

Γρίφος με δυνατό... λύτη

Ο Γιάννης Καντέλης γράφει για τη λύση που θα δώσει ο Κυριάκος Μητσοτάκης στο «θρίλερ» της επιλογής προσώπου για το Ανώτατο Πολιτειακό Αξίωμα.

Σελ. 3-5



Του Δημήτρη Κυριακόπουλου



Που θα κινηθούν φέτος τα ενοίκια σε 16 περιοχές της Αθήνας

Σελ. 3-5

TODAY PRESS

ΣΑΒΒΑΤΟ 4 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2025 | ΑΡ.ΦΥΛΛΟΥ 138

todaypress.gr

ΣΥΜΜΟΡΙΕΣ ΑΝΗΛΙΚΩΝ ΕΝΕΠΛΑΚΗΣΑΝ, ΜΕΣΑ ΣΕ 12 ΜΗΝΕΣ, ΣΕ:

725

ΚΛΟΠΕΣ

730

ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ
ΝΑΡΚΩΤΙΚΩΝ

3.734

ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ ΤΟΥ Κ.Ο.Κ.

ΑΝΑΡΙΘΜΗΤΑ
ΠΕΡΙΣΤΑΤΙΚΑ
BULLYING

ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ Σελ. 16-17



ΑΜΟΥΣΤΑΚΟΙ ΓΚΑΝΓΚΣΤΕΡΣ

Η Στέλλα Τσιτσούλα, Πρόεδρος Ελληνικού Ινστιτούτου Κυβερνοασφάλειας, αναλύει την Εθνική Στρατηγική για την προστασία των ανηλικών από τον εθισμό στο διαδίκτυο

Σελ. 12-13

Με την υπογραφή του
Ανέστη Γερονικολάκη



ΔΥΝΑΤΕΣ
ΑΠΟΚΑΛΥΨΕΙΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗ

Σελ. 32

Ο Άγγελος Συρίγος
μιλάει στη
Μάρθα Λεκκάκου

«Διάλογος
με την Τουρκία
δεν σημαίνει
εκχώρηση
δικαιωμάτων

Σελ. 14-15



Λάμπρος Μίχος
Δήμαρχος Αγίας Βαρβάρας
«ΤΟ ΜΕΓΑΛΟΠΝΟΟ ΠΛΑΝΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ
ΤΟΥ 2030 ΞΕΚΙΝΗΣΕ»



Σελ. 20-21

ΑΡΘΡΟ: ΔΗΜΗΤΡΗΣ
ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ

Σελ. 8-9

ΑΝΑΛΥΣΗ: ΑΝΔΡΕΑΣ
ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ

Σελ. 24-25

ΣΥΜΠΕΡΙΛΗΨΗ: ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ
ΗΜΕΡΑ BRAILLE

Σελ. 26-27

Πως σώζονται τα μνημεία μας από την κλιματική κρίση;

Σελ. 24-25

2

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ Δ. ΚΑΡΑΚΩΣΤΑ
ΕΠ. ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ ΝΕΟΤΕΡΗΣ ΙΣΤΟΡΙΑΣ



Editorial

Όταν Εκείνος ακούστηκε

«Ούτος ἐστίν ὁ υἱός μου ὁ ἀγαπητός, ἐν ᾧ εὐδόκησα.»

Αυτή είναι η φράση που ακούγεται από τον ουρανό τη στιγμή της βάπτισης του Κυρίου, στον Ιορδάνη ποταμό, παρουσία του Αγίου Πνεύματος, υπό την μορφή Περιστεράς.

Πρόκειται για τη μοναδική φορά της εμφάνισής στη Γη, της Αγίας και ομοουσίου και αδιαιρέτου Τριάδος.

Τα Θεοφάνια ονομάστηκαν έτσι επειδή η φωνή του Θεού ακούστηκε στη γη.

Κοντά 2 χιλιετίες αργότερα (ο Ιησούς βαπτίσθηκε στο 30ο του έτος από τον Ιωάννη), τα Θεοφάνια αντιμετωπίζονται από πολλούς ως ένα ακόμη τριήμερο.

Ένα τριήμερο για ύπνο, για τους μη έχοντες.

Ένα τριήμερο για σκι, για τους κατέχοντες.

Ένα τριήμερο «να πάμε στη θάλασσα για να δουν τα παιδιά το σταυρό», για πολλούς νέους γονείς.

Ένα τριήμερο «για να φωτιστεί ο Πρωθυπουργός και να αποφασίσει το όνομα για ΠτΔ», για τους πολιτικούς συντάκτες.

Οι τελευταίοι δε, αποτελούν πάντα μια κατηγορία από μόνοι τους καθώς πολύ συχνά συζητούν όσα οι πολίτες θέλουν να μάθουν, όμως ακόμη συχνότερα, όσα νομίζουν ότι οι πολίτες επιθυμούν να γνωρίζουν.

Στην πραγματικότητα η κοινωνία γνωρίζει πως ο έχων το πεπόνι, έχει και το μαχαίρι.

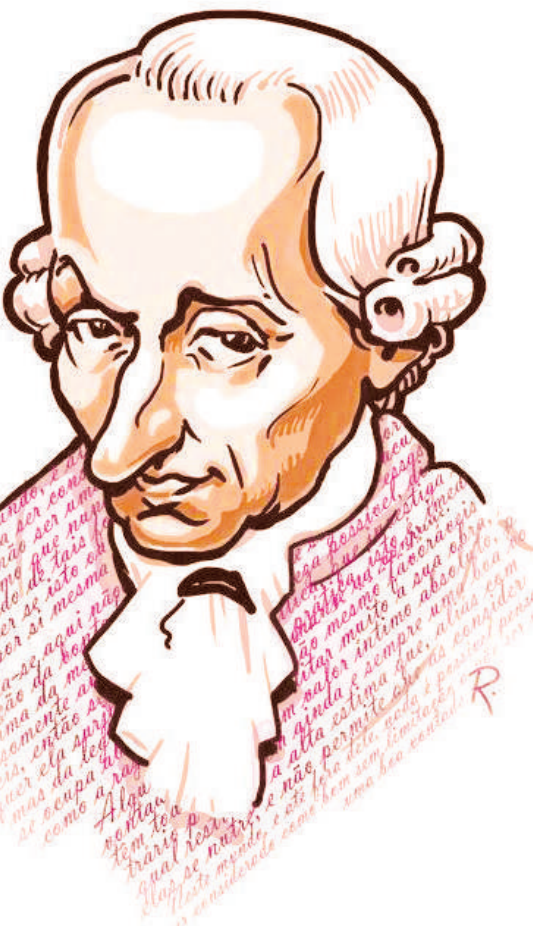
Και τα τελευταία 5,5 χρόνια, αυτό το μαχαίρι είναι καλά ακονισμένο. Και θα χρησιμοποιηθεί την ώρα που πρέπει.

Όχι με βάση το ημερολόγιο της Πίστεως, αλλά με βάση εκείνο του ελληνικού Συντάγματος.

Κάν'το όπως ο Κάντ

«**Δ**ύο πράγματα γεμίζουν την ψυχή μου θαυμασμό κι' ευλάβεια πάντοτε καινούργια και μεγάλη [...] ο έναστρος ουρανός πάνω από μένα και ο ηθικός νόμος μέσα μου. Αυτά τα δύο πράγματα [...] τα βλέπω μπροστά μου και τα συνδέω άμεσα με τη συνείδηση της ύπαρξής μου. Το πρώτο αρχίζει απ' τη θέση που κατέχω στον αισθητό εξωτερικό κόσμο [...] το δεύτερο αρχίζει απ' το αόρατο εγώ μου, απ' την προσωπικότητά μου, και με παρουσιάζει σ' ένα κόσμο, όπου υπάρχει το αληθινό άπειρο και όπου μόνο η διάνοια μπορεί να εισδύσει [...]». Μια νέα χρονιά μόλις ξεκίνησε και οι προσδοκίες όλων είναι κατακόρυφες για όσα οραματίζονται, προσδοκούν και αναμένουν. Πόση απήκηση, όμως, βρίσκουν στη δική μας σκέψη τα λόγια του Ιμμάνουελ Κάντ; Για τον σπουδαίο φιλόσοφο του Διαφωτισμού και κύριο υποστηρικτή της ηθικής αυτονομίας η έννοια του ενάρετου ανθρώπου αποτέλεσε θεμέλιο λίθο στον στοχασμό του.

Αντιδρώντας στον ωφελιμισμό των μέσων του 19ου αιώνα, έθεσε στο επίκεντρό του την ηθική και τον ιδεαλισμό. Η ηθική θεωρία του βασίζεται στην άποψη ότι οι άνθρωποι διαθέτουν από τη φύση τους ένα ιδιότυπο καθήκον που τους επιβάλλει να ενεργούν ηθικά. Επομένως, μια πράξη μπορεί να χαρακτηριστεί ηθική όταν προκύπτει ως αποτέλεσμα της αίσθησης του καθήκοντος και όχι αν πίσω από αυτή προσδοκούμε την ανταμο-



βή ή φοβόμαστε την τιμωρία. Για τον λόγο αυτό οι άνθρωποι δεν αρκεί απλά και μόνο να ενεργούν με έναν τρόπο που θα οδηγήσει σε ένα καλό αποτέλεσμα. Είναι ανάγκη να ενεργούν υποκινούμενοι από το αίσθημα του καθήκοντος για να μπορεί η πράξη τους να είναι κυριολεκτικά ηθική. Για τον λόγο αυτό άλλωστε διαχώρισε την ηθικότητα από τη νομιμότητα.

Σύμφωνα με τον Καντ η αγαθή βούληση είναι το μόνο πράγμα που είναι αδιαμφισβήτητα αγαθό. Όλες οι ανθρωπίνες συμπεριφορές θα πρέπει να

αξιολογούνται με βάση την αγαθή βούληση. Ως εκ τούτου όταν κάποιος ενεργεί με αποκλειστικό γνώμονα τα δικά του συμφέροντα σημαίνει ότι ενεργεί ανήθικα. Και αυτό γιατί η ελευθερία του ανθρώπου εκπορεύεται από τη δυνατότητά του να υπερβεί την πίεση που του ασκείται από εξωτερικούς παράγοντες και να μπορεί να πράττει σύμφωνα με την καθαρή και απόλυτη έννοια του καθήκοντος. Εάν δεν υπάρχει ελευθερία, αν δεν υπάρχει ελεύθερη βούληση τότε η ηθική πράξη είναι αδύνατη και ο άνθρωπος αποδεικνύεται ένα έρμαιο του εγωισμού του. Ένα έρμαιο των κατώτερων ενστίκτων του και του ωφελιμισμού του. Η ηθικότητα κρύβεται στην αγνότητα της πρόθεσης, γι' αυτό και ο σκοπός δεν μπορεί, δε γίνεται να αγιάζει τα μέσα!

Τη νέα χρονιά που μόλις ξεκίνησε ας προσπαθήσουμε όσο μπορούμε να εφαρμόσουμε την καντιανή

ηθική. Ας προσπαθήσουμε, όσο μπορούμε, να ενεργούμε ηθικά. Ως επιταγή του εαυτού μας, ως επιταγή του καθήκοντος. Η ελευθερία μας, οι νόμοι της θέλησής μας, επιβάλλει την ηθικότητα ως συνείδηση! Δεν ξέρω πόσοι ή για πόσο θα τα καταφέρουμε. Δεν μπορώ όμως να ξεχάσω τη συζήτηση του Καντ στο βιβλίο του Κριτική του Καθαρού Λόγου όπου στην ερώτηση «Τι πρέπει να κάνω;» απαντάει «Κάνε αυτό μέσω του οποίου θα γίνεις άγιος να είσαι ευτυχισμένος».

TP
TODAY FREE PRESS
ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΑ & ΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
Διανέμεται δωρεάν κάθε Σάββατο & Κυριακή

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: **AG MEDIA ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**
Γενική Διεύθυνση AG MEDIA: Αγάπη Κόρμπε
Διεύθυνση: Κώστας Λασκαράτος
Διεύθυνση Σύνταξης: Μάρθα Λεκακίου
Νομικός Σύμβουλος: Νίκος Ανδρικόπουλος

ΕΚΔΟΤΗΣ **ΑΝΕΣΤΗΣ ΓΕΡΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ**
ISSN 2944-9081
Μοναδικός Αριθμός Μ.Ε.Τ.: 230514
Διαφήμιση: marketing@todaypress.gr
Επιστημονική Επιτροπή/Αρθρογράφοι: Ζαχαρίας Ζούπης, Κωνσταντίνος Σιμόπουλος, Δημήτρης Δημητρίου, Τάκης Αλεξόπουλος, Δρ. Θανάσης Μπαλέρης, Δρ. Κωνσταντίνος Μπούρας, Νάντια Καρακώστα, Ανδρέας Μαζαράκης

Δημοσιογραφική Ομάδα: Δημήτρης Καμπούρακης, Γιάννης Καντέλης, Πέτρος Κουβάτσος, Δημήτρης Γιαννακόπουλος
Αστρολογικές προβλέψεις: Άντα Λεούση
Δημιουργικό & Σελιδοποίηση: DOT Design & Print Services
Εκτύπωση: News Press Hold

Διεύθυνση: Σκουφά 11, Κοθωνάκι • Τηλ: 210-9510006 | E-mail: info@todaypress.gr | Web: www.todaypress.gr
facebook: todaypress.gr | Twitter: @todaypressgr1 | Instagram: todaypress.gr

ΡΕΠΟΡΤΑΖ/

Του Δημήτρη Κυριακόπουλου



3



Που θα κινηθούν φέτος τα ενοίκια σε **16** περιοχές της Αθήνας

Ο πρόεδρος
του Πανελλαδικού
Δικτύου E-Real Estates
Θεμιστοκλής Μπάκας

Ολοένα και μεγαλύτερα τμήματα της κοινωνίας ταλανίζονται από το δυσβάστακτο κόστος στέγης. Είναι ενδεικτικό ότι, σύμφωνα με πρόσφατη έρευνα του Πανεπιστημίου Μακεδονίας, το 88% των πολιτών θεωρεί το στεγαστικό αρκετά μεγάλο / πολύ μεγάλο πρόβλημα, ενώ το 95,5% του πληθυσμού θεωρεί υψηλά / πολύ υψηλά τα ενοίκια.

«Το κόστος στέγασης αγγίζει το σύνολο ενός καλού μισθού αν αφορά κατοικία κατάλληλη για οικογένεια και το 60%-70% του μισθού αν αφορά ακίνητο

λύση στο πρόβλημα της στεγαστικής κρίσης υπόσχονται αλληπάλληλες κυβερνητικές πρωτοβουλίες, που θα ενταθούν το επόμενο διάστημα. Τα τελευταία χρόνια ωστόσο οι πολίτες βιώνουν τις εκρηκτικές διαστάσεις που λαμβάνει η στεγαστική κρίση στην χώρα, με έναν συνδυασμό παραγόντων (λιγοστές νέες οικοδομές, περιορισμένη προσφορά, βραχυχρόνια μίσθωση, golden visa, μικρή τραπεζική δανειοδότηση κá) να έχει εκτοξεύσει τα ενοίκια σε δυσθεώρητα ύψη.

κατάλληλο για εργένhδες ή/και φοιτητές», τονίζει στην «ΤΡ» ο πρόεδρος του Πανελλαδικού Δικτύου E-Real Estates Θεμιστοκλής Μπάκας, ενώ οι εκτιμήσεις του για νέο έτος δεν αποπνέουν αισιοδοξία. «Το 2025, θα κατα-

γραφούν νέες αυξήσεις των ζητούμενων μισθωμάτων με μικρότερο ρυθμό σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια, κυρίως σε περιοχές που βρίσκονται το ανώτατο επίπεδο τιμών μίσθωσης. Μεγαλύτερες αυξήσεις, αναμέ-

νομε σε περιοχές που εξυπηρετούνται από τα μέσα μαζικής μεταφοράς και κυρίως από το μετρό. Ενδεχόμενη αποκλιμάκωση των ζητούμενων μισθωμάτων θα καταγραφεί κυρίως σε μη ανακαινισμένα ακίνητα της δεκαετίας

1970-1980, που βρέθηκαν στο επίκεντρο της ζήτησης λόγω μικρής διαθεσιμότητας», αναφέρει.

Στην χώρα μας η σωρευτική αύξηση των ενοικίων από το 2018 έως και το 2023, κυμάνθηκε από 43,2% έως και 52,1% αν αφορά κατοικία κατάλληλη για οικογένεια, ενώ το 2024 καταγράφηκαν νέες αυξήσεις μεσοσταθμικά της τάξης του 9,1%. Υψηλότερες αυξήσεις, καταγράφονται κυρίως σε μικρότερα ακίνητα κατάλληλα για φοιτητές και νέους που σε πολλές περιπτώσεις αγγίζουν το 60% σε σχέση με το 2017.

Συνέχεια στη σελίδα 4

Τα επίσημα δεδομένα

Συνέχεια από την προηγούμενη σελίδα

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Eurostat, το υψηλότερο κόστος κατοικίας σε σχέση με το διαθέσιμο εισόδημα καταγράφεται στις πόλεις στην Ελλάδα, όπου το 31% των πολιτών πληρώνουν πάνω από το 40% του διαθέσιμου εισοδήματός τους για στέγαση. Συνολικά οι πολίτες στην Ελλάδα καταβάλλουν το 35,2% του εισοδήματός τους για στέγαση, το υψηλότερο ποσοστό στην Ευρωπαϊκή Ένωση, ενώ ακολουθεί η Δανία με 25,9% και η Γερμανία με 25,2%.

Επίσης, σύμφωνα με την Eurostat, στην Ελλάδα το 47,3% των ατόμων ζουν σε νοικοκυριά με καθυστερήσεις σε στεγαστικά δάνεια, ενοίκια ή λογαριασμούς κοινής ωφελείας, που αποτελεί το μεγαλύτερο ποσοστό στο σύνολο των χωρών της Ε.Ε., όπου ο μέσος όρος είναι 9,3%. Η αύξηση κατά 10,9 μονάδες σε σχέση με το 2020 (36,9%), αντιστοιχεί σε περίπου 1.100.000 περισσότερα άτομα.

Μείωση της ιδιοκατοίκησης

Σε αντίθεση με την αύξηση τόσο των ενοικίων, όσο και των τιμών πώλησης, η ιδιοκατοίκηση στην Ελλάδα καταγράφει μείωση κατά 5,8 ποσοστιαίες μονάδες το διάστημα 2019-2023. Η μείωση αυτή αντιστοιχεί σε 229.042 κατοικίες (3.949.900 το στεγαστικό απόθεμα το 2019 – Eurostat). Ένα μεγάλο μέρος των εν λόγω κατοικιών μπορεί να «χάθηκαν» λόγω της έναρξης των πλειστηριασμών, καθώς και λόγω της πανδημικής κρίσης. Παράλληλα, μέρος ιδιοκτητών ακινήτων με οφειλές σε τραπεζικά ιδρύματα θέλησαν να εξοφλήσουν τα χρέη τους, πουλώντας την ιδιοκτησία τους και επιλέγοντας τη μίσθωση κατοικίας. Ακόμα, ένα μέρος των ιδιοκτητών μπορεί να επέλεξαν να εκμε-



ταλλευτούν τα ακινήτά τους μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης ή/και να πουλήσουν την κατοικία τους λόγω της αύξησης των τιμών πώλησης.

Η Ελλάδα για το έτος 2023 κατατάσσεται στην 20η θέση ανάμεσα σε 33 χώρες της Ευρώπης, κάνοντας την 19η θέση που κατείχε το 2020 και την 17η θέση που κατείχε το 2019.

