικό επίπεδο, σύσσωμη η αντιπολίτευση καταγγέλλει την κυβέρνηση για συγκάλυψη. Σε τεχνικό - επιστημονικό οι πραγματογνώμονες, οι συγγενείς των θυμάτων και οι δεκάδες τραυματίες από τη σφοδρή σύγκρουση εξεγείρονται λέγοντας ότι δεν είναι δυνατόν να καίγονταν τα τράινα επί ώρα επειδή έπεσε το ένα πάνω στο άλλο με ταχύτητες 140 και 160 χιλιομέτρων. Σε νομικό, οι δεκάδες δικηγόροι υποβάλλουν σωρηδόν προσφυγές θέτοντας ερωτήματα όχι μόνο για το περιεχόμενο των πορισμάτων αλλά για τη διετή καθυστέρηση. Και τέλος ως φαίνεται, διαδικαστικά η δίκη δεν πρόκειται να προσδιοριστεί πριν το καλοκαίρι, να ξεκινήσει το Φθινόπωρο και να ολοκληρωθεί σε 5-7 χρόνια.

Πλέον της σφοδρής κριτικής που δέχονται α) η κυβέρνηση η οποία στις 6 Μαρτίου 2023 είχε ζητήσει να ανατεθεί η υπόθεση σε ειδικό εφέτη ανακριτή και το παρελθόν αυτές οι αναβαθμίσεις έχουν λειτουργήσει ως τροχοπέδη (πχ κατάρρευση κτηρίων Ρικομέξ, Φουρλής στον σεισμό του 1999, Siemens, εξοπλιστικά, δομημένα ομόλογα κτλ και β) ο ίδιος ο ειδικός ανακριτής Σ. Μπακαϊμης, ανακύπτουν ζητήματα δόμησης της δικογραφίας ή των δικογραφιών. Αν δηλαδή γίνει διαχωρισμός και παραπεμφθούν ξεχωριστά οι κατηγορούμενοι για το δυστύχημα και τα στελέχη του ΟΣΕ για τις ανεκτέλεστες συμβάσεις φύλαξης - ασφαλείας του δικτύου (717) ή σχηματιστεί ενιαίο κατηγορητήριο το οποίο βεβαίως θα καθυστερήσει καθώς η προανακριτική της Βουλής για τον αρμόδιο υφυπουργό Χρ. Τριαντόπουλο δεν έχει καν συσταθεί.

### Τεχνικοί ΟΣΕ

Σημειώνεται τέλος, κατά τους τεχνικούς επιτελείς του ΟΣΕ, ότι οι υποψίες για την ύπαρξη πετρελαιοειδών, «θα μπορούσαν να επαληθευθούν ή να διαψευστούν εάν κάποιος από τους εμπλεκόμενους επεξεύρινε τον έλεγχο στον περιβάλλοντα χώρο, στο μικρό ύψωμα αριστερά της εμπορικής αμαξοστοιχίας ή το χωράφι δεξιά κάτω από τον χωμάτινο δρόμο». Εκτός από τον «μπαζωμένο χώρο» της περιμέτρου των 20 περίπου μέτρων η υπόλοιπη έκταση δεν σκάφτηκε ούτε επιχωματώθηκε, όπως δείχνουν και οι πανοραμικές φωτογραφίες κατά τα επίμαχα 24ωρα.

Επίσης στα δελτία καταγραφής της Πυροσβεστικής που εισήχθησαν από τις πρώτες ημέρες στη δικογραφία, δεν περιλαμβάνονται υπολείμματα δεξαμενών ή βυτίων «τα οποία λογικά θα είχαν διασκορπιστεί σε απόσταση δεκάδων μέτρων εάν όπως λέγεται περιείχαν εύφλεκτα υλικά».

# Τέμπη και Κεντροαριστερά

Η τραγωδία των Τεμπών συνεχίζει να στοιχειώνει το πολιτικό σκηνικό της Ελλάδας, σαν μια ανοιχτή πληγή που δεν λέει να επουλωθεί. Είναι ένα τραύμα συλλογικό, μια οργή που σιγοβράζει, μια αίσθηση αδικίας που φουντώνει κάθε φορά που έρχονται στο φως νέα στοιχεία, κάθε φορά που το παρελθόν επιστρέφει με τη μορφή ενός αδηφάγου παρόντος. Η μνήμη των θυμάτων δεν πονάει, και μαζί της δεν πονάει ούτε η κοινωνία, που αισθάνεται ότι άλλοι θα επιθυμούσαν να σβήσουν τα ίχνη της αλήθειας κι άλλοι να πατήσουν πάνω σε μισές αλήθειες για να δρέψουν εκλογικά κέρδη.

Του Δημήτρη Καμπούρακη



Για την κεντροαριστερά, η τραγωδία αυτή είναι διπλό στοίχημα. Από τη μία, αποτελεί μια ιστορική ευκαιρία να ηγηθεί της αντικυβερνητικής κριτικής και να εκφράσει μια γενικευμένη αγανάκτηση που θα ξεκινά απ' το θέμα των Τεμπών και θα γενικευτεί προς όλες τις κατευθύνσεις. Από την άλλη, είναι μια παγίδα. Αν η διαχείρισή της φανεί κυνική, αν η οργή των πολιτών εργαλειοποιηθεί απλώς για εκλογικά οφέλη, τότε η ίδια θα κατηγορηθεί για πολιτική εκμετάλλευση της τραγωδίας. Κι εδώ ακριβώς βρίσκεται η λεπτή γραμμή που χωρίζει το ηθικό από το ανήθικο, το πολιτικό από το καιροσκοπικό.

## Ο φόβος της συγκάλυψης και η κυβερνητική φθορά

Οι δημοσκοπήσεις δείχνουν ότι ένα συντριπτικό ποσοστό της κοινής γνώμης πιστεύει πως υπήρξε –και εξακολουθεί να υπάρχει– συγκάλυψη του εγκλήματος. Δεν είναι μόνο οι τραγικές ελλείψεις στο σιδηροδρομικό δίκτυο, οι εγκληματικές παραλείψεις των υπευθύνων, η αργοπορία στη δι-

αλεύκανση της υπόθεσης. Είναι και η αίσθηση ότι η κυβέρνηση επιδιώκει να κλείσει όπως-όπως το ζήτημα, να περάσει στη λήθη, να γλιτώσει το πολιτικό κόστος.

Ο Κυριάκος Μητσοτάκης βρίσκεται αντιμέτωπος με τη σοβαρότερη κρίση της δεύτερης θητείας του. Η επικοινωνιακή του υπεροχή έχει ραγίσει. Οι πολίτες αμφισβητούν όχι μόνο την επάρκεια του κρατικού μηχανισμού, αλλά και τις πραγματικές προθέσεις της κυβέρνησης να φτάσει την υπόθεση ως το τέλος. Ο πρωθυπουργός επιχειρεί να αντιδράσει με ανασχηματισμούς, με στροφή στην καθημερινότητα, με νέα αφήγηση για μια πιο «αποτελεσματική» διακυβέρνηση. Η στρατηγική του είναι σαφής. Να μιλήσει για το μέλλον, αποφεύγοντας να σκαλίζει άλλο το παρελθόν.

Όσο κι αν τα καινούρια βίντεο που εμφανίστηκαν τις τελευταίες μέρες φαίνεται να ενισχύουν το κυβερνητικό αφήγημα ότι μέσα στην εμπορική αμαξοστοιχία δεν μεταφερόταν επικίνδυνο υγρό, ούτε το γενικό κλίμα αλλάζει, ούτε ο Μητσοτάκης δείχνει να ξεστριμώχεται. Ίσα-ίσα που η συζήτηση μεταφέ-

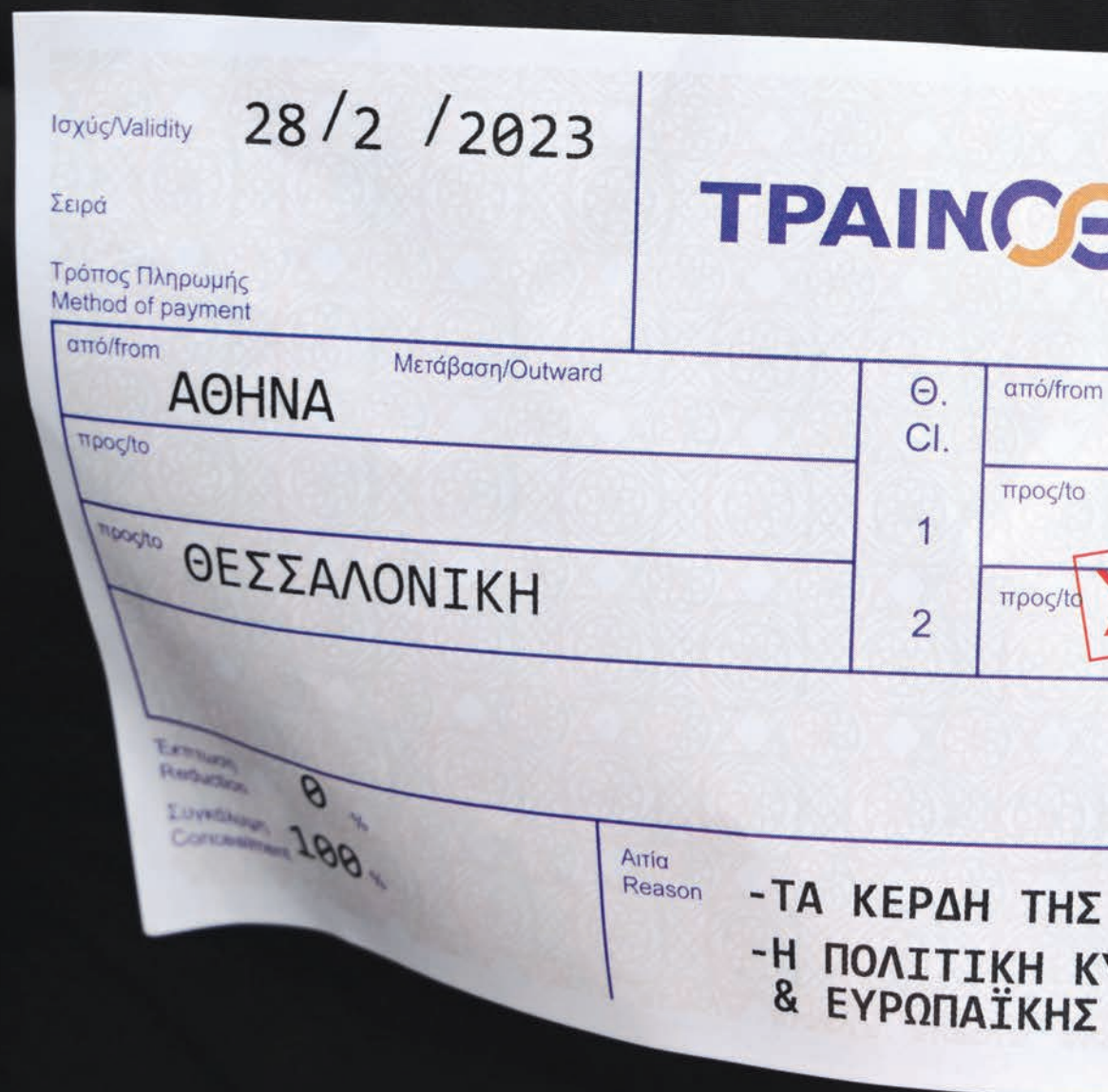
ρεται στον χρόνο που χρειάζεται για να εμφανιστούν αυτά τα βίντεο, προσθέτοντας ξανά στο αφήγημα περί μαγειρεμάτων και συγκάλυψης.

Τελικά, η πολιτική δεν είναι μόνο ορθολογισμός. Είναι και συναίσθημα. Και το συναίσθημα που γέννησαν τα Τέμπη δεν υποχωρεί εύκολα.

## Η διάσπαση της κεντροαριστεράς και η χαμένη ευκαιρία

Μπροστά σε αυτή την κρίση, η κεντροαριστερά είχε μια μοναδική ευκαιρία να αναδειχθεί σε κυρίαρχη αντιπολιτευτική δύναμη. Όμως, αντί για μια συντεταγμένη και ενιαία στρατηγική,

παρουσιάζει εικόνα κατακερματισμού. Το ΠΑΣΟΚ προσπαθεί να κρατήσει αποστάσεις από τον ΣΥΡΙΖΑ, θέλοντας να διατηρήσει ένα προφίλ «υπεύθυνης αντιπολίτευσης». Ο ΣΥΡΙΖΑ, πληγωμένος από τις αλλεπάλληλες εκλογικές ήττες, αναζητά νέο βηματισμό, με τον Σωκράτη Φάμελλο να προσπαθεί να δώσει





## ΔΙΑ ΧΕΙΡΟΣ/

9



στο κόμμα του έναν διαφορετικό τόνο. Πλην αποτυγχάνει παταγωδώς. Η Νέα Αριστερά, από την πλευρά της, φλερτάρει με τη ριζοσπαστική αντιπολίτευση, δυσκολεύοντας ακόμα περισσότερο τις όποιες προσπάθειες σύγκλισης.

Την ίδια στιγμή, ο Αλέξης Τσίπρας παραμένει μια σκιά που

πλανιέται πάνω από τον χώρο της κεντροαριστεράς. Η παρουσία του, ακόμα και εκτός ηγεσίας, είναι καθοριστική. Υπάρχουν αυτοί που θα ήθελαν την επιστροφή του και εκείνοι που θεωρούν ότι ο κύκλος του έχει κλείσει. Όμως, αν κάτι είναι βέβαιο, είναι πως ο Τσίπρας δεν έχει πει την τελευταία του λέξη, η οποία

είναι άγνωστο αν θα είναι προωθητική ή καταστροφική για τον χώρο.

### Γιατί κερδίζουν τα αντισυστημικά κόμματα

Και μέσα σε όλα αυτά, η μεγάλη ειρωνεία. Ενώ η κεντροαριστερά ηγείται της αντικυβερνητικής κριτικής, τα πραγματικά οφέλη

Τελικά, η πολιτική δεν είναι μόνο ορθολογισμός. Είναι και συναίσθημα. Και το συναίσθημα που γέννησαν τα Τέμπη δεν υποχωρεί εύκολα.

από τη φθορά της Νέας Δημοκρατίας φαίνεται να τα καρπώνονται τα αντισυστημικά κόμματα. Η οργή των πολιτών, που δεν βρίσκει οργανωμένη και πειστική έκφραση στον θεσμικό χώρο της αντιπολίτευσης, διοχετεύεται σε πολιτικούς σχηματισμούς που εκφράζουν μια γενικευμένη απόρριψη του συστήματος.

Εδώ ακριβώς βρίσκεται η βαθύτερη αδυναμία της κεντροαριστεράς. Οι πολίτες δεν αρκούνται μόνο στην καταγγελία της συγκάλυψης. Θέλουν λύσεις. Θέλουν πρόταση διακυβέρνησης. Θέλουν κάποιον που να τους εμπνέει εμπιστοσύνη ότι μπορεί να αλλάξει την κατάσταση. Αν η κεντροαριστερά δεν βρει έναν κοινό βηματισμό, αν δεν παρουσιάσει ένα συνεκτικό αφήγημα που να υπερβαίνει τη φωνή της καταγγελίας, τότε η οργή θα συνεχίσει να διοχετεύεται αλλού.

### Το συναίσθημα ως πολιτικό όπλο

Η πολιτική είναι μια μάχη ανάμεσα στο συναίσθημα και τον ορθολογισμό. Η τραγωδία των Τεμπών γέννησε ένα βαθύ, ακατέργαστο συναίσθημα. Θλίψη, θυμό, δυσπιστία. Όμως, ο θυμός των μαζών δεν οδηγεί πάντα σε ορθολογικές πολιτικές επιλογές. Αντιθέτως, συχνά γίνεται εργαλείο είτε της δημαγωγίας είτε της αδράνειας. Η κυβέρνηση ελπίζει ότι με τον χρόνο η κοινωνική μνήμη θα ξεθωριάσει. Η αντιπολίτευση ποντάρει στο ότι η οργή δεν θα καταλαγιάσει. Όμως, τίποτα από τα δύο δεν αρκεί από μόνο του για να αλλάξει το πολιτικό τοπίο.

Η κεντροαριστερά έχει μπροστά της έναν δρόμο δύσβατο. Μπορεί να συνεχίσει να καταγγέλλει, να αποκαλύπτει, να διαμαρτύρεται. Όμως, αν δεν καταφέρει να αρθρώσει μια πειστική εναλλακτική διακυβέρνησης, αν δεν δείξει ότι μπορεί να μετατρέψει την οργή σε πρόγραμμα και το θυμικό σε πολιτική πράξη, τότε κινδυνεύει να μείνει θεατής των εξελίξεων.

Και το χειρότερο που μπορεί να συμβεί για την ίδια, αλλά και για την ίδια τη δημοκρατία, είναι η οργή να μετατραπεί σε απάθεια. Γιατί τότε, το πραγματικό έγκλημα δεν θα είναι αυτό που έγινε στα Τέμπη, αλλά αυτό που θα ακολουθήσει.

### Κι αν επικρατήσουν οι αντισυστημικοί;

Το ερώτημα δεν είναι άτοπο. Έχει νόημα. Με την κυβέρνηση τραυματισμένη και την κεντροαριστερά εξίσου αποδυναμωμένη, τα δημοσκοπικά στοιχεία δείχνουν ραγδαία άνοδο της Ζωής Κωνσταντοπούλου, της Αφροδίτης Λατινοπούλου και του Κυριάκου Βελόπουλου. Είναι απορίας άξιο όμως, τι μπορεί να προκύψει αν κυριαρχήσουν δυο αρχηγικά ακροδεξιά κόμματα δίχως κανένα άλλο στέλεχος στις τάξεις τους και ένα ακροαριστερό. Πως μπορεί να πάει η διακυβέρνηση του τόπου μεσοπρόθεσμα ή και μετά τις επόμενες εκλογές; Η εξίσωση δεν βγαίνει. Τα Τέμπη μπορούν να ρίξουν μια κυβέρνηση, δεν μπορούν όμως και να φτιάξουν κυβέρνηση. Οδεύουμε κατ' ευθείαν σε πολιτική κρίση και ακυβερνησία. Η οποία μπορεί να γεννήσει κάτι καλό;

10

# Δημιουργείται Συγκοινωνιακή Αστυνομία στην Αττική

**Η**μερίδα με θέμα «Μαζί σχεδιάζουμε τον Νέο Συγκοινωνιακό Χάρτη της Αττικής» για το μέλλον των συγκοινωνιών στην Αττική και ειδικά στον δυτικό τομέα, με στόχο την καλύτερη και πιο αποτελεσματική διασύνδεση, πραγματοποιήθηκε, στον Δήμο Αγίων Αναργύρων – Καματερού, σηματοδοτώντας ένα ακόμη ουσιαστικό βήμα για τη βελτίωση του παρεχόμενου συγκοινωνιακού έργου στην περιοχή.

Η εκδήλωση διοργανώθηκε από το υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών σε συνεργασία με τον ΟΑΣΑ, το Growthfund (Υπερταμείο), το Εθνικό Επενδυτικό Ταμείο, τον Αναπτυξιακό Σύνδεσμο Δυτικής Αθήνας και τον Δήμο Αγίων Αναργύρων – Καματερού.

Στην ημερίδα ανακοινώθηκε η επίσημη δημιουργία της Συγκοινωνια-

κής Αστυνομίας, η οποία αρχικά θα στελεχωθεί με 130 αστυνομικούς μέσω απόσπασης. Ο ρόλος τους θα είναι η αστυνόμευση και η διασφάλιση της ασφάλειας στις δημόσιες συγκοινωνίες, επιβλέποντας λεωφορεία, συρμούς και σταθμούς. Σταδιακά, οι αστυνομικοί θα αντικατασταθούν από ειδικούς φρουρούς που θα αποτελούν το ειδικό σώμα της «Συγκοινωνιακής Αστυνομίας». Ο δήμαρχος Αγίων Αναργύρων – Καματερού και πρόεδρος του ΑΣΔΑ Σταύρος Τσίρμπας, τόνισε χαρακτηριστικά: «Είχαμε την ευκαιρία να ακούσουμε τους ειδικούς οι οποίοι μας παρουσίασαν σχετικές προτάσεις και λύσεις, αλλά ταυτόχρονα κι εμείς με τη σειρά μας να διατυπώσουμε, ως φορείς αλλά και ως πολίτες, τους προβληματισμούς μας και τις προτάσεις μας για το πώς μπορούμε όλοι μαζί να διαμορφώσουμε μια νέα ευρωπαϊκή καθημερινότητα στις πόλεις μας».