Μηδενική διαθεσιμότητα κατοικιών έως 600 ευρώ

Τα στοιχεία της αγοράς ακινήτων στην Αττική, που διέθεσε στην «ΤΡ» ο Θ. Μπάκας αποκαλύπτουν το μέγεθος του προβλήματος:

Τα διαθέσιμα προς μίσθωση ακίνητα (80-110τμ, άνω του 1ου ορόφου) με ζητούμενο μίσθωμα

έως 600 € σύμφωνα με τις αναρτημένες αγγελίες σε ιστοσελίδες στις περιοχές της Αθήνας, αποτελούν το 6,37% (17,41% το 2023 και 19,96% το 2022) του συνόλου των προς μίσθωση κατοικιών, στα Βόρεια Προάστια μόλις το 0,22% (1,15% το 2023 και 0,71% το 2022), στα Νότια Προάστια το 0,55% (1,43% το 2023, 4,03% το 2022), στα Δυτικά Προάστια το 15,09% (23,3% το 2023, 35,58% το 2022), στο Υπόλοιπο Αττικής το 11% (17% το 2023, 27,20% το 2022) και στον Πειραιά το 4,2% (15% το 2023, 35,46% το 2022).

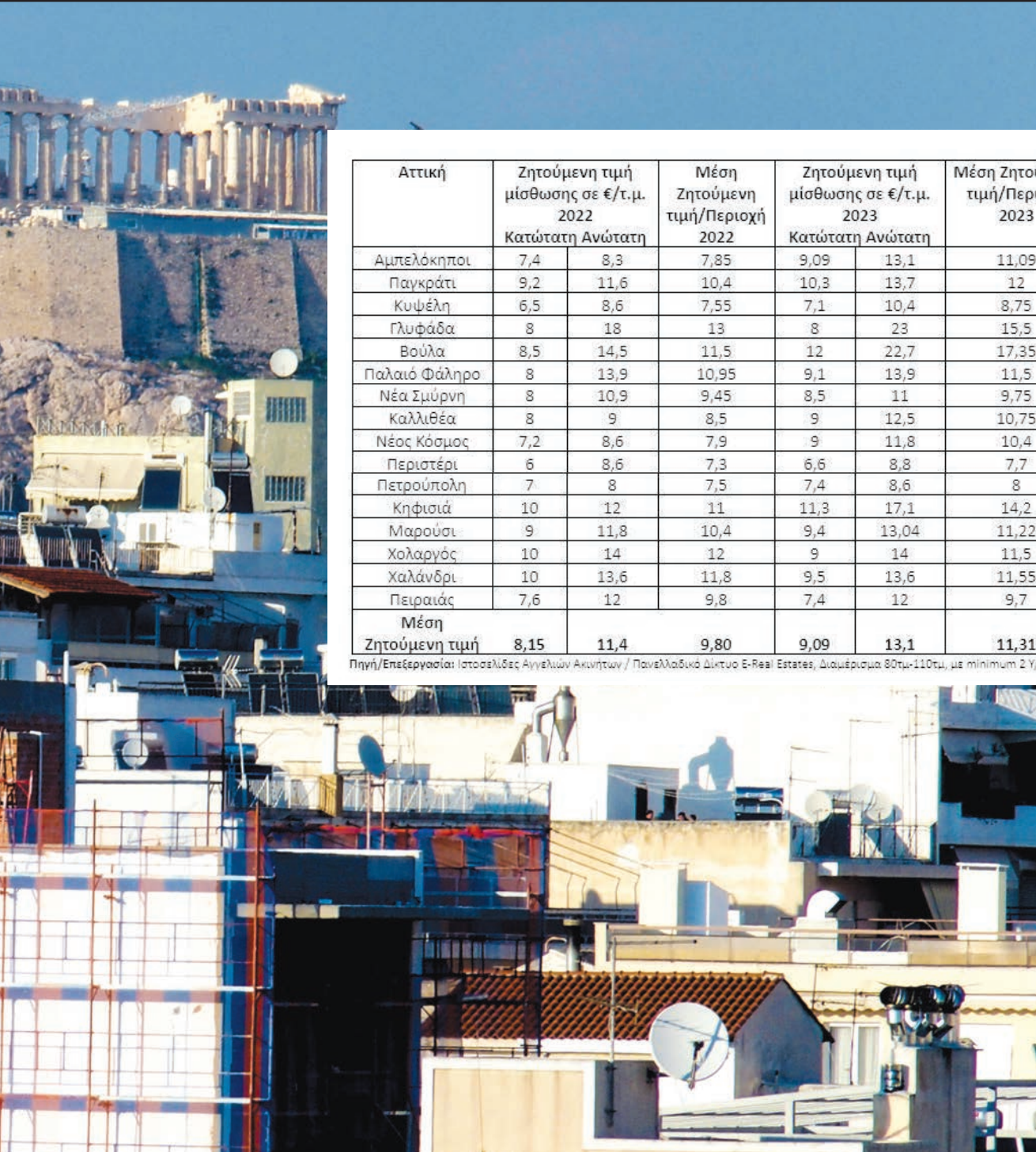
Στο σύνολο των περιοχών της Αττικής, η διαθεσιμότητα ακινήτων προς μίσθωση είναι πολύ μικρή έναντι των προηγούμενων

χρόνων. Παράλληλα, το μεγαλύτερο μέρος των διαθέσιμων προς μίσθωση ακινήτων 80τμ-110 τμ άνω του 1ου ορόφου, έχει ζητούμενες τιμές μίσθωσης άνω των 800€/μήνα.

Χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελούν τα Βόρεια Προάστια όπου το 95,80% (93,11% το 2022) των διαθέσιμων προς μίσθωση ακινήτων, έχουν ζητούμενο μίσθωμα άνω των 800€/μήνα, ενώ στα Νότια Προάστια το 80,40% (81,44% το 2022). Στο κέντρο της Αθήνας το 66,37% (65,66% το 2022) των διαθέσιμων κατοικιών έχουν ζητούμενο μίσθωμα άνω των 700€/μήνα, ενώ στις περιοχές του Πειραιά το 60,07% (47,46% το 2022), των Δυτικών Προαστίων

ΡΕΠΟΡΤΑΖ/

5



| Αττική | Ζητούμενη τιμή μίσθωσης σε €/τ.μ. 2022 | | Μέση Ζητούμενη τιμή/Περιοχή 2022 | Ζητούμενη τιμή μίσθωσης σε €/τ.μ. 2023 | | Μέση Ζητούμενη τιμή/Περιοχή 2023 | Ζητούμενη τιμή μίσθωσης σε €/τ.μ. 2024 | | Μέση Ζητούμενη τιμή/Περιοχή 2024 | Μεταβολή Μέσης τιμής επί τοις % 2023-2024 | Μεταβολή Μέσης τιμής επί τοις % 2022-2024 |
|----------------------------|--|-------------|----------------------------------|--|-------------|----------------------------------|--|--------------|----------------------------------|---|---|
| | Κατώτατη | Ανώτατη | | Κατώτατη | Ανώτατη | | Κατώτατη | Ανώτατη | | | |
| Αμπελόκηποι | 7,4 | 8,3 | 7,85 | 9,09 | 13,1 | 11,09 | 11 | 13,5 | 12,25 | +10,46% | +56,05% |
| Παγκράτι | 9,2 | 11,6 | 10,4 | 10,3 | 13,7 | 12 | 10,18 | 15,2 | 12,69 | +5,75% | +22,02% |
| Κυψέλη | 6,5 | 8,6 | 7,55 | 7,1 | 10,4 | 8,75 | 7,5 | 10 | 8,75 | 0,00 | +15,89% |
| Γλυφάδα | 8 | 18 | 13 | 8 | 23 | 15,5 | 10,45 | 28,30 | 19,375 | +25,00% | +49,04% |
| Βούλα | 8,5 | 14,5 | 11,5 | 12 | 22,7 | 17,35 | 13 | 21,88 | 17,44 | +0,52% | +51,65% |
| Παλαιό Φάληρο | 8 | 13,9 | 10,95 | 9,1 | 13,9 | 11,5 | 10,20 | 14,63 | 12,415 | +7,96% | +13,38% |
| Νέα Σμύρνη | 8 | 10,9 | 9,45 | 8,5 | 11 | 9,75 | 8,78 | 14,5 | 11,64 | +19,38% | +23,17% |
| Καλλιθέα | 8 | 9 | 8,5 | 9 | 12,5 | 10,75 | 9,2 | 13,63 | 11,415 | +6,19% | +34,29% |
| Νέος Κόσμος | 7,2 | 8,6 | 7,9 | 9 | 11,8 | 10,4 | 9,3 | 11,62 | 10,46 | +0,58% | +32,41% |
| Περιστερί | 6 | 8,6 | 7,3 | 6,6 | 8,8 | 7,7 | 8,06 | 9,57 | 8,815 | +14,48% | +20,75% |
| Πετρούπολη | 7 | 8 | 7,5 | 7,4 | 8,6 | 8 | 8,88 | 13,7 | 11,29 | +41,13% | +50,53% |
| Κηφισιά | 10 | 12 | 11 | 11,3 | 17,1 | 14,2 | 11,8 | 16,3 | 14,05 | -1,06% | +27,73% |
| Μαρούσι | 9 | 11,8 | 10,4 | 9,4 | 13,04 | 11,22 | 9,09 | 14,4 | 11,745 | +4,68% | +12,93% |
| Χολαργός | 10 | 14 | 12 | 9 | 14 | 11,5 | 10,9 | 14,7 | 12,8 | +11,30% | +6,67% |
| Χαλάνδρι | 10 | 13,6 | 11,8 | 9,5 | 13,6 | 11,55 | 10,5 | 13,3 | 11,9 | +3,03% | +0,85% |
| Πειραιάς | 7,6 | 12 | 9,8 | 7,4 | 12 | 9,7 | 8,18 | 13 | 10,59 | +9,18% | +8,06% |
| Μέση Ζητούμενη τιμή | 8,15 | 11,4 | 9,80 | 9,09 | 13,1 | 11,31 | 9,81 | 14,88 | 12,35 | +9,1% | +26,02% |

Πηγή/Επεξεργασία: Ιστοσελίδες Αγγελιών Ακινήτων / Πανελλαδικό Δίκτυο E-Real Estates, Διαμέρισμα 80τμ-110τμ, με minimum 2 Υ/Δ, Άνω του 1^{ου} ορόφου, κατασκευής μετά το 2000. Οι τιμές διαμορφώνονται βάση της διαθεσιμότητας.

το 47,03% (50,31% το 2022) και στο Υπόλοιπο Αττικής το 71,30% (56,97% το 2022).

Το κόστος μίσθωσης σε 16 περιοχές της Αθήνας

Σύμφωνα με τα στοιχεία που προκύπτουν από τις διαθέσιμες αγγελίες ακινήτων σε περιοχές της Αθήνας με τη μεγαλύτερη ζήτηση από οικογένειες για ενοικίαση κατοικίας, η μέση ζητούμενη τιμή μίσθωσης κυμαίνεται στα 12,35€/τ.μ. (11,31€/τ.μ. το 2023, 9,8 €/τ.μ. το 2022) για διαμέρισμα 80τμ-110τμ άνω του 1ου ορόφου, κατασκευής μετά το 2000.

Η μέση κατώτατη ζητούμενη τιμή μίσθωσης στην Αθήνα το 2024 διαμορφώνεται στα 9,81€ (9,09€/τ.μ. το 2023, 8,15

€/τ.μ. το 2022) και η μέση ανώτατη στα 14,88€/τ.μ. (13,1 €/τ.μ. το 2021, 11,4 €/τ.μ. το 2022). Δηλαδή, μια οικογένεια θα πρέπει να καταβάλει μόνο για το ενοίκιο από 980€/μήνα έως και 1.488€/μήνα αν πρόκειται για κατοικία 100τμ, έναντι των 900€/μήνα έως και 1.310€/μήνα πέρυσι.

Στις περιοχές των Δυτικών Προαστίων, Περιστερί και Πετρούπολη, το μέσο κόστος μίσθωσης κατοικίας 100τμ άνω του 1ου ορόφου, κατασκευής μετά το 2000, κυμαίνεται στα 815€/μήνα (770€/μήνα το 2023, 730€/μήνα το 2022) και 1.129€/μήνα (800€/μήνα το 2023, 750€/μήνα το 2022) αντίστοιχα.

Στις περιοχές του κέντρου της

Αθήνας όπως στους Αμπελόκηπους το μηνιαίο κόστος μίσθωσης κυμαίνεται από 11€/τ.μ. έως 13,5€/τ.μ., στο Παγκράτι από 10,18€/τ.μ. έως 15,2€/τ.μ. και στο Νέο Κόσμο από 9,3€/τ.μ. έως 11,62€/τ.μ. Τη δεδομένη χρονική στιγμή στη περιοχή του Νέου Κόσμου είναι εγγεγραμμένα 1.047 ακίνητα (907 το 2023) ακίνητα σε πλατφόρμες βραχυχρόνιας μίσθωσης και στους Αμπελόκηπους 357 ακίνητα (437 το 2023).

Στα Νότια Προάστια, το κόστος μίσθωσης διαμορφώνεται κυρίως σύμφωνα με την απόσταση από τη θάλασσα και τη θέα. Άλλο κόστος μίσθωσης έχει η Άνω Γλυφάδα και άλλο η Κάτω

Γλυφάδα στο κέντρο ή/και πλησίον του Γκολφ, αντίστοιχα διαμορφώνεται και το κόστος μίσθωσης στη Βούλα. Το μέσο κόστος μίσθωσης στη Γλυφάδα διαμορφώνεται στα 19,375€/τ.μ. (15,5€/τ.μ. το 2023), ενώ στη Βούλα στα 17,44€/τ.μ. (17,35€/τ.μ. το 2023). Στη Νέα Σμύρνη το μέσο κόστος μίσθωσης ενός διαμερίσματος 100τμ, άνω του 1ου ορόφου κατασκευής μετά το 2000 αγγίζει τα 1.164€/μήνα, στο Παλαιό Φάληρο τα 1.241€/μήνα και στη Καλλιθέα τα 1.415€/μήνα. Τη δεδομένη χρονική στιγμή στη Γλυφάδα είναι εγγεγραμμένα 487 ακίνητα (370 το 2023) σε πλατφόρμες βραχυχρόνιας μίσθωσης, στη Βούλα 226 ακίνητα (160 το 2023), στο Παλαιό Φάληρο 438 ακίνητα (336 το 2023) και στη Καλλιθέα 453 ακίνητα (281 το 2023).

Όσον αφορά τα Βόρεια Προάστια, στο Μαρούσι το κόστος μίσθωσης κυμαίνεται από 9,09€/τ.μ. έως 14,4€/τ.μ., στον Χολαργό από 10,9€/τ.μ. έως 14,7€/τ.μ., στο Χαλάνδρι από 10,5€/τ.μ. έως 13,3€/τ.μ. και στη Κηφισιά από 11,8€/τ.μ. έως 16,3€/τ.μ.

Η μέση αύξηση των ζητούμενων τιμών ενοικίασης στις 16 περιοχές της Αττικής με την ψη-

λότερη ζήτηση για οικογενειακή κατοικία αγγίζει το 9,1% σε σχέση με πέρυσι (26,02% πάνω από το 2022). Το 2024 καταγράφηκε μικρή διαθεσιμότητα ακινήτων στην Πετρούπολη και αύξηση της διαθεσιμότητας ακινήτων στα υψηλότερα ζητούμενα μισθώματα στην Γλυφάδα.

Αξίζει να αναφερθεί, ότι μεγάλο πλήθος των «νέων» ηλικιακά ακινήτων, έχει αγοραστεί από αλλοδαπούς επενδυτές με στόχο είτε την απόκτηση golden visa, είτε ως επένδυση, με απώτερο σκοπό την εκμετάλλευση μέσω μακροχρόνιας συμβατικής μίσθωσης.

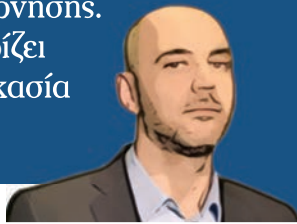
Τον δρόμο της Αττικής στις αυξήσεις μισθωμάτων δείχνει να ακολουθεί η Θεσσαλονίκη. Είναι ενδεικτικό ότι στο γ' τρίμηνο του 2024, σύμφωνα με τα στοιχεία της πλατφόρμας spitogatos, το υπόλοιπο νομού Θεσσαλονίκης κατατάχθηκε στην κορυφή των περιοχών με τις μεγαλύτερες αυξήσεις μέσων ζητούμενης τιμής ενοικίασης κατοικίας σε όλη την χώρα με ποσοστιαία αύξηση της τάξης του 20%. Ανάμεσα στις ακριβότερες περιοχές για ενοικίαση κατοικίας το γ' τρίμηνο του 2024 βρέθηκαν και η Χαλκιδική, όπου οι τιμές της βραχυχρόνιας μίσθωσης συνεχίζουν να ασκούν ανοδικές πιέσεις στις τιμές ενοικίων.

6

Λύση 2 σε 1 για την Προεδρία

Να επιτύχει ευρύτερη πολιτική συναίνεση και να διατηρήσει ταυτόχρονα την εσωκομματική συνοχή θα επιδιώξει κατά την Προεδρική εκλογή ο Κυριάκος Μητσοτάκης. Η περίοδος των εορτών προσφέρθηκε για περισυλλογή και ανάλυση των δεδομένων από τον Πρωθυπουργό, καθώς και για συναντήσεις και επαφές με συνεργάτες του και κορυφαία στελέχη της κυβέρνησης. Το γεγονός ότι κρατά κλειστά τα δικά του χαρτιά δεν τον εμποδίζει να ακούσει απόψεις και ιδέες για την κορυφαία πολιτική διαδικασία που θα διαμορφώσει ισορροπίες και θα καθορίσει την ατζέντα του επόμενου διαστήματος.

Ρεπορτάζ: Γιάννης Καντέλης



Ο κ. Μητσοτάκης θα βρεθεί τη Δευτέρα στο Λαύριο για τον Αγιασμό των υδάτων και την Τρίτη έχει προγραμματιστεί η πρώτη σύσκεψη του 2025 στο Μέγαρο Μαξίμου. Σε αυτήν θα γίνει συζήτηση για το χρονοδιάγραμμα των ανακοινώσεων και του πολιτικού πλαισίου που θα περιβάλλει την υποψηφιότητα στην οποία καταλήγει ο κ. Μητσοτάκης, με τους συνεργάτες του να αναμένουν να αποκτήσουν μία πρώτη εικόνα για τις σκέψεις του. Προφανώς δεν θα είναι αποτέλεσμα επιφοίτησης της προηγούμενης ημέρας, αλλά μία «καλά ζυγισμένη πολιτική κίνηση», όπως σημειώνουν στελέχη του περιβάλλοντος του. Η επιλογή του κατάλληλου προσώπου στο παρόν πολιτικό περιβάλλον δεν είναι μία απλή διαδικασία που πρέπει να τηρεί απλά τις βασικές αρχές για την θέση. «Είναι άλλες οι συνθήκες σε σχέση με το 2019», σημειώνει στέλεχος της ΝΔ, όταν «σχεδόν κάθε επιλογή του Πρωθυπουργού θα επιτύχανε ευρεία κοινοβουλευτική πλειοψηφία».

Άπαστος στόχος

Οι 261 ψήφοι που συγκέντρω-

σε η κ. Σακελλαροπούλου θεωρούνται άπαστο νούμερο υπό την παρούσα κοινοβουλευτική σύνθεση. Η πανοπερμία μικρών κοινοβουλευτικών ομάδων, η πληθώρα ανεξάρτητων βουλευτών, ο έντονος μεταξύ τους ανταγωνισμός και η προσπάθεια όλων να σταθούν απέναντι στην κυβέρνηση και να την πλήξουν καθιστά τη συνεννόηση και κατ' επέκταση τη συναίνεση σχεδόν αδύνατη. Κυβερνητικά και κοινοβουλευτικά στελέχη παραδέχονται ότι σχεδόν κανένα πρόσωπο, τουλάχιστον απ' όσα έχουν πέσει στο τραπέζι τους τελευταίους μήνες, δεν μπορεί να συγκεντρώσει 200 ψήφους, όπως απαιτεί το Σύνταγμα, για να εκλεγεί από την πρώτη ή την δεύτερη ψηφοφορία. Το πολιτικό φάσμα έχει διαφορετικά συμφέροντα και αποκλίνουσες τακτικές ώστε να επιτευχθεί η συνένωση υπό μία υποψηφιότητα. Είναι σαφές ότι οι ηγεσίες δεν θα αξιολογήσουν την κοινωνική αποδοχή, τη δέσμευση στις δημοκρατικές αξίες, την ακεραιότητα ή τη δυνατότητα να εκπροσωπή τη χώρα διεθνώς, που είναι οι γενικές αρχές την Προεδρία της Δημοκρατίας.

Για τις περισσότερες κομματικές ηγεσίες αυτά είναι χαρακτηριστικά που θα «ντύσουν» την πρόταση που θα υποβάλλουν, η οποία ως βασική αρχή θα έχει την εξυπηρέτηση του αφηγήματος της. Όπως έσπευσε να κάνει η Νέα Αριστερά με τον πρόεδρο της ΑΔΑΕ Χρήστο Ράμμο, εξυπηρετώντας μικρο-

κομματικές επιδιώξεις και επιτυγχάνοντας απλά την απαξία του τακτικισμού της.

Λίγες αλλά υπαρκτές «ελπίδες»

Το γεγονός ότι η κ. Σακελλαροπούλου, εκτός από τις διαφωνίες στο εσωτερικό της γαλάζιας κοινο-

βουλευτικής ομάδας, δεν θα έχει τη στήριξη ούτε του ΠΑΣΟΚ ούτε του ΣΥΡΙΖΑ, που την είχαν ψηφίσει το 2019 μειώνει ακόμα περισσότερο τις πιθανότητες να προταθεί εκ νέου από τον Πρωθυπουργό. Η αδυναμία να συγκεντρώσει τις 200 ψήφους είναι ένα ισχυρό μειονέκτημα, χωρίς να εκ-



ΠΟΛΙΤΙΚΗ/

7



μηδενίζεται η πιθανότητα, σύμφωνα με μία γραμμή πληροφόρησης. Σε αυτό το περιβάλλον ο κ. Μπισσοτάκης καλείται να επιλέξει ως Πρόεδρο της Δημοκρατίας αυτόν/την που θα έχει ενοποιητικό ρόλο, υψηλό κύρος και αποδοχή. «Αντικειμενικός στόχος είναι να επιτευχθεί η εκλογή στην τρί-

τη ψηφοφορία, οπότε απαιτούνται 180 ψήφοι», σημειώνει συνεργάτης του Πρωθυπουργού, εξηγώντας τους συσχετισμούς: «Τα κόμματα στα δεξιά της ΝΔ επιθυμούν την όξυνση και θα βρεθούν απέναντι σε κάθε πρόταση, άρα αποκλείεται να δώσουν θετική ψήφο η Ελληνική Λύση ή η Νίκη. Το

ΚΚΕ παραδοσιακά ψηφίζει «όχι», η Νέα Αριστερά περιθωριοποιήθηκε μετά την κίνηση εντυπωσιασμού που έκανε πριν έναν μήνα, ενώ ο ΣΥΡΙΖΑ αναμένεται να κινηθεί μικροκομματικά επιδιώκοντας να εγκλωβίσει το ΠΑΣΟΚ. Το κόμμα της αξιωματικής αντιπολίτευσης είναι το μόνο με το οποίο

Οι 261 ψήφοι που συγκέντρωσε η κ. Σακελλαροπούλου θεωρούνται άπιαστο νούμερο υπό την παρούσα κοινοβουλευτική σύνθεση. Κυβερνητικά και κοινοβουλευτικά στελέχη παραδέχονται ότι σχεδόν κανένα πρόσωπο, τουλάχιστον απ' όσα έχουν πέσει στο τραπέζι τους τελευταίους μήνες, δεν μπορεί να συγκεντρώσει 200 ψήφους, όπως απαιτεί το Σύνταγμα, για να εκλεγεί από την πρώτη ή την δεύτερη ψηφοφορία.

μπορεί να επιτευχθεί συναίνεση και να στηρίξει μία πρόταση από την κεντροαριστερά».

Αν ο κ. Μπισσοτάκης κινηθεί με βάση αυτή την ανάλυση έχει να επιλέξει από μία σχετικά μικρή λίστα υποψηφίων, όπου στην κορυφή βρίσκεται ο Ευάγγελος Βενιζέλος, σύμφωνα με πηγές. Πριν μερικές εβδομάδες αυτό το σενάριο δεν ήταν το επικρατέστερο, όμως «τα δεδομένα διαρκώς μεταβάλλονται», όπως σημειώνει έμπειρο κοινοβουλευτικό στέλεχος. Σίγουρα πρόκειται για μία υποψηφιότητα που «δεν μπορεί να καταψηφίσει το ΠΑΣΟΚ», επίσης «ουδείς αμφισβητεί την επάρκεια, την εμπειρία του και τη συμβολή του σε μία δύσκολη περίοδο για τη χώρα», σύμφωνα με την ανάλυση που κάνουν οπιστηρικές της πρότασης. Και πληροί το κριτήριο της διεθνούς αναγνώρισης και των επαφών στην Ευρώπη. Ταυτόχρονα, η κοινοβουλευτική ομάδα της ΝΔ δεν μπορεί να μην συνταχθεί σύσσωμη με την πρόταση για την Προεδρία της Δημοκρατίας ενός πολιτικού προσώπου με το οποίο συνεργάστηκε και στήριξε κατά την συγκυβέρνηση της περιόδου 2012-2015. «Ακόμα και ο κ. Σαμαράς θα δυσκολευθεί να αιτιολογήσει μία τυχόν αρνητική ψήφο», λέει με νόημα κοινοβουλευτικό στέλεχος. Στα συν είναι και τα αποτελέσματα μετρήσεων που έχουν γίνει το τελευταίο διάστημα, οι οποίες σύμφωνα με πληροφορίες δείχνουν διακομματική αποδοχή μιας υποψηφιότητας Βενιζέλου στην κοινωνία.

Ένα άλλο πρόσωπο, το οποίο συγκεντρώνει πολλά χαρακτηριστικά είναι ο Διοικητής

της Τράπεζας της Ελλάδος, Γιάννης Στουρνάρας. Διαθέτει εκτενή εμπειρία στον οικονομικό τομέα και διεθνή αναγνώριση. Η μακρόχρονη εμπειρία του στη διαχείριση κρίσεων, όπως κατά την θητεία στο υπουργείο Οικονομικών ως υπουργός την εποχή της οικονομικής κρίσης τον καθιστά σεβαστό σε διεθνές επίπεδο και η εμπειρία θεωρείται πολύτιμη. Παρότι υπήρξε μέλος κυβερνήσεων, θεωρείται περισσότερο τεχνοκράτης παρά πολιτικός. Ο ίδιος αποφεύγει να μπει σε μία τέτοια συζήτηση «άκομψη, διότι υπάρχει πρόεδρος και είναι και πολύ καλή κατά την άποψή μου, νομίζω κάνει πολύ καλά τη δουλειά της», όπως δηλώνει, όμως δεν θα ήταν αρνητικός στο ενδεχόμενο. Το αντίθετο. Σε μία επιλογή που δεν θα υπηρετεί στενά κομματικά κριτήρια συνηγορούν και δηλώσεις στενών συνεργατών του Πρωθυπουργού. «Πάντα οι αποφάσεις του πρωθυπουργού έχουν ενωτικό χαρακτήρα», δήλωσε ο διευθυντής του Γραφείου Τύπου του, Πάνος Αμυράς.

Στελέχη του Μεγάρου Μαξίμου προσδιορίζουν την ανακοίνωση του ονόματος από τον κ. Μπισσοτάκη το διάστημα 13 με 20 Ιανουαρίου. Η θητεία της κ. Σακελλαροπούλου λήγει στις 13 Μαρτίου, άρα μέχρι τις 13 Φεβρουαρίου θα πρέπει να ξεκινήσουν οι κοινοβουλευτικές διαδικασίες. Η πρώτη και η δεύτερη ψηφοφορία προβλέπουν πλειοψηφία 200 βουλευτών, η τρίτη 180, η τέταρτη απαιτεί 151 ψήφους και η πέμπτη, αν χρειαστεί, σχετική πλειοψηφία. Η μία ψηφοφορία από την άλλη απέχουν πέντε ημέρες.

8

Πώς θα είναι άραγε ο κόσμος μας το 2045

Καλωσορίσαμε το 2025 και όλοι μας αναρωτιόμαστε πως θα είναι και τι θα μας φέρει. Πλην εγώ αποτολμώ ένα χρονικό άλμα είκοσι χρόνων και πάω στο 2045. Γιατί; Μα διότι έτσι που τρέχουν τα πάντα γύρω μας, έτσι που αλλάζει ο κόσμος μας αστραπιαία και σοκαριστικά, ο ένας χρόνος μοιάζει με δεκαετία.

Οπότε ας φύγουμε προς τα εμπρός, για να αποτολμήσουμε να φανταστούμε πως θα είναι ο κόσμος όταν εμείς θα είμαστε μια εικοσαετία μεγαλύτεροι.

Του **Δημήτρη Καμπουράκη**



«**Μ**α είναι δυνατόν να ξέρουμε;» θα ρωτήσετε. Ναι είναι. Η φαντασία θα παίξει βέβαια τον ρόλο της, αλλά οι προβλέψεις που βασίζονται σε σημερινά δεδομένα μας δίνουν ένα πλαίσιο για να εξετάσουμε το μέλλον.

Τεχνολογία. Ένας κόσμος επαυξημένης πραγματικότητας

Το 2045, η τεχνολογία θα έχει διαμορφώσει κάθε πτυχή της ζωής μας. Τα smartphones θα είναι ξεπερασμένα. Οι άνθρωποι θα χρησιμοποιούν εμφυτεύματα επαυξημένης πραγματικότητας (AR) που θα επιτρέπουν την άμεση πρόσβαση σε πληροφορίες, την επικοινωνία και την ψυχαγωγία. Η τεχνητή νοημοσύνη (AI) θα είναι παντού. Από τα σπίτια μας, όπου θα διαχειρίζεται τα πάντα, μέχρι τα νοσοκομεία, όπου θα διαγιγνώσκει ασθένειες και θα σχεδιάζει θεραπείες.

Ωστόσο, η τεχνολογία δεν θα φέρει μόνο ευημερία. Οι κυβερνήσεις και οι μεγάλες εταιρείες θα ελέγχουν αυτά τα συστήματα,

δημιουργώντας νέες μορφές παρακολούθησης, χειραγώγησης και καταστολής. Τα δεδομένα των πολιτών θα αποτελούν έναν ανεκτίμητο πόρο, και οι κοινωνίες θα κληθούν να αντιμετωπίσουν τη διαρκή απειλή της κατάχρησης εξουσίας από αυταρχικά καθεστώτα που θα εκμεταλλεύονται αυτή την τεχνολογία.

Μια νέα παγκόσμια οικονομική τάξη

Η οικονομία θα έχει μεταβληθεί ριζικά. Το 2045, το χρήμα όπως το γνωρίζουμε σήμερα μπορεί να μην υπάρχει. Τα κρυπτονομίσματα ή άλλες ψηφιακές μορφές χρήματος θα είναι η βάση της παγκόσμιας οικονομίας. Οι εργασίες θα είναι σε μεγάλο βαθμό αυτοματοποιημένες, και η κοινωνική μάχη θα δίνεται για ένα καθολικό βασικό εισόδημα (Universal Basic Income) που αν επιτευχθεί θα μπορεί να προσφέρει σε όλους μια στοιχειώδη οικονομική ασφάλεια.

Ωστόσο, αυτή η οικονομική μεταμόρφωση δεν θα είναι χωρίς κόστος. Τα αυτοματοποιημένα συστήματα θα αντικαταστή-

σουν εκατομμύρια θέσεις εργασίας, οδηγώντας πολλούς σε ανασφάλεια και περιθωριοποίηση. Οι κοινωνικές εντάσεις θα αυξηθούν, καθώς οι οικονομικές ανισότητες θα συνεχίσουν να υπάρχουν, παρά τα προγράμματα αναδιανομής πλούτου. Η συγκέντρωση εξουσίας σε λίγες πολυεθνικές εταιρείες θα δημιουργήσει μορφές εκμετάλλευσης που σήμερα δεν διανοούμαστε καν.

Προς μια πιο συνεκτική ή διασπασμένη κοινωνία;

Οι κοινωνίες του 2045 θα εί-

ναι πιο ποικιλόμορφες και περιεκτικές, αλλά και βαθιά διχασμένες. Η τεχνολογία θα έχει ενώσει τους ανθρώπους, αλλά θα έχει δημιουργήσει και νέες προκλήσεις. Η ανισότητα, αν και μειωμένη σε κάποιες περιοχές, δεν θα έχει εξαλειφθεί. Οι αυταρχικές δικαυβερνήσεις θα συνεχίσουν να καταστέλλουν τις ελευθερίες, χρησιμοποιώντας την τεχνολογία ως εργαλείο ελέγχου και καταπίεσης. Σήμερα μόνο ένα μικρό κομμάτι του πλανήτη κυβερνάται δημοκρατικά, ενώ ο αντισυστημισμός

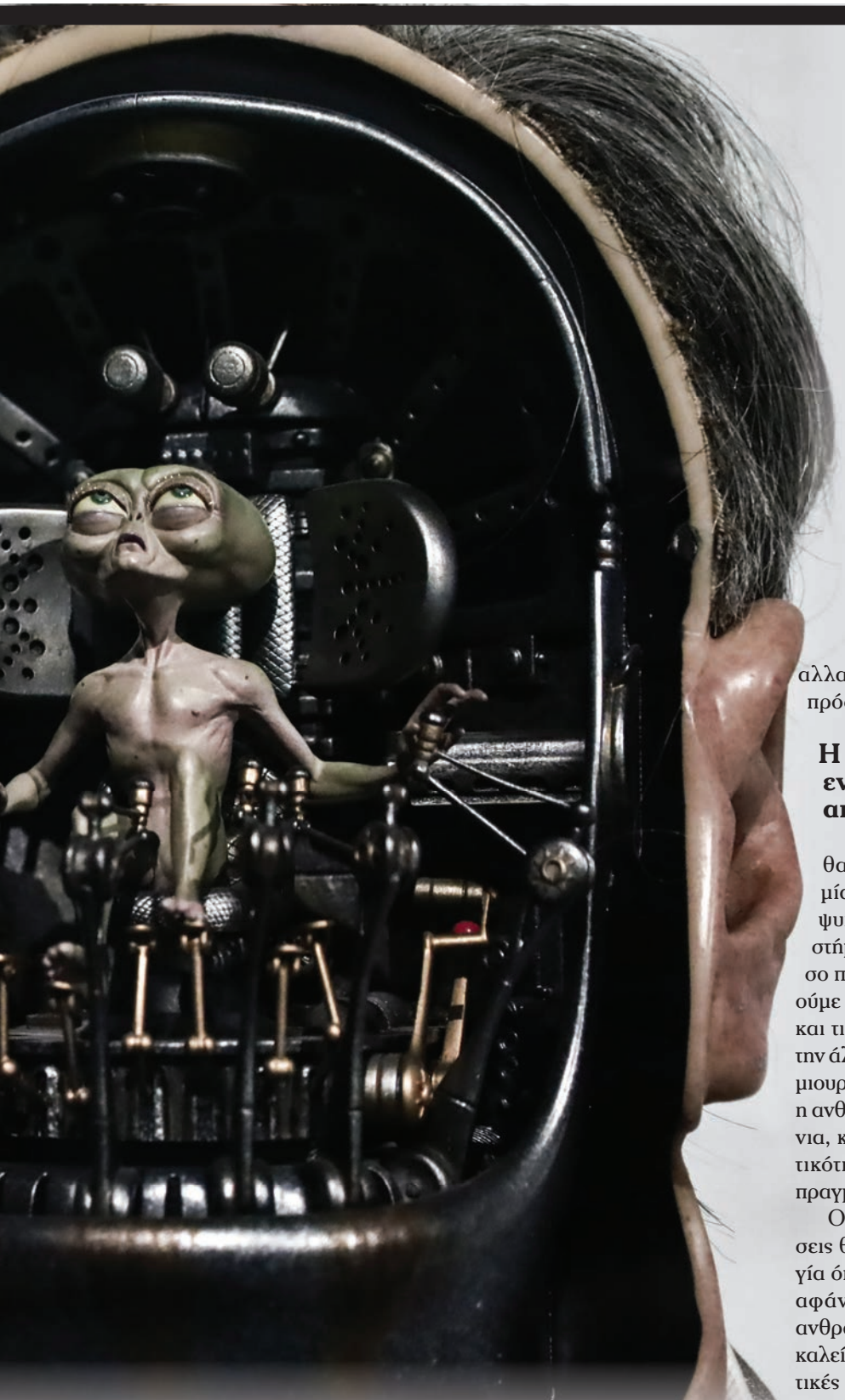
μαζί με την αύξηση της επιρροής αυταρχικών ηγετών δείχνουν ότι η αστική κοινοβουλευτική δημοκρατία συμπίπτει. Σε είκοσι χρόνια όμως, κανένας δεν μπορεί να προβλέψει την βιτρίνα των πολιτευμάτων που θα κυριαρχούν.

Η ζωή στις πόλεις θα είναι πολύ διαφορετική. Οι «έξυπνες πόλεις» θα είναι γεμάτες αισθητήρες που θα παρακολουθούν την ποιότητα του αέρα, την κίνηση και την κατανάλωση ενέργειας, βελτιώνοντας την καθημερινότητα για κάποιους. Ωστόσο, οι ίδιες αυτές



ΔΙΑ ΧΕΙΡΟΣ/

9



Το 2045 μπορεί να φαντάζει μακρινό, αλλά οι αποφάσεις που παίρνουμε σήμερα θα καθορίσουν την πορεία μας προς αυτόν τον κόσμο. Η τεχνολογία, η οικονομία, η κοινωνία, ο πολιτισμός και το περιβάλλον θα συνεχίσουν να αλληλοεπηρεάζονται, αλλά η δική μας δράση και συνεργασία θα είναι ο καθοριστικός παράγοντας.

αλλαγή θα έχει περιορίσει την πρόσβαση σε αυτά.

Η εποχή της ενουναίσθησης ή της αποξένωσης;

Η ανθρωπιστική πρόοδος θα είναι αντιφατική. Από τη μία πλευρά, οι επιστήμες της ψυχολογίας και της νευροεπιστήμης θα έχουν αναπτυχθεί τόσο που θα μπορούμε να κατανοούμε καλύτερα τα συναισθήματα και τις ανάγκες των άλλων. Από την άλλη, η τεχνολογία θα έχει δημιουργήσει ένα περιβάλλον όπου η ανθρώπινη επαφή θα είναι σπάνια, καθώς οι εικονικές πραγματικότητες θα αντικαθιστούν την πραγματική ζωή.