## Στο Παλαιό Φάληρο το πρώτο Υποβρύχιο Μουσείο της Ελλάδας

Ένα **εμβληματικό** κομμάτι της ναυτικής μας ιστορίας αποκτά νέα ζωή, καθώς το υποβρύχιο «ΠΡΩΤΕΥΣ» ανελκύθηκε το περασμένο Σάββατο και εγκαταστάθηκε στο Πάρκο Ναυτικής Παράδοσης στο Παλαιό Φάληρο. Δίπλα στο θωρηκτό «ΑΒΕΡΩΦ», ο χώρος μετατρέπεται σε σημείο ιστορικής μνήμης, εκπαίδευσης και απόδοσης τιμής στη ναυτική μας κληρονομιά.

Η ανέλκυση του «ΠΡΩΤΕΥΣ» εξελίχθηκε σε μια συγκινητική στιγμή, καθώς παρόντες ήταν βετεράνοι του Πολεμικού Ναυτικού και μέλη του Ελληνικού Συνδέσμου Υποβρυχίων, μεταξύ αυτών και ο Αντιναύαρχος ε.α. Παναγιώτης Ραδίτσας ΠΙΝ, πρώην κυβερνήτης του υποβρυχίου, καθώς και ο Αντιπλοίαρχος ε.α. Κωνσταντίνος Τριανταφυλλίδης, ο αρχαιότερος εν ζωή κυβερνήτης του.

Ο Δήμαρχος Παλαιού Φαλήρου, κ. Γιάν-

νης Φωστηρόπουλος, που παρευρέθηκε στην ανέλκυση του ιστορικού υποβρυχίου δήλωσε: «Είμαστε αληθινά συγκινημένοι και υπερήφανοι που το Παλαιό Φάληρο γίνεται σημείο αναφοράς για τη ναυτική ιστορία της χώρας μας. Με σεβασμό στο παρελθόν και όραμα για το μέλλον, δημιουργείται ένας χώρος, όπου θα τιμούμε την ιστορία της ναυτικής μας παράδοσης, διατηρώντας ζωντανές τις μνήμες των ανθρώπων που υπηρέτησαν με αυταπάρνηση και θάρρος. Πρόκειται για ένα ζωντανό μάθημα ιστορίας, απευθυνόμενο σε μικρούς και μεγάλους.»

Το υποβρύχιο «ΠΡΩΤΕΥΣ» αποτελεί πλέον το πρώτο υποβρύχιο-μουσείο στην Ελλάδα, δίνοντας την ευκαιρία στους επισκέπτες να γνωρίσουν από κοντά ένα σπουδαίο κομμάτι της ναυτικής παράδοσης.

# ΜΙΚΡΑ – ΜΕΓΑΛΑ

11

## ΒΑΣΙΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ: ΑΛΛΑ 150 ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ ΜΕΧΡΙ ΤΟ 2027 ΣΤΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ



**Τ**ην ικανοποίηση του από το επίπεδο των αστικών συγκοινωνιών στη Θεσσαλονίκη εξέφρασε ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών, Βασίλης Οικονόμου, σε δηλώσεις του μετά από σύσκεψη εργασίας στα γραφεία του ΟΑΣΘ.

Όπως επισήμανε, ήδη κυκλοφορούν

110 ηλεκτρικά λεωφορεία και στόχος είναι μέχρι το 2027 άλλα 150 να φτάσουν στη Θεσσαλονίκη.

Ο κ. Οικονόμου τόνισε ότι είχε σύσκεψη και με την περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, Αθηνά Ανδονά για το ζήτημα του νέου αμαξοστασίου στη Νέα Ραιδεστό, «το οποίο θέλουμε να είναι ένα “πράσινο” αμα-

ξοστάσιο, ένα αμαξοστάσιο, το οποίο να λειτουργήσει βάσει της νέας αντίληψης για τον περιβαλλοντικά ουδέτερο στόλο».

«Λεωφορεία μαζί με μετρό διασφαλίζουν ένα νέο τοπίο για τη συγκοινωνία στη Θεσσαλονίκη», ανέφερε χαρακτηριστικά ο υφυπουργός Υποδομών και Μεταφορών. «Όσον αφορά το Μετρό και τα εισιτήρια,

βρισκόμαστε σε μεταβατικό στάδιο και αντιμετωπίζουμε προκλήσεις, ιδίως με το ηλεκτρονικό εισιτήριο. Ωστόσο, για τη διευκόλυνση των επιβατών, διατηρούμε τα 750 υφιστάμενα σημεία πώλησης, ώστε να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη εξυπηρέτηση του κοινού και η βιωσιμότητα του συγκοινωνιακού Οργανισμού», τόνισε.

## ΕΛΣΤΑΤ: Μείωση 3,4% σημείωσαν οι πωλήσεις των αυτοκινήτων τον Ιανουάριο

**Μείωση 3,4%** σημείωσαν οι πωλήσεις των αυτοκινήτων στη χώρα τον Ιανουάριο εφέτος, καθώς, σύμφωνα με την ΕΛΣΤΑΤ, τον συγκεκριμένο μήνα κυκλοφόρησαν για πρώτη φορά 21.762 αυτοκίνητα (καινούργια ή μεταχειρισμένα εξωτερικού) έναντι 22.539 που κυκλοφόρησαν τον αντίστοιχο μήνα του 2024 (αύξηση 6,7% είχε σημειωθεί τον Ιανουάριο 2024 σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2023). Τα καινούργια αυτοκίνητα ανέρχονται σε 11.563 έναντι 13.708 που κυκλοφόρησαν τον Ιανουάριο 2024, παρουσιάζοντας μείωση 15,6%.

Παράλληλα, τον Ιανουάριο εφέτος κυκλοφόρησαν 3.684 νέες μοτοσυκλέτες κυβισμού άνω των 50 cc (καινούργιες και μεταχειρισμένες εξωτερικού) έναντι 4.953 τον αντίστοιχο μήνα του 2024, παρουσιάζοντας μείωση 25,6% (αύξηση 18,3% είχε σημειωθεί τον Ιανουάριο 2024 σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του 2023). Οι καινούργιες μοτοσυκλέτες ανέρχονται σε 3.390 έναντι 4.639 που κυκλοφόρησαν τον Ιανουάριο 2024, παρουσιάζοντας μείωση 26,9%.

## Τάκης Θεοδωρικάκος: Ενισχύουμε και εκσυγχρονίζουμε τον θεσμό των επιμελητηρίων

**Το σημαντικό** ρόλο που έχουν τα επιμελητήρια στη διαμόρφωση αναπτυξιακών προοπτικών, υπογράμμισε στην τακτική συνέλευση του ΕΒΕΑ ο υπουργός Ανάπτυξης Τάκης Θεοδωρικάκος.

Ο υπουργός αναφέρθηκε στο δύσκολο και ρευστό γεωπολιτικό περιβάλλον μέσα στο οποίο η Ελλάδα οφείλει να βρίσκεται σε εγρήγορση ώστε συνεχιστεί η θετική αναπτυξιακή της πορεία.

Ο κ. Θεοδωρικάκος ενημέρωσε για τις πρωτοβουλίες του υπουργείου ανάπτυξης στο πλαίσιο του αναπτυξιακού νόμου:

- Το καθεστώς των μεγάλων επενδύσεων άνω των 15 εκατ. ευρώ
- Την ενίσχυση για τα 2 επόμενα χρόνια της μετα-



ποίησης με 300 εκατ. ευρώ

- Την πρωτοβουλία για ξεχωριστό καθεστώς ενισχύσεων και φορολογικών απαλλαγών για τις παραμεθόριες περιοχές

- Τη συνεργασία με το υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης για διαμόρφωση ενός καθεστώτος που αφορά τις νέες τεχνολογίες και την ενσωμάτωση της τεχνητής νοημοσύνης

- Τη διαμόρφωση σε συνεργασία με το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης ενός νέου καθεστώτος για τον πρωτογενή τομέα

- Την αλλαγή του πλαισίου για τις εμβληματικές επενδύσεις, προκειμένου να δίνεται η δυνατότητα χρηματοδότησης και από άλλα χρηματοδοτικά εργαλεία μετά το τέλος του RRF.

12

Του Δημήτρη Γιαννακόπουλου  
dgiankop@yahoo.gr

ΡΕΠΟΡΤΑΖ/

**Ε**σχάτως, μετά από εκατέρωθεν μηνύσεις, ο εμφύλιος ανάμεσα στον Νίκο και τον Στάθη Χανιώτη αναζωπυρώθηκε με τους δικηγόρους τους, Αλέξη Κούγια και Νίκο Αγαπηνό, να ανταλλάσσουν οξείες επιστολές για λογαριασμό των εντολέων τους.

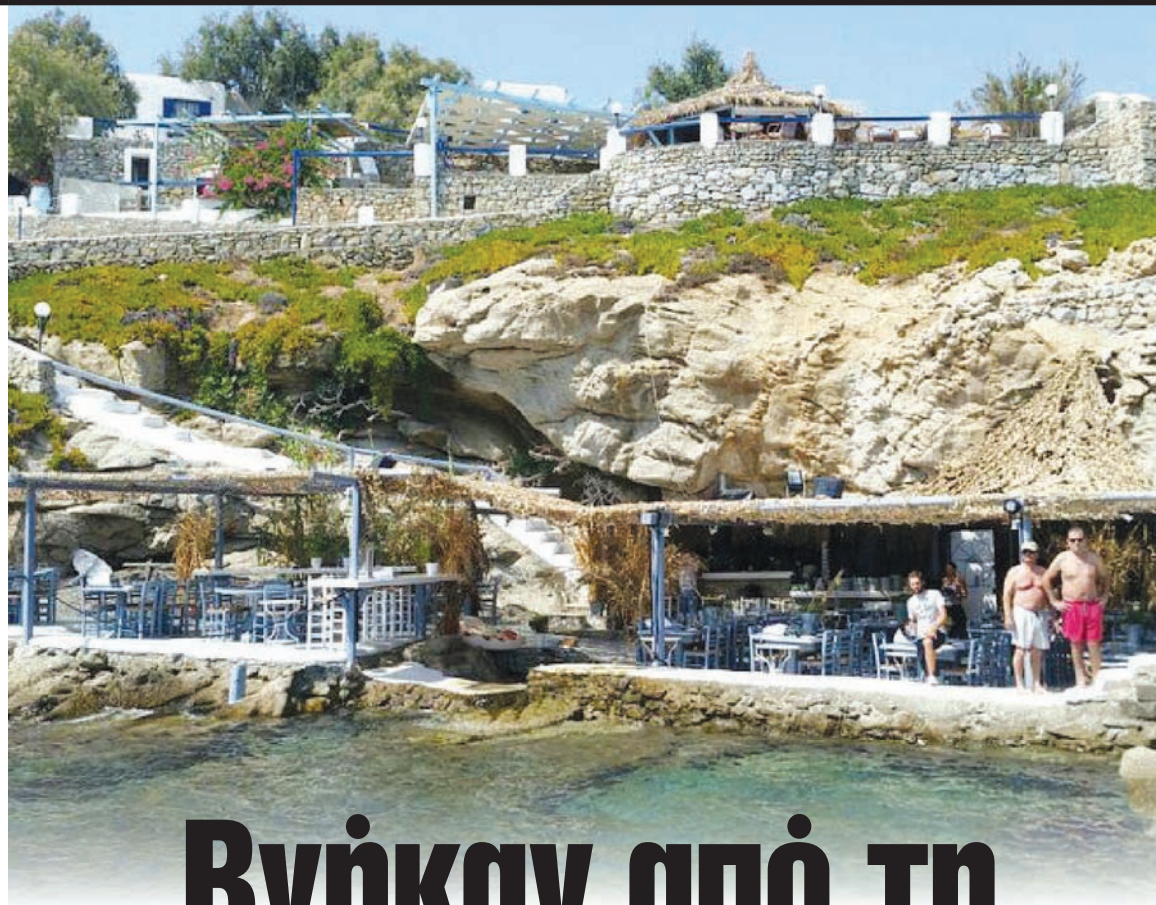
Συγκεκριμένα, η ανακοίνωση του κ. Κούγια στην οποία γίνεται λόγος για ύπαρξη εγκληματικής οργάνωσης με επικεφαλής «γνωστό κατηγορούμενο στο παρελθόν για σειρά κακουργημάτων» με την οποία φωτογραφίζει επιχειρηματία που δραστηριοποιείται στο νησί ήταν αυτή που άνοιξε τον Ασκό του Αιόλου. Όπως τονίζει με πλαστά στοιχεία που δήθεν αποδείκνυαν κακή διαχείριση κατάφεραν να εκδιώξουν τον Νίκο Χανιώτη από την διαχείριση του εστιατορίου παραπλανώντας, όπως υποστηρίζει, μια Πρωτοδική στο Πρωτοδικείο Σύρου.

Επισημαίνει ότι το τίμημα που κατέβαλαν στον εντολέα του για την απόκτηση του 50% της εταιρείας είναι μηδαμινό σε σχέση με την αξία της επιχείρησης (εστιατόριο και ξενοδοχείο) η οποία κατά τον ίδιο ανέρχεται στα 150.000.000 ευρώ.

Τώρα «η εγκληματική οργάνωση εκβιάζει τον Νικόλαο Χανιώτη να μεταβιβάσει το υπόλοιπο 50% της αξίας των μετοχών που ξεπερνά τα 75.000.000 ευρώ έναντι του μηδαμινού ποσού των 13.000.000 ευρώ».

### Η άλλη πλευρά

Στην απάντηση του ο δικηγόρος Νίκος Αγαπηνός, συνήγορος του έτερου αδελφού, αναφέρει ότι ο κ. Κούγιας που είναι ο 10ος κατά σειρά δικηγόρος του Νίκου Χανιώτη, «δεν έχει ενημερωθεί ότι οι φορολογικές αρχές σε έλεγχο που πραγματοποιήσαν όταν ο πε-



# Βγήκαν από τη «ΣΠΗΛΙΑ» τους, έτοιμοι για πόλεμο

Με αμείωτη ένταση συνεχίζεται η αντιδικία των αδελφών Χανιώτη για το ιδιοκτησιακό καθεστώς του εστιατορίου «Σπηλιά» και του πολυτελούς ξενοδοχείου «Αναστασία Village» στην Άνω Μερά Μυκόνου. Τα εμβληματικά θέρετρα, αναπόσπαστα σημεία αναφοράς για το νησί του ανέμου, φέρεται να αντιμετωπίζουν από διετίας προβλήματα σε επίπεδο ποιότητας και παρεχόμενων υπηρεσιών όπως προκύπτει από το πλήθος των αρνητικών σχολίων σε τουριστικές ψηφιακές πλατφόρμες.

λάτνης του ήταν διαχειριστής εντόπισαν εκτεταμένη φοροδιαφυγή και επέβαλλαν πρόστιμα άνω των 15.000.000 ευρώ». Όσον δε για τα περί εγκληματικής οργάνωσης τον παραπέμπει «να ελέγξει το ποινικό μητρώο του πελάτη του ο οποίος σύμφωνα με την ανακοίνωση έχει καταδικαστεί για απαγωγή ανήλικου και βίαια αδικήματα».

Επισημαίνει ότι ο αντίδικος καταπατούσε αυθαίρετα την παραλία της Αγίας Άννας για χρο-

νια, ότι διοχέτευε τα λύματα από το ξενοδοχείο και το εστιατόριο στην θάλασσα καθώς και ότι είχε εκποτίσει πλήρως τον αδερφό του Στάθη που κατείχε το υπόλοιπο 50%, «ο οποίος είχε γίνει αποδέκτης βίαιης εγκληματικής συμπεριφοράς από τον Νίκο Χανιώτη».

Τέλος υπογραμμίζει ότι η ανακοίνωση «βρίθει ψευδών ισχυρισμών και είναι βέβαιο ότι μέσω αυτής επιδιώκεται να εκβιαστεί η νέα διοίκηση της εταιρείας».

### Ιστορικό

Όπως έχει εκτενώς γραφτεί, η «Σπηλιά» λειτουργεί περισσότερα από 40 χρόνια απασχολώντας ειδικά τα τελευταία έτη προσωπικό άνω των 150 ατόμων, χωρίς να έχει καταγραφεί οποιοδήποτε παράπονο ή καταγγελία εργαζομένου. Στο εστιατόριο έχουν δειπνήσει κάποιες από τις σπουδαιότερες παγκόσμιες προσωπικότητες, ενώ το καλοκαίρι του 2022 είχε επισκεφθεί το γνωστό εστιατόριο και ο Έλον Μασκ.

### Αλλαγή

Έως το φθινόπωρο του 2023, το ιδιοκτησιακό καθεστώς συνέθεταν τα αδέρφια Χανιώτη. Τότε, ο Σπύρος Χανιώτης αποφάσισε να πωλήσει το 50% που του αναλογούσε και ο αδελφός του Νίκος έκανε καταγγελία για αθέτηση των συμφωνηθέντων, όπως και για ξυλοδαρμό του γιού του.

Την 1η Ιουνίου του 2024, κατά το δελτίο συμβάντων, έλαβε χώρα επίθεση σε βάρος του υιού του στην οποία συμμετείχαν τουλάχιστον 12-14 άτομα που φέρονταν να σχετίζονται με τους νέους μετόχους. Το θύμα τραυματίστηκε και νοσηλεύτηκε στο Κέντρο Υγείας.

Η πλευρά του Στάθη Χανιώτη αναφέρει: «Ο Νικόλαος Χανιώτης επίσης καταπατούσε αυθαίρετα την παραλία της Αγίας Άννας στη Μύκονο επί σειρά ετών, χωρίς να πληρώνει ούτε ένα ευρώ στις αρμόδιες υπηρεσίες, γεγονός που πρόσφατα ανακαλύφθηκε από την Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου και επιβλήθηκαν στην εταιρία ιλιγγιώδης πρόστιμα, ενώ παράλληλα εκκρεμεί σε βάρος του κατηγορία για κακουργηματική υποβάθμιση του περιβάλλοντος, καθώς διοχετεύει όλα τα λύματα του ξενοδοχείου και του εστιατορίου στην παραλία της Αγίας Άννας Μυκόνου».

Την ίδια στιγμή η εν λόγω εταιρία επί διοικήσεως του Νικόλαου Χανιώτη δεν διένεμε μερίσματα ούτε ενός ευρώ, παρόλο αυτά όμως ο Νικόλαος Χανιώτης, που σημειωτέον δεν έχει άλλα εισοδήματα, πλούτιζε συνεχώς αποκτώντας νέα πολυτελή ακίνητα στα Νότια Προάστια Αττικής και στη Μύκονο».

Ουδείς έως τώρα φαίνεται διατεθειμένος να βάλει νερό στο κρασί του και υπό αυτές τις συνθήκες η απειλή του μαρσαμού είναι πλέον ορατή.

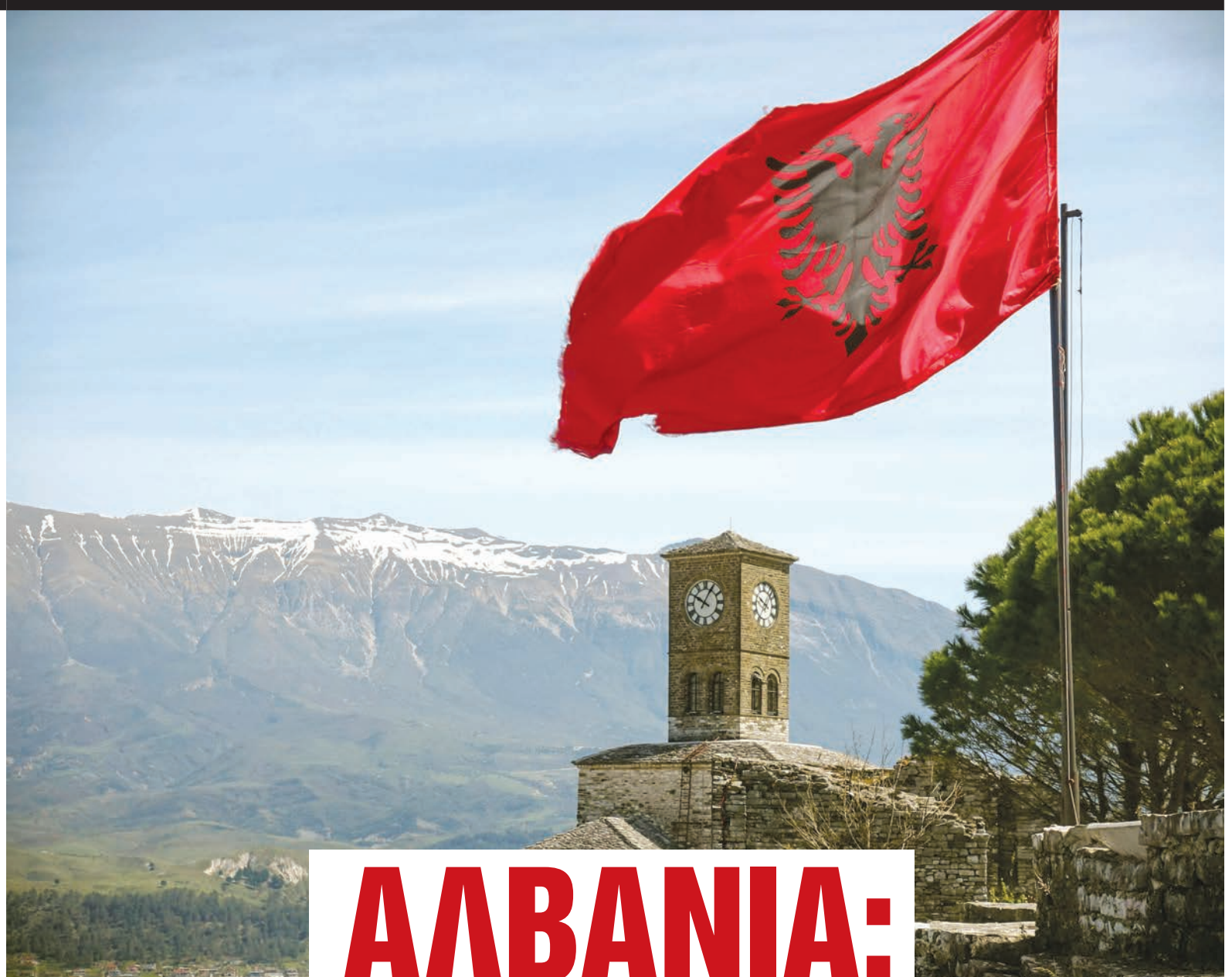
Του Δημήτρη Γιαννακόπουλου

«**Ο** Ράμα και η Αμερική δεν μπορούν να συνυπάρχουν», δήλωσε σε συνέντευξή του ο Λασιβίτα, αναλαμβάνοντας ενεργό ρόλο στην προεκλογική του αντιπάλου του Σαλί Μπερίσα, με τον οποίο έχει στοιχηθεί και η Βορειοπρωτική μειονότητα υπό τον Βαγγέλη Ντούλε, ενόψει των εκλογών της 11ης Μαΐου.