Οι φιλανθρωπικές οργανώσεις θα χρησιμοποιούν τεχνολογία όπως η blockchain για τη διαφάνεια στις δωρεές, αλλά η ανθρωπιστική κρίση που θα προκαλείται από πολέμους και κλιματικές καταστροφές θα είναι τεράστια. Η παγκόσμια κοινότητα θα πρέπει να αντιμετωπίσει τη μετακίνηση εκατομμυρίων προσφύγων που θα αναζητούν ασφαλές καταφύγιο. Οι χώρες προορισμού θα αντιστέκονται σ' αυτά τα ρεύματα λυσσαλέα.

Πολιτισμός: Η αναγέννηση της δημιουργικότητας και της αντίστασης

Ο πολιτισμός θα ανθεί σε έναν κόσμο γεμάτο αντιθέσεις. Τα ψηφιακά μέσα θα επιτρέπουν σε καλλιτέχνες από κάθε γωνιά του

πλανήτη να συνεργάζονται σε πραγματικό χρόνο, αλλά οι κυβερνήσεις θα προσπαθούν να λογοκρίνουν και να ελέγξουν αυτές τις δημιουργίες. Οι παραδοσιακές τέχνες θα αναμειγνύονται με την τεχνολογία, δημιουργώντας νέες μορφές έκφρασης, αλλά και νέους τρόπους προπαγάνδας.

Η γλώσσα, οι παραδόσεις και η ιστορία θα διατηρηθούν μέσα από εξελιγμένα συστήματα τεκμηρίωσης και εικονικής πραγματικότητας, επιτρέποντας στους ανθρώπους να ζουν τις εμπειρίες του παρελθόντος σαν να ήταν παρόντες. Ωστόσο, η πολιτιστική ομογενοποίηση που θα φέρει η παγκοσμιοποίηση θα απειλεί τη μοναδικότητα των τοπικών παραδόσεων.

Περιβάλλον: Η νέα ισορροπία ή η συνεχιζόμενη καταστροφή;

Το 2045, η κλιματική αλλαγή θα έχει αντιμετωπιστεί σε κάποιο βαθμό, αλλά όχι πλήρως. Οι ανανεώσιμες πηγές ενέργειας θα καλύπτουν το μεγαλύτερο μέρος των αναγκών μας, αλλά η αποκατάσταση των οικοσυστημάτων θα είναι μια συνεχιζόμενη μάχη. Οι ωκεανοί, που σήμερα βρίσκονται σε κρίσιμη κατάσταση, θα έχουν αναζωογονηθεί σε ορισμένες περιοχές, ενώ άλλες θα συνεχίσουν να υποφέρουν από υπεραλίευση και ρύπανση.

Οι πόλεις θα είναι «πράσινες», με κάθετους κήπους και μικροδασικές εκτάσεις να είναι ενσωμα-

τωμένα στον αστικό ιστό. Ωστόσο, οι επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής, όπως οι πλημμύρες και οι ξηρασίες, θα συνεχίσουν να προκαλούν προβλήματα, ιδιαίτερα στις φτωχότερες χώρες.

Το μέλλον είναι στα χέρια μας

Δεν καταλήγω το κείμενο μου με καμιά μεγάλη σοφία. Ότι το μέλλον είναι στα χέρια μας ισχύει και θα ισχύει πάντα, όμως οι καλές και οι άσχημες προοπτικές συνεχίζονται με τρόπο που καταλήγουν α ξεδιάλυτο κουβάρι στα πεπερασμένα μυαλά μας. Οι φόβοι και οι ελπίδες βαδίζουν δίπλα-δίπλα σ' έναν αγώνα αμφίσημο και αμφίρροπο. Η καλή και η κακή φύση του κάθε ανθρώπου και ολόκληρης της ανθρωπότητας θα κονταροχτυπηθούν πάλι, όπως γινόταν σε όλες τις φάσεις της ανθρώπινης ιστορίας. Το 2045 μπορεί να φαντάζει μακρινό, αλλά οι αποφάσεις που παίρνουμε σήμερα θα καθορίσουν την πορεία μας προς αυτόν τον κόσμο. Η τεχνολογία, η οικονομία, η κοινωνία, ο πολιτισμός και το περιβάλλον θα συνεχίσουν να αλληλοεπηρεάζονται, αλλά η δική μας δράση και συνεργασία θα είναι ο καθοριστικός παράγοντας. Ο κόσμος του 2045 θα είναι γεμάτος προκλήσεις και αντιφάσεις. Η πρόοδος δεν θα είναι γραμμική, και οι κίνδυνοι θα είναι πολλοί. Ωστόσο, η δυνατότητα να δημιουργήσουμε έναν καλύτερο κόσμο παραμένει, αρκεί να αναγνωρίσουμε τις ευθύνες μας και να δράσουμε συλλογικά.

τεχνολογίες θα μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τη συνεχή παρακολούθηση των πολιτών, ενισχύοντας τον έλεγχο από τις αρχές και περιορίζοντας την ιδιωτικότητα.

Πόλεμοι και όπλα: Μια σκοτεινή προοπτική

Οι πόλεμοι δεν θα έχουν εξλειφθεί. Αντίθετα, τα όπλα του 2045 θα είναι πιο καταστροφικά από ποτέ. Η τεχνολογία αιχμής θα έχει οδηγήσει στην ανάπτυξη αυτόνομων όπλων και συστημά-

των που θα μπορούν να λειτουργούν χωρίς ανθρώπινη παρέμβαση. Οι κυβερνοεπιθέσεις θα είναι καθημερινότητα, καθώς οι χώρες θα ανταγωνίζονται για τον έλεγχο των πληροφοριών και των στρατηγικών υποδομών.

Οι γεωπολιτικές εντάσεις θα παραμείνουν, με νέες δυνάμεις να αναδύονται και παλαιές να προσπαθούν να διατηρήσουν την κυριαρχία τους. Οι πόλεμοι για τους φυσικούς πόρους, όπως το νερό και τα ορυκτά, θα είναι πιο έντονοι, καθώς η κλιματική

10

25 «αντήσεις» με το ξεκίνημα του 2025

Σημαντικές πρωτοβουλίες για την αύξηση του διαθέσιμου εισοδήματος των πολιτών και μειώσεις φόρων και άλλων βαρών, της τάξεως του 1,5 δισ. ευρώ, τίθενται σε εφαρμογή το 2025. Η ενίσχυση του διαθέσιμου εισοδήματος των εργαζόμενων και των συνταξιούχων και οι περαιτέρω μειώσεις των φόρων στηρίζονται στην ισχυρότερη οικονομική ανάπτυξη των τελευταίων ετών και στις επιτυχίες στο μέτωπο περιορισμού της φοροδιαφυγής ακολουθώντας το γενικότερο Ευρωπαϊκό δημοσιονομικό πλαίσιο που καθορίζει συγκεκριμένα ετήσια όρια για τις αυξήσεις δαπανών.

Αναλυτικά, σύμφωνα με το αρμόδιο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, το 2025 εφαρμόζονται 18 μειώσεις φόρων και βαρών και 7 μέτρα στήριξης των εισοδημάτων που ενισχύουν με τρόπο μόνιμο και κοινωνικά δίκαιο το εισόδημα των πολιτών. Οι μειώσεις αυτές έρχονται ως συνέχεια των σημαντικών παρεμβάσεων που υλοποιεί η Κυβέρνηση από το 2019 καταργώντας ή μειώνοντας συνολικά πάνω από 70 φόρους. Συγκεκριμένα φέτος:

1 Μειώνονται κατά μια 1 επιπλέον μονάδα οι ασφαλιστικές εισφορές που οδηγούν σε αυξήσεις σε μισθούς και σε μείωση του μη μισθολογικού κόστους. Το κόστος ανέρχεται σε 440 εκατ. ευρώ. Η σωρευτική μείωσή τους από

το 2019 ανέρχεται σε 5,4 ποσοστιαίες μονάδες (από 40,56% σε 35,16%). Από την επιπλέον μείωση αυτή ωφελούνται τόσο οι εργοδότες (μέσω της περαιτέρω μείωσης του μη μισθολογικού κόστους) όσο και οι εργαζόμενοι του ιδιωτικού και δημοσίου τομέα μέσω της αύξησης των καθαρών αποδοχών τους.

2 Καταργείται το τέλος επιτηδεύματος για όλα τα φυσικά πρόσωπα (ελεύθεροι επαγγελματίες, αυτοαπασχολούμενοι καθώς και εργαζόμενοι που αμείβονται με «μπλοκάκι») σε συνέχεια της μείωσης κατά 50% το 2024, με κόστος 113 εκατ. ευρώ για το 2024 και 238 εκατ. ευρώ για το 2025.

3 Απαλλάσσονται από την συμμετοχή στη φαρμακευτική δαπάνη επιπλέ-

ον 132.000 χαμηλοσυνταξιούχοι που πληρούν τα ίδια εισοδηματικά κριτήρια των πρώην δικαιούχων ΕΚΑΣ. Το κόστος εκτιμάται σε 23 εκατ. ευρώ.

4 Απαλλάσσονται του φόρου εισοδήματος για 3 έτη για ακίνητα έως 120 τμ που θα ενοικιαστούν έως και την 31η Δεκεμβρίου 2025 με συμβόλαια τουλάχιστον τριετούς μίσθωσης και τα οποία δηλώνονταν προηγουμένως ως κενά ή είχαν διατεθεί για βραχυχρόνια μίσθωση, με κόστος 3 εκατ. ευρώ για το 2025 και 13 εκατ. ευρώ για το 2026.

5 Απαλλάσσονται από τον φόρο ασφαλιστρών (15%) τα συμβόλαια υγείας για παιδιά έως 18 ετών. Σε περίπτωση οικογενειακού ή ομαδικού συμβολαίου ο φόρος μειώνεται αναλογικά με τον αριθμό των ανήλικων μελών που καλύπτει. Το κόστος εκτιμάται σε 17 εκατ. ευρώ.

6 Διπλάσια μείωση ΕΝ-ΦΙΑ (από 10% σε 20%) για κατοικίες φυσικών προσώπων, φορολογητέας αξίας έως 500.000 ευρώ, που είναι ασφαλισμένες για φυσικές καταστροφές

(πυρκαγιά, σεισμό, πλημμύρα). Το κόστος εκτιμάται σε 18 εκατ. ευρώ.

7 Καταργείται το τέλος σταθερής τηλεφωνίας (5%) για συνδέσεις με οπτική ίνα (≥100 Mbps), με κόστος 24 εκατ. ευρώ.

8 Φοροαπαλλαγή οικειοθελών παροχών επιχειρήσεων για νέους γονείς (για επίδομα έως 5.000 ευρώ για κάθε τέκνο προσαυξανόμενο κατά 5.000 ευρώ για κάθε επιπλέον τέκνο και για παροχή έως 5.000 ευ-



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

11



Το 2025 εφαρμόζονται 18 μειώσεις φόρων και βαρών και 7 μέτρα στήριξης των εισοδημάτων που ενισχύουν με τρόπο μόνιμο και κοινωνικά δίκαιο το εισόδημα των πολιτών. Οι μειώσεις αυτές έρχονται ως συνέχεια των σημαντικών παρεμβάσεων που υλοποιεί η Κυβέρνηση από το 2019 καταργώντας ή μειώνοντας συνολικά πάνω από 70 φόρους.

13 Απαλλάσσονται από ΦΠΑ οι νέες οικοδομές και για το 2025, με κόστος 18 εκατ. ευρώ.

14 Αναστρέλλεται η επιβολή φόρου υπεραξίας από μεταβίβαση ακινήτων.

15 Μειώνεται κατά 50% το ελάχιστο ποσό καθαρού εισοδήματος από την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας για ελεύθερους επαγγελματίες σε δημοτικές κοινότητες με πληθυσμό μικρότερο των 1.500 κατοίκων.

16 Παρέχονται εκπτώσεις από 2%- 4% για την καταβολή ολόκληρου του ποσού του φόρου εισοδήματος μέχρι την 31η Ιουλίου (4% έκπτωση για όποιον υποβάλλει φορολογική δήλωση από 15 Μαρτίου έως 30 Απριλίου, 3% από 1 Μαΐου έως 15 Ιουνίου και 2% από 16 Ιουνίου έως 15 Ιουλίου).

17 Τα φιλοδωρήματα που λαμβάνουν οι εργαζόμενοι στην εστίαση, στα κομμωτήρια, σε υπηρεσίες διανομής κτλ., με εφαρμογή από 1η Νοεμβρίου 2024, είναι αφορολόγητα μέχρι του ποσού των 300 ευρώ μηνιαίως και δεν υπόκεινται σε ασφαλιστικές εισφορές για ολόκληρο το ποσό.

18 Εφαρμόζονται όρια στις προμήθειες των τραπεζών για καθημερινές συναλλαγές με εφαρμογή εντός του Ιανουαρίου 2025. Έτσι θα υπάρχει μηδενική χρέωση για πληρωμή λογαριασμών και οφειλών προς το δημόσιο, ασφαλιστικά ταμεία, ΟΤΑ, εταιρίες ενέργειας, ύδρευσης, τηλεπικοινωνιών και ασφαλιστικές

εταιρίες, μέσω web-banking και mobile-banking. Επιπλέον, μειώνονται 50% έως 80% οι χρεώσεις για αποστολή χρημάτων σε άλλη τράπεζα, ενώ η ανάληψη μετρητών σε δημοτικές ενότητες όπου υπάρχει ATM μόνο ενός τραπεζικού ιδρύματος θα έχουν μηδενική χρέωση. Παράλληλα επεκτείνεται η μείωση κατά 50% των προμηθειών για αγορές από 10 ευρώ μέσω POS στην λεγόμενη «μικρή λιανική» στα 20 ευρώ, ενώ θα ισχύει μηδενική χρέωση για φόρτιση προπληρωμένων καρτών για ποσό φόρτισης έως 100 ευρώ.

Παράλληλα, εντός του 2025 ενεργοποιούνται και 7 μέτρα ενίσχυσης των εισοδημάτων των πολιτών. Συγκεκριμένα:

19 υξάνονται οι συντάξεις κατά 2,4% με βάση τον ρυθμό μεταβολής του πληθωρισμού και του ΑΕΠ, με κόστος 398 εκατ. ευρώ.

20 υξάνονται οι αποδοχές των σπουδαστών στρατιωτικών σχολών: (α) από 165 ευρώ σε 609 ευρώ μηνιαίως των αποδοχών των σπουδαστών των Ανώτατων Στρατιωτικών Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων και (β) από 125 ευρώ σε 249 ευρώ μηνιαίως των αποδοχών των σπουδαστών των Ανώτατων Στρατιωτικών Σχολών Υπαξιωματικών, με κόστος 14 εκατ. ευρώ.

21 υξάνεται το φοιτητικό στεγαστικό επίδομα για τα περιφερειακά Πανεπιστήμια κατά 500 ευρώ (από 1.500 ευρώ σε 2.000 ευρώ και σε 2.500 ευρώ σε περίπτωση συγκατοίκησης), με κόστος 15 εκατ. ευρώ.

22 υξάνεται η αποζημίωση για τη νυχτερινή απασχόληση του ένστολου προσωπικού (Ελληνική Αστυνομία – ΕΛΑΣ, Πυροσβεστικό Σώμα – ΠΣ, Λιμενικό Σώμα – Ελληνική Ακτοφυλακή – ΛΣ-ΕΛΑΚΤ, Ένοπλες Δυνάμεις), με κόστος 25 εκατ. ευρώ.

23 πό τον Απρίλιο αυξάνεται περαιτέρω ο κατώτατος μισθός, πλέον της αύξησής του κατά 6,4% (από 780 ευρώ σε 830 ευρώ) τον Απρίλιο 2024. Επισημαίνεται ότι η συνολική αύξηση του κατώτατου μισθού από το 2021 έως το 2024 ανήλθε σε 27,7%.

24 πιπλέον, από τον Απρίλιο αυξάνονται οι βασικοί μισθοί όλων των δημοσίων υπαλλήλων ώστε ο εισαγωγικός μισθός στο Δημόσιο να μην υπολείπεται του επιπέδου του κατώτατου μισθού του ιδιωτικού τομέα, με εκτιμώμενο κόστος για το 2025 143 εκατ. ευρώ. Σημειώνεται ότι το 2024 ήταν η πρώτη φορά μετά από 14 έτη που αυξήθηκαν οι μισθοί του δημοσίου, ενώ στόχος είναι το 2027 ο κατώτατος και εισαγωγικός μισθός στο Δημόσιο να φτάσουν στα 950 ευρώ.

25 πό 1η Ιουλίου, ενισχύονται περαιτέρω τα στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων και των Σωμάτων Ασφαλείας με την αναμόρφωση του επιδόματος ιδιαίτερων συνθηκών εργασίας σε «επίδομα ιδιαίτερων συνθηκών εργασίας και επικινδυνότητας» και την προσαύξησή του κατά 100 ευρώ μηνιαίως, με εκτιμώμενο συνολικό κόστος 111 εκατ. ευρώ για το 2025 και 222 εκατ. ευρώ για το 2026. Αφορά 153.240 στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων, της ΕΛΑΣ, του Λιμενικού και της Πυροσβεστικής.

ρώ ετησίως για την κάλυψη δαπάνης βρεφονηπιακών και παιδικών σταθμών), με κόστος 6 εκατ. ευρώ.

9 Φορολόγηση αμοιβής για εφημερίες ιατρών με συντελεστή 22%. Το μηνιαίο καθαρό όφελος μεσοσταθμικά για τους ιατρούς υπολογίζεται σε 150 ευρώ και σε πολλές περιπτώσεις ξεπερνάει τα 200 ευρώ. Το κόστος εκτιμάται σε 40 εκατ. ευρώ.

10 Παροχή κινήτρων για συγχωνεύσεις και εξαγορές επιχειρήσε-

ων που αφορούν στην «μικρή» επιχειρηματικότητα, συνολικού κόστους 41 εκατ. ευρώ.

11 Μειώνονται οι φόροι χαρτοσήμου σε μια σειρά από συναλλαγές συνολικού δημοσιονομικού κόστους 32 εκατ. ευρώ.

12 Μονιμοποιείται η επιστροφή του ΕΦΚ στο αγροτικό πετρέλαιο με νέο σύστημα το οποίο βασίζεται στην πραγματική κατανάλωση, μέτρο συνολικού δημοσιονομικού κόστους 100 εκατ. ευρώ κατ' έτος.

12

Της Στέλλας Τσιτσούλα



Σύμβουλος επικοινωνίας, Πρόεδρος Ελληνικού Ινστιτούτου Κυβερνοασφάλειας, Αντιπρόεδρος Women4Cyber Greece

Από τα likes στην υπευθυνότητα Μεγαλώνοντας έξυπνους ψηφιακούς πολίτες

Η τεχνολογία και το διαδίκτυο έχει αλλάξει τον τρόπο που ζούμε, αλλά και τους κινδύνους που αντιμετωπίζουμε. Ενώ προσφέρει τεράστια πηγή για γνώση, εργαλεία που διευκολύνουν τη ζωή μας αλλά και εφαρμογές κοινωνικοποίησης, ταυτόχρονα αποτελεί και μεγάλη πηγή κινδύνου, καθώς το έγκλημα μεταφέρεται ολοένα και περισσότερο στον ψηφιακό κόσμο, ιδιαίτερα στις μικρότερης ηλικίας χρήστες.

Σύμφωνα με έρευνες τα παιδιά στην Ελλάδα αρχίζουν να χρησιμοποιούν το διαδίκτυο και τα social media από την ηλικία των 11-12 ετών, ενώ ακόμη και παιδιά ηλικίας 9 ετών έχουν μοιραστεί φωτογραφίες ή βίντεο με αγνώστους.

Η νέα γενιά είναι ιδιαίτερα εξοικειωμένη με την τεχνολογία, αλλά συχνά δυσκολεύεται να προσαρμοστεί στις απαιτήσεις της πραγματικής ζωής. Μετά την πανδημία, το πρόβλημα έχει επιδεινωθεί παγκοσμίως, και όλο και περισσότερα παιδιά αντιμετωπίζουν σοβαρό πρόβλημα εθισμού στο διαδίκτυο και στα κοινωνικά δίκτυα. Οι γονείς από την άλλη, σε πολλές περιπτώσεις αγνοούν τις δραστηριότητες και τις διαδικτυακές επαφές των παιδιών τους.

Μέσα στο 2024, εμφανίστηκε ο όρος «Brain Rot» που σύμφωνα με το Oxford University Press, χρησιμοποιήθηκε για να αποτυπώσει τις ανησυχίες σχετικά με τον αντίκτυπο της κατανάλωσης υπερβολικών ποσοτήτων διαδικτυακού περιεχομένου χαμηλής ποιότητας, ιδίως στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης. Δεν χρειάζεται όμως να βρούμε νέους όρους για να δούμε τους αντιληπτούς πλέον κινδύνους της επιρροής που έχει η δραστη-



PARENTAL CONTROL/

13

Η στρατηγική της κυβέρνησης επικεντρώνεται στην προστασία των ανηλίκων στο διαδίκτυο, δίνοντας έμφαση στην ενίσχυση των γονικών ελέγχων, στην επαλήθευση της ηλικίας των χρηστών και στη συνεργασία με τις πλατφόρμες κοινωνικής δικτύωσης.

ριότητα όλων μας και κυρίως των παιδιών στα κοινωνικά δίκτυα.

Οι χώρες θέτουν όρια

Το φαινόμενο δεν είναι ελληνικό αλλά παγκόσμιο και οι κυβερνήσεις σπεύδουν η μία μετά την άλλη στη λήψη μέτρων για την ασφαλή και λελογισμένη χρήση του διαδικτύου. Πρόσφατα η Αυστραλία, με νόμο πλέον, υποχρεώνει τους τεχνολογικούς γίγαντες κοινωνικής δικτύωσης (Instagram, Facebook, TikTok κλπ) να εμποδίζουν την πρόσβαση των παιδιών στις πλατφόρμες τους, διαφορετικά θα αντιμετωπίσουν πρόστιμα εκατομμυρίων δολαρίων. Χώρες συμπεριλαμβανομένης της Γαλλίας και ορισμένων πολιτειών των ΗΠΑ έχουν ψηφίσει επίσης νόμους για τον περιορισμό της πρόσβασης ανηλίκων στα social media κάτω των 15 ετών χωρίς τη γονική άδεια.

Στη χώρα μας ανακοινώθηκε πριν από λίγες μέρες η Εθνική Στρατηγική για την προστασία των ανηλίκων από τον εθισμό στο διαδίκτυο. Η κυβέρνηση τόνισε την ανάγκη προστασίας της ψυχικής υγείας των παιδιών, υπογραμμίζοντας ότι η πλήρης απαγόρευση των μέσων κοινωνικής δικτύωσης δεν αποτελεί αποτελεσματική λύση. Αντίθετα, προτάθηκε η ανάπτυξη εφαρμογών που λαμβάνουν υπόψη τις ανάγκες των παιδιών και των εφήβων.

Η στρατηγική της κυβέρνησης επικεντρώνεται στην προστασία των ανηλίκων στο διαδίκτυο, δίνοντας έμφαση στην ενίσχυση των γονικών ελέγχων, στην επαλήθευση της ηλικίας των χρηστών και στη συνεργασία με τις πλατφόρμες κοινωνικής δικτύωσης. Στόχος είναι η προσαρμογή των εφαρμογών τους ώστε να ανταποκρίνονται στις ανάγκες και την ασφάλεια των ανηλίκων. Μέσω της νέας ιστοσελίδας parco.gov.gr, οι γονείς θα έχουν πρόσβαση σε λεπτομερείς οδηγίες για τη ρύθμιση γονικών ελέγχων σε διάφορες

συσκευές, διευκολύνοντάς τους να προστατεύσουν τα παιδιά τους. Παράλληλα, η εφαρμογή Kids Wallet, θα παρέχει τη δυνατότητα αυτόματης επαλήθευσης της ηλικίας των χρηστών, εξασφαλίζοντας ότι τα παιδιά πλοηγούνται στο διαδίκτυο με μεγαλύτερη ασφάλεια. Μέσω αυτών των εργαλείων, επιδιώκεται η δημιουργία ενός ψηφιακού περιβάλλοντος που προστατεύει την ευαίσθητη ηλικιακή ομάδα των ανηλίκων.

Φιλτράροντας το διαδίκτυο για τα παιδιά

Τι γίνεται όμως με το ίδιο το περιεχόμενο των μέσων κοινωνικής δικτύωσης σήμερα; Το περιεχόμενο που διακινείται σήμερα στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης αποτελεί μια σοβαρή πρόκληση, καθώς είναι τεράστιο σε όγκο, ανεξέλεγκτο και συχνά ακατάλληλο για ανήλικους χρήστες. Απουσιάζει οποιαδήποτε μορφή διαβάθμισης που να λαμβάνει υπόψη την ηλικία των παιδιών, με αποτέλεσμα το ίδιο υλικό να απευθύνεται αδιάκριτα σε όλους, χωρίς την παραμικρή χρήση ηλικιακών φίλτρων. Είναι σαφές ότι οι έφηβοι πρέπει να έχουν πρόσβαση σε διαφορετικό περιεχόμενο σε σχέση με τα μικρότερα παιδιά, ενώ ορισμένα υλικά θα πρέπει να αποκλείονται εντελώς για αυτές τις ηλικίες.

Γι' αυτό, οι πλατφόρμες κοινωνικής δικτύωσης έχουν πλέον την ευθύνη να αναλάβουν και οι ίδιες δράση. Οφείλουν να θεσπίσουν σαφείς κανόνες για τη ρύθμιση και την παροχή περιεχομέ-

νου που θα ανταποκρίνεται στις ανάγκες των διαφορετικών ηλικιακών ομάδων. Παράλληλα, πρέπει να αποδείξουν έμπρακτα ότι η προστασία των ανηλίκων χρηστών βρίσκεται στην κορυφή των προτεραιοτήτων τους, εφαρμόζοντας εργαλεία και φίλτρα που διασφαλίζουν την ασφαλή και κατάλληλη πρόσβαση στο περιεχόμενο. Η διαμόρφωση ενός ασφαλέστερου διαδικτυακού περιβάλλοντος για τα παιδιά είναι επιτακτική ανάγκη που απαιτεί άμεση υλοποίηση.

Ζήτημα παιδείας και προτύπων

Όλοι συμφωνούν πάντως ότι η καθολική απαγόρευση δεν είναι λύση. Όλα είναι ζήτημα παιδείας και σωστών προτύπων τόσο από την οικογένεια όσο και από το σχολείο. Η πολιτεία πρέπει να εκπαιδεύσει τους γονείς, δίνοντάς τους τα κατάλληλα εργαλεία και τους κανόνες για υπεύθυνη και λογισμένη χρήση. Οι γονείς από την πλευρά τους θα πρέπει να επιβάλουν τους δικούς τους κανόνες στα παιδιά αλλά και να χρησιμοποιήσουν τα κατάλληλα τεχνολογικά εργαλεία που θα τους βοηθήσουν να το πετύχουν.

Τα social media είναι ένα χρήσιμο εργαλείο και ένα παράθυρο στον κόσμο, καθώς τα παιδιά μπορούν να επικοινωνούν με τους συνομηλίκους, αλλά χρειάζεται προσοχή και ενημέρωση. Στα παιδιά πρέπει να ενισχύουμε την κριτική σκέψη ώστε να κατανοούν πότε και πώς τα κοινωνικά δίκτυα επηρεάζουν την ψυχολογία και τις συ-

νήθειές τους. Θα πρέπει να τους διδάξουμε τη σημασία της ιδιωτικότητας και των κινδύνων από την υπερβολική δημοσιοποίηση προσωπικών πληροφοριών, καθώς τα δεδομένα τους δεν θα πρέπει να είναι εκτεθειμένα σε πλατφόρμες κοινωνικής δικτύωσης. Επιπλέον πρέπει οι ίδιοι οι γονείς να αποτελέσουν πρότυπο χρήσης της τεχνολογίας για τα παιδιά, θέτοντας και οι ίδιοι όρια στη χρήση τους αλλά και στην προστασία των δικών τους προσωπικών δεδομένων.

Εν κατακλείδι

Η αντιμετώπιση της υπερβολικής χρήσης των κοινωνικών δικτύων από τα παιδιά απαιτεί μια πολυεπίπεδη και συντονισμένη προσέγγιση, όπου γονείς, εκπαιδευτικοί, το κράτος και οι ίδιες οι τεχνολογικές πλατφόρμες συνεργάζονται αρμονικά. Η αλλαγή της κουλτούρας γύρω από την τεχνολογία είναι ζωτικής σημασίας και πρέπει να ξεκινά από τα πρώτα στάδια της ζωής, θέτοντας στο επίκεντρο την υπεύθυνη χρήση, τη δημιουργία ισχυρών δεξιοτήτων κριτικής σκέψης και την καλλιέργεια υγιών ψηφιακών συνθησιών.

Η πρόληψη, μέσω της εκπαίδευσης και της ενημέρωσης, αποτελεί θεμέλιο λίθο, ενώ η προώθηση εργαλείων που προστατεύουν την ιδιωτικότητα και διαχειρίζονται το περιεχόμενο, ενισχύει την ασφάλεια των ανηλίκων. Η επιτυχία αυτής της προσπάθειας εξαρτάται επίσης από την προσωπική στάση και τις πρακτικές των γονέων, οι οποίοι οφείλουν να λειτουργούν ως πρότυπα, προβάλλοντας θετικές συμπεριφορές στη χρήση της τεχνολογίας.

Μέσα από τη συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων και τη συνεχή καλλιέργεια αξιών υπευθυνότητας, μπορούμε να διασφαλίσουμε ένα ασφαλέστερο και πιο ισορροπημένο ψηφιακό περιβάλλον για τα παιδιά, βοηθώντας τα να εξελιχθούν σε συνειδητούς και υγιείς ψηφιακούς πολίτες.

Στη χώρα μας ανακοινώθηκε πριν από λίγες μέρες η Εθνική Στρατηγική για την προστασία των ανηλίκων από τον εθισμό στο διαδίκτυο. Η κυβέρνηση τόνισε την ανάγκη προστασίας της ψυχικής υγείας των παιδιών, υπογραμμίζοντας ότι η πλήρης απαγόρευση των μέσων κοινωνικής δικτύωσης δεν αποτελεί αποτελεσματική λύση.

14



Της
Μάρθας
Λεκκάκου

ΑΓΓΕΛΟΣ ΣΥΡΙΓΟΣ

ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΝΔ, ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΔΙΚΑΙΟΥ ΚΑΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΣΤΟ ΠΑΝΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ

“Διάλογος με την Τουρκία δεν σημαίνει εκχώρηση δικαιωμάτων,”

Ο Άγγελος Συρίγος, βουλευτής ΝΔ, καθηγητής Διεθνούς Δικαίου και Εξωτερικής Πολιτικής στο Πάντειο Πανεπιστήμιο, μιλά στην Today Press για όλα τα μεγάλα εθνικά ζητήματα αλλά και για τον τρόπο με τον οποίο επηρεάζεται η Ελλάδα από τις διεθνείς εξελίξεις.

Η λύση στο κυπριακό εξαρτάται αποκλειστικώς και μόνον από την Άγκυρα. Για να δεχθεί η Τουρκία μια λύση θα πρέπει αυτή να βελτιώνει τη σημερινή της θέση στο νησί. Για χρόνια πιστεύαμε ότι το κλειδί στις συζητήσεις ήταν να βελτιωθεί η θέση των Τουρκοκυπρίων. Τα κατεχόμενα σήμερα είναι μαύρη τρύπα στο χάρτη.

”



■ Φάκελος Συρία. Ας ξεκινήσουμε από εδώ. Πώς διαμορφώνεται η κατάσταση;

Στη Συρία έχουν πλέον αναλάβει την εξουσία τζιχαντιστές. Πρόκειται για ανθρώπους που επιμένουν σε μια ακραία εκδοχή του ισλάμ και θέλουν να εφαρμόσουν τον ιερό ισλαμικό νόμο, τη Σαρία. Το χαρακτηριστικό της Σαρία αλλά και γενικώς των «θεϊκών» νόμων είναι ότι αποτελούν εντολές του Θεού. Επομένως δεν μπορούν να αλλάξουν από τους ανθρώπους. Οι τελευταίοι μόνο καλούνται να εφαρμόζουν τον θείο νόμο. Αυτό στην πράξη σημαίνει ότι οι γυναίκες και εκείνοι που δεν είναι σουνίτες μουσουλμάνοι βρίσκονται σε υποδεέστερη θέση και αντιμετωπίζονται ανάλογα. Τα αναφέρω αυτά διότι τις τελευταίες εβδομάδες υπάρχει μια προσπάθεια και σε επίπεδο ηγεσιών της δύσεως αλλά και του τύπου, ιδίως του αγγλοσαξονικού, να πεισθεί η κοινή γνώμη ότι πρόκειται για ανθρώπους που ίσως να μην είναι τόσο κακοί όσο δείχνει η προϊστορία τους. Με άλλα λόγια προσπαθούν να μας πείσουν ότι ένα λιοντάρι δηλώνει ότι θα γίνει χορτοφάγο και εμείς πρέπει να το πιστέψουμε. Οι νέοι ηγέτες της Συρίας μέχρι πριν από μερικές εβδομάδες ανήκαν σε μια τρομοκρατική οργάνωση και ήταν επικηρυγμένοι από τις ΗΠΑ. Ήδη

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ/

15

η Αμερική έπαψε να τους χαρακτηρίζει τρομοκράτες. Στα ΜΜΕ δεν χρησιμοποιείται πλέον ο όρος «τζιχαντιστές» αλλά «μαχητές». Διαβάζουμε και άρθρα όπου αναφέρεται ότι στην περιοχή του Ιντλίμπ που κατείχαν, τα πράγματα δεν ήταν και τόσο άσχημα. Θα πρέπει να θυμηθούμε πώς όταν ανέλαβαν εκ νέου την εξουσία στο Αφγανιστάν οι Ταλιμπάν, οι «ήπιοι» τζιχαντιστές του Ιντλίμπ πανηγύριζαν

■ Πώς επηρεάζεται η χώρα μας από αυτή την κατάσταση;

Οι τζιχαντιστές που έχουν αναλάβει την εξουσία στη Δαμασκό, όλα τα προηγούμενα χρόνια ανέπνεαν με τουρκικό πνεύμονα. Είναι χαρακτηριστικό ότι στην περιοχή του Ιντλίμπ που κατείχαν, χρησιμοποιούσαν ως νόμισμα την τουρκική λίρα ενώ ήταν διασυνδεδεμένοι με το σύστημα πλεκτρισμού της Τουρκίας. Επομένως, η παρούσα κατάσταση σαφώς αναβαθμίζει την Τουρκία. Έχει προνομιακές σχέσεις με το νέο καθεστώς και αυξημένη επιρροή. Αυτό την καθιστά περιφερειακή δύναμη. Περιφερειακές δυνάμεις είναι αυτές που κατορθώνουν και επηρεάζουν τα πράγματα πέραν των συνόρων τους. Η Τουρκία σήμερα επηρεάζει Συρία και Λιβύη.

Ακούω απόψεις που λένε ότι η αναβάθμιση της Τουρκίας δεν είναι απαραίτητως κάτι κακό για την Ελλάδα και τον ελληνοισμό. Θα συμφωνήσω εάν η αναβάθμιση της Τουρκίας αναφέρεται στην αύξηση, επί παραδείγματι, του τουριστικού ρεύματος στην Τουρκία. Κάτι τέτοιο δεν είναι κακό για την Ελλάδα ενώ μπορεί να είναι και θετικό. Αυξημένες ροές τουριστών Μπορεί να σημαίνει αύξηση των επισκέψεων και στις δύο χώρες. Όταν όμως, η αναβάθμιση αφορά στον πολιτικό τομέα, τα πράγματα αλλάζουν. Η Τουρκία βρίσκεται σε ενεργό αντιπαλότητα με τη χώρα μας σε τρία μέτωπα: στην Κύπρο, στην ανατολική Μεσόγειο και στο Αιγαίο. Επιπλέον η Τουρκία αντιλαμβάνεται -ορθώς- ότι η Ελλάδα είναι η μοναδική γειτονική της χώρα που μπορεί να αμφισβητήσει τις νέο-οθωμανικές της βλέψεις. Επομένως η Τουρκία θα χρησιμοποιήσει την αναβαθμισμένη της θέση για να μπορέσει να αλλάξει τις ισορροπίες με την Ελλάδα στις τρεις περιοχές του πλανήτη που υπάρχουν επικαλυπτόμενα συμφέροντα: στα Βαλκάνια, στον Εύξεινο Πόντο και στην ανατολική Μεσόγειο. Από την πρώτη στιγμή που είχαμε αλλαγή του καθεστώτος στη



Ο Άγγελος Σύριγος με τη δημοσιογράφο της ΤΡ, Μάρθα Λεκάκου.

Δαμασκό, επεσήμανα τον πολύ σοβαρό κίνδυνο υπογραφής συμφωνίας οριοθέτησης θαλασσιών ζωνών μεταξύ Τουρκίας και Συρίας εις βάρος της κυπριακής ΑΟΖ.

■ Υπάρχει μέριμνα από την Κυβέρνηση για τους Ελληνορθόδοξους Σύριους;

Πρέπει να διακρίνουμε 2 διαφορετικά πράγματα. Αφ' ενός είναι οι Έλληνες πολίτες που ζουν στη Συρία. Πρόκειται για κάποιες εκατοντάδες οικογένειες. Εκ των πραγμάτων έχουν την στήριξη και την προστασία του ελληνικού κράτους. Αφ' ετέρου έχουμε τους ελληνορθόδοξους που ζουν στη Συρία. Είναι μία από τις χριστιανικές ομάδες μαζί με τους σύρο-ορθόδοξους, τους Αρμενίους και τους καθολικούς μελχίτες. Οι ελληνορθόδοξοι είναι τα τελευταία απομεινάρια του Βυζαντίου στην περιοχή. Υπάγονται στο πατριαρχείο Αντιοχείας. Είχα την τιμή το 2013 να απονεύω τιμητικά την ελληνική ιθαγένεια στον πατριάρχη Αντιοχείας Ιωάννη. Ακούω διάφορα. Το πιο ακραίο που έχω ακούσει μέχρι σήμερα είναι να τους φέρουμε στην Ελλάδα. Το καθήκον μας είναι να κάνουμε οτιδήποτε μπορούμε για να παραμείνουν στις αρχαίες εστίες τους. Ήδη η κυπριακή κυβέρνηση διόρισε Ειδική Αντιπρόσωπο για τις Θρησκευτικές Ελευθερίες και την Προστασία των Μειονοτήτων στη Μέση Ανατολή. Εμείς σε αυτή τη φάση θα πρέπει να διασφαλίσουμε την ασφάλεια του ίδιου του πατριάρχη Αντιοχείας. Επίσης θα μπορούσε να ιδρυθεί ένα παρατηρητήριο παραβιάσεων εις βάρος των μειονοτήτων που βρίσκονται στη

Συρία. Σίγουρα πάντως τα πράγματα δεν είναι καλά και χρειάζεται διαρκής εγρήγορση. Θεωρώ εξαιρετικά θετική την επίσκεψη του έλληνα πρωθυπουργού στο Λίβανο καθώς και την τηλεφωνική επικοινωνία του με τον πατριάρχη Αντιοχείας.