Όπως ανέφεραν σε πρόσφατη συνάντησή τους με δημοσιογράφους, ο ευρωβουλευτής της ΝΔ Φρέντι Μπελέρνης, ο Βαγγέλης Ντούλες και ο Πέτρος Κιγκουρίας, υποψήφιος στις κάλπες - παρωδία του περασμένου Αυγούστου στη Χιμάρα, όπου επικράτησε αμφισβητούμενα ο εκλεκτός του Ράμα, η νέα κυβέρνηση των ΗΠΑ χαρακτηρίζει πολέμιο τον μεγαλοεπενδυτή Τζορτζ Σόρος και τον μηχανισμό του, αναπόσπαστο μέρος του οποίου αποτελεί ο σημερινός πρωθυπουργός της Αλβανίας.

Αντιθέτως, ο Μπερίσα, που ξεκινά από την Αθήνα την επόμενη Κυριακή 23 Φεβρουαρίου τις περιόδους του στο εξωτερικό, έχει πλήρως διαχωρίσει τη θέση του από το σύστημα Σόρος, είναι ενάντιος στην διπλωματία Ερντογάν και διατηρεί «ειλικρινή συμμαχία» - κατά τον κ. Ντούλε - με τους Βορειοπρωτίτες. Το κόμμα του Β. Ντούλε συνεργάζεται με τους Δημοκρατικούς επί μία δεκαετία, ενώ ο Φρ. Μπελέρνης ήταν εκείνος που ανέδειξε στην Ευρωβουλή τις διώξεις σε βάρος του Μπερίσα από το καθεστώς Ράμα, όπως συνέβη και στη δική του περίπτωση.

Οι προσδοκίες είναι υψηλές και ο Λασιβίτα φέρεται -προς το παρόν- αποφασισμένος να στηρίξει την προσπάθεια. Το καλοκαίρι του 2023 ο 80χρονος, αλλά ιδιαίτερα ενεργός Μπερίσα, έκανε διακοπές σε Αλβανικό θέρετρο με τον νέο διευθυντή της CIA, τον Ρεπουμπλικάνο Τζον Ράντγκλιφ.



## ΑΛΒΑΝΙΑ:

# Η ΕΠΟΜΕΝΗ ΜΕΡΑ

Αλλαγή σκηνικού καταγράφεται τις τελευταίες ημέρες στην Αλβανία, λόγω της άφιξης στις αρχές της εβδομάδας του Κρις Λασιβίτα στα Τίρανα, συνδιοργανωτή με την προσωπική πλέον του Λευκού Οίκου Σούζι Γουάιλς, της νικηφόρας καμπάνιας του Ντόναλντ Τραμπ.

### Συνέντευξη

Στη συνέντευξή του στην Αλβανική τηλεόραση, στην εκπομπή "imPeka Live", ο Λασιβίτα τόνισε πως είναι πλήρως ενημερωμένος για την πολιτική πραγματικότητα στην Αλβανία και τις τακτικές που, σύμφωνα με τον ίδιο, χρησιμοποιεί ο πρωθυπουργός Ράμα. «Δεν με φοβίζουν ούτε η διαφθορά, ούτε ο εκφοβισμός», δήλωσε χαρακτηριστικά. Όταν ο δημοσιογράφος Κιμ Πέκα τον ρώτησε αν ο Ράμα προσπάθησε να τον προσεγγίσει για να

αναλάβει τη δική του προεκλογική εκστρατεία, απάντησε πως δεν δέχθηκε άμεση πρόταση, αλλά ακόμη κι αν το έκανε, δεν θα συνεργαζόταν ποτέ με κομμουνιστές. Αναφερόμενος στον Μπερίσα, υποστήριξε πως ο γέγνης της αλβανικής αντιπολίτευσης είναι «στενός φίλος των ΗΠΑ» και έχει δείξει πραγματική επιθυμία να επαναφέρει τη δημοκρατία στη χώρα του.

Στη διάρκεια της συζήτησης, ο Πέκα παρομοίασε τον Μπερίσα με τον Ντόναλντ Τραμπ, τονίζοντας

ότι και οι δύο έχουν αντιμετωπίσει διώξεις από τους πολιτικούς αντιπάλους. Ο Λασιβίτα συμφώνησε, υπογραμμίζοντας πως οι ίδιες δυνάμεις που επιχειρήσαν να εξοντώσουν πολιτικά τον Τραμπ είναι αυτές που στοχοποιούν τώρα τον Μπερίσα. «Αυτή η εκστρατεία είναι τόσο ενδιαφέρουσα, ακριβώς λόγω αυτών των συνθηκών», είπε, υπονοώντας ότι η πολιτική αντιπαράθεση στην Αλβανία θυμίζει σε μεγάλο βαθμό τη μάχη του Τραμπ στις ΗΠΑ. Επίσης, μί-

λησε και για τη συνεργασία του με τον Τραμπ, αποκαλύπτοντας ότι η ομάδα του δεν καθοδηγούσε, αλλά ακολουθούσε τον ρυθμό που εκείνος έθετε. «Ο Τραμπ ήταν αποφασισμένος, συγκεντρωμένος και έκανε τη δουλειά μας πιο εύκολη», δήλωσε χαρακτηριστικά. Ερωτηθείς τέλος για το πώς θα εφαρμόσει τη στρατηγική του στην Αλβανία, ανέφερε πως το κλειδί της επιτυχίας είναι η σωστή οργάνωση και η ξεκάθαρη πολιτική ταυτότητα.

14

Της  
Μάρθας  
Λεκκάκου

## ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΥΡΑΝΑΚΗΣ, ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΨΗΦΙΑΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

# “ Η αναγνώριση από τη Microsoft είναι απόδειξη ότι η Ελλάδα πρωταγωνιστεί τεχνολογικά ”

«Προσωπική μου άποψη που έχω εκφράσει ξανά, είναι ότι Δικαιοσύνη δεν πρόκειται να αποδοθεί μέσα από οποιαδήποτε κοινοβουλευτική Επιτροπή, αλλά μέσα από τα δικαστήρια. Η υπόθεση είναι πολύ σοβαρή και απαιτεί ψύχραιμες κινήσεις. Κακώς συγχέεται η όποια πολιτική προέκταση με την ουσία της υπόθεσης. Η κοινωνία ζητάει δικαιοσύνη για τα θύματα, για τις ψυχές που χάθηκαν», δηλώνει στην Today Press ο Υφυπουργός Ψηφιακής Διακυβέρνησης, αναφερόμενος στην υπόθεση των Τεμπών.

**Ο** Κωνσταντίνος Κυρανάκης, μιλά στην εφημερίδα μας για το κρίσιμο χαρτοφυλάκιο του και τις τελευταίες εξελίξεις μετά από το παγκόσμιο συνέδριο AI που έλαβε χώρα στη γαλλική πρωτεύουσα.

**■ Βάσει των πρόσφατων δηλώσεών σας, το Κτηματολόγιο αναμένεται να ολοκληρωθεί έως το τέλος του 2025. Δεδομένων των επανειλημμένων καθυστερήσεων στο παρελθόν, ποια συγκεκριμένα μέτρα έχουν ληφθεί για να διασφαλιστεί ότι αυτό το χρονοδιάγραμμα θα τηρηθεί αυτή τη φορά;**

Πράγματι, στο τέλος του 2025, η Ελλάδα θα αποκτήσει επιτέλους ολοκληρωμένο Κτηματολόγιο. Τριάντα χρόνια μετά την έναρξη του έργου, φτάνουμε στο σημείο όπου η αγορά ακινήτων θα λειτουργεί με ενιαίους και διαφανείς κανόνες. Είμαστε η τελευταία χώρα στην Ευρώπη χωρίς Κτηματολόγιο, αλλά τώρα υλοποιείται μια εμβληματική μεταρρύθμιση, αποτέλεσμα της δουλειάς εκατοντάδων ανθρώπων. Η ολοκλήρωση του Κτηματολογίου φέρνει πολυδιάστατα οφέλη για την οικονομία, την ανάπτυξη και την αγορά ακινήτων: μεγαλύτερη ασφάλεια στις συναλλαγές, ευκολότερες και ταχύτερες μεταβιβάσεις, προσέλκυ-



ση επενδύσεων, και αποτελεσματικότερη προστασία περιουσίας και δικαιωμάτων.

Το Κτηματολόγιο δεν είναι μια εκκρεμότητα χρόνων, αλλά το θεμέλιο πάνω στο οποίο θα χτιστεί μια διαφανής και δυναμική αγορά ακινήτων, ανοίγοντας νέους δρόμους για την πρόοδο της Ελλάδας. Και επιτρέψτε μου να πω ότι το να μπει σε τάξη η ιδιοκτησία βρίσκεται στον πυρήνα της φιλελεύθερης ιδεολογίας. Βέβαια, για την ολοκλήρωσή του απαιτείται και θέλω να το τονίσω αυτό, η ολοκλήρωση πολλών παράλληλων project - της ψηφιοποίησης των αρχείων, της κτηματογράφησης στο σύνολο της επικράτειας, αλλά και της ένταξης όλων των παρεχόμενων υπηρεσιών του Κτηματολογίου σε ψηφιακό περιβάλλον.

Μια σημαντική νίκη που πετύχαμε πρόσφατα τόσο για την επιτάχυνση στην ολοκλήρωση πράξεων, όσο και για την περαιτέρω ψηφιακή αναβάθμιση του φορέα, έχει να κάνει με την ένταξη της Τεχνητής Νομοσύνης στο Κτηματολόγιο, μετά από νόμο που φέραμε τον Σεπτέμβριο του 2024. Ο χρόνος που απαιτείται για την ολοκλήρωση ενός νομικού ελέγχου μειώθηκε από τις 3 ώρες σε μόλις 10 λεπτά, το κόστος μειώθηκε δραστικά, ενώ καταγράφουμε και υπερδιπλασιασμό στην παραγωγικότητα των πράξεων που ολοκληρώνονται ανά εβδομάδα.

## ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ/

15

Η Microsoft συμπεριέλαβε μάλιστα την περίπτωση του Ελληνικού Κτηματολογίου ως διεθνές παράδειγμα ψηφιακού μετασχηματισμού και καινοτομίας, ακριβώς για τη χρήση αυτού του ψηφιακού εργαλείου. Αυτή η αναγνώριση από μια εταιρεία-κολοσσό στον χώρο, είναι απόδειξη ότι η Ελλάδα πρωταγωνιστεί τεχνολογικά. Με τις νέες δυνατότητες που μας προσφέρει αυτή η τεχνολογία και τη σωστή συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων, πιστεύω ακράδαντα ότι θα καταφέρουμε να ολοκληρώσουμε το έργο μας και να κάνουμε πράξη αυτό που και ο ίδιος ο Πρωθυπουργός ονόμασε την πιο σημαντική αθέατη μεταρρύθμιση της Κυβέρνησης.

■ **Η εφαρμογή Price Map, η οποία στοχεύει στην παροχή διαφάνειας στις τιμές των ακινήτων, αναμένεται να παρουσιαστεί το 2025. Πώς θα διασφαλίσετε την ακρίβεια των δεδομένων που θα παρέχει η εφαρμογή, δεδομένων των διαφορών μεταξύ αγγελιών και πραγματικών τιμών συναλλαγών στην αγορά ακινήτων;**

Όπως είχαμε δεσμευτεί, το Price Map θα είναι το πρώτο νέο ψηφιακό εργαλείο που θα παρουσιάσει το Κτηματολόγιο μέσα στο προσεχές τρίμηνο. Πρόκειται για μια καινοτομία που θα παρέχει πρόσβαση στις πραγματικές τιμές συναλλαγής για ολόκληρη την κτηματογραφημένη επικράτεια, δίνοντας στους πολίτες ένα αξιόπιστο μέσο εκτίμησης της εμπορικής αξίας των ακινήτων.

Μέχρι σήμερα, οι αγοραστές βασίζονταν κυρίως σε αγγελίες, που συχνά δεν αντανακλούσαν τις πραγματικές συνθήκες της αγοράς. Με το Price Map, κάνουμε ένα αποφασιστικό βήμα προς τη διαφάνεια στις αγοραπωλησίες ακινήτων, βελτιώνοντας την αξιοπιστία και την αποτελεσματικότητα της αγοράς. Κάθε πολίτης θα μπορεί να βλέπει τις πραγματικές τιμές πώλησης ακινήτων ανά περιοχή και χρονική περίοδο.

Ξέρετε, είναι η πρώτη φορά, που οι πολίτες αποκτούν το εργαλείο που τους αξίζει για να πάρουν ενημερωμένες και δίκαιες αποφάσεις στην αγορά ακινήτων. Και είναι αυτή ακριβώς η διαφορά την οποία



αναφέρετε που στοχεύουμε να αντιμετωπίσουμε.

■ **Αναφορικά με την υπόθεση της τραγωδίας στα Τέμπη, η κυβέρνηση δέχτηκε την πρόταση του ΠΑΣΟΚ για την προανακριτική επιτροπή. Ποιο είναι το βασικό κίνητρο πίσω από αυτή την απόφαση;**

Το βασικό κίνητρο πίσω από κάθε απόφαση της Κυβέρνησης αναφορικά με την υπόθεση των Τεμπών είναι ένα και μοναδικό και είναι αυτό που λέμε από την πρώτη στιγμή κ. Λεγκάκου: το να πέσει άπλετο φως και να αποδοθεί Δικαιοσύνη. Προσωπική μου άποψη που έχω εκφράσει ξανά, είναι ότι Δικαιοσύνη δεν πρόκειται να αποδοθεί μέσα από οποιαδήποτε κοινοβουλευτική Επιτροπή, αλλά μέσα από τα δικαστήρια. Η υπόθεση είναι πολύ σοβαρή και απαιτεί ψύχραιμες κινήσεις. Κακώς συγχέεται η όποια πολιτική προέκταση με την ουσία της υπόθεσης. Η κοινωνία ζητάει δικαιοσύνη για τα θύματα, για τις ψυχές που χάθηκαν.

Ο Πρωθυπουργός είπε και σωστά, ότι ως Νέα Δημοκρατία δεν θα σταθούμε εμπόδιο σε οποιαδήποτε θεσμική διαδικασία που οδηγεί προς αυτήν την κατεύθυνση, δηλαδή την απόδοση ευθυνών.

■ **Πώς απαντάτε στην κριτική ότι η παραίτηση του κ. Τριαντόπουλου, η οποία θα πραγματοποιηθεί μόλις ξεκινήσει η διαδικασία της προανακριτικής επιτροπής και όχι νωρίτερα, είναι μια στρατηγική κίνηση της κυβέρνησης για να δείξει ότι δεν παρεμβαίνει στη δικαστική διαδικασία;**

Η Κυβέρνηση δεν παρεμβαίνει στο έργο της Δικαιοσύνης, και δεν υπάρχει κάποια στρατηγική κίνηση πίσω από την παραίτηση του κ. Τριαντόπουλου, όταν ξεκινήσει τις διαδικασίες της η Προανακριτική Επιτροπή. Απεναντίας, είναι δείγμα του ότι γίνεται σεβαστή η ανεξαρτησία της Δικαιοσύνης και λαμβάνεται κάθε μέτρο ώστε να αποφευχθεί οποιαδήποτε παρεμπόδιση της. Γι' αυτό ο ίδιος ο κ. Τριαντόπουλος είχε προαναγγείλει τη συγκεκριμένη στιγμή παραίτησής του. Αυτή η ενέργεια αποτελεί ουσιαστική τήρηση των κανόνων και όχι κάποια πολιτική στρατηγική, επιβεβαιώνοντας ότι η πίστη μας στον διαχωρισμό των εξουσιών παραμένει ακλόνητη.

■ **Γιατί, κατά την άποψή σας, η αίσθηση περί συγκάλυψης στην κοινωνία παραμένει έντονη, παρά τις κυβερνητικές πρωτοβουλίες;**

Γιατί ο κόσμος, οι πολίτες που μαζεύτηκαν στους δρόμους σε τόσες πόλεις της Ελλάδας και του εξωτερικού και καλά έκαναν, το έκαναν

έχοντας ένα αίτημα. Την απόδοση δικαιοσύνης. Όμως, οι πολίτες δεν περιμένουν η απόδοση δικαιοσύνης να γίνει μέσα από κάποια κυβερνητική πρωτοβουλία ή από κάποια Εξεταστική Επιτροπή στη Βουλή που αναπόφευκτα θα μετατραπεί σε κομματική ανυπαράθεση. Οι πολίτες ζητούν δικαιοσύνη πρώτα και κύρια από τα δικαστήρια.

Ο μόνος τρόπος για να γίνει αυτό είναι να ξεκινήσει η δίκη. Και αυτό ακριβώς θα γίνει, αφού ολοκληρωθεί η ανακριτική διαδικασία και κλείσει ο φάκελος του εφέτη ανακριτή. Εμείς από μεριάς μας φροντίσαμε να μην χρειαστεί μια τέτοια υπόθεση να πάει σε βούλευμα, ούτως ώστε να μην χρειαστεί να καθυστερήσει η έναρξη του ακροατηρίου άλλους έξι μήνες, επιταχύνουμε δηλαδή συνολικά τη διαδικασία εκδίκασης, νομοθετήσαμε για την άρση του απορρήτου των τηλεπικοινωνιών σιδηροδρόμων ώστε να διευκολύνουμε την δικαστική έρευνα.

Από εκεί κι έπειτα, είναι σαφές ότι αν η εικόνα της έρευνας που αποκόμισαν οι πολίτες τα τελευταία δύο χρόνια εξαντλείται σε μια κοινοβουλευτική επιτροπή όπου οι εκπρόσωποι των κομμάτων κοιτάζουν πώς θα αποφέρουν πολιτικό κόστος στον αντίπαλο και σε αποσπασματικό οπτικοακουστικό υλικό που διαρρέεται από τη δικογραφία, προφανώς και δεν θα είναι καλυμμένο το κοινό περί δικαίου αίσθημα.

Σε κάθε περίπτωση, τις απαντήσεις θα τις δώσει η Δικαιοσύνη.

■ **Επιστρέψατε πριν από λίγα 2ωρα από το Παρίσι, όπου διεξήχθη το παγκόσμιο συνέδριο για την Τεχνητή Νοημοσύνη. Ποια είναι τα συμπεράσματά σας;**

Η παρουσία μας στο παγκόσμιο συνέδριο για την Τεχνητή Νοημοσύνη στη Γαλλία αποδεικνύει ξεκάθαρα τον κρίσιμο ρόλο της Ελλάδας ως ενεργού συνδιαμορφωτή των ευρωπαϊκών εξελίξεων σε αυτόν τον τομέα, δεδομένου ότι είμαστε μία από τις πρώτες χώρες που έχει καταρτίσει μια συνεκτική εθνική στρατηγική και μία από τις επτά που επιλέχθηκαν για την πρωτοβουλία «AI Factory».

Επιπλέον, η συμμετοχή μας ανέδειξε τις σημαντικές επενδύσεις ξένων εταιρειών, οι οποίες έχουν ήδη δημιουργήσει ή δρομολογούν μεγάλα κέντρα επεξεργασίας δεδομένων και data centers στη χώρα, ενώ παράλληλα αναδεικνύουμε πρακτικά παραδείγματα επιτυχούς εφαρμογής της τεχνητής νοημοσύνης στις δημόσιες υπηρεσίες. Ένα χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελεί το σύστημα AI του Ελληνικού Κτηματολογίου, το οποίο, έχει καταφέρει να μειώσει δραστικά τους χρόνους αξιολόγησης συμβολαίων από 1-2 ώρες σε μόλις 10 λεπτά και να περιορίσει το κόστος κατά 99%, καθιστώντας το παράδειγμα αυτό πρότυπο ψηφιακού μετασχηματισμού και καινοτομίας.

Με αυτόν τον τρόπο, δείχνουμε ως χώρα πως μπορούμε να αξιοποιήσουμε την τεχνητή νοημοσύνη για την αύξηση της αποδοτικότητας και της παραγωγικότητας της δημόσιας διοίκησης, ενώ ταυτόχρονα βρισκόμαστε στην πρώτη γραμμή των παρεμβάσεων για τον περιορισμό των αρνητικών επιπτώσεων, όπως αυτές που αφορούν την ψυχική υγεία των παιδιών και των νέων.

Συνολικά, η συμμετοχή μας μαζί με τον Δημήτρη Παπαστεργίου στο συνέδριο υπό τον Κυριάκο Μητσοτάκη αποτελεί ένα σημαντικό βήμα προς μια «επανάσταση παραγωγικότητας» και επιβεβαιώνει τη δέσμευσή μας για την ενεργή διαμόρφωση του μέλλοντος της τεχνητής νοημοσύνης στην Ευρώπη.

16

## ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΑΛΙΜΠΕΡΤΗΣ

## «Η αξία του ακινήτου αφού ανακαινισθεί μπορεί να αυξηθεί έως και 100%»

«Όπως στην υγεία των ανθρώπων, έτσι και στην “υγεία” των κτηρίων, το σημαντικό είναι η πρόληψη. Ανακαινίζοντας έχουμε την ευκαιρία να εντοπίσουμε έγκαιρα τις όποιες παθογένειες του κτηρίου, ώστε να κάνουμε τις απαραίτητες παρεμβάσεις, προλαμβάνοντας τυχόν μεγαλύτερες ή ανεξέλεγκτες ζημιές. Έτσι θα κερδίσουμε και χρόνο και χρήμα.», εξηγεί στην Today Press, ο κατασκευαστής ακινήτων, Ευθύμιος Αλιμπέρτης (Aliberti Group), παρουσιάζοντας τον σύγχρονο οδηγό – ανακαίνισης που μπορεί, όπως εξηγεί, να αυξήσει την αξία ενός ακινήτου έως και 100%.

#### ■ Ποια ακίνητα «αξίζει τον κόπο» να ανακαινίσουμε;

Η ανακαίνιση οποιουδήποτε ακινήτου, ιδιαίτερα όταν γίνεται με στοχευμένες παρεμβάσεις, πάντα «αξίζει τον κόπο». Η ενεργειακή και αισθητική αναβάθμιση του κυρίου βελτιώνει την ποιότητα διαβίωσης ή και εργασίας σε αυτό, μετατρέποντας το από αδιάφορο, είτε πεπαιωμένο σε ένα ελκυστικό και λειτουργικό κτήριο.

#### ■ Πόσο μπορεί να αυξήσει την αξία ενός παλιού ακινήτου η βελτίωση της εικόνας του και η απόκτηση μιας νέας – σύγχρονης όψης;

Η αξία του ακινήτου αφού ανακαινισθεί μπορεί να αυξηθεί έως και 100% ανάλογα με την προηγούμενη κατάσταση, το μέγεθος των παρεμβάσεων που θα πραγματοποιηθούν και την χρήση για την οποία προορίζεται. Ωστόσο, η βελτίωση της εικόνας ενός κυρίου δεν προσφέρει αξία μόνο στο ίδιο το κτήριο, αλλά και στο περιβάλλον του. Είναι πάντα ευχάριστο να βλέπεις καλοδιατηρημένα κτήρια, ανεξαρτήτως της ηλικίας τους.

#### ■ Από τι εξαρτάται το κόστος μιας ανακαίνισης; Από τον τεχνίτη, από τα «υλικά»; Τι μπορεί να με βοηθήσει να εξοικονομήσω χρήματα αλλά

#### να πετύχω και το καλύτερο δυνατό αποτέλεσμα;

Το κόστος μιας ανακαίνισης εξαρτάται κυρίως από το σχεδιασμό και την έκταση των παρεμβάσεων. Μια ολοκληρωμένη μελέτη και η προσεκτική οργάνωση και επίβλεψη της ανακαίνισης, αποτελούν τους δύο κύριους πυλώνες που θα μας εξασφαλίσουν την εκπόνηση και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και του προϋπολογισμού. Επιπροσθέτως, η επιλογή υλικών που προσφέρουν καλό “value for money” και η συνεργασία με το κατάλληλο τεχνικό προσωπικό είναι αναμφίβολα τα στοιχεία που κάνουν τη διαφορά, ώστε να επιτύχουμε ένα αποτέλεσμα που να είναι άρτιο τόσο αισθητικά όσο και οικονομικά.

#### ■ Τι οφέλη μπορώ να αποκομίσω επενδύοντας στην ενεργειακή αναβάθμιση ενός κτηρίου και σε τι ορίζονται;

Το ενεργειακά αναβαθμισμένο κτήριο, προσφέρει μια ευρεία κλίμακα πλεονε-

κτημάτων. Τα οφέλη είναι άμεσα αλλά και μακροπρόθεσμα.

- Μειωμένη κατανάλωση ενέργειας, συνεπώς λιγότερα έξοδα για ρεύμα, ψύξη και θέρμανση. Η διαφορά που θα βλέπουμε στους μειωμένους λογαριασμούς μας για την ενέργεια (ρεύμα, αέριο κλπ), θα χτίσει σταδιακά την απόσβεση ολόκληρου του ποσού της επένδυσής μας.
- Ευχάριστο και υγιές εσωτερικό περιβάλλον, το οποίο εξασφαλίζεται από τον βελτιωμένο έλεγχο της θερμοκρασίας και της ποιότητας του αέρα σε όλους τους χώρους
- Λιγότερη συντήρηση, καθώς οι σύγχρονες τεχνολογίες μόνωσης είναι περισσότερο ανθεκτικές στη φθορά του χρόνου, από τα παραδοσιακά υλικά των περασμένων δεκαετιών.
- Προστασία του περιβάλλοντος. Με τη χρήση λιγότερων ενεργειακών πόρων, παράγονται λιγότεροι ρύποι επομένως είναι μικρότερο το αποτύπωμα του άνθρακα.

Η επιλογή υλικών που προσφέρουν καλό «value for money» και η συνεργασία με το κατάλληλο τεχνικό προσωπικό είναι αναμφίβολα τα στοιχεία που κάνουν τη διαφορά, ώστε να επιτύχουμε ένα αποτέλεσμα που να είναι άρτιο τόσο αισθητικά όσο και οικονομικά



#### ■ Αν αξιοποιώ το ακίνητό μου ως επαγγελματική στέγη-επιχείρηση, είναι βέβαιο πως η «νέα του εικόνα» θα δώσει προστιθέμενη αξία στη δουλειά μου! Αν επιθυμώ όμως απλώς να νοικιάσω ένα ακίνητο, θα βγάλω ποτέ τα χρήματα που δίνω για ανακαίνιση;

Ιδιαίτερα στην περίπτωση που το ακίνητο μας προσφέρεται για ενοικίαση, είτε βραχυχρόνια είτε μακροχρόνια, είναι βέβαιο πως μετά από μια ανακαίνιση

γίνεται πιο ελκυστικό και ανταγωνιστικό, οπότε μπορούμε να το αξιοποιήσουμε πιο εύκολα επιτυγχάνοντας καλύτερες τιμές.

#### ■ Υπάρχει «μόδα» στα ακίνητα; Ποια είναι η νέα τάση;

Οι λιπές και μίνιμαλ γραμμές στη σχεδίαση, αποτελεί πλέον τη σύγχρονη τάση. Έντονες αντιθέσεις στα χρώματα του κτηρίου, όπως ολόλευκοι τοίχοι με σκούρα κουφώματα, οι μεγάλες τζαμαρίες και οι ενιαίοι εσωτερικοί χώροι, η έξυπνη αξιοποίηση των χώρων και ο προσεγγισμένος σχεδιασμός στον περιβάλλοντα χώρο με φυτεύσεις, όπως κάκτοι και διαμόρφωση με βότσαλα, είναι κάποια από τα κύρια χαρακτηριστι-



# ΑΚΙΝΗΤΑ

17



γικές εγκαταστάσεις. Σωλήνες που είναι έτοιμοι να σπάσουν αλλά και λιωμένα καλώδια που μπορεί ανά πάσα στιγμή να μας προκαλέσουν πολύ μεγάλες ζημιές, αντικαθίστανται κατά την διάρκεια μιας ανακαίνισης, εξασφαλίζοντας μας πολλές επιπλέον δεκαετίες σωστής λειτουργικότητας του κτηρίου. Όπως στην υγεία των ανθρώπων, έτσι και στην "υγεία" των κτηρίων, το σημαντικό είναι η πρόληψη. Ανακαινίζοντας έχουμε την ευκαιρία να εντοπίσουμε έγκαιρα τις όποιες παθογένειες του κτηρίου, ώστε να κάνουμε τις απαραίτητες παρεμβάσεις, προλαμβάνοντας τυχόν μεγαλύτερες ή ανεξέλεγκτες ζημιές. Έτσι θα κερδίσουμε και χρόνο και χρήμα.

■ **Πώς προσεγγίζετε την ανακαίνιση με σκοπό τη μελλοντική πώληση του ακινήτου; Υπάρχουν συγκεκριμένα χαρακτηριστικά που προσθέτουν αξία για τους μελλοντικούς αγοραστές;**

Η προσέγγιση της ανακαίνισης με σκοπό τη μελλοντική πώληση του ακινήτου απαιτεί στρατηγικό σχεδιασμό. Είναι σημαντικό να επικεντρωθούμε σε αναβαθμίσεις που προσθέτουν αξία και προσελκύουν τους μελλοντικούς αγοραστές. Ορισμένα χαρακτηριστικά που έχουν αποδειχθεί ελκυστικά περιλαμβάνουν:

- Η δομή και οι εγκαταστάσεις του κτηρίου.
- Ανοιχτοί χώροι: Δημιουργία ενιαίων χώρων που προσφέρουν άνεση και ευχρηστία.
- Φυσικό φως: Μεγάλες τζαμαρίες και παράθυρα που επιτρέπουν τη φυσική φωτεινότητα.
- Σύγχρονη κουζίνα και μπάνια: Υλικά και συσκευές υψηλής ποιότητας που κάνουν τη διαφορά.
- Ενεργειακή αποδοτικότητα: Εγκατάσταση σύγχρονων συστημάτων θέρμανσης και ψύξης, καθώς και πλιακών πάνελ.

κά της σύγχρονης αρχιτεκτονικής... Το σύστημα "smart home" επίσης κυριαρχεί στις νέες τάσεις, με το "έξυπνο" ψηφιοποιημένο σύστημα ηλεκτρολογικής εγκατάστασης να μας δίνει απεριόριστες δυνατότητες ρύθμισης και διαχείρισης των λειτουργιών του κτηρίου.

■ **Πολλοί φοβούνται τις ανακαινίσεις γιατί δεν ξέρουν «τι δουλειές θα ανοίξουν». Φοβούνται τις παγίδες, τις κακοτεχνίες του παρελθόντος που μπορεί ξαφνικά να εμφανιστούν...**

Πράγματι, είναι πολύ πιθανό κατά τη διάρκεια της ανακαίνισης να βρεθούμε αντιμέτωποι πχ με φθαρμένες ή ελαττωματικές υδραυλικές και ηλεκτρολο-



Ο κ. Αλιμπέρτης (Aliberti Group, Real Estate | Construction | Renovation) με τον διευθυντή της «ΤΡ» Κώστα Λασκαράτο

• Εξωτερικοί χώροι: Καλή διαμόρφωση του κήπου ή της βεράντας μπορεί να ενισχύσει την αξία.

Η προσεκτική επιλογή των αναβαθμίσεων και η παρουσίαση του ακινήτου είναι καθοριστικές για την επιτυχία της πώλησης.

■ **Πόσος χρόνος –ρεαλιστικά– απαιτείται για μια ολοκληρωμένη ανακαίνιση, ώστε να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες του πελάτη και όχι το πρόγραμμα του εκάστοτε εργολάβου;**

Ο χρόνος για μια ολοκληρωμένη ανακαίνιση καθορίζεται από τρεις άξονες. Τον όγκο των εργασιών, τη διαθεσιμότητα υλικών και την σωστή οργάνωση του εργατοτεχνικού προσωπικού. Το τελευταίο είναι και η μεγαλύτερη πρόκληση για τους περισσότερους, ιδιαίτερα όταν προσπαθούν να οργανώσουν διαφορετικούς, ανεξάρτητους υπεργολάβους για να κάνουν την ανακαίνιση μόνοι τους. Η Aliberti Group είναι μια εταιρία που καλύπτει όλο το φάσμα των κατασκευαστικών εργασιών, με δικό της προσωπικό. Έτσι, Πχ για την ανακαίνιση ενός διαμερίσματος με δύο δωμάτια, μπορεί να χρειαστούν από 5 έως 8 εβδομάδες ενώ για ένα μεγαλύτερο σπίτι με τρία δωμάτια, δυο μπάνια και μεγάλες βεράντες από 6 ως 10 εβδομάδες.

■ **Τα ιστορικά κτίρια, τα διατηρητέα αποτελούν σίγουρα πρόκληση για εσάς. Ποιες είναι οι δυσκολίες ενός παλαιού ακινήτου**

Οι παρεμβάσεις που γίνονται σε ιστορικά και διατηρητέα κτήρια έχουν σκοπό να αναδείξουν τον χαρακτήρα και την αισθητική της αρχιτεκτονικής τους καθώς επίσης και να εξασφαλίσουν τη στατικότητα και την αντοχή τους στο χρόνο. Σε κάθε ιστορικό και διατηρητέο κτήριο, χρειάζεται να συμβαδίζουμε με τους σχετικούς νομικούς περιορισμούς. Υπάρχουν αυστηροί κανονισμοί σχετικά με τις ανακαινίσεις που πρέπει να τηρούνται, γεγονός που μπορεί βέβαια να περιορίσει και τις παρεμβάσεις. Η Διατήρηση της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς και η ανάγκη να διατηρηθούν τα αυθεντικά στοιχεία του κτηρίου μπορεί επίσης να απαιτεί ειδικές τεχνικές και υλικά. Συνεπώς, υπάρχει η αναγκαιότητα ειδικών γνώσεων και απαιτείται εξειδικευμένο προσωπικό. Οι δυσκολίες ωστόσο εντοπίζονται περισσότερο στα προβλήματα ενεργειακής αποδοτικότητας. Η αναβάθμιση της ενεργειακής απόδοσης σε παλαιά κτίρια αποτελεί μια μεγάλη πρόκληση για να επιτευχθεί χωρίς να επηρεαστεί η αρχιτεκτονική τους. Η αντιμετώπιση αυτών των προκλήσεων απαιτεί προσεκτικό σχεδιασμό και στρατηγική προσέγγιση.

18

Του Δημήτρη Κυριακόπουλου



Ένα τοπόσημο του κέντρου της Αθήνας, το εμβληματικό κτίριο του θρυλικού πολυκαταστήματος MINION, που είναι βαθιά χαραγμένο στη μνήμη των Αθηναίων και παρέμεινε κλειστό για 27 χρόνια, πρόκειται να αναγεννηθεί μέσα στις επόμενες εβδομάδες.

**Η** επαναλειτουργία του αναμένεται να δώσει πνοή σε μια ολόκληρη περιοχή στο κέντρο, η οποία επί σειρά ετών βίωνε την υποβάθμιση, ενώ το ιστορικό ακίνητο είναι ο συνδυετικός κρίκος της πλατείας Ομονοίας και του άξονα της Πατνσιών, με κύριο τοπόσημο το Αρχαιολογικό Μουσείο.

Το MINION επιστρέφει δυναμικά στο προσκήνιο της ζωής των Αθηναίων και της πρωτεύουσας, ως ένα σύγχρονο βιοκλιματικό κτίριο μικτών χρήσεων. Στη νέα του μορφή, όπως αναπτύχθηκε από την DIMAND, θα φιλοξενηθεί γραφεία και καταστήματα, ενώ σε αυτόνομο κτίριο επί των οδών Δώρου και Σατωβριάνδου, θα δημιουργηθούν κατοικίες. Το ακίνητο του MINION «ξαναζεί» ως ένα σύγχρονο και περιβαλλοντικά φιλικό έργο, με χαμηλό ανθρακικό αποτύπωμα και καταναλώσεις, ενώ παράλληλα αποτελεί μέρος των αναπλάσεων που υλοποιεί η DIMAND περίξ της πλατείας Ομονοίας.

### Εμπορικά καταστήματα, γραφεία και κατοικίες

Το εμβληματικό ακίνητο που αποτελείται από τα κτήρια Α και ΒΓΔΕ, βρίσκεται επί των οδών Πατνσιών, Σατωβριάνδου, Δώρου και Βερανζέρου και έχει συνολική επιφάνεια 18.565 τ.μ.

Στο κτήριο ΒΓΔΕ πρόκειται να φιλοξενοούνται γραφεία και εμπορικά καταστήματα. Συγκεκριμένα, από το -1 έως και τον 2ο όροφο θα λειτουργεί κατάστημα Zara, ενώ από τον 3ο έως τον 4ο όροφο θα στεγαστούν τα γραφεία του Ομί-

# MINION: Η μεγάλη επιστροφή



# ΡΕΠΟΡΤΑΖ/

# 19



λου Inditex. Ταυτόχρονα, από τον 5ο έως τον 7ο όροφο φιλοξενούνται τα γραφεία του Ομίλου ΔΕΗ.

Παράλληλα, με σκοπό την επαναφορά των μόνιμων κατοίκων στο κέντρο της πόλης, στο κτίριο Α προβλέπεται να δημιουργηθούν περίπου 40 διαμερίσματα επιφάνειας 50-125 τ.μ., ενώ το ισόγειο του κτιρίου προορίζεται για εμπορικές χρήσεις.

Η συνολική ακαθάριστη αξία ανάπτυξης (GDV) του έργου κατά την ολοκλήρωσή του, εκτιμάται ότι θα ανέλθει σε περίπου €70 εκατ.

Το νέο, «πράσινο» κτίριο, με προδιαγραφές που είναι βασισμένες στο πρότυπο σύστημα αειφόρου ανάπτυξης LEED, έχει στόχο την πιστοποίηση στο υψηλό επίπεδο Gold. Είναι σχεδιασμένο ώστε να διαθέτει υψηλού επιπέδου θερμομόνωση, ηχομόνωση και σκίαση, καθώς και συστήματα φωτισμού, τα οποία θα λειτουργούν ανάλογα με την κίνηση των χρηστών του. Επιπλέον, η κατανάλωση του νερού θα είναι μειωμένη, σύμφωνα με τα διεθνή πρότυπα εξοικονόμησης νερού.

Ο φωτισμός του έχει στόχο την ανάδειξη της νέας αρχιτεκτονικής των όψεων και τη δημιουργία ενός νυχτερινού τοπίου στο κέντρο της Αθήνας, με περιβαλλοντική υπευθυνότητα για την ενεργειακή κατανάλωση και τη φωτορύπανση. Στο σύγχρονο κτίριο έχουν χρησιμοποιηθεί ειδικά συστήματα φωτισμού LED, custom σχεδίασης, με εμπλουτισμένο φάσμα (CRI 90) για την καλύτερη απόδοση των χρωμάτων. Παράλληλα, έχει πραγματοποιηθεί οπτικός έλεγχος ακριβείας των

## Ξαναγεννιέται ένα ιστορικό τοπίο στο κέντρο της Αθήνας- «Μπήκαμε» στο εμβληματικό κτίριο πριν ανοίξει

φакών ώστε το φως να διαχέεται προς τις όψεις του κτιρίου και όχι προς τον ουρανό ή τα παρακείμενα ακίνητα.

Σημειώνεται, ότι το οπτικό αποτέλεσμα της νυχτερινής εικόνας του MINION συμβαδίζει με την αειφορία, επιτυγχάνοντας εντυπωσιακά χαμηλές καταναλώσεις. Η συνολική εγκατεστημένη ισχύς του φωτισμού έχει καταγραφεί χαμηλότερη ακόμα και από την απαίτηση του LEED (2.2 W/m<sup>2</sup>), ενώ έχει τοποθετηθεί ειδικός αισθητήρας, ο οποίος θα σβήνει τον φωτισμό των όψεων όταν υπάρχει επαρκές φυσικό φως. Ενδεικτικό και αξιοσημείωτο είναι ότι κάθε τμήμα της όψης του κτιρίου, καταναλώνει τόση ενέργεια όση ένα συμβατικό οικιακό κλιματιστικό.