■ Ελληνοτουρκικά: Οι επικρίσεις που έχουν ακουστεί δημόσια για τα ελληνοτουρκικά έχουν βάση; Έχει αλλάξει η θέση της χώρας μας για τα θέματα του διαλόγου με την Τουρκία; Τίθεται νέα ατζέντα διαλόγου; Θα ανοίγατε διάλογο με κάποιον που σας βάζει το πιστόλι στον κρόταφο; Όπως η Τουρκία;

Η Ελλάδα ακολουθεί εδώ και πολλές δεκαετίες μια συγκεκριμένη στρατηγική έναντι της Τουρκίας. Αυτό δεν ήταν απολύτως σαφές το 1974. Ακούγονταν διαφορετικές φωνές ιδίως από τον αρχηγό της ήσσονος αντιπολιτεύσεως Ανδρέα Παπανδρέου. Μετά την κρίση του Μαρτίου του 1987 που προκλήθηκε λόγω της ελλείψεως επικοινωνίας μεταξύ των δύο κρατών, η στρατηγική που έχουν ακολουθήσει όλες οι ελληνικές κυβερνήσεις είναι διάλογος με την Τουρκία. Η ελληνική πλευρά αποδέχεται πως εκτός από τα καθημερινά ζητήματα, στον διάλογο αυτό δεχόμαστε να συζητήσουμε μόνον την οριοθέτηση της υφαλοκρηπίδας και ΑΟΖ σε Αιγαίο και ανατολική Μεσόγειο. Ο διάλογος δεν σημαίνει διαπραγμάτευση και προφανώς δεν σημαίνει εκχώρηση δικαιωμάτων. Η θέση για το είδος διαλόγου δεν έχει αλλάξει όπως δεν έχει αλλάξει και

η θεματολογία. Η επιθετική στάση της είναι γνωστή εδώ και πολλές δεκαετίες. Όμως όλες οι ελληνικές κυβερνήσεις κρίνουν ότι πρέπει να υπάρχει επικοινωνία και διάλογος.

■ Πιστεύετε ότι πραγματικά ότι μπορεί να υπάρξει λύση στο Κυπριακό;

Η λύση στο κυπριακό εξαρτάται αποκλειστικώς και μόνον από την Άγκυρα. Για να δεχθεί η Τουρκία μια λύση θα πρέπει αυτή να βελτιώνει τη σημερινή της θέση στο νησί. Για χρόνια πιστεύαμε ότι το κλειδί στις συζητήσεις ήταν να βελτιωθεί η θέση των Τουρκοκυπρίων. Τα κατεχόμενα σήμερα είναι μαύρη τρύπα στο χάρτη. Οι συζητήσεις αφορούσαν σε κάποιου είδους αναγνώριση των Τουρκοκυπρίων εκ μέρους της Κυπριακής Δημοκρατίας με αντάλλαγμα κατεχόμενα εδάφη. Στην πράξη απεδείχθη ότι αυτό δεν λειτουργούσε. Δεν νομίζω ότι στο άμεσο μέλλον θα μπορούσαμε να περιμένουμε κάποιες άλλες εξελίξεις στο Κυπριακό.

■ Σχέση Ελλάδας - Αλβανίας. Το τελευταίο διάστημα έχουμε προκλητικές δηλώσεις του Έντι Ράμα ακόμη και επί ελληνικού εδάφους.

Η ενδημική στασιμότητα και οι κατά καιρούς κρίσεις αποτελούν διαχρονικό χαρακτηριστικό των ελληνοαλβανικών σχέσεων παρά την εναλλαγή διαφορετικών κομμάτων και προσώπων στη διακυβέρνηση της γειτονικής μας χώρας. Κατά τη διακυβέρνηση Ράμα, όμως, η Αλβανία εμφανίζει έντο-

να ανθελληνικά χαρακτηριστικά, και κινείται καθαρά υπό την επιρροή της Τουρκίας. Η στάση του Ράμα στην υπόθεση Μπελέρν γύρισε τις ελληνο-αλβανικές σχέσεις πολλά χρόνια πίσω. Ο Ράμα έχει αποδειχθεί ως ο πλέον αποτελεσματικός στην υφαρπαγή των περιουσιών και στην εκδίωξη των Ελλήνων από τις εστίες τους. Την ίδια περίοδο η επιρροή της Ελλάδας στο εσωτερικό της Αλβανίας βαίνει, μετά την οικονομική κρίση της προηγούμενης δεκαετίας, διαρκώς μειούμενη. Επιπλέον, ο Ράμα λειτουργεί ως αυταρχικός ηγέτης, τύπου Πούτιν ή Ερντογάν. Μεγάλο τμήμα της αλβανικής κοινωνίας που αποστρέφεται αυτή την κατάσταση και πρωτίστως την κυριαρχία εγκληματικών συμμοριών, επιλέγει την αποδημία. Παρά την απογραφή που εμφάνισε 2.400.000 κατοίκους, όλοι θεωρούν ότι ο πραγματικός πληθυσμός είναι κάτω από τα 2.000.000. Η υποστήριξη ΗΠΑ προς τον Ράμα, έχει δημιουργήσει πρωτοφανές αντιδυτικό και αντιευρωπαϊκό ρεύμα. Η Αλβανία αρνήθηκε να συνεργαστεί μαζί μας για την δημοκρατική επίλυση του ζητήματος Μπελέρν. Η πρωτοβουλία της ελληνικής κυβερνήσεως να τον κατεβάσει υποψήφιο ευρωβουλευτή και η θριαμβευτική εκλογή του, άλλαξαν τα δεδομένα χωρίς όμως να αλλάξουν τον Ράμα. Οι πιέσεις που ασκούνται τώρα γίνονται κυρίως μέσω της ευρωπαϊκής πορείας της γειτονικής μας χώρας. Ο Ράμα θα καταλάβει ότι ο δρόμος προς την Ευρώπη περνάει μέσα από την Αθήνα.

16

Του Δημήτρη Γιαννακόπουλου
dgiankop@yahoo.gr

Αμούστακοι Γκάνγκστερς

Μόνο τον Δεκέμβριο τα περιστατικά βίας από άγουρους γκάνγκστερ υπερέβησαν τα 70 ενώ καθ' όλη τη διάρκεια του έτους συμμορίες ανηλίκων -ημεδαπών και αλλοδαπών- διέπραξαν 725 κλοπές και ενεπλάκησαν σε 730 υποθέσεις διακίνησης ναρκωτικών, πέραν των χιλιάδων περιστατικών εκφοβισμού (bullying) στα σχολεία και των 3.734 παραβάσεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας στις οποίες υπέπεσαν ανήλικοι, οδηγώντας είτε χωρίς δίπλωμα είτε υπό την επίρεια ουσιών.

Συλλήψεις

Ο κατήφορος δεν έχει σταματημό. Μόνο το δίμηνο Οκτωβρίου-Νοεμβρίου 2024 συνελήφθησαν 17 παιδιά για βιασμό ή προσβολή της γενετήσιας αξιοπρέπειας, γενετήσιες πράξεις με ανήλικους ή ενώπιόν τους, πορνογραφία ανηλίκων, 292 για κλοπές και ληστείες, 86 για πρόκληση σωματικών βλαβών, 28 για παράβαση της νομοθεσίας περί όπλων, 242 για παραβάσεις της οδικής ασφάλειας, 75 για εξαρτησιογόνες ουσίες, 2 για αρπαγή ανηλίκων, 7 για εγκληματική οργάνωση, 8 για απείθεια και 4 για βία κατά υπαλλήλων και δικαστικών προσώπων, 9 για πλαστογραφία, 4 για εμπρησμό και 16 για απειλή. Το 2023 σε σχέση με το 2022 η εγκληματικότητα στις τάξεις τους είχε αυξηθεί κατά 56% και το 2024 κατά 25% επιπλέον.

Κατηγορίες

Σύμφωνα με τα στοιχεία των αστυνομικών δελτίων, αντιμετώπισαν κατηγορίες 320 παιδιά 7 έως 12 ετών για παραβατική συμπεριφορά. Από αυτά τα 170 για κλοπές και ληστείες, τα 14 για σωματικές βλάβες, τα 5 για όπλα, τα 4 για ναρκωτικά. Το ίδιο χρονικό διάστημα, κατηγορήθηκαν 5.255 παιδιά ηλικίας 13 έως 17 ετών. Μεταξύ αυτών, οι 2.928 περιπτώσεις αφορούσαν κλοπές και ληστείες, οι 349 σωματικές βλάβες, οι 440 ναρκωτικά και οι 330 όπλα. Οι γκάνγκστερ της αποκαλούμενης Generation knife crime (γενιάς επιδιδόμενης σε εγκληματικές ενέργειες με μαχαίρια), αυξάνονται καθημερινώς, ομαδοποιούνται συστηματικώς και το κυριότερο εί-

Την περασμένη Δευτέρα η Αστυνομία συνέλαβε 16χρονους να ληστεύουν ανυποψίαστους οδηγούς στα βόρεια προάστια και να κλέβουν οχήματα. Στις 26 Δεκεμβρίου επτά τουλάχιστον 15χρονοι επιτέθηκαν με λοστούς σε συνομήλικους τους στον σταθμό του ΗΣΑΠ στο Μαρούσι προκαλώντας τους σοβαρά τραύματα. Λίγες ημέρες ωρίτερα στην Πάρο δέκα ανήλικοι έως 15 ετών, μεταξύ των οποίων ένα 10χρονο παιδί, μαχαίρωσαν 23χρονο και γρονθοκόπησαν τον 33χρονο φίλο του έπειτα από παρατηρήσεις που δέχτηκαν για ταραχώδη συμπεριφορά.

ΔΡΑΣΗ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΒΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΕΚΦΟΒΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΜΑΘΗΤΕΣ ΚΑΙ ΜΑΘΗΤΡΙΕΣ ΤΟΥ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ (ΤΑΤΙΑΝΑ ΜΠΟΛΑΡΗ)



ΡΕΠΟΡΤΑΖΙ

17



Μόνο τον Δεκέμβριο τα περιστατικά βίας από άγους γκάνγκστερ υπερέβησαν τα 70 ενώ καθ' όλη τη διάρκεια του έτους συμμορίες ανηλικών -ημεδαπών και αλλοδαπών- διέπραξαν 725 κλοπές και ενεπλάκησαν σε 730 υποθέσεις διακίνησης ναρκωτικών, πέραν των χιλιάδων περιστατικών εκφοβισμού (bullying) στα σχολεία και των 3.734 παραβάσεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας

ναί ότι ακόμη δεν έχει βρεθεί τρόπος περιορισμού τους.

Ευρωπαϊκές αναφορές

Σε αντίθεση με τη Μ. Βρετανία, όπου εκεί εντοπίζεται το 2011-2012 η εμφάνιση της Generation crime knife, η Ελλάδα δεν αντιμετωπίζει ανάλογες κοινωνικοοικονομικές συνθήκες.

Εκεί για παράδειγμα, ο διπλασιασμός των ανηλικών εγκληματιών κάτω των 15 ετών, την περίοδο 2014-2023, οφείλεται στα μέτρα έως πενήντα εισοδήματα της μέσης και μικροαστικής βρετανικής οικογένειας, στην έλλειψη αστυνόμευσης και στη συνεχιζόμενη αλλοίωση της Αγγλικής ταυτότητας του πληθυσμού εξαιτίας της «ενσωμάτωσης» εκατομμυρίων πολιτών από τις πάλαι ποτέ Βρετανικές κτήσεις στην Ασία και την Αφρική. Στην Ελλάδα, η έξαρση της συγκεκριμένης εγκληματικότητας δεν καταγράφεται μόνο σε υποβαθμισμένες περιοχές (σε πλην των καταυλισμών των Ρομά) αλλά κυρίως σε δήμους και συνοικίες, μέσου και ανώτερου βιοτικού επιπέδου.

Επόμενο στάδιο

Πέραν των συνεπειών από τη μακρά καραντίνα του κορονοϊού και της αλόγιστης χρήσης των μέσων κοινωνικής δικτύωσης, τα μεγαλύτερα προβλήματα εστιάζονται: α) στην απιμωρσία, β) στην αδιαφορία του οικογενειακού περιβάλλοντος των δραστήων και γ) στην αδυναμία κατανόησης από πλευράς των αρχών (αστυνομικών, δικαστικών, προνοιακών) ότι το επόμενο στάδιο είναι πολύ χειρότερο, δηλαδή η στρατολόγηση και συμμετοχή τους στο οργανωμένο έγκλημα.

Στρατολόγηση

Τον περασμένο Αύγουστο στη Δανία διαπιστώθηκε ότι οι ντόπιες μαφίες στρατολογούσαν ανήλικους Σουηδούς, Ασιατικούς κυρίως καταγωγής, για να διαπράττουν δολοφονίες και να διακινούν ναρκωτικά. «Στην αρχή υπήρξαν περιστατικά νεανικής παρα-

βατικότητας. Αργότερα αυτοί οι νέοι μεγάλωσαν και ξεκίνησαν να σχηματίζουν ισχυρά εγκληματικά δίκτυα», επεσήμαναν τότε Σουηδοί ειδήμονες όπως ο εγκληματολόγος Μάνε Γκέρελ που κατάφερε να εντοπίσει και να περιγράψει το εν λόγω «επιχειρησιακό μοντέλο». Το ως άνω «μοντέλο» αφορά κυρίως χρηματοδότηση ανηλικών κούλιγκαν για τη δημιουργία των γνωστών και ως «στρατών» ορισμένων ποδοσφαιρικών ομάδων. Πλέον όμως οι «εγκέφαλοι» και των ελληνικών μαφιόζικων οργανώσεων πληρώνουν 14χρονους και 15χρονους για να επιδίδονται σε βιαιότητες και κυρίως για τη διακίνηση ναρκωτικών. Σε δύο περιπτώσεις μάλιστα, στη Θεσσαλονίκη και στην Ξάνθη, «εισοδήθηκαν» για το σκοπό αυτό ανήλικοι από την Αλβανία και τη Βουλγαρία, με οικογενειακό - όπως αποδείχθηκε - ποινικό υπόβαθρο.

Δικαιοσύνη

Από την πλευρά της η Δικαιοσύνη, όπως προκύπτει από σχετική εγκύκλιο της αντεισαγγελίας του Αρείου Πάγου Ευστ. Καπαγιάννη, εκτιμά ότι «η αντιμετώπιση του κοινωνικού αυτού φαινομένου, το οποίο διαρκώς διογκώνεται δεν έγκειται μόνο στην ποινική καταστολή αλλά προϋποθέτει ευρύτερες κοινωνικές δράσεις και συνεργασίες πολλών φορέων. Ο αυτοσεβασμός του ανηλικού, ο σεβασμός που πρέπει να επιδεικνύει και ο ίδιος στα δικαιώματα των συνανθρώπων, ιδίως των θυμάτων, η συναίσθηση της κοινωνικής του ευθύνης καθώς και η διαπαιδαγώγησή του προκειμένου να αποφύγει στο μέλλον την τέλεση νέων εγκληματικών πράξεων επιτυγχάνεται, σε πρώτο στάδιο, από την ίδια την οικογένεια, σε δεύτερο δε στάδιο, μέσω υποστηρικτικών της προσωπικότητάς του μορφών και μέτρων που εκτελούνται μέσα στην τοπική κοινωνία».

Συνεργασία

Για τους λόγους αυτούς αναφέρει η κυρία Καπαγιάννη «Θα πρέπει –

εκτός από τον σχηματισμό των οικείων ποινικών δικογραφιών και την κατά προτεραιότητα διεκπεραίωσή τους να δοθεί έμφαση, σε συνεργασία με άλλους εμπλεκόμενους φορείς, σε δράσεις και προγράμματα μέσω των οποίων θα παιδιά θα μαθαίνουν το σεβασμό, τη συνεργασία, τη συμμετοχή, τη λήψη πρωτοβουλιών για πράγματα που τους ενδιαφέρουν, τη διαχείριση του θυμού, την επίλυση συγκρούσεων, τη βελτίωση της επικοινωνίας, τη διαχείριση του άγχους ώστε να τεθεί ένα ανάχωμα στη βία».

Ενέργειες

Προτείνει δε την έκδοση παραγγελιών, μέσω των κοινωνικών υπηρεσιών και των δομών υγείας της κάθε διοικητικής περιφέρειας, για συστηματική διενέργεια κοινωνικών ερευνών προς διερεύνηση των συνθηκών διαβίωσης, διαπαιδαγώγησης και εν γένει κοινωνικής παράστασης των οικογενειών των ανηλικών, που παρουσιάζουν παθογένειες, για παιδοψυχολογική εκτίμηση των ανηλικών με έμφαση στις ψυχοσυναισθηματικές σχέσεις αυτών με τους γονείς τους και στην οικογενειακή συνοχή, η έρευνα για το εάν οι ανήλικοι έχουν υποστεί κάποια μορφής βία από το οικογενειακό ή φιλικό τους περιβάλλον, η έρευνα για την ύπαρξη ή μη οποιοσδήποτε μορφής ψυχοπαθολογίας σε πρόσωπό τους, καθώς και το ενδεχόμενο περαιτέρω παιδοψυχιατρικής εκτίμησης, προκειμένου να διαπιστωθεί εάν χρήζουν ψυχολογικής ή συμβουλευτικής υποστήριξης,

Ακόμη, τη διαρκή συνεργασία με τις διευθύνσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του κάθε Νομού. Και τέλος, τη διοργάνωση δράσεων, οι οποίες να στοχεύουν στην ενημέρωση γονέων και εκπαιδευτικών αλλά και μαθητών, με την συμμετοχή των επιστημόνων (κοινωνικοί λειτουργοί, ψυχολόγοι, κατάλληλων ψυχίατροι) αλλά και αστυνομικών καθώς και δικηγόρων με την συνδρομή του κατά τόπο αρμοδίου Δικηγορικού Συλλόγου.

Άμεση αντίδραση Παπαχρήστου στη ΔΕΔΔΗΕ για τις διακοπές ρεύματος στο Δήμο Σαρωνικού



Επιστολή με την οποία αναδεικνύει τη δυσάρεστη κατάσταση που δημιουργείται, εν μέσω γιορτών, στον Δήμο Σαρωνικού από τις επαναλαμβανόμενες και παρατεταμένες διακοπές ηλεκτροδότησης, έστειλε ο Δήμαρχος Δημήτρης Παπαχρήστου, στον ΔΕΔΔΗΕ.

Ο Δημήτρης Παπαχρήστου αναφέρει ότι η αιτία του προβλήματος εντοπίζεται στις πεσμένες ασφάλειες και στους κατεστραμμένους δέκτες

(«κουτιά») που διαθέτει ο ΔΕΔΔΗΕ στην περιοχή και επισημαίνει τα μείζονα προβλήματα που προκύπτουν λόγω της συγκεκριμένης κατάστασης. Ζητά τέλος να γίνουν άμεσα οι απαραίτητες ενέργειες για την αποκατάσταση της ηλεκτροδότησης και την αντικατάσταση των δεκτών, ώστε να εξασφαλιστεί η ασφαλής και αξιόπιστη παροχή ρεύματος στους κατοίκους του Δήμου.