### Η ιστορία του MINION

Οι κύριοι σταθμοί στην πολυκύμαντη διαδρομή του ιστορικού MINION είναι οι ακόλουθοι:

**1934:** Ο Γιάννης Γεωργακάς με τον Άγγελο Σεραφειμίδη ανοίγουν το περίπτερο με το όνομα MINION.

**1944:** Ο Γ. Γεωργακάς ανακαλύπτει το κτίριο στην οδό Πατησίων, το οποίο και αγοράζει σταδιακά, με σκοπό να το μετατρέψει σε πολυκατάστημα και να στεγάσει εκεί την επιχείρησή του.

**1950:** Από τη δεκαετία του 1950, το MINION εξελίσσεται σταδιακά στο πολυκατάστημα που οραματιζόταν με 120.000 είδη και 1.000 άτομα προσωπικό, ενώ η κερδοφορία του αγγίζει το 1 δισ δραχμές.

**1980:** Ξημερώματα της 19ης Δεκεμβρίου, το πολυκατάστημα καταστρέφεται από εμπρησμό.

**1983:** Με δάνεια αποκαθίσταται πλήρως οι ζημιές στο κτίριο και το κατάστημα επαναλειτουργεί, όμως λόγω χρεών κρατικοποιείται.

**1991:** Ύστερα από προκήρυξη διαγωνισμού, ο Γ. Γεωργακάς αγοράζει πάλι το MINION από το κράτος.

**1998:** Το MINION κλείνει οριστικά και το ακίνητο περνάει στα χέρια της Elmec Sports της οικογένειας Φάις.

**2010 - 2020:** Μετά την πώληση της Elmec στον όμιλο Folli Follie, το κατάστημα περνάει στην Folli Follie Holdings S.A., ωστόσο δεν λειτουργεί ποτέ ξανά.

**2021 - 2023:** Πραγματοποιείται η εξαγορά του ακινήτου από την DIMAND A.E., ύστερα από πλειοδοτικό διαγωνισμό και ξεκινούν οι εργασίες για την ανακατασκευή του.

**2025:** Η ολοκλήρωση του έργου προβλέπεται το πρώτο τρίμηνο του 2025 για τα κτίρια ΒΓΔΕ

(μικτές χρήσεις) και σε επόμενο χρόνο για το κτήριο Α (οικιστικό).

### Η DIMAND

Αξίζει να σημειωθεί, ότι η DIMAND, η οποία συνδέει το όνομά της με την αναγέννηση του MINION, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της ιστορίας και της αστικής ταυτότητας της Αθήνας, είναι μία από τις κορυφαίες ελληνικές εταιρείες στον χώρο της ανάπτυξης ακινήτων.

Από την αρχή της λειτουργίας της, το 2005, έχει ενσωματώσει τη φιλοσοφία των «πράσινων» κτιρίων στον πυρήνα της δραστηριότητάς της, δημιουργώντας μία νέα αγορά στο Real Estate και αποτελώντας πρότυπο διεθνώς. Η επιχειρηματική της δραστηριότητα εστιάζεται στην υλοποίηση αστικών αναπλάσεων μεγάλου μεγέθους, σύγχρονων βιοκλιματικών κτιρίων γραφείων, σύνθετων έργων μικτών χρήσεων, καθώς και ιδιωτικών αθλητικών εγκαταστάσεων. Έχει αναπτύξει το 44% των πράσινων κτιρίων στην Ελλάδα που είναι πιστοποιημένα με LEED BD+C, ενώ είναι η πρώτη εταιρεία στην Ελλάδα που ανέπτυξε το πρώτο πιστοποιημένο κατά LEED Gold κτίριο, το Karela Office Park στην Παιανία.

Η εταιρεία συμμετέχει στον ATHEX ESG Index, δείκτη του Χρηματιστηρίου Αθηνών που περιλαμβάνει τις 60 εισηγμένες εταιρείες με την καλύτερη απόδοση σε θέματα ESG, ενώ συγκαταλέγεται στην ηγετική ομάδα των «The Most Sustainable Companies in Greece».



# ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΥ ΤΟ ΑΝΑΓΝΩΣΜΑ

## Οι αριθμοί παγώνουν το αίμα Μέρος Β'

Για πολλά χρόνια τώρα ακούω ανέκδοτα που κυκλοφορούν όπως «πέντε οικονομολόγοι συζητούν ένα θέμα και δίνουν δέκα απαντήσεις», αλλά δεν περίμενα να δω τόσο πολλούς διαφορετικούς αριθμούς για τους υδρογονάνθρακες της ανατολικής Μεσογείου από γεωλόγους και γεωφυσικούς. Θα παραθέσω εδώ τις πιο σημαντικές από αυτές τις προβλέψεις.



Γράφει ο **Ανδρέας Μαζαράκης**

**Μ**ια μελέτη αναφέρει ότι: «Οι πρόσφατες ανακαλύψεις πολύ μεγάλων ποσοτήτων φυσικού αερίου τόσο στην Αποκλειστική Οικονομική Ζώνη του Ισραήλ όσο και της Κύπρου (Ισραήλ 34 τρισεκατομμύρια κυβικά πόδια (tcf), Κύπρος 7 tsf, σε συνδυασμό με εκτιμήσεις ότι στη Λεκάνη της Λεβαντίνης υπάρχει η πιθανότητα να βρίσκονται 112 tsf φυσικού αερίου και 3,7 bsf (δισεκατομμύρια βαρέλια πετρελαίου -- US Geological Survey (USGS), αναβαθμίζουν την περιοχή, καθιστώντας την ένα από τα μεγαλύτερα ενεργειακά κέντρα παγκοσμίως».

Η ανακάλυξη της ελληνικής ΑΟΖ είναι κάτι που έπρεπε να είχαμε κάνει τουλάχιστον πριν από δέκα χρόνια. Έτσι θα μπορούσαμε τώρα να είχαμε πραγματοποιήσει την προκήρυξη διαγωνισμού για τα θαλάσσια ερευνητικά οικόπεδα που θα είχαμε δημιουργήσει για να προσελκύσουμε σημαντικούς ξένους επενδυτές, ακριβώς όπως έκανε η Κύπρος, για την ανακάλυψη και αξιοποίηση κοιτασμάτων φυσικού αερίου και πετρελαίου.

Όπως χαρακτηριστικά αναφέρει ο Ηλίας Κονοφάγος για τις συζητήσεις για τον ορυκτό μας πλούτο, «τον έχουμε εδώ και πολλά χρόνια μπροστά μας, τον έχουμε ακριβώς κάτω από τα πόδια μας, στον βυθό της θάλασσας. Απλώς τον αγνοού-

σαμε, τον περιφρονούσαμε συστηματικά και φροντίζαμε παράλληλα να πλουτίζουν ορισμένοι επιπώδαιοι από τις εισαγωγές ξένων προϊόντων και αντίστοιχων ενεργειακών πρώτων υλών του εξωτερικού».

Όταν τη δεκαετία του 1980 ξεκίνησε εκστρατεία για την αξία της ΑΟΖ για την πατρίδα μας, ο Αντώνης Φώσκολος ασχολείτο με τους ελληνικούς υδρογονάνθρακες δύο δεκαετίες νωρίτερα, αλλά και αυτόν τον αγνοούσαν, και αργότερα μερικοί τον θεωρούσαν έναν γραφικό τύπο που ήρθε από τη μακρινή Αλμπέρτα του Καναδά και τους ζάλισε με τους αριθμούς του. Τώρα όμως φαίνεται ότι και αυτός δικαιώνεται. Πολλοί θεωρούν μέχρι σήμερα αστρονομικούς τους αριθμούς που αναφέρει τακτικά για τον τεράστιο ορυκτό πλούτο που περιλαμβάνει η ΑΟΖ της Ελλάδας. Αλλά ο Φώσκολος ουδέποτε δημοσιοποίησε αριθμούς χωρίς να παρουσιάζει χάρτες και επιστημονικές μελέτες του Καναδά και της Αμερικής.

Ο καθηγητής Αντώνης Φώσκολος, ο πρωτοπόρος Έλληνας που ασχολήθηκε με τους υδρογονάνθρακες από τη δεκαετία του 1970, μας δίνει κάποιους αριθμούς που μας παγώνουν το αίμα. Κατά τους υπολογισμούς του τα πιθανά αποθέματα φυσικού αερίου στις ΑΟΖ των κρατών της ανατολικής Μεσογείου σε τρισεκατομμύρια κυβικά πόδια είναι:



Κράτος	Εξακριβωμένα	Υψηλή πιθανότητα	50% πιθανότητα
Αίγυπτος	1,8		6,31
Ισραήλ	0,9		0,7
Κύπρος	0,2	1,7 – 1,8	
Συρία + Λίβανος			1,51
Ελλάδα/Κρήτη			3,52 – 5,53
ΣΥΝΟΛΟ	2,9	1,6 – 1,7	12,0 – 14,0

**Στη συνέχεια ο Φώσκολος, βασιμμένος στους παραπάνω αριθμούς, παραθέτει τα αποθέματα σε δισεκατομμύρια κυβικά πόδια (bcm) ως εξής:**

<b>ΙΣΡΑΗΛ:</b>	900 bcm αποδεδειγμένα αποθέματα φυσικού αερίου, με εξαγόμενο το 40%. Τα πιθανά αποθέματα έχουν υπολογιστεί να είναι γύρω στα 700 bcm.
<b>ΚΥΠΡΟΣ:</b>	200 bcm αποδεδειγμένα αποθέματα φυσικού αερίου, υψηλής πιθανότητας αποθέματα γύρω στα 1.800 bcm και πιθανά αποθέματα γύρω στα 1.800 bcm.
<b>ΕΛΛΑΔΑ:</b>	3.500 bcm πιθανά αποθέματα φυσικού αερίου στη θαλάσσια περιοχή νότια της Κρήτης, ενώ στο Ιόνιο Πέλαγος τα πιθανά αποθέματα υπολογίζονται να είναι περίπου 500 bcm.

## ΑΝΑΛΥΣΗ/

21



Επιπλέον έχει υπολογίσει ότι εάν η Κύπρος και η Ελλάδα προχωρήσουν με γρήγορα βήματα προς την εξερεύνηση και την εκμετάλλευση φυσικού αερίου, τότε θα είναι σε θέση να εξαγάγουν ποσότητες φυσικού αερίου προς την Ευρώπη μετά το 2020, για τριάντα χρόνια, ως εξής: Ισραήλ: 360 bcm, Κύπρος: 1.800 bcm και Ελλάδα: 3.500 bcm. Δηλαδή ένα

συνολικό ποσό των 5.660 bcm, το οποίο αντιστοιχεί σε ένα ετήσιο ποσό των 188 bcm.

Επίσης ο Σόλων Κασίνης, ο οποίος υπήρξε διευθυντής του Τμήματος Ενέργειας στην Κυπριακή Δημοκρατία για πολλά χρόνια και θεωρείται ο «πατέρας» της προσπάθειας εντοπισμού υδρογονανθράκων στην Κύπρο, κατηγορήθηκε από πολλούς για

τους αριθμούς που παρουσιάζει για την κυπριακή ΑΟΖ. Αλλά ο πρόεδρος της Κυπριακής Δημοκρατίας Τάσος Παπαδόπουλος κατάλαβε νωρίς την αξία του Κασίνη και τον άφησε να προχωρήσει στις διαπραγματεύσεις με το Ισραήλ και τον Λίβανο για την αξιοποίηση του ορυκτού πλούτου της Κύπρου. Ο Κασίνης, με την τεράστια εμπειρία του, δίνει

την προσωπική του γνώμη για τα πιθανά αποθέματα υδρογονανθράκων στην κυπριακή ΑΟΖ, τα οποία υπολογίζει σε 60 τρισ. κυβικά πόδια και δισ. βαρέλια πετρελαίου.

Στην ομιλία του την άνοιξη του 2014 στο Πανεπιστήμιο Αθηνών τόνισε την αποφασιστικότητα της κυπριακής κυβέρνησης από το 2004 μέχρι το 2014 και αφήφισε τις τουρκικές προκλήσεις, και επίσης κατάφερε να συνεχίσει την ίδια ενεργειακή πολιτική παρά την εναλλαγή των κυβερνήσεων στο νησί. Αυτό το βασικό χαρακτηριστικό της κυπριακής προσπάθειας είναι κάτι που πρέπει να ακολουθήσει η σημερινή ελληνική κυβέρνηση αλλά και οι επερχόμενες. Ο Σόλων Κασίνης, καταλήγοντας, τόνισε:

«Σας διαβεβαιώνω ότι στο εξής, μέσω του φυσικού αερίου, οι Ευρωπαίοι θα υπολογίζουν περισσότερο την Κύπρο και σε λίγο καιρό και την Ελλάδα. Και δεν θα κάνουν μυστικές συμφωνίες πίσω από την πλάτη της, καταργώντας τις δημοκρατικές διαδικασίες που η ίδια η Ελλάδα γέννησε».

Η Επιτροπή Ενέργειας της Ακαδημίας Αθηνών πραγματοποίησε μια σημαντική ημερίδα για το θέμα των υδρογονανθράκων το 2012, κατά την οποία παρουσιάστηκαν ενδιαφέρουσες αναλύσεις. Τα κύρια σημεία αυτών των αναλύσεων που έχουν σχέση με το θέμα μας είναι τα ακόλουθα:

Υπάρχουν κοιτάσματα υδρογονανθράκων στις παρακάτω θαλάσσιες περιοχές της χώρας:

- Ιόνιο Πέλαγος, πλησίον της οριοθετημένης μέσης γραμμής μεταξύ Ελλάδας και Ιταλίας και βόρεια και δυτικά της Κέρκυρας, δυτικά της Λευκάδας, δυτικά της Πρέβεζας, στον δυτικό Πατραϊκό και στον Μεσσηνιακό κόλπο κ.α. Επίσης στη λεκάνη των Γρεβενών, στον Θερμαϊκό κόλπο, στη λεκάνη της Θράκης και σε περιοχές του βορείου Αιγαίου.

- Σε υπεράκτιες περιοχές δυτικά, νότια και νοτιοανατολικά της Κρήτης, σε μια έκταση μεγαλύτερη των 80.000 τετραγων-

νικών χιλιομέτρων, στην οποία υποστηρίχθηκε η άποψη περί ύπαρξης υδρογονανθράκων. Η άποψη αυτή υποστηρίζεται από:

- Την συγκριτική αξιολόγηση υποθαλάσσιου γεωλογικών δεδομένων με αντίστοιχα δεδομένα της ανατολικής Μεσογείου (Αίγυπτο, Ισραήλ, Κύπρο), όπου έχουν ανακαλυφθεί κοιτάσματα υδρογονανθράκων.

- Την παρουσία, νότια της Κρήτης, συγκλίνουσας επαφής της Ευρω-ασιατικής Λιθοσφαιρικής Πλάκας με την υποβυθιζόμενη Αφρικανική. Σύμφωνα με ευρύτερες παρατηρήσεις από ανάλογες περιοχές σε ζώνες σύγκλισης στον παγκόσμιο χώρο, τέτοιες περιοχές μπορούν να φιλοξενούν σημαντικά κοιτάσματα υδρογονανθράκων.

- Στη Μεσογειακή Ράχη έχουν αποτυπωθεί δείκτες με τους οποίους συνδέεται η παρουσία υδρογονανθράκων σε άλλες περιοχές της Γης:

- (1) Η ύπαρξη λασποπηλαστίων κατά μήκος της ζώνης σύγκλισης,

- (2) η ύπαρξη συμπλεγμάτων λεπτώσεων και πτυχώσεων του γεωλογικού πρίσματος επαύξησης, και

- (3) οι διαφυγές θερμογενούς αερίου σε πολλές θέσεις στη Μεσογειακή Ράχη και η ύπαρξη υδριτών.

**ΠΗΓΕΣ:**

—Anthony Foscolos, «The Geopolitical and Geoeconomical Importance of Hydrocarbon Exploitation in Offshore Eastern Mediterranean and Greece in Meeting the Forthcoming European Energy Crisis. The Geostrategic Location of Greece», *αδημοσίευτη μελέτη/παρουσίαση, Μάιος 2014, σελ. 17.*

—Λουκάς Γ. Χριστοφόρου (επιμ.), *Ελληνικοί Υδρογονάνθρακες: Από την έρευνα στην εκμετάλλευση, Ακαδημία Αθηνών, Αθήνα, 2012*

—Σόλων Κασίνης, «Το ιστορικό της κυπριακής ΑΟΖ ..., διάλεξη, Πανεπιστήμιο Αθηνών, 15 Μαΐου 2014



## Διαβούλευση για την αναβάθμιση των τριών μητροπολιτικών πάρκων της Αττικής

Η «Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.», προχωρά στη διεξαγωγή ανοικτής διαβούλευσης για την αναβάθμιση των μητροπολιτικών πάρκων του πολεοδομικού συγκροτήματος του λεκανοπεδίου της Αθήνας στους οποίους έχει αρμοδιότητα ή συναρμοδιότητα η Περιφέρεια Αττικής, στο πλαίσιο της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης

(ΣΒΑΑ).

Η διαβούλευση προσκαλεί κοινωνικούς εταίρους, δημοτικές και περιφερειακές αρχές, καθώς και τους ίδιους τους πολίτες, να συμβάλουν με τις προτάσεις τους, διαμορφώνοντας μαζί μια στρατηγική που θα μεταμορφώσει τους χώρους πρασίνου σε σύγχρονες, λειτουργικές και φιλικές προς το περιβάλλον αστικές οάσεις.

Μέσω της πρωτοβουλίας αυτή, που

εντάσσεται στο Περιφερειακό Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027», θα αναβαθμιστούν τα τρία σημαντικότερα μητροπολιτικά πάρκα της Αττικής:

- Το σύμπλεγμα Πεδίου του Άρεως, Λόφου Φινόπουλου, πλατείας Πρωτομαγιάς,
- το Αττικό Άλσος,
- και το Μητροπολιτικό Πάρκο «Αντώνης Τρίτσης».

# Εμφάνιση τρωκτικών σε σχολεία της Νέας Σμύρνης

Με αφορμή την εμφάνιση τρωκτικών σε Σχολεία της Νέας Σμύρνης και την ανησυχία που έχουν εκφράσει οι γονείς παιδιών που φοιτούν σε αυτά, ο Δήμος Νέας Σμύρνης προχώρησε άμεσα στην επανάλυση του Προγράμματος Μυοκτονιών και

Απολύμανσεων που υλοποιεί στα σχολεία τέσσερις φορές τον χρόνο. Τον Οκτώβριο και τον Δεκέμβριο του 2024 ήταν οι τελευταίες ημερομηνίες που πραγματοποιήθηκαν πριν την εμφάνιση του προβλήματος τον Ιανουάριο.

Αμέσως μετά την πληροφορία εμφάνισης ή επανεμφάνισης τρωκτικών, όπως αυτές τις ημέρες στο ενιαίο κτιριακό συγκρότημα της Ευαγγελικής Σχολής, του 5ου Δημοτικού και του 4ου Νηπιαγωγείου, έχουν εφαρμοστεί ειδικές μέθοδοι μυοκτονίας και απολύμανσης, προσαρμοσμένες στις ανάγκες κάθε σχολικής μονάδας, προκειμένου να διασφαλιστεί η αποτελεσματικότητα των μέτρων και η πρόληψη νέων εμφανίσεων τρωκτικών.

Έχουν εντατικοποιηθεί οι έλεγχοι στα



σχολικά κτήρια της περιοχής από συνεργείο απολύμανσης και ειδικούς επιστήμονες και συνεχίζουν τις εφαρμογές με την προσθήκη νέων δολωματικών σταθμών εντός των συγκροτημάτων και δολωμάτων στις αποχετεύσεις, λαμβάνοντας ταυτόχρονα όλα τα μέτρα ασφαλείας για τα παιδιά. Ο Δήμος Νέας Σμύρνης βρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με τους Διευθυντές των Σχολείων για τον καλύτερο συντονισμό των δράσεων.

Ανακατασκευάζεται το Δημοτικό Στάδιο Μαρκοπούλου

Ένα έργο που θα αναβαθμίσει σημαντικά το επίπεδο των συνθηκών άθλησης για τους κατοίκους του Δήμου Μαρκοπούλου και όχι μόνο, και που εκτελείται με χρηματοδότηση από την Περιφέρεια Αττικής και Φορέα Υλοποίησης το Δήμο, προχωρά με γοργούς ρυθμούς, μετά και την ολοκλήρωση της ανακατασκευής του χλοοτάπητα του ποδοσφαιρικού γηπέδου του Δημοτικού Σταδίου Μαρκοπούλου.