5.000 δενδροφυτεύσεις έκανε το 2024 ο Δήμος Αθηναίων

Με αφορμή τη φύτευση 5.000 νέων δέντρων στην Αθήνα το 2024, ο Δήμαρχος Αθηναίων, Χάρης Δούκας, πραγματοποίησε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, συμβολική δενδροφύτευση μίας υπεραιωνόβιας ελιάς 700 ετών, μπροστά από τη Παλαιά Βουλή επί της οδού Σταδίου. Ο Δήμαρχος Αθηναίων δήλωσε: «Είμαι ιδιαίτερα ευτυχής γιατί πετύχαμε έναν σημαντικό μας στόχο. Φτάσαμε στην Αθήνα τις 5.000 δενδροφυτεύσεις μέσα στο 2024. Παράλληλα, διασώσαμε και μεταφυτεύουμε, ένα ακόμα υπεραιωνόβιο σπάνιο μνημείο της φύσης, μια ελιά 700 ετών. Μπορείτε να δείτε όλες τις δενδροφυτεύσεις μας στην εφαρμογή Athens Trees».

Ο Δήμος Αθηναίων μέσω της Διεύθυνσης Πρασίνου καθ' όλη τη διάρκεια του 2024, πραγματοποίησε 5.000 φυτεύσεις νέων δέντρων σε άλση, πάρκα, λόφους, παρτέ-



ρια και πεζοδρόμια της πόλης. Ενδεικτικά:

- 850 δέντρα και 3.997 θάμνοι στο πρώτο microforest στην Ελλάδα στον Λόφο Αλεπότρυπας
- 440 δέντρα και 250 θάμνοι στον λόφο Λυκαβηττού

- 156 δέντρα και δημιουργία γραμμικού πάρκου Κάλβου και Δέγλερη στους Αμπελόκηπους

Παράλληλα, προέβη σε αναπλάσεις χώρων πρασίνου σε όλες τις Δημοτικές Κοινότητες της Αθήνας.

Πέθανε ο «γιατρός των φτωχών» και πρώην δήμαρχος Ηρακλείου Αττικής Γιώργος Γρηγοριάδης

Έφυγε από τη ζωή ο πρώην δήμαρχος Ηρακλείου Αττικής Γιώργος Γρηγοριάδης και ιστορικό στέλεχος της Ανανεωτικής Αριστεράς και μέλος του ΣΥΡΙΖΑ - ΠΣ.



Ο Γιώργος Γρηγοριάδης είχε εκλεγεί Δήμαρχος την περίοδο 1975-1978 καθώς και την τετραετία 1986-1990, ενώ είχε διατελέσει πολλές δεκαετίες δημοτικός σύμβουλος.

Εκτός από την ιατρική του ιδιότητα στο Ηράκλειο Αττικής, μεταξύ άλλων είχε ιδρύσει στην πόλη και την Πινακοθήκη Γρηγοριάδη. «Αντίο αγαπημένο μου πατέρα... Είς το επανιδείν...», ήταν το μήνυμά του γιού του, πρώην Βουλευτή του ΜέΡΑ25, Κλέωνα Γρηγοριάδη στο «Χ».

Ενώ, το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου Αττικής ως ελάχιστο φόρο τιμής στον εκλιπόντα συνήλθε εκτάκτως την Παρασκευή 27 Δεκεμβρίου 2024 και αποφάσισε να διοργανώσει δημόσια εκδήλωση για να αποδώσει τις δέουσες τιμές με αναφορές στην ιστορία και την προσφορά του Γιώργου Γρηγοριάδη στην πόλη, στην πολιτική, στην επιστήμη, στον πολιτισμό, την τελική μορφή της οποίας θα αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο.



Θανάσης Κοντογεώργης

Βασικός στόχος της κυβέρνησης για το 2025 είναι η ενίσχυση της μεσαίας τάξης αλλά και η βελτίωση της ζωής των ανθρώπων που βρίσκονται στο παρασκήνιο



Νίκος Δένδιας

Εγγυητές της ασφάλειας και της εθνικής μας κυριαρχίας οι ενοπλιές δυνάμεις

Τον Πέτρον Κονβάτσου

Έργα αξίας 32.500.000 ευρώ το 2025 στο Δήμο Χαλανδρίου

Τον προϋπολογισμό καθώς και το τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου Χαλανδρίου για το 2025, ενέκρινε κατά πλειοψηφία το Δημοτικό Συμβούλιο, κατά την τελευταία συνεδρίαση του 2024.

Ο προϋπολογισμός της νέας χρονιάς ανέρχεται σε πάνω από 110.000.000 ευρώ που είναι υπερδιπλάσιος αυτού που παρέλαβε η Δημοτική Αρχή το 2014. Το τεχνικό πρόγραμμα ανέρχεται σε 32.500.000 ευρώ και είναι τετραπλάσιο του αντίστοιχου προγράμματος του 2014, με τις εξασφαλισμένες χρηματοδοτήσεις από εθνικές και κοινοτικές πηγές να φτάνουν το 65%.

Το τεχνικό πρόγραμμα έχει σταθερό προσανατολισμό στα έργα βελτίωσης υποδομών, όπως



είναι οι μεγάλες αναπλάσεις πεζοδρομίων, πλατειών και κοινόχρηστων χώρων, στα έργα συντηρήσεων των σχολείων, αθλητικών εγκαταστάσεων και παιδικών χαρών και την ενεργειακή αναβάθ-

μιση των δημοτικών κτηρίων με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας.

Περιλαμβάνει, επίσης, έργα νέας οδοποιίας, αντιπλημμυρικής προστασίας, καθώς και απαλλοτριώσεων για δημιουργία νέου παιδικού σταθμού και νηπιαγωγείου στο Κάτω Χαλάνδρι και την Αγία Βαρβάρα.

Σε αυτό αποτυπώνεται η σταδιακή υλοποίηση του σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας που εκπονήθηκε το 2019, με στρατηγικές παρεμβάσεις σε όλες τις γειτονιές της πόλης, που έχουν κοινό στόχο την προστασία του δημοσίου χώρου, την δημιουργία πράσινων διαδρομών σε όλες τις γειτονιές, την διευκόλυνση της κίνησης πεζών και εμποδιζόμενων ατόμων.

Σταθερά τα δημοτικά τέλη του Δήμου Διονύσου

Το Δημοτικό Συμβούλιο Διονύσου, στην τελευταία συνεδρίασή του, αποφάσισε ύστερα από εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής, να διατηρήσει σταθερά τα δημοτικά τέλη για το έτος 2025. Η Δήμαρχος Διονύσου, Κατερίνα Μαϊχόσογλου, σε δήλωσή της, τόνισε μεταξύ άλλων πως παρά τις εισηγήσεις που δέχθηκε για αύξηση των τελών, με την τελική επιλογή «στηρίζουμε έμπρακτα τους δημότες, τις επιχειρήσεις και τις ευπαθείς ομάδες της πόλης μας».



Προχωρά η ανέγερση των φοιτητικών εστιών του ΠΑ.Δ.Α στα Άνω Λιόσια

Δρομολογήθηκε στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φυλής, το έργο της ανέγερσης των φοιτητικών εστιών του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής (ΠΑ.Δ.Α) στα Άνω Λιόσια.

Ειδικότερα, εγκρίθηκε η προκήρυξη του δημόσιου διεθνούς ηλεκτρονικού διαγωνισμού, που θα διεξαχθεί με τη διαδικασία του ανταγωνιστικού διαλόγου. Στόχος του διαγωνισμού είναι η ανάδειξη ιδιωτικού φορέα (εργολάβου) που θα αναλάβει την εκτέλεση του έργου, το οποίο περιλαμβάνει ανέγερση συγκροτήματος φοιτητικών εστιών (δυναμικότητας 1.100 κλινών), φοιτητικού εστιατορίου, εκπαιδευτικών αμφιθεάτρων και χώρων πολιτισμού.

Σύμφωνα με την προκήρυξη του διαγωνισμού, τον οποίο διενεργεί η Αναπτυξιακή Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία του Δήμου Φυλής, ο ανάδοχος, δηλαδή ο εργολάβος, θα αναλάβει, εκτός της κατασκευής, τη μελέτη, τη χρηματοδότηση, τη συντήρηση και τη λειτουργία των εγκαταστάσεων, καθώς πρόκειται για έργο Σύμπραξης Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ).

Οι ενδιαφερόμενες εργοληπτικές εταιρίες θα πρέπει, στο επόμενο διάστημα, να υποβάλουν Φάκελο Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος (Α' Φάση του Διαγωνισμού), μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Πρόσκληση της Αναπτυξιακής του Δήμου Φυλής και τα Παραρτήματα που τη συνοδεύουν. Όσοι από αυτούς επιλεγούν στην Α' Φάση, θα συμμετάσχουν στη Β' φάση του Διαγωνισμού.

Αξίζει να αναφερθεί ότι το έργο έχει εγκριθεί, από το Δεκέμβριο του 2022, με απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (Δ.Ε.Σ.Δ.Ι.Τ.). Με την ίδια απόφαση εγκρίθηκε η ένταξη στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του καταβλητέου στους Ιδιωτικούς Φορείς συμβατικού ανταλλάγματος.



Δημήτρης Παπαστεργίου

Στον πέμπτο χρόνο λειτουργίας του, μπήκε το gov.gr, το κέντρο ψηφιακής εξυπηρέτησης που συγκεντρώνει όλες τις λύσεις για πολίτες και επιχειρήσεις.



Ζέττα Μακρή

Επιβεβλημένα τα μέτρα που ελήφθησαν. Άγχος και κατάθλιψη στα παιδιά από την αλόγιστη χρήση smartphones.



Δημήτρης Τσιόδρας

Ορίστηκε Εκπρόσωπος Τύπου της ευρωμάδας της ΝΔ με απόφαση του πρωθυπουργού και προέδρου του κόμματος, Κυριάκου Μητσοτάκη.

20

ΛΑΜΠΡΟΣ ΜΙΧΟΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ

“ Το μεγαλόπνοο πλάνο για την Αγία Βαρβάρα του 2030 ξεκίνησε ”

Ο δήμαρχος Αγίας Βαρβάρας, Λάμπρος Μίχος, κάνει ποδαρικό στην Today Press για το 2025. Ο εμπειρότερος δήμαρχος στην Αττική αναφέρεται στα πολλά και σημαντικά έργα που γίνονται στην πόλη και τα οποία θέτουν τις βάσεις για την Αγία Βαρβάρα του 2030.

Ο κύριος Μίχος στέκεται και στο πόσο σημαντικό είναι να αυξηθεί η ανακύκλωση στην πόλη, καθώς τα κόστη για τη διαχείριση των απορριμμάτων είναι πολύ μεγάλα.

■ **Δήμαρχε, εγκρίθηκε πρόσφατα από το δημοτικό συμβούλιο Αγίας Βαρβάρας ο Προϋπολογισμός του 2025. Ποιες είναι οι σημαντικότερες προβλέψεις του;**

Η πόλη μας εδώ και 5 χρόνια, αλλάζει, αναπλάθεται, αναδιαμορφώνεται, εκσυγχρονίζεται, κατακτώντας μέσα από τη μεθοδικότητα και την έγκαιρη και έγκυρη κατάθεση χρηματοδοτικών προτάσεων από τη δημοτική αρχή, σε συνδυασμό με την ακούραστη εργατικότητα των υπηρεσιών του Δήμου, πολλαπλές και μεγάλες χρηματοδοτήσεις, για την υλοποίηση των μεγάλων έργων, που γίνονται και θα γίνονται στην Αγία Βαρβάρα. Μέσα από το Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας - που ο Δήμος μας είναι ο πρώτος στην Ελλάδα με εγκεκριμένο ΣΒΑΚ - οι περισσότερες γειτονιές της Αγίας Βαρβάρας αποκτούν ολοένα και περισσότερο πράσινο χαρακτήρα, φιλικό στο περιβάλλον, με δρόμους ήπιας κυκλοφορίας, πεζοδρόμους, δενδροφυτεύσεις, ηλεκτρικά ποδήλατα, δίνοντας έμφαση στον άνθρωπο. Άλλωστε το όραμά μας είναι για μια πόλη ανθρωποκεντρική, ελκυστική, με ποιότητα αστικού περιβάλλοντος.

■ **Από τα έργα που έχουν προγραμματιστεί να γίνουν, ποια θα ξεχωρίζατε;**

Πλάι στα αδιάκοπα έργα, που ήδη συντελούνται στην πόλη μας, με την



Η πόλη μας εδώ και πέντε χρόνια, αλλάζει, αναπλάθεται, αναδιαμορφώνεται, εκσυγχρονίζεται...

”

ανάπλαση της Ελευθερίου Βενιζέλου, των οδών Παπαφλέσσα, Παλαιών Πατρών Γερμανού, Κουντουριώτη, Κολοκυθά, Ραιδεστού και άλλων που ακολουθούν, τις ασφαλοποιήσεις, την έναρξη των εργασιών στη Βιοχρόμ για τη δημιουργία της εμβληματικής Ακαδημίας Τεχνών και τη μετατροπή του χώρου σε υπερτοπικό πολιτιστικό πόλο, τα έργα για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Αγίας Βαρβάρας (Open Mall) στην εμπορική αγορά της πόλης μας, ο προϋπολογισμός του 2025 περιλαμβάνει μέσα από την εξασφάλιση χρηματοδότησης επιπλέον 10 εκατ. ευρώ από την Περιφέρεια Αττικής - επί συνόλου 68 περίπου εκατ. ευρώ, που έχουν εγκριθεί - τη δημιουργία κλειστού κολυμβητηρίου, την ολική ανανέωση του φωτισμού όλων των οδών της πόλης μας, καθώς και την ενεργειακή αναβάθμιση των σχολικών κτιρίων και των αθλητικών εγκαταστάσεων του δήμου μας.

Το μεγαλόπνοο πλάνο για την Αγία Βαρβάρα του 2030 ξεκίνησε και σε αυτό το ταξίδι ανάπτυξης και προόδου θέλουμε όλους τους κατοίκους της πόλης μαζί μας!

■ **Έχετε ρίξει μεγάλο βάρος στη Βιώσιμη Αστική Κινητικότητα. Ποιες είναι οι νέες πρωτοβουλίες που πήρατε;**

Σε πρόσφατο Δημοτικό Συμβούλιο φέραμε προς ψήφιση, ένα ακόμα σημαντικό έργο, του οποίου έχει επιτευχθεί η χρηματοδότησή του, μέσα στο πλαίσιο της Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας. Το φυσικό αντικείμενο του έργου, έχει επιλεγεί από τις επιμέρους Πολεοδομικές ενότητες του

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ/

21



ΛΑΜΠΡΟΣ ΜΙΧΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΤΑ ΕΧΡΟ 2025 «Στηρίζουμε την προσπάθεια...»

■ **Δήμαρχε, στις 12 και 13 Μαρτίου θα πραγματοποιηθεί, στο Ζάππειο Μέγαρο, η Έκθεση ΟΤΑ ΕΧΡΟ 2025, για τους ΟΤΑ και τους συνεργαζόμενους Φορείς τους. Πόσο πιστεύετε αυτές οι προσπάθειες βοηθούν τους δήμους;**

Όπως ήδη σας ανέφερα οι αλλαγές

και στην αυτοδιοίκηση είναι ραγδαίες. Όλες οι πρωτοβουλίες που έχουν ως στόχο την καλύτερη ενημέρωση των αιρετών είναι καλοδεχούμενες. Ο Δήμος Αγίας Βαρβάρας στηρίζει κάθε προσπάθεια που έχει το πρόσημο της εξωστρέφειας.



Δήμου, και αφορά στους παρακάτω οδούς και άξονες κυκλοφορίας:

Σαράφη, από Δεληγιάνη μέχρι Μ. Αλεξάνδρου

Κρήτης, από Καλαβρύτων μέχρι Ελ. Βενιζέλου

Κυκλάδων, από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Πραξιτέλους

Κολοκυθά, από Ελ. Βενιζέλου μέχρι Βουτένης

Πέτρουλα, από Μεσογείων μέχρι Συγγρού

Συγγρού, από Πελοποννήσου μέχρι Αποστόλου Παύλου

Αγίου Γεωργίου, από Μεσογείων μέχρι Μακαρίου

Από Μακαρίου μέχρι Ηρακλείου Δυτική πλευρά πάρκου.

Το έργο αφορά την ολοκληρωμένη αστική αναζωογόνηση, με στόχο την βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου, σε συνδυασμό με τις παρεμβάσεις σε όλες τις πολεοδομικές ενότητες και την δημιουργία πράσινων διαδρομών. Με την ολοκλήρωση του έργου αναμένεται:

α) να βελτιώσει σημαντικά την συνεκτικότητα της πόλης,

β) να βελτιώσει τις παρεχόμενες εξυπηρετήσεις στους κατοίκους,

γ) να δημιουργήσει ενδογενή δυναμική τοπική-χωρική αναπτυξιακή οργάνωση,

δ) να αναβαθμίσει και να βελτιώνει την κίνηση και την πρόσβαση των πολιτών και

ε) να συμβάλει στην ανάπτυξη της οικονομικής δραστηριότητας της περιοχής, συγκρατώντας τους κατοίκους στην πόλη τους.

Η συγκεκριμένη αστική ανάπτυξη σε επιλεγμένες οδούς του Δήμου, έχει στόχο την ενεργοποίηση της αναπτυξιακής φυσιογνωμίας της ευρύτερης περιοχής καθώς και την λειτουργική, περιβαλλοντική, αισθητική βελτίωση της, εστιάζοντας στους κατοίκους, στους επισκέπτες και στα άτομα με αναπηρία και στα εμποδιζόμενα άτομα.

Απώτερος στόχος, να αποτελέσει έργο «πλοϊκής» παρέμβασης στον αστικό ιστό της περιοχής, και οδηγό για μελλοντικές αναπλάσεις.

Βασικό κριτήριο της συγκεκριμένης ανάπτυξης είναι η αναδιάρθρωση και εξυγίανση της περιοχής παρέμβασης.

Παράλληλα, ηλεκτρικά ποδήλατα τοποθετήθηκαν στις θέσεις κλειδώματος-φόρτισης στους έξι σταθμούς της Αγίας Βαρβάρας. Η παρεχόμενη υπηρεσία Κοινόχρηστων Ποδηλάτων από το Δήμο μας περιλαμβάνει 38 ηλεκτρικά ποδήλατα. Οι σταθμοί ποδηλάτων, απ' όπου μπορεί κανείς να έχει πρόσβαση και να τα χρησιμοποιήσει, βρίσκονται στις παρακάτω θέσεις:

1. Σταθμός ΜΕΤΡΟ Αγία Βαρβάρα (Πλατεία Θ. Κολοκοτρώνη)

2. Παπαδιαμάντη και Υψηλάντη (Προφήτης Ηλίας)

3. Διομήδη Κομνηνού (Σχολεία)

4. Πλατεία Βάρναλη (Ηρακλείου και Αγίου Γεωργίου)

5. Πλατεία Ελένης Φωκά (Πάρκο κυκλοφοριακής Αγωγής)

6. Πλατεία Ελευθερίας (επί της οδού Π.Π. Γερμανού)

■ **Όσον αφορά στα δημοτικά τέλη, υπήρξε κάποια αύξηση όπως βλέπουμε σε πολλούς δήμους;**

Με πρόταση της δημοτικής αρχής, αποφασίστηκε η μηδενική αύξηση των δημοτικών τελών για τους κατοίκους μας. Σε μια εποχή, που χαρακτηρίζεται από την ακρίβεια και τις διαρκείς αυξήσεις των προμηθειών, που είναι αναγκαία για τη λειτουργία του δήμου μας και η χρηματοδότηση των δήμων από τους ΚΑΠ ουδόλως επαρκεί, επιβαρυνόμενη μάλιστα από τη μεγάλη απόκλιση των πόρων που δικαιούνται οι δήμοι και των πόρων που τελικά αποδίδονται, παραμένουμε σταθεροί στην άσκηση δίκαιης κοινωνικής πολιτικής και στηρίζουμε με σθένος την μη αύξηση των δημοτικών τελών.