Η Αντιπεριφερειάρχης Ανατολικής Αττικής Βίκυ Καβαλλάρη, μαζί με τον Δήμαρχο

Μαρκοπούλου Κωνσταντίνο Αλλαγιάννη βρέθηκαν στους χώρους του Δημοτικού Σταδίου, για επίβλεψη των εργασιών.

Για την κατασκευή του χλοοτάπητα, ο οποίος είναι υβριδικός και κατασκευάστηκε με όλη την απαραίτητη υποδομή του, ελήφθησαν υπόψη οι πρότυπες προδιαγραφές της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού για την παραγωγή παρόμοιων έργων, οι απαιτήσεις της FIFA και της IAAF, των εν ισχύ Ευρωπαϊκών προτύπων, καθώς και οι τοπικές συνθήκες του έργου.

Το συνολικό έργο, προϋπολογισμού προ δημοπράτησης ύψους 1.335.000 ευρώ, εκτός από την ανακατασκευή του χλοοτάπητα, περιλαμβάνει την ανακατασκευή στίβου κλασικού αθλητισμού, με την κατασκευή έξι λωρίδων αγωνισμάτων δρόμων και ταχυτήτων και μίας λωρίδας ασφαλείας, ενώ προβλέπεται επίσης και η εγκατάσταση συστήματος καμερών με μηχανήματα προβολής, καθώς και ηλεκτρονικού τουρνικέ για την ελεγχόμενη είσοδο – έξοδο φιλάθλων και αθλούμενων στην αθλητική εγκατάσταση.



### Κυριάκος Πιερρακάκης

Η επένδυση που σχεδιάζει το Université Sorbonne Paris Nord περιλαμβάνει 15 εκατ. ευρώ για campus, 3 εκατ. ευρώ επενδύσεις για διεξαγωγή έρευνας αιχμής και άνω των 7 εκατ. ευρώ για υποτροφίες, σε βάθος πενταετίας.

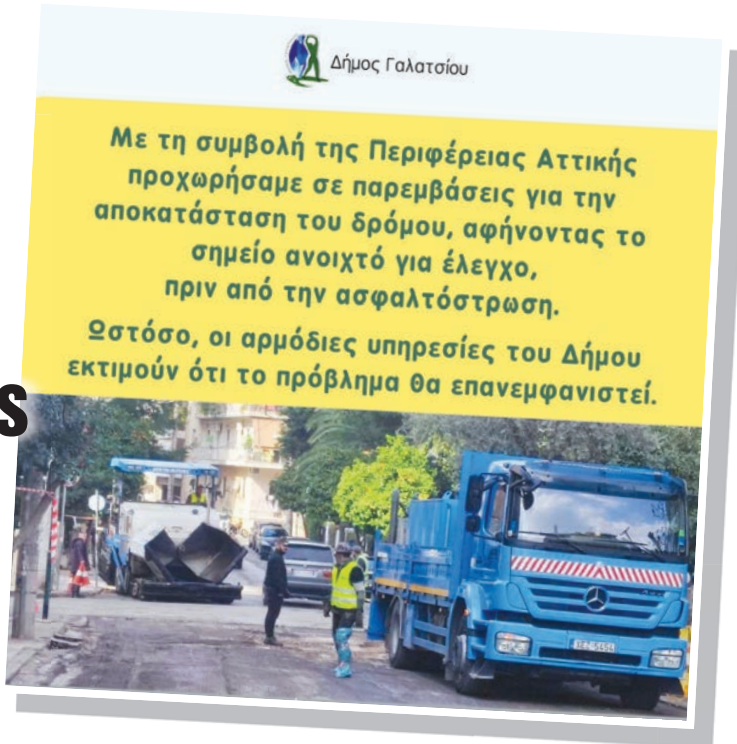


### Νίκος Παπαθανάσης

«Πρόχειρη δημοσιονομική σταθερότητα... Αν απειλείται δεν αποτελεί επιλογή μας», είπε με θάρρος για τα αναδρομικά, εκφράζοντας μια αντιδημοφιλή θέση.

Τον Πέτρον Κονβάτσου

## Γιατί προκλήθηκε καθίζηση του οδοστρώματος στην οδό Κερκύρας στο Γαλάτσι



Πρόσφατα, ο προϊστάμενος διαχείρισης πράσινου σημείου του Δήμου Πεντέλης, κ. Αργύρης Γκλιάνης, κατά την αυτοψία που εκτέλεσε στον Όρχο οχημάτων, ανακάλυψε την απώλεια μεγάλης ποσότητας καλωδίων τα οποία ήταν αποθηκευμένα για μελλοντική χρήση στον εν λόγω χώρο.

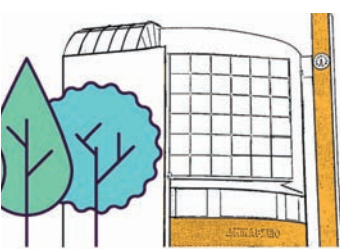
Τα καλώδια είχαν τοποθετηθεί στον Όρχο στις 25 Οκτωβρίου 2024

κατ' εντολή του τέως προϊστάμενου της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου για να χρησιμοποιηθούν στο έργο της υπογείωσης που εκτελείται στην περιοχή μας.

Αμέσως, συγκλήθηκε έκτακτη συνάντηση με τη διαδικασία του κατεπίγοντος των αντιδημάρχων του Δήμου υπό την ηγεσία της Δημάρχου, ώστε να δρομολογηθούν οι ενέργειες για την ανεύρεση των υλικών. Η διοίκηση του Δήμου προ-

χωράει σε μηνυτήρια αναφορά του γεγονότος, καθώς και σε ένορκη διοικητική εξέταση για να διαλευκανθούν τα αίτια και να βρεθούν οι υπεύθυνοι.

Στον απόηχο του γεγονότος, ο Αντιδήμαρχος Πεντέλης, κ. Ιωάννης Ζούνης, υπέβαλε την παραίτησή του στη Δήμαρχο για λόγους ευθιξίας, η οποία και έγινε αποδεκτή μιας και το γεγονός έλαβε χώρα στην περιοχή ευθύνης του.



## Δωρεάν Ψυχολογική Υποστήριξη προσφέρει ο Δήμος Μεταμόρφωσης

Η Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου Μεταμόρφωσης βρίσκεται δίπλα στους πολίτες φροντίζοντας για την πρόληψη και την ενίσχυση της ψυχικής ανθεκτι-

κότητας παιδιών, εφήβων και των οικογενειών τους. Μάλιστα, όπως ανακοίνωσε παρέχονται δωρεάν υπηρεσίες από παιδοψυχολόγο στο χώρο της Κοι-

νωνικής Υπηρεσίας.

Δίνεται συγκεκριμένα η δυνατότητα στους ενδιαφερόμενους πολίτες για:

- Ατομικές συνεδρίες παιδιών και εφήβων.
- Συμβουλευτική γονέων, αποσκοπώντας στην εκπαίδευσή τους.
- Υποστήριξη για θέματα σχέσεων

στην οικογένεια, κ.α.

- Προσωπική ανάπτυξη.
- Διαχείριση άγχους, πένθους (κοκ).

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν καθημερινά στα τηλέφωνα 2132012985, 2132012988 (08:00 το πρωί-16:00 το μεσημέρι).



### Δημήτρης Παπαστεργίου

«Οι πλατφόρμες θα είναι υποχρεωμένες να αντλούν την ηλικία των χρηστών, ώστε να εφαρμόζουν κατάλληλα φίλτρα περιεχομένου... Μπορεί να είναι 12 έτη με αυστηρό πλαίσιο και 12-15 με πιο χαλαρούς περιορισμούς»



### Νίκος Δένδιας

Οι νατοϊκές ασκήσεις σχεδιάζονται με απόλυτο σεβασμό στα κυριαρχικά δικαιώματα, δεν συγκωρείται άλλη προσέγγιση.



### Μαρία Συρεγγέλα

«Η Δικαιοσύνη θα αποφασίσει... Σε ένα κράτος δικαίου δεν κάνουμε λαϊκά δικαστήρια», υπενθύμισε για τα Τέμπη

## Δήμος Περάματος: Το Δυτικό άκρο παίρνει ζωή

Ο Δήμος Περάματος ολοκληρώνει με συγχρηματοδότηση από το Πράσινο Ταμείο την υλοποίηση ενός σημαντικού έργου αστικής ανάπτυξης, το οποίο θα μεταμορφώσει το Δυτικό άκρο της πόλης με κατεύθυνση το Πορθμείο.

Το έργο, συνολικού προϋπολογισμού 700.000 ευρώ, προβλέπει τη δημιουργία ενός ενισχυμένου αστικού πάρκου με πλούσιο πράσινο και εκτεταμένο φωτισμό, καθιστώντας την περιοχή έναν σύγχρονο και ασφαλή χώρο αναψυχής. Οι βασικές παρεμβάσεις περιλαμβάνουν:

- Ποδηλατόδρομο με ποδήλατα που έχει ήδη προμηθευτεί ο Δήμος.

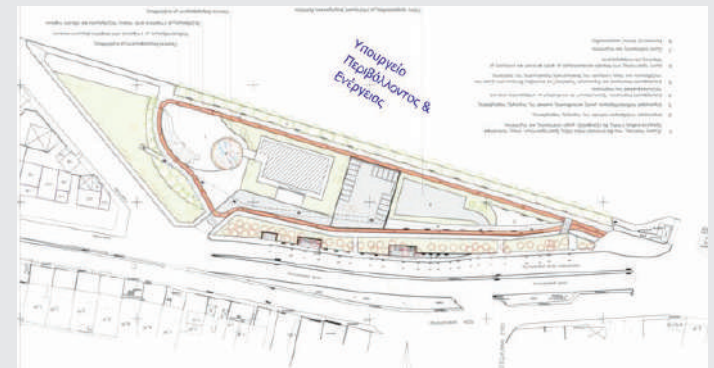
• Δημιουργία Παιδότοπου προσφέροντας έναν ασφαλή χώρο για τα παιδιά

• Θεατράκι για πολιτιστικές και καλλιτεχνικές εκδηλώσεις.

• Πάρκο skateboard για τους λάτρεις του αθλήματος.

• Πάρκο για σκύλους

Η μέχρι πρότινος άψυχη και βιομηχανικά αξιοποιημένη περιοχή του Δυτικού άκρου σε συνδυασμό με την ανάπτυξη του Ιατρικού Κέντρου αποκτά νέα ταυτότητα, προσφέροντας στους κατοίκους και τους επισκέπτες του Περάματος έναν μοναδικό χώρο περιπάτου και αναψυχής, ιδανικό για οικογένειες, εφήβους και φίλους των κατοικιδίων.



## ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

# “ Σύγχρονος, «πράσινος» δήμος με ενισχυμένη συμμετοχή των πολιτών ”

Η πρώτη χρονιά στο τιμόνι της διοίκησης του δήμου Αγίας Παρασκευής μπορεί να μην ήταν εύκολη, όμως κατάφερε να διαχειριστεί τις προκλήσεις και έχτισε γερές βάσεις για να εφαρμόσει το πρόγραμμά του, όπως εξηγεί ο δήμαρχος της πόλης, κ. Γιάννης Μυλωνάκης στη συνέντευξη που μας παραχώρησε.

Ο δήμαρχος περιγράφει τους στόχους που έχει θέσει και για αυτή την χρονιά αλλά και γενικότερα για ολόκληρη τη δημοτική περίοδο που διανύουμε αναφέροντας χαρακτηριστικά: «στόχος μου είναι να έχουμε καταφέρει να έχουμε δημιουργήσει μια πιο σύγχρονη και φιλική πόλη για τους πολίτες μας.»

Ο κ. Μυλωνάκης παρουσιάζει ακόμη το σχέδιο του δήμου για την ανάπτυξη της ανακύκλωσης, μετά τις πρόσφατες εξελίξεις με τον ΕΔ-ΣΝΑ.

**■ Κύριε Δήμαρχε, θα θέλαμε να ξεκινήσουμε τη συνέντευξή σας με μια συνοπτική καταγραφή των σημαντικότερων έργων που προβλέπεται να γίνουν φέτος στον δήμο Αγίας Παρασκευής**

Σας ευχαριστώ για την ερώτηση ωστόσο πριν αναφερθώ στις βασικές μας προτεραιότητες για τη νέα χρονιά, θα μου επιτρέψετε να κάνω ένα μικρό απολογισμό της πρώτης χρονιάς της θητείας μας, η οποία δεν ήταν εύκολη. Ωστόσο καταφέραμε να διαχειριστούμε τις προκλήσεις που αντιμετωπίσαμε και να χτίσουμε γερές βάσεις, προκειμένου να εφαρμόσουμε το πρόγραμμά μας, όπως άλλωστε δεσμευθήκαμε στους πολίτες της Αγίας Παρασκευής. Ενδεικτικά να σας αναφέρω πως σε αυτούς τους 12 μήνες που πέρασαν, προχωρήσαμε σε σημαντικές παρεμβάσεις όπως είναι η επαναλειτουργία των καφέ κάδων συλλογής βιοαπο-



βλίτων με στόχο να ενισχύσουμε την ανακύκλωση, ολοκληρώσαμε το πρώτο σημαντικό βήμα για την απόκτηση και αξιοποίηση των χαρακτηρισμένων κοινόχρηστων χώρων της πόλης, ολοκληρώσαμε την ανάπλαση της πλατείας Άη Γιάννη συμπεριλαμβάνοντας και την ανακαίνιση της υπάρχουσας παιδικής χαράς, κάτι που δεν προβλεπόταν, κατασκευάσαμε μία νέα παιδική χαρά στην πλατεία Ρίτσου, αναβαθμίσαμε τον εξοπλισμό του Δήμου στον τομέα της πολιτικής προστασίας, προχωρήσαμε στην αγορά δύο οικοπέδων για τη μετεγκατάσταση του αμαξοστασίου, διοργανώσαμε για πρώτη χρονιά ένα εξαιρετικό πολιτιστικό φεστιβάλ που αγκαλιάστηκε πολύ θερμά από τους πολίτες. Και βέβαια καταφέραμε μετά από επίμονη και μεθοδική δουλειά να ενταχθούν στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής έργα που η πόλη μας περίμενε για δεκαετίες, όπως είναι το Δημαρχείο, το κολυμβητήριο για το οποίο αυτές τις ημέρες θα έχουμε πολύ θετικές εξελίξεις, ενεργειακές αναβαθμίσεις σχολείων, αλλά και την κατασκευή δικτύου ομβρίων σε περιοχές υψηλής επικινδυνότητας του Δήμου μας.

Για το 2025, έχουμε θέσει ακόμα πιο φιλόδοξους στόχους. Η ενίσχυση της καθαριότητας, η βελτίωση του φωτισμού, η συντήρηση σχολικών υποδομών και των κοινόχρηστων χώρων καθώς και η αναβάθμιση των παιδικών χαρών αποτελούν τις προτεραιότητές μας.





## ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΥΛΩΝΑΚΗΣ ΓΙΑ ΟΤΑ EXPO 2025 «Μπορεί να βοηθήσει στην ανάπτυξη αποτελεσματικών στρατηγικών»

■ **Κύριε Δήμαρχε, στις 12 και 13 Μαρτίου θα πραγματοποιηθεί η Έκθεση ΟΤΑ EXPO 2025, για τους ΟΤΑ και τους συνεργαζόμενους Φορείς τους, στο Ζάππειο Μέγαρο. Πόσο πιστεύετε αυτές οι προσπάθειες βοηθούν τους δήμους;**

Η Έκθεση ΟΤΑ EXPO 2025 είναι μια εξαιρετική ευκαιρία για τους δήμους να έρθουν σε επαφή με καινοτόμες λύσεις και να ανταλλάξουν ιδέες και βέλτιστες πρακτικές. Πιστεύω ότι τέτοιες πρωτοβουλίες ενισχύουν τη συνεργασία μετα-

ξύ των δήμων και των άλλων φορέων και προσφέρουν τη δυνατότητα για την υιοθέτηση νέων τεχνολογιών και πρακτικών που μπορούν να βελτιώσουν την καθημερινότητα των πολιτών. Ειδικά σε θέματα όπως η ψηφιοποίηση, η διαχείριση πόρων και η βιώσιμη ανάπτυξη, η Έκθεση ΟΤΑ EXPO 2025 μπορεί να προσφέρει πολύτιμες πληροφορίες και να βοηθήσει στην ανάπτυξη πιο αποτελεσματικών στρατηγικών για τους δήμους της χώρας.



■ **Γενικότερα πού θα θέλατε να βρίσκεται ο δήμος σας στο τέλος της τρέχουσας δημοτικής περιόδου;**

Στο τέλος της τρέχουσας δημοτικής περιόδου, στόχος μου είναι να έχουμε καταφέρει να έχουμε δημιουργήσει μια πιο σύγχρονη και φιλική πόλη για τους πολίτες μας. Θέλω να δω έναν δήμο πιο λειτουργικό, με καλύτερες υποδομές, πιο οργανωμένο σύστημα διαχείρισης απορριμμάτων, καθώς και ενισχυμένες κοινωνικές υπηρεσίες για τις ευάλωτες ομάδες του πληθυσμού. Επιπλέον, οραματίζομαι έναν δήμο που να δίνει έμφαση στην πράσινη ανάπτυξη και στην ενίσχυση της συμμετοχής των πολιτών στη διαδικασία λήψης αποφάσεων.

■ **Πώς προσπαθεί ο δήμος να στηρίξει τους πολίτες σε τομείς όπως η Ασφάλεια και η Υγεία που δεν ανήκουν στις αρμοδιότητες των δήμων;**

Παρά το γεγονός ότι οι τομείς της ασφάλειας και της υγείας δεν ανήκουν άμεσα στις αρμοδιότητες των δήμων, προσπαθούμε να στηρίξουμε τους πολίτες μας με διάφορες πρωτοβουλίες. Στον τομέα της ασφάλειας, συνεργαζόμαστε στενά με την Αστυνομία και υλοποιούμε προγράμματα πρόλη-

ψης εγκλημάτων και αναγνώρισης επικίνδυνων περιοχών, ενώ έχουμε ενισχύσει τον φωτισμό σε συγκεκριμένες περιοχές της πόλης. Στον τομέα της υγείας, προσπαθούμε να παρέχουμε πρόσβαση σε υπηρεσίες πρώτης ανάγκης, όπως τα δημοτικά ιατρεία τα οποία επανασυστήνουμε με τη βοήθεια και τη συνεργασία εθελοντών ιατρών της πόλης, ενώ έμφαση δίνουμε και σε προγράμματα πρόληψης.

■ **Γίνεται μεγάλη συζήτηση για τη διαχείριση των απορριμμάτων. Σε τι επίπεδο βρίσκεται ο δήμος Αγίας Παρασκευής**

**στην ανακύκλωση;**

Σήμερα ο Δήμος Αγίας Παρασκευής εκτρέπει 22% των αστικών στερεών αποβλήτων και οδηγεί προς ταφή το 78% των αποβλήτων.

Αυτή την περίοδο δίνουμε τη δυνατότητα ανακύκλωσης υλικών συσκευασίας σε μπλε κάδους, ενώ παράλληλα σε ξεχωριστά ρεύματα μπορούν να ανακυκλωθούν βιοαπόβλητα, γυαλί, χαρτί-χαρτόνι, πλαστικά, μέταλλα, ενδύματα, υποδήματα, ακτινογραφίες, CD's, μπαταρίες οικιακού τύπου.

Στο πλαίσιο της Εθνικής Πολιτικής Διαχείρισης Αποβλήτων, οι

Δήμοι καλούνται να δώσουν ιδιαίτερη έμφαση σε δράσεις πρόληψης και επαναχρησιμοποίησης, εκστρατείες ενημέρωσης, στη βελτίωση συνεργασίας τους με τα υφιστάμενα και τα νέα Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης (ΣΕΔ), στην οργάνωση των δικών τους Δράσεων Ανακύκλωσης, στη διακριτή διαχείριση των Βιοαποβλήτων κ.ά.

Προς αυτή την κατεύθυνση, ήδη έχουμε εφαρμόσει τη χωριστή συλλογή βιοαποβλήτων στις επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος, σε λαϊκές αγορές και μεγάλους παραγωγούς. Παράλληλα έχουμε αναπτύξει δίκτυο

χωριστής συλλογής χαρτιού, μετάλλων, πλαστικών και μπαταριών στα σχολεία της πόλης και στα δημοτικά κτίρια και σημεία ενδιαφέροντος.

Στα επόμενα βήματά μας περιλαμβάνονται δράσεις για την εκτροπή από την ταφή με άξονα τη διαλογή στην πηγή μέσω της καθολικής εφαρμογής του χωριστού ρεύματος συλλογής βιοαποβλήτων σε όλη την πόλη, της χωριστής συλλογής χαρτιού από επιχειρήσεις, της αναβάθμισης γωνιών ανακύκλωσης, της ανακύκλωσης μαγειρικών ελαίων, της ανακύκλωσης ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, της εφαρμογής προγράμματος κομποστοποίησης σε σχολεία κ.ά.

Όλα αυτά προϋποθέτουν την επικοινωνία και ενημέρωση πολιτών και μαθητών και για τον λόγο αυτό βρίσκεται σε φάση σχεδιασμού μια ολοκληρωμένη καμπάνια ενημέρωσης και περιβαλλοντικής εκπαίδευσης στα σχολεία της πόλης. Και όλα αυτά μέσα από ένα συγκεκριμένο πλάνο δράσης ανά έτος. Στόχος μας είναι να επιτύχουμε σημαντική αύξηση της ανακύκλωσης, ώστε να μειώσουμε το περιβαλλοντικό αποτύπωμα του δήμου μας και να ενισχύσουμε την αειφορία.





## ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΙΔΙΚΗ ΠΑΧΥΣΑΡΚΙΑ

# Ειρήνη Μπάτη:

# «Η άσκηση δεν είναι τιμωρία»

Η Ειρήνη Μπάτη, Καθηγήτρια Φυσικής Αγωγής και Αθλητισμού, Κλινική Εργοφυσιολόγος, MSc Clinical Ergospirometry & Cardiorespiratory Rehab μιλά στην Today Press για τη σωστή σχέση των παιδιών με την άσκηση. «Το παιδί αγαπάει την άσκηση από μόνο του, άλλωστε μεγαλώνει παίζοντας. Το πιο σημαντικό είναι να μην δημιουργήσουμε εμείς λόγους να πάψει να χαίρεται από αυτήν, να διασκεδάσει, να εκτονώνεται, να κοινωνικοποιείται κλπ», επισημαίνει

■ **Πολλοί συνδέουν τη γυμναστική με την αντιμετώπιση της παχυσαρκίας; Είναι αυτή μια σωστή προσέγγιση;**

Βασικό συστατικό των προγραμμάτων θεραπείας της παχυσαρκίας είναι η άσκηση λόγω των σωματικών, ψυχολογικών και γνωστικών πλεονεκτημάτων που εξασφαλίζει. Ωστόσο σε μία τέτοια νόσο που τα τελευταία χρόνια την συναντάμε όλο και πιο συχνά κυρίαρχος στόχος είναι μέσω της άσκησης το άτομο να καταφέρει να υιοθετήσει πιο υγιεινούς τρόπους ζωής στην καθημερινότητά του.

■ **Η αίσθηση ωστόσο πως η αντιμετώπιση της παιδικής παχυσαρκίας περνάει μέσα από την άσκηση, είναι λαθεμένη; Η ενέργεια, η κίνηση, οι έντονες δραστηριότητες δεν οδηγούν σε έναν καλύτερο τρόπο ζωής;**

Ο ρόλος της άσκησης στην παιδική παχυσαρκία δεν αφορά το εδώ και τώρα σε σχέση με το αποτέλεσμα. Ένα παιδί το οποίο θεωρείται παχύ-

σαρκο θα κάνει για τους ίδιους λόγους γυμναστική που κάνουν όλα τα παιδιά...για να παίξει.

Η άσκηση δεν είναι τιμωρία. Δεν τιμωρούμε το παιδί μας επειδή τρώει με το να το γράψουμε σε κάποια αθλητική δραστηριότητα. Θα το γράφαμε έτσι και αλλιώς ορμώμενοι από τα τόσα οφέλη της άσκησης. Απλά στον παχύσαρκο πληθυσμό είναι πιο επιτακτική η ανάγκη η άσκηση να γίνει ρουτίνα και αναπόσπαστο κομμάτι της καθημερινότητάς του.

■ **Πολλοί πηγαίνουν με τα παιδιά τους στο γυμναστήριο. Είναι χώρος για ανήλικους ένα κλειστό γυμναστήριο; Δεν είναι προτιμότερη η επιλογή ενός αθλήματος;**

Ανάλογα την ηλικία των παιδιών υπάρχουν και τα προτεινόμενα είδη άσκησης. Το πλεονέκτημα ενός γυμναστηρίου είναι το απόλυτα ελεγχόμενο περιβάλλον, άμεσα διαθέσιμο, με έμπειρα καταρτισμένο προσωπικό όπου ταυτόχρονα μπορούν να γυμνάζονται και οι





## Το παιδί κάνει γυμναστική για να παίζει. Ούτε για να αδυνατίσει, ούτε για να βάζει γκολ, ούτε για να γίνει πρωταθλητής.

γονείς, οι οποίοι λειτουργούν ως πρότυπα γι' αυτά. Η προτεραιότητα ακόμα και σε ένα γυμναστήριο πρέπει να είναι η ανάγκη του παιδιού για παιχνίδι.

Στην Ελλάδα εκτιμάται ότι περίπου 600.000 παιδιά κάτω των 14 ετών είναι παχύσαρκα ή υπέρβαρα. Όταν σας επισκέπτεται ένα παιδί με λίγα περισσότερα κιλά, πως το προσεγγίζετε για να μην αισθανθεί άβολα; Ξέρετε, η επιθυμία του γονέα να χάσει βάρος το παιδί, μπορεί να το πληγώσει. Μπορεί να του δημιουργήσει τραύματα. Και οπωσδήποτε τροπή...

Δυστυχώς οι ίδιοι οι γονείς έχουν λάθος εικόνα για την άσκηση και λάθος προσδοκίες σε σχέση με την ενασχόληση των παιδιών τους με την γυμναστική. Πράγματι μας φέρνουν πολλές φορές παιδιά και μας λένε να τους κάνουμε γυμναστική για να αδυνατίσουν. Απευθυνόμενη στους γονείς λοιπόν θα τους πω πως μόνο αν οι ίδιοι βρουν τον σωστό λόγο άσκησης θα μπορέσουν να μάθουν στα παιδιά τους να ασκούνται. Δίνουμε μεγάλη βαρύτητα στην ομαλή ένταξη της άσκησης στην καθημερινότητα των ανθρώπων (μικρών και μεγάλων). Και το πιο σημαντικό απ' όλα είναι πως ενθαρρύνουμε τους μικρούς μας φίλους για όλες τις προσπάθειες τους. Το παιδί κάνει γυμναστική για να παίζει. Ούτε για να αδυνατίσει, ούτε για να βάζει γκολ ούτε για να γίνει πρωταθλητής. Και μέσα από το παιχνίδι η άσκηση θα γίνει συνήθεια. Αυτός είναι ο στόχος και η επιτυχία.

### ■ Υπάρχει τρόπος να αγαπήσει ένα παιδί την άσκηση;

Το παιδί αγαπάει την άσκηση από μόνο του, άλλωστε μεγαλώνει παίζοντας. Το πιο σημαντικό είναι να μην δημιουργήσουμε εμείς λόγους να πάψει να καίρεται από αυτήν, να διασκεδάσει, να εκτονώνεται, να κοινωνικοποιείται κλπ. Τόσο οι γονείς όσο και οι Καθηγητές Φυσι-

κής Αγωγής και Αθλητισμού, που είναι οι πλέον αρμόδιοι να γυμνάζουν τα παιδιά, έχουμε μεγάλη ευθύνη ώστε η άσκηση να μην ταυτιστεί με καμία άλλη επιτυχία πέρα από την χαρά του ίδιου του παιδιού.

### ■ Πόσες ημέρες την εβδομάδα πρέπει να αθλείται ένα παιδί; Υπάρχει όριο; Που μπαίνει η έννοια του «μέτρου»;

Τα παιδιά μέχρι 3 ετών τουλάχιστον 3 ώρες ημερησίως. Εκ των οποίων τα 60 λεπτά μπορούν να ακολουθήσουν ένα δομημένο πρόγραμμα και τα υπόλοιπα ελεύθερο παιχνίδι. Τα μεγαλύτερα παιδιά και οι έφηβοι τουλάχιστον 1 ώρα την ημέρα. Αερόβιες δραστηριότητες μέτριας και έντονης έντασης σε εναλλαγές και ασκήσεις ενδυνάμωσης.

### ■ Κάποτε λέγαμε: Μπάλα ο γιος, Μπαλέτο η κόρη. Έχουν αλλάξει αυτά με τα χρόνια; Επενδύετε σε κοινές δραστηριότητες ή προτιμάτε να ξεχωρίζετε στις μικρές ηλικίες τα παιδιά ανά φύλο; Τι είναι πιο λειτουργικό και τι είναι αυτό που τελικά επιλέγετε;

Το κριτήριο ήταν, και θέλω να πιστεύω πως θα είναι, πάντα ένα. Τι θέλει το ίδιο το παιδί. Ας αφήσουμε τα παιδιά μας ελεύθερα να διαλέξουν πως θέλουν να ασκούνται. Καμία φορά δεν διαλέγει το παιδί γιατί πρόλαβε να διαλέξει το απωθημένο του μπαμπά και της μαμάς. Ο μπαμπάς ποδοσφαιριστής ή η μαμά μπαλαρίνα που δεν τα κατάφεραν οι ίδιοι και τώρα επιτέλους το δικό τους το παιδί θα συνεχίσει το όνειρο τους. Είναι σημαντικό να καταφέρουμε μέσα από την γνώση να σπάσουμε την κακή αλυσίδα που οδηγεί σε λάθη που στοιχίζουν στα παιδιά μας.

### ■ Πώς αξιολογείτε τη σημασία της ομαδικής άσκησης; Μπορεί μια ομαδική δραστηριότητα να βοηθήσει στη

### ανάπτυξη κοινωνικών δεξιοτήτων ή στην ενίσχυση της αυτοεκτίμησης των παιδιών;

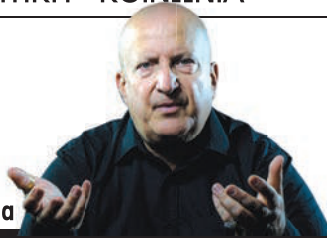
Οι ομαδικές δραστηριότητες είναι από τους καλύτερους τρόπους άσκησης καθώς τα παιδιά μεγαλώνουν. Με βασική υποσημείωση και εδώ να στοχεύουν σε όσα προαναφέραμε και στην ευγενή άμιλλα. Όχι να ενισχύουν συμπεριφορές αποκλεισμού άλλων παιδιών ενδεχομένως όχι τόσο αποδοτικών σε σχέση με το αντίστοιχο άθλημα. Εδώ κυρίαρχο ρόλο παίζουν οι προπονητές αυτών των αθλημάτων, που μην ξεχνάμε, δεν είναι εκεί για να φωνάζουν στις κερκίδες αλλά για να στηρίζουν τις προσπάθειες,

### ■ Ποια είναι τα πιο συχνά λάθη που κάνουν οι γονείς όταν προγραμματίζουν τη φυσική δραστηριότητα για τα παιδιά τους; Τι θα τους συμβουλευάτε ώστε να πετύχουν τα καλύτερα αποτελέσματα;

Δεν χρειάζεται να φορτώνουν το πρόγραμμα των παιδιών τους με πολλές δραστηριότητες που τελικά θα τα φέρουν σε εξάντληση. Να τους δώσουν πολλά ερεθίσματα ώστε να διαλέξουν τι θέλουν να κάνουν τα ίδια σε βαθμό όμως που να μπορούν και οι γονείς να το υποστηρίξουν (αν απαιτείται για παράδειγμα η μετακίνηση των παιδιών από τους ίδιους).

### ■ Η τεχνολογία έχει διεισδύσει στη φυσική αγωγή σήμερα; Υπάρχουν εφαρμογές ή καινούργιες τάσεις που βοηθούν τα παιδιά να εντάξουν την άσκηση στη ζωή τους με πιο ενδιαφέρον και δημιουργικό τρόπο;

Μέχρι στιγμής η τεχνολογία κάνει το αντίθετο καθηλώνοντας τα παιδιά μπροστά από οθόνες κάνοντας τα μη δραστήρια. Ωστόσο διάφορες εφαρμογές που καταγράφουν δραστηριότητες κλπ ίσως μεγαλύτερα παιδιά να τα κινητοποιούν. Το καλύτερο παράδειγμα για τα παιδιά μας είμαστε εμείς οι ίδιοι.



# ΚΑΙ ΟΙ 4 ΕΙΝΑΙ ΥΠΕΡΟΧΕΣ



**Ε**κινώντας από το εμβληματικό, ανεπανάληπτο, φουτουριστικό και πάντα επίκαιρο «Υπόμνημα» του Βάσλαβ Χάβελ, το Θέατρο Μπέλλος στεγάζει μόνον επιτυχίες που αγγίζουν λεπτές χορδές του μεταμοντέρνου ανθρώπου.

Είχα την χαρά και την τιμή να υποδυθώ τον σχεδόν βουβό ρόλο αυτού του έργου την θεατρική περίοδο 1989-1990 στο τότε «Θέατρο Μοντέρνοι Καιροί» (νυν «Θέατρο τής Ημέρας»), αμέσως πριν δώσω κατατακτήριες εξετάσεις και εισα-

**Θέατρο Μπέλλος, τέσσερις αριστουργηματικές παραστάσεις με μεγάλο αντίκτυπο στο κοινό κι αξιοσημείωτο αποτύπωμα στην ούτως ή άλλως ταραγμένη περιδινούμενη περιρρέουσα ατμόσφαιρα.**

χθώ στο νεοσύστατο τότε Τμήμα Θεατρικών Σπουδών του Πανεπιστημίου Αθηνών. Ακούγοντας τώρα (σε άλλη μετάφραση) τη μόνη καιρική και αποστομωτική φράση που εκστομίζει εκείνο το δραματικό πρόσωπο ανατρίχιασα: «Ζήτω η ζωντανή ανθρώπινη γλώσσα!!!».

Μισόν αιώνα πριν ο μεγάλος αυτός δραματουργός είχε προβλέψει την ρομποτική, την τεχνητή νοημοσύνη και είχε καυτηριάσει την ξύλινη γλώσσα των γραφειοκρατών της εποχής του!!! Είναι σαν την μία και μοναδική φράση που λέει ο βωβός κατά τα άλλα Πυλάδης προκειμέ-

νου να παρακινήσει τον αμφίθυμο Ορέστη να προβεί στην μπροκτονία τής φόνισσας Κλυταιμνήστρας.

Αυτοί οι ρόλοι είναι οι πλέον δύσκολοι, οι πιο απαιτητικοί γιατί απαιτούν ενεργούν σωματική συμμετοχή του ηθοποιού με τα λεγόμενα παραγλωσσικά σημεία που εγγρά-

φονται απευθείας στο υποσυνείδητο του επαρκούς (αλλά και του μέσου) θεατή.

Η παντομίμα είναι το πρώτο είδος τελεστικής πράξεως προκειμένου να επιτευχθεί η καλλιτεχνική συνδέσμευση όλων των συμμετεχόντων εις παραμυθίας κοινωνιών.

Στη συγκεκριμένη παράσταση το έργο παρουσιάζεται με τον πρωτότυπο τίτλο του «Memorandum» και με μια πλειάδα σημαντικών αποτελεσματικών, εύθυμων ηθοποιών που δίνουν άλλες διαστάσεις στο πάντα ανατριχιαστικό αυτό κείμενο.

# ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ/

29

## Ήλιος με δόντια, του Γιάννη Μακρινάκη

Το διεισδυτικό μυθιστόρημα για τη φωνή αυτού που αναγκάστηκε να σιωπάει, για να μην προκαλεί τους «ευπόληπτους και νοικοκυρεμένους», ανεβαίνει στη σκηνή. Γεννημένος στις αρχές του προηγούμενου αιώνα, σε μια παράγκα μέσα στο Φρούριο της Χίου, ο Κωνσταντίνος παλεύει με τις μνήμες, τις πληγές και τα πάθη μιας ολόκληρης κοινωνίας που τον κατέκρινε για τη διαφορετικότητα του και τον περιθωριοποίησε. «Έχω ένα προαίσθημα πως σήμερα θα πάει η ιστορία ως το τέλος, ναι, ναι...» λέει και ξαναλέει ο απόκληρος Κωνσταντίνος ή «Ιδιώθυμο» ή «η δεύτερη μεγάλη ντροπή του Φρουρίου», όπως τον ξέρανε στη γειτονιά, στη φτωχιά προκυμαία της Χίου. Η παράσταση αξιοποιεί τον φρενήρη ρυθμό των σκέψεων του Κωνσταντίνου, για να μεταφέρει στη σκηνή, μέσω δύο ερμηνευτών, τη λησμονημένη ζωή ενός ανθρώπου που γεννήθηκε και έζησε στο περιθώριο της ιστορίας.

**Δραματοποιημένο Μυθιστόρημα**  
**Διάρκεια: 90'**  
**Σκηνοθ.: Θ. Ζερίτης**

## Η λέξη πρόοδος στο στόμα της μητέρας μου ηκούσε πολύ φάλτσα, του Ματέι Βίζνιεκ

Μέσα από ένα υπερρεαλιστικό πλαίσιο δι-αδραματίζεται η ρεαλιστική ιστορία του Βίγκαν και της Γιάσμινσκα, που επαναπα-τρίζονται στο χωριό τους μετά τη λήξη του εμφυλίου αναζητώντας τη σορό του Βίμπκο, του χαμένου τους γιού που πολεμούσε. Η το-πική κοινωνία τους αντιμετωπίζει με καχυ-ποψία αναζητώντας τρόπους να εκμεταλλευ-τεί οικονομικά το πένθος τους. Οι άνθρωποι, ζωντανοί ή νεκροί, δεν είναι τίποτα άλλο πα-ρά μέσα εκμετάλλευσης για την παραγωγή κέρδους. Η μοναδική πηγή εσόδων του ζευ-γαριού είναι η κόρη τους, Ίντα, η οποία κα-τά τη διάρκεια του εμφυλίου μπλέχτηκε σε κύκλωμα σωματεμπορίας και πλέον εκπορ-εύεται στην κεντρική Ιταλία. Η Ίντα βιώνει μια παράλληλη ιστορία εξευτελισμού της ανθρώπινης ύπαρξης.

**Κοινωνικό**  
**Διάρκεια: 90'**  
**Σκηνοθ.: Αικ. Παπαγεωργίου**

## Μεμοράντουμ, του Βάτολαβ Χάβελ

Μια πολιτική κωμωδία για την παράνοια

της γραφειοκρατίας με φόντο το υπερρεα-λιστικό –καφκικό– σύμπαν ενός δημόσι-ου οργανισμού. Πρωτοανέβηκε τη δεκα-ετία του '70, οπότε και θεωρήθηκε σχόλιο κατά της Χούντας. Το έργο παρακολουθεί όλα όσα συμβαίνουν σε έναν δημόσιο ορ-γανισμό όταν μια νέα, ακατάλληλη τεχνη-τή γλώσσα κάνει την εμφάνισή της. Η χρή-ση της επιβάλλεται από το «σύστημα» για την ανταλλαγή της υπηρεσιακής αλληλο-γραφίας και κάπως έτσι ξεκινά μια σειρά καταϊγιστικών εξελίξεων που φωτίζουν το πώς η αδηφαγία, η αισχροκέρδεια και ο ωχαδερφισμός μετατρέπονται σε ύψιστες αξίες για τους εργαζομένους. Η παράστα-ση αναδεικνύει την πιο κωμική, γελοία αλλά και τρομακτική πλευρά του συστή-ματος μέσα από το ευφυές κοινωνικοπο-λιτικό έργο του Τσέχου θεατρικού συγ-γραφέα και πρωτεργάτη της πτώσης του κομμουνισμού, που μετά την αποχώρηση των Σοβιετικών από την Τσεχοσλοβακία διετέλεσε Πρόεδρος της Ομοσπονδιακής Κυβέρνησης.

**Κωμωδία**  
**Διάρκεια: 95'**  
**Σκηνοθ.: Αικ. Παπαγεωργίου**

## Ο ξεπεσμένος δερβίσης, του Αλέξανδρου Παπαδιαμάντη

Το αριστουργηματικό αφήγημα για την κοι-νωνική απομόνωση και την πολιτισμική δι-αφορετικότητα εμπνέεται με μουσική και τραγούδια, έναν παράλληλο μουσικό κώ-σμο εμπνευσμένο από τα προσωπικά βιώ-ματα των ερμηνευτών και ψηφιακή ζωγρα-φική του Γ. Κόρδη. Ο αιγιματικός ήρωας του «Ξεπεσμένου Δερβίση» τριγυρίζει σαν αερικό στα σοκάκια της Ακρόπολης το φθι-νόπωρο του 1896, πίνοντας καμιά φορά τη μαστίχα του στο καφενείο «έμπροσθεν του Θησείου», αν κάποιος τον κεράσει. «Άστε-γος, ανέστιος, φερέοικος, διωγμένος, εξω-ρισμένος», ο Δερβίσης είναι ο διαχρονικός ξένος. Κεντρικό σκηνικό της αφήγησης, το βουτύρο των θαμώνων που μπαينوβγαί-νουν στο καφενείο μέχρι που αυτό κλείνει όταν έρχεται «η πεπρωμένη νύξ». Αυτή την κρύα και μοιραία νύχτα ο δερβίσης θα βρε-θεί ολομόναχος στον δρόμο, μετά την αστυ-νομική διαταγή να κλείσει το καφενείο. Μην έχοντας που να κοιμηθεί, κατεβαίνει στην τότε ακόμα υπό κατασκευή σήραγγα του Θη-σείου.

**Δραματοποιημένη λογοτεχνία**  
**Διάρκεια: 75'**  
**Σκηνοθ.: Κ. Γεωργουδάκη**

## ΠΟΙΗΤΙΚΗ ΑΔΕΙΑ...

### Συμβουλές σε αποφασισμένο, ώριμο Ποιητή

Να ζεις σαν μέσα σε ποί-ημα  
Η μεγαλύτερη ευλογία του κόσμου,  
Να δημιουργείς στιγμές γαλήνης για τους άλλους  
Λησμονώντας τον εαυ-τό σου,  
Να ποθείς το Άφατο, να πάσχεις  
Για το Αδύνατο,  
Να μεγαλουργείς άνευ Μικροπρεπείας  
Να ξεφεύγεις μετά Ά-Μετροπρεπείας,  
Να ακολουθείς τον Ρυθμό Δίχως να τον κρατάς.  
Κανείς δεν μπορεί να ελέγξει  
Απολύτως τίποτα, μήτε Τη ζωή μήτε το θάνατό μας.  
Μονάχα την αναπνοή και τη Σκέψη του, αλλά όχι και στον  
Ύγνο τον βαθύ που μας προοιμιάζει  
Για τον Θάνατο Τον ανίμερο ..  
Ανήμερα ζώα εμείς  
Κάθε που φυραίνει ο πό-θος για την  
Επανάσταση με το Άπαν...  
Συναντάμε το Άλλο Αναζητώντας πομφόλυγες Τού εαυτού μας  
Στην αντανάκλαση Τού Κόσμου  
Που μας υπερβαίνει,.  
Ακόμα και στα πιο φευ-γάτα  
Όνειρά μας.  
Διαλογισμός για το Υπέρ-Πέραν...  
\*Υψιλον  
Υπερρευσιτότητα  
Υπερέκθεση

Υπερευαισθησία  
Υπέρβαση  
Υπεριοριστικότητα  
Υπερίων Αέλιος  
Υοειδές Οστούν  
Υλοενέργεια  
Υλοτόμος  
Υλικοτεχνική υποδομή  
Υγλας  
Υγιεινός  
Υπεραισθητός  
Υαινόσφαιρα  
Υλακή  
Υάδες  
Υβίσκος  
Υαλώδες  
Υδάτινος  
Υιός  
Υμέναιος  
Υνί  
Υξός  
Υπατία  
Υφαλος  
Υψηλός  
Υώς...  
\*Σήψη:  
Αγωνία να ζεις ως αγαθός  
Στα σκοτεινά,  
Στο σκουπίδαριό  
Τών διαστάσεων  
Και να μην αντέχεις  
Τα ανθρώπινα απορρήμ-ματα,  
Τα μηδέποτε ανακυκλού-μεμα αυτοκίνητα,  
Τα σπύτια που χάσκουνε Στον ουρανό.  
Βροχή και αέρας τα κα-τοικεί.  
Ποδοσφαιρικές ομάδες  
Παικτών που δεν έχουν γεννηθεί ακόμη  
Και η σήψη καλά κρατεί.  
Ανθρώπινα απορρήματα  
Είμαστε όλοι μας  
Από μια άλλη διάσταση  
Κατερχόμενοι

Ανωθρώσκοντες  
Κατεχόμενοι  
Από εκείνη την αγίαρευ-τη νοσταλγία  
Για το  
Επέκεινα...  
\* Κβάντα Γνώσεως  
Εισ τον μισάνοιχτο λωτό  
Της κεφαλής  
Ανατροφοδοτούμενον  
Ολημερίς κι ολονυχτίς  
Τόσον όσον  
Αντέχουν και ποθούν  
Εισ το Ένα  
Συνεισφέροντας  
Κατά το δοκούν.  
Αυξήσεις μεταφοράς  
Τών κβάντων Φωτός  
Σύμφωνα με το άνοιγμα  
Τών ανθέων  
Μιάς μιμόζας  
Που κάποτε ήταν «αισχυ-ντηλή»  
Έκοψε όμως τον λώρο  
Με την υπολογιστική δι-πολικότητα  
Και σήμερα περιίπταται  
Εισ το Μέγα Άστρο  
Τού Κυνός  
Με την αλεπού  
Τών γήινων αισθήσεων  
Επιβιώσεως ένεκα  
Εισ το απαιτητικόν  
Ηλεκτρομαγνητικό Πεδίο  
της Γαίας  
Εντός τού ημιαπερατού  
Πέπλου.  
Χαιρόμαστε να προτρέ-χουμε,  
Ομότεκνοι, συν-Οδοιπόροι και φίλοι  
Ομογάλακτοι από διάφο-ρους  
Γαλαξίες...  
Έρρωσθε!!!





# STAR WARS/

15/-21/2/25

Από τη  
Άντα ΛεούσηΑριθμολόγος  
-Μελλοντολόγος-Αστρολόγος

31

Τηλέφωνα για προσωπικό ή τηλεφωνικό ραντεβού | ● 210-4131584 ● 210-4222828 ● 6971709239 (what's up) ● 6932232132 (vodafone)  
με δυνατότητα πρόβλεψης και μέσω εφαρμογής: | ● Email: aleousi@gmail.com ● FB: @leousianta ● Site: www.virginialeousi.com

## Εμφαση στη φαντασία

Στις 15 με τον Ερμή να περνάει στους Ιχθείς, η επικοινωνία και η σκέψη σας θα γίνουν πιο συναισθηματικές, δημιουργικές και πνευματικές. Θα υπάρχει έμφαση στη φαντασία, στο συναίσθημα και την κατανόηση των μη λεκτικών μηνυμάτων. Ενδέχεται να θέλετε να εκφραστείτε μέσω τέχνης, ονείρων ή πνευματικών αναζητήσεων, οπότε είναι μια καλή περίοδος για να εξερευνήσετε τις βαθύτερες συναισθηματικές και ψυχικές πτυχές της ζωής σας.



### ΚΡΙΟΣ

Χαλαρώστε και μοιραστείτε τους προβληματισμούς σας με τον σύντροφό σας στις δύσκολες στιγμές. Βρείτε κάτι καινούριο να εμπλουτίσετε την καθημερινότητά σας, που θα σας κάνει να νιώσετε ασφαλείς σε αυτά που θα αναλάβετε, χωρίς να αφήσετε τον ενθουσιασμό σας να σας παρασύρει. Παθιασμένοι, ρομαντικοί, ενεργητικοί και γεμάτοι ιδέες, οδηγήστε τη σχέση σας στα σύννεφα. Εάν καταφέρετε να περιορίσετε τους εγωισμούς σας, θα πετύχετε ένα μαγικό συνδυασμό.



### ΤΑΥΡΟΣ

Η σχέση σας είναι συναρπαστική και γεμάτη χιούμορ, αλλά μερικές φορές σας βγάζει εκτός ελέγχου. Για να κερδίσετε αυτά που θέλετε, πρέπει να θυσιάσετε κάποια άλλα. Θα επηρεαστεί αρνητικά η ψυχολογία σας με αποτέλεσμα να είστε αρκετά ευέξαπτοι με τους άλλους. Οι συγκρούσεις με τα άτομα του οικογενειακού σας χώρου θα είναι αναπόφευκτες και αν δεν μπορείτε να σιωπήσετε, τουλάχιστον κρατηθείτε μακριά από πειρασμούς που μπορούν να βάλουν σε κίνδυνο τις σχέσεις σας.



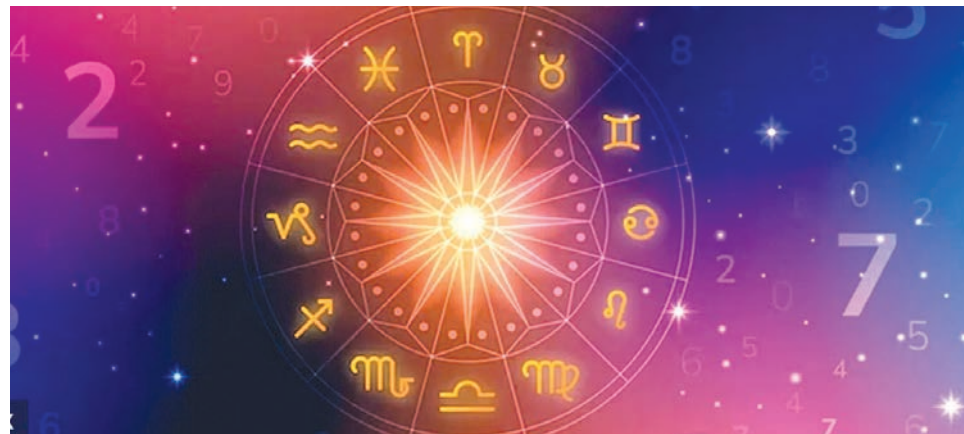
### ΔΙΔΥΜΟΙ

Υπάρχουν ακόμα αρκετές δυσκολίες να περάσετε, ώστε να πάψετε να νιώθετε απογοητευμένοι από προβλήματα που συναντάτε σε αρκετούς τομείς της ζωής σας. Μην προβείτε σε ριψοκίνδυνες ενέργειες, όπως επενδύσεις ή δάνεια, αλλά φροντίστε τα χρήματα που έχετε να είναι ασφαλή. Η διπλωματία είναι ένα ταλέντο που εσείς δεν το διαθέτετε στο μέγιστο και χρειάζεται να το εξασκήσετε για να μη βρεθείτε αντιμέτωποι με τα αρνητικά συναισθήματα των άλλων.



### ΚΑΡΚΙΝΟΣ

Κρατήστε χαμηλούς τόνους για να μη δυσκολέψετε τα πράγματα και δημιουργήσετε ψυχρότητα ανάμεσά σας. Φροντίστε η επαγγελματική



σας δράση να μην ξεπερνάει τα επιτρεπτά όρια, όσο αποφασισμένοι και να είστε για τα αποτελέσματα που μπορείτε να επιτύχετε. Ελιχθείτε πιο ευέλικτα, αλλά μην πάρετε οριστικές αποφάσεις για θέματα που καίνε, ειδικά όταν αυτά θα αφορούν άλλους που δεν έχετε τη σύμφωνη γνώμη τους.



### ΛΕΩΝ

Μη δέχεστε μεσοβέζικες λύσεις όταν μπορείτε να κάνετε ριζικές επαγγελματικές αλλαγές. Τακτοποιήστε εκκρεμότητες που σας έχουν ακώσει και οργανώστε μια χαρούμενη συγκέντρωση. Εκμεταλλευτείτε τις συνθήκες που επικρατούν για να πετύχετε ευκολότερα τους στόχους σας. Μην δημιουργήσετε εντάσεις με πρόσωπα της οικογένειάς σας, γιατί δε φταίνε για την κατάσταση που επικρατεί. Η μοναξιά δεν είναι καλός σύμβουλος, γι' αυτό καλλιεργήστε τις κοινωνικές σας επαφές.



### ΠΑΡΘΕΝΟΣ

Συμβιβαστείτε με τις υπάρχουσες συνθήκες και μη λειτουργείτε με γνώμονα τη συναισθηματική σας ανασφάλεια. Προσεγγίστε άτομα που έχετε ανάγκη και που θα σας βοηθήσουν να ξεπεράσετε την κρίση. Χαρείτε τις στιγμές της καθημερινότητας και μην αφήσετε τον έρωτά σας να ξεθυμάνει. Ικανοποιήστε τις εσωτερικές σας ανάγκες και επανεκτιμήστε προτάσεις που σας έχουν κάνει. Επωφεληθείτε από τις συγκυρίες για να κερδίσετε το χαμένο έδαφος.



### ΖΥΓΟΣ

Δεν υπάρχει κανένας απολύτως λόγος να είστε ανταγωνιστικοί με τους συνεργάτες σας. Βρείτε ευκαιρία να επανορθώσετε για τα λάθη σας, όποια και αν είναι αυτά. Ξεπεράστε δύσκολες καταστάσεις και μην αντιστέκεστε σε χαρούμενους ανθρώπους. Ενεργοποιήστε την καλή σας διάθεση και θα δείτε τα γεγονότα να σας βοηθούν να πραγματοποιήσετε τους στόχους σας. Αποφύγετε άδικες προστριβές και μην τα βάζετε με άτομα που δεν έχουν σχέση με το πρόβλημά σας.



### ΣΚΟΡΠΙΟΣ

Εκφράστε τα συναισθήματά σας για να προστατέψετε τη σχέση με τον σύντροφό σας. Μεγάλες ευκαιρίες θα εμφανιστούν στο προσκήνιο, καταξιώνοντας σας επαγγελματικά και οικονομικά. Μην αφήνετε τρίτα πρόσωπα να σας καθοδηγούν στις αποφάσεις σας. Δε χρειάζεται να ανταποκριθείτε στην εριστική διάθεση ενός φίλου που έχει κακή διάθεση. Κρατηθείτε μακριά από κουτσομπολιά που δε σας ωφελούν σε τίποτα. Πάρτε αποφάσεις να προχωρήσετε σε αλλαγές σε ότι δεν ταιριάζει στην ιδιοσυγκρασία σας.



### ΤΟΞΟΤΗΣ

Φροντίστε να είστε ψύχραιμοι κοντά στα γεγονότα και μην αναστατώνεστε με το παραμικρό. Ζητήστε ξεκάθαρες εξηγήσεις και μην αφήνετε

ασάφειες να μπλοκάρουν τα σχέδιά σας. Στριχτείτε στις δυνάμεις σας και μην περιμένετε να γίνουν όλα από τους άλλους. Όταν οι απόψεις σας δεν μπορούν να γίνουν δεκτές, σκεφτείτε πως πρέπει να τις αναθεωρήσετε. Η αργή αλλά σταθερή βελτίωση του οικονομικού σας τομέα, θα σας ανεβάσει την αυτοπεποίθησή σας.



### ΑΙΓΟΚΕΡΩΣ

Ασχοληθείτε με ουσιαστικά προβλήματα και μην ξοδεύετε το χρόνο σας με ασήμαντα θέματα. Επιβάλετε να ζητήσετε τη βοήθεια των συνεργατών σας για να επιλύσετε τα τυχόν προβλήματα. Περάστε μία ήσυχη εβδομάδα με αγαπημένα πρόσωπα και φίλους που σας καταλαβαίνουν. Δε χρειάζεται να ξεπερνάτε τις δυνάμεις σας, γιατί έτσι θα ταλαιπωρήσετε την υγεία σας. Όσοι παραμένετε αδέσμευτοι, οι πιθανότητες να ανακαλύψετε το άλλο σας μισό θα είναι ιδιαίτερα αυξημένες.



### ΥΔΡΟΧΟΟΣ

Ανακτήστε την αυτοπεποίθησή σας ώστε να θέσετε σε εφαρμογή κάποια σχέδιά σας, κυρίως αυτά που αφορούν το συναισθηματικό σας ζώο. Προσέξτε μόνο τα ανανεωμένα κέρφη σας για να μην οδηγηθείτε σε λάθη τακτικής στον οικονομικό σας τομέα. Διατηρήστε ένα επίπεδο στις συζητήσεις, στις συναντήσεις και τις επαφές σας για να προωθήσετε τα σχέδιά σας, ενώ παράλληλα θα σας χαρίσει όμορφες στιγμές στη συναισθηματική σας ζωή.



### ΙΧΘΥΣ

Επειδή μέχρι τώρα φροντίζατε να είστε μόνιμως απασχολημένοι με τα επαγγελματικά σας θέματα, ήρθε η στιγμή να ασχοληθείτε και με τα οικογενειακά σας που έχετε αφήσει την άκρη. Έτσι κι αλλιώς σας χρειάζεται ξεκούραση τόσο σωματική, όσο και ψυχική, αφού είστε αρκετά επιφορτισμένοι με τις εξελίξεις που τρέχουν. Ξεκουραστείτε για να μαζέψετε την ενέργεια που σας λείπει και να ξαναγίνετε και πάλι δυνατοί και ακμαίοι.



# Ο ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ

Γράφει  
ο Ανέστης Γερονικολάκης



# TODAY PRESS

www.todaypress.gr



## Πρόσωπα και προσωπεία

Ενόψει και του φημολογούμενου ανασχηματισμού, δεν είναι λίγοι οι «γαλάζιοι» βουλευτές που παλεύουν να δείξουν καλό πρόσωπο, μήπως και τους συμπεριλάβει ο πρωθυπουργός στο ενδεχόμενο, νέο κυβερνητικό σχήμα. Μαθαίνω ότι τις τελευταίες μέρες υπάρχει γκρίνια γαλάζιων βουλευτών για «μεροληπτική» επιλογή συγκεκριμένων συναδέλφων τους για εισηγητές σε νομοσχέδια. Πάντως, από «ψηλά» φαίνεται να τους βάζουν φρένο και να τους διαμνύουν ότι όλα θα γίνονται και βάσει της κοινοβουλευτικής τους δραστηριότητας.

## Κλίκες

Κάπου πήρε το «ανήσυχο» αφτί μου για δύο «γαλάζιους» βουλευτές που έχουν προκαλέσει «πονοκέφαλο» στο Μέγαρο Μαξίμου, καθώς φαίνεται ότι δημιουργούν «κλίκες», με δημάρχους και κομματικά στελέχη, προκειμένου να πλήξει ο ένας τον άλλον. Είναι οι ίδιοι που δεν λένε ούτε καλημέρα μεταξύ τους ακόμα και μπροστά στον πρωθυπουργό. Για γέλια...

## Λίγοι και καλοί

ἢ Φαίνεται ότι, μέρα με τη μέρα, πάνει τόπο η τακτική του Μαξίμου να «κόβει» από τα κανάλια «προβληματικούς» υπουργούς, βουλευτές και κομματικά στελέχη. Δεν είναι λίγοι οι γκαφατζήδες. Τώρα και οι υπόλοιποι ζουν με αυτό το φόβο και έτσι είναι μετρημένοι, κάτι που ικανοποιεί και την ηγετική ομάδα του Μαξίμου.

## Zoom στην Περιφέρεια

Σύμφωνα με έγκυρη πηγή μου, που σπανίως με πληροφορεί λανθασμένα, ο πρωθυπουργός θα ξεκινήσει συναντήσεις με αυτοδιοικητικούς ανά την Ελλάδα. Όσοι σκέφτονται πιο «πονηρά», κάνουν λόγο για κρίσιμα είτε για τις επόμενες αυτοδιοικητικές εκλογές, είτε και για τα «γαλάζια» ψηφοδέλτια. Από το Μαξίμου, πάντως, τονίζουν ότι πρόκειται για συντονισμένη προσπάθεια της κυβέρνησης να επανέλθει η ελληνική περιφέρεια στο προσκήνιο, με τον Κυριάκο Μητσοτάκη να θέλει ο ίδιος να έχει εικόνα και εποπτεία.



## SILVER ALERT

Εξαφανισμένος, στην κυριολεξία, είναι από την εκλογική του περιφέρεια, το τελευταίο διάστημα «γαλάζιος» βουλευτής και πρώην υφυπουργός, με τους συμπατριώτες του να εκφράζουν έντονη δυσαρέσκεια. Μάλιστα, ακούγεται έντονα το σενάριο ότι επιθυμεί να μεταπηδήσει σε κάποια άλλη περιφέρεια και μάλιστα της Αττικής, νομίζοντας ότι αποτελεί σημαντικό πολιτικό κεφάλαιο της χώρας. Αλλά, μάλλον υπολογίζει χωρίς τον ξενοδόχο, γι' αυτό ας μείνει εκεί στην ωραία Θεσσαλία, λέω εγώ τώρα...

## Σε αναμμένα κάρβουνα...

Καλά τα σενάρια και οι συζητήσεις για τον ανασχηματισμό, καθώς και τα κοστούμια που ράβουν όσοι ελπίζουν σε μια θέση στην κυβέρνηση, ωστόσο μαθαίνω ότι πολλοί κυβερνητικοί βουλευτές κάθονται σε αναμμένα κάρβουνα με την πολυαναμενόμενη «αξιολόγηση» που θα τους έρθει από το Μαξίμου, με την έγκριση Μητσοτάκη, κάτι που πρώτα διαβάσατε σε αυτή τη στήλη. Πλησιάζει η ώρα. Λίγη αναμονή...



Ηατάκα  
της  
εβδομάδας

“Όλοι οι Στέφανοι μου λένε ότι έχει πάρει αξία η ονομαστική τους εορτή από τότε που μπήκα στην πολιτική”

Στέφανος Κασσελάκης