Θέλω όμως εδώ να τονίσω με την ευκαιρία που μου δίνεται την τεράστια αναγκαιότητα της χρήσης των καφέ κάδων συλλογής βιοαποβλήτων, αφού η ανακύκλωση τους, αποφέρει σημαντική μείωση του ποσού, που καταβάλλει ο Δήμος Αγίας Βαρβάρας στον ΕΔΣΝΑ για την διαχείριση των απορριμμάτων. Η συμμετοχή των κατοίκων της πόλης μας ολοένα και περισσότερο στον "αγώνα" της ανακύκλωσης, μόνο οφέλη τους αποφέρει, τόσο περιβαλλοντικά, όσο και οικονομικά.

Θα πρέπει να γνωρίζει ο κόσμος ότι δήμος μας δεν έχει ίδια έσοδα. Αυτό σημαίνει πως δεν είχε κάποιον άλλο τρόπο να αντιμετωπίσει τις αυξήσεις που έγιναν για τη διαχείριση των απορριμμάτων. Με την άμεση προ-

γραμματισμένη αναβάθμιση του ηλεκτροφωτισμού αναμένεται να προκύψουν οικονομίες της τάξεως του 40% στο κόστος ηλεκτροφωτισμού της πόλης. Το ίδιο θα συμβεί και με την επέκταση της ανακύκλωσης. Αυτές οι οικονομίες πολύ σύντομα θα οδηγήσουν και σε μειώσεις των δημοτικών τελών για τους κατοίκους και τους καταστηματαρχες.

Η ασφάλεια των κατοίκων που είναι αδιαπραγμάτευτη, με άπλετο φωτισμό και στο πιο δύσβατο σοκάκι της πόλης θα γίνει ακόμα πιο απόλυτα διασφαλισμένη. Και επειδή η κοινωνική ευαισθησία ιδιαίτερα για τα άτομα με αναπηρία πρέπει να μας κινητοποιεί, προτείνουμε ως δημοτική αρχή και αποφασίσαμε στο δημοτικό συμβούλιο την πλήρη απαλλαγή χρέωσης τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για τους χώρους που κατοικούν άτομα με αναπηρία σε ποσοστό άνω των 67% και ετήσιο εισόδημα ως 8.000 €. Η πόλη μας αναμορφώνεται όλο και περισσότερο, με τη βούληση και τα έργα της δημοτικής αρχής σε καθημερινή βάση, αλλά και τη συμμετοχή όλων των κατοίκων της Αγίας Βαρβάρας. Έργα για το σήμερα και το αύριο της πόλης μας, που τους καρπούς τους θα δρέπουν πολλές επόμενες γενιές.

■ **Η τεράστια εμπιστοσύνη που σας δείχνουν οι δημότες, σας οπλίζει με περισσότερη δύναμη ενόψει της συνέχειας;**

Όσο και να φαίνεται παράξενο πλέον είμαι πλήρως αφοσιωμένος σε αυ-

τό, καθώς ολοκλήρωσα την επαγγελματική μου σταδιοδρομία και βγήκα στη σύνταξη. Τα εγγόνια μου φανταστείτε ότι με ψήφισαν στις πρόσφατες εκλογές, οπότε ασχολούμαι με τον κήπο μου και νιώθω ότι είμαι πολύ πιο ώριμος πλέον. Ο χρόνος αυτός που πέρασε έφερε νέες εμπειρίες. Αυξάνουν τα ψιλά γράμματα πλέον στην αυτοδιοίκηση. Πρέπει να σας πω ότι είναι ατελείωτα τα ψιλά γράμματα που προστίθενται κάθε χρόνο στην αυτοδιοίκηση. Πλέον δουλεύω 20 ώρες το 24ωρο για να επαληθεύω προσωπικά τους διαγωνισμούς και τις προκηρύξεις, αξιοποιώντας και τις γνώσεις μου ως νομικός.

■ **Ως εξαιρετικός γνώστης της αυτοδιοίκησης και των προσώπων της πιστεύετε μπορούμε να περιμένουμε κάτι διαφορετικό έχοντας αλλάξει οι μισοί δήμαρχοι στην Ατική αλλά και σε ολόκληρη τη χώρα;**

Σημασία έχει ποιος καθορίζει την πορεία της αυτοδιοίκησης. Η άποψή μου είναι ότι πρέπει να πάμε σε μία φάση ανασυγκρότησης. Να σταθούμε λίγο οι αυτοδιοικητικοί, να πάρουμε τις εμπειρίες μας και τις ιδέες μας, αυτά που διέπουν δηλαδή την ψυχή της αυτοδιοίκησης. Γιατί τι είναι η Τοπική Αυτοδιοίκηση; Είναι ο χώρος ο οποίος με πολύ συστηματικό τρόπο ικανοποιεί τις ανάγκες των ανθρώπων. Δημιουργεί ισορροπία ανάμεσα στις συνθήκες του περιβάλλοντος και τις διαμορφώνει ώστε να ικανοποιεί και τις ανάγκες των πολιτών.

22

Η μόνη πλευρά από την οποία κινδυνεύει η ασφάλεια της Αιγύπτου είναι ο Βορράς και ο μεγάλος αντίπαλός της εκεί είναι η Τουρκία. Οι δύο χώρες ανταγωνίζονται για την περιφερειακή πρωτοκαθεδρία στην Ανατολική Μεσόγειο, εντονότερα από τότε που βρέθηκαν εκεί πλούσια κοιτάσματα φυσικού αερίου.



Γράφει ο **Ανδρέας Μαζαράκης**

Ο μεγαλύτερος ανταγωνιστής της Αιγύπτου στην περιοχή την έχει μερικώς περικυκλώσει με στρατιωτική παρουσία στην Λιβύη, με εμπλοκή της στον εμφύλιο που διεξάγεται στο Σουδάν, με ευρύτερη στρατιωτική παρουσία στην Σομαλία, λόγω και της πρόσφατης συμφωνίας Σομαλίας-Τουρκίας, συμπεριλαμβανομένης της μεγαλύτερης τουρκικής βάσης στο εξωτερικό. Συγχρόνως, η Τουρκία είναι σύμμαχος με το πλούσιο Κατάρ και παραμένει χρηματοδότης τρομοκρατικών οργανώσεων σε πολλές αραβικές χώρες αλλά και σε άλλες, μη αραβικές, στην Αφρική, όπου έχει αναπτύξει ενεργητική διπλωματία. Ήδη, τον Αύγουστο του 2024, μετά από μια γρήγορη συμμαχία, Τούρκοι στρατιώτες βρίσκονταν στον Νίγηρα καλύπτοντας το κενό που άφησαν οι κυνηγημένοι Δυτικοί. Ο Νίγηρ, πλούσιος μεταξύ άλλων σε ουράνιο, αφενός συνορεύει άμεσα με την Λιβύη, αφετέρου δεν είναι μακριά από την ίδια την Αίγυπτο.

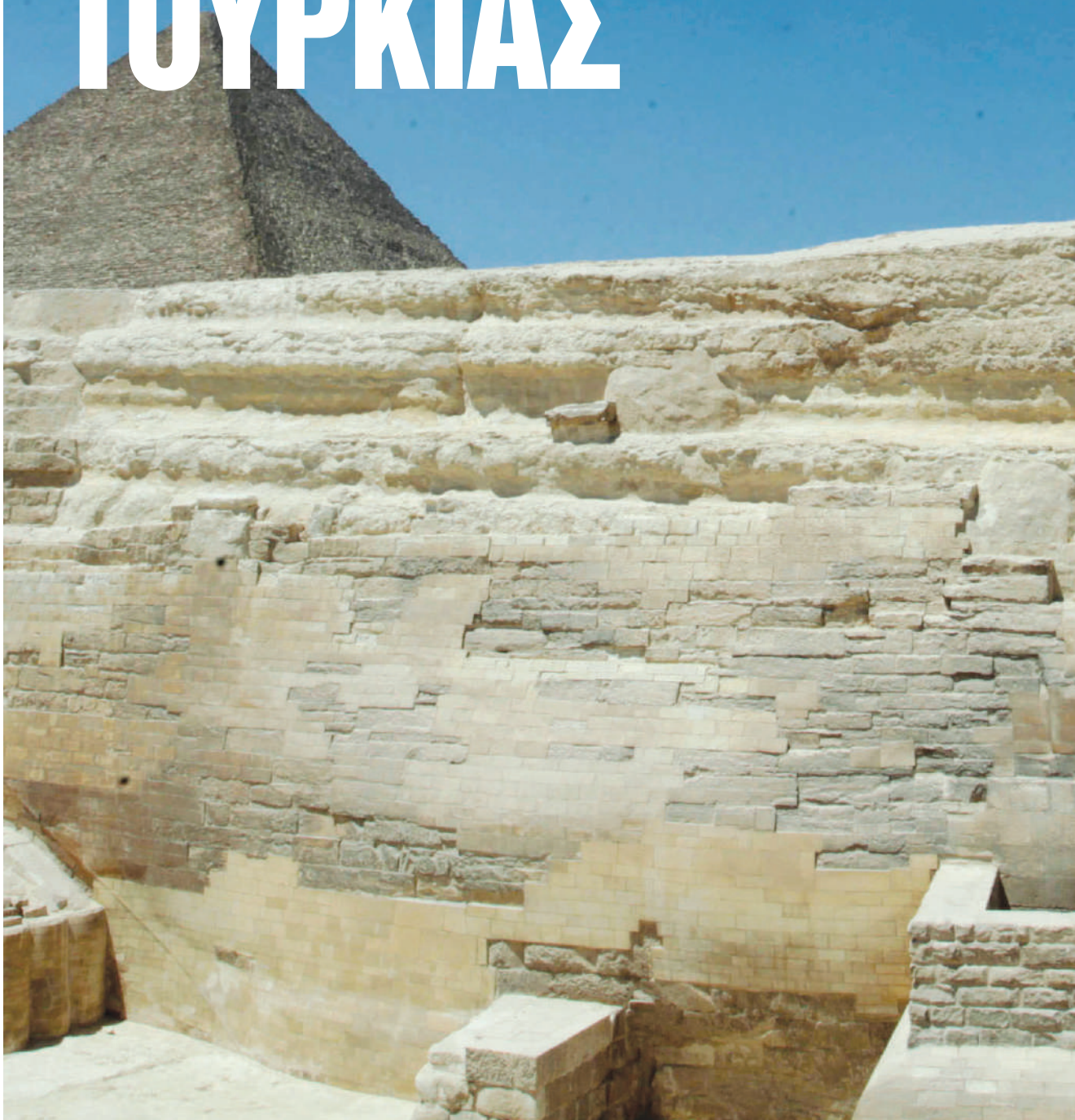
Η επιθετική τουρκική πολιτική ενάντια στα συμφέροντα της Αιγύπτου εκδηλώθηκε απότομα με την εμφάνιση της τουρκικής ισλαμικής ατζέντας μόλις πήρε την εξουσία στην Αίγυπτο ο ισλαμιστής πρόεδρος Μόρσι, ο οποίος αναζητούσε εξωτερικά ερείσματα. Ο Ερντογάν, προφανώς, είχε νομίσει ότι θα μπορούσε να «κηδεμονεύσει» τον άπειρο ισλαμιστή πρόεδρο, όμως, η πρώτη επίσκεψη του Μόρσι στο εξωτερικό (Ιούλιος 2012) είχε προορισμό την Σαουδική Αραβία και αυτό αποτέλεσε σήμα κινδύνου για τον υπερφίαλο Τούρκο. Σημειώνεται, ότι αμέσως μετά την πτώση του Μουμπάρακ η Σαουδική Αραβία είχε χορηγήσει

στην Αίγυπτο οικονομική βοήθεια ύψους 2 δισ. δολαρίων.

Με την πτώση του Μόρσι (γεγονός που ενθουσίασε τον βασιλικό οίκο της Σαουδικής Αραβίας, διότι προτιμά την αυταρκή σταθερότητα από τις αραβικές εξεγέρσεις) και την ανάληψη της εξουσίας στην Αίγυπτο από τον Σίσι, η σύγκρουση των δύο ηγετών, Σίσι και Ερντογάν, υπήρξε μετωπική και οδήγησε σε διακοπή των διπλωματικών σχέσεων μεταξύ των χωρών τους, οι οποίες αποκαταστάθηκαν με την τοποθέτηση πρέσβων, μόλις τον Ιούλιο του 2023. Στο διάστημα αυτό οι δύο χώρες βρέθηκαν αντίπαλες σε πολλές διεθνείς διενέξεις, όπως στους πολέμους στην Συρία και στην Λιβύη, στον οικονομικό αποκλεισμό του Κατάρ και (λιγότερο) στο θέμα του νομικά ανυπόστατου τουρκο-λιβυκού μνημονίου για τα όρια των Θαλάσσιων Ζωνών Τουρκίας-Λιβύης.

Παρά την διακοπή των διπλωματικών τους σχέσεων, οι εμπορικές και ευρύτερα οι οικονομικές σχέσεις Αιγύπτου-Τουρκίας συνέχισαν να αναπτύσσονται. Η αξία του όγκου των μεταξύ τους συναλλαγών αυξήθηκε 32,6%, από 3 δισ. δολάρια το 2021 στα 4 δισ. δολάρια το 2022, σύμφωνα με την αρμόδια αιγυπτιακή Υπηρεσία. Σημαντική είναι η συνεργασία των δύο χωρών στον τομέα της κλωστοϋφαντουργίας δεδομένου ότι οι τέσσερις μεγαλύτερες κλωστοϋφαντουργικές βιομηχανίες στην Αίγυπτο είναι τουρκικές. Επιπλέον, μετά την επίσημη επίσκεψη του προέδρου Ερντογάν στην Αίγυπτο (14 Φεβρουαρίου 2024), η Αίγυπτος, λόγω της δεινής οικονομικής της κατάστασης, διαπραγματεύεται σήμερα την πώληση του λιμανιού της Αλεξάνδρειας στην Τουρκία παρά τις μεταξύ τους σταθερές σχέ-

ΟΙ ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΑΙΓΥΠΤΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΚΙΑΣ



Η ταχύτατη, αύξηση των κινεζικών επενδύσεων στην Αίγυπτο κατά την τελευταία οκταετία επιδρά αρνητικά, τόσο στις οικονομικές σχέσεις Αιγύπτου-ΗΠΑ, όσο και σε θέματα ασφάλειας μεταξύ των δύο τελευταίων

σεις αντιπαλότητας. Εποχή ισχνών αγελάδων γαρ, με την Αίγυπτο να δείχνει, ότι επιθυμεί να κερδίσει χρόνο ελπίζοντας στην βελτίωση της οικονομίας της κατευνάζοντας προς το παρόν τον αντίπαλό της.

Οι προσεγγίσεις της Αιγύπτου από την Ρωσία και την Κίνα

Οι σχέσεις μεταξύ Αιγύπτου και Ρωσίας είναι καλές. Ο πρόεδρος Σίσι ήδη κατά την διάρκεια της πρώτης προεδρικής θητείας του προσπάθησε να εντατικοποιήσει τις σχέσεις με την Ρωσία και να μειώσει έτσι την εξάρτηση από τις ΗΠΑ. Η Αίγυπτος συμμετείχε μαζί με άλλα 48 αφρικανικά κράτη στην δεύτερη Σύνοδο «Ρωσία - Αφρική 2023», που έλαβε χώρα τον Ιούλιο του 2023 στην Αγία Πετρούπολη. Όπως προέκυψε από διαρροή διαβαθμισμένων εγγράφων των ΗΠΑ, καταγράφηκε μια διπλωματική παρασπονδία της Αιγύπτου. Συγκεκριμένα, παρά το γεγονός ότι η Αίγυπτος είναι ο δεύτερος μεγαλύτερος αποδέκτης βοήθειας των ΗΠΑ έχοντας λάβει από το 1979 μέχρι σήμερα, όπως προαναφέρθηκε, τεράστια στρατιωτική και οικονομική βοήθεια, φαίνεται να δοκίμασε (2017) να εφοδιάσει την Ρωσία με 40.000 πυραύλους και πυρίτιδα ως ανταπόδοση απροσδιόριστων υπηρεσιών που είχε προσφέρει η Ρωσία σε αυτήν.

Ο πρόεδρος Σίσι έδωσε βέβαια διαβεβαιώσεις για μη εμπλοκή της χώρας του στον πόλεμο μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και κάλεσε και τις δύο να σταματήσουν τον πόλεμο και να καθίσουν στο τραπέζι των διαπραγματεύσεων. Η συγκεκριμένη πληροφόρηση αποτέλεσε έναν ισχυρό κλονισμό της αξιοπιστίας της Αιγύπτου ως συμμάχου των ΗΠΑ. Επίσης, κρυφές αγορές της Αιγύπτου, το ίδιο έτος, στρατιωτικού εξοπλισμού από την Βόρεια Κόρεα οδήγησαν σε περιο-

ρισμό της στρατιωτικής βοήθειας των ΗΠΑ προς την Αίγυπτο. Σύμφωνα με νεότερα έγγραφα, ο πρόεδρος Σίσι εγκατέλειψε το σχέδιό του να προμηθεύσει την Ρωσία με πυραύλους και σε συνεννόηση με τις ΗΠΑ προμήθευσε το πυροβολικό της Ουκρανίας με βλήματα αιγυπτιακής παραγωγής.

Στις πιο πρόσφατες εξελίξεις περιλαμβάνονται τα εγκαίνια (Ιανουάριος 2024) της κατασκευής στην Αίγυπτο σταθμού τεσσάρων μονάδων παραγωγής πυρηνικής ενέργειας από την κρατική Rosatom συνολικής παραγωγικής δυναμικότητας 4,8 gigawatts και οι κοινές ρωσο-αιγυπτιακές ναυτικές ασκήσεις που πραγματοποιήθηκαν ανοικτά της Αλεξάνδρειας, τον Ιούνιο του 2024. Όσον αφορά τις σχέσεις Αιγύπτου-Κίνας, η Αίγυπτος υπήρξε, επί Νάσερ, η πρώτη αραβική και η πρώτη αφρικανική χώρα που συνήψε (1956) διπλωματικές σχέσεις με την Λαϊκή Δημοκρατία της Κίνας, η σημασία της οποίας στην εξωτερική πολιτική της Αιγύπτου υπήρξε στα επόμενα χρόνια πολύ σημαντική. Ακόμη και ο πρόεδρος Μόρσι πρόλαβε και καλλιέργησε τις διμερείς σχέσεις Αιγύπτου-Κίνας επισκεπτόμενος το Πεκίνο λίγους μήνες μετά την ανάληψη των καθηκόντων του. Το ίδιο έπραξε και ο πρόεδρος Σίσι. Το 2014 οι δύο χώρες υπέγραψαν μια συμφωνία στρατηγικής συνεργασίας. Η αξία των αιγυπτιακών εξαγωγών στην Κίνα αυξήθηκε από 693 εκ. δολάρια το 2017 στα 1,8 δις. δολάρια το 2022 και για οκτώ συνεχόμενα έτη η Κίνα παραμένει ο μεγαλύτερος εμπορικός εταίρος της Αιγύπτου.

Η ταχύτατη, όμως, αύξηση των κινεζικών επενδύσεων στην Αίγυπτο κατά την τελευταία οκταετία επιδρά αρνητικά, τόσο στις οικονομικές σχέσεις Αιγύπτου-ΗΠΑ, όσο και σε θέματα ασφάλειας με-

ταξύ των δύο τελευταίων. Ιδιαίτερα μετά την συμφιλιωτική μεσολάβηση της Κίνας μεταξύ Σαουδικής Αραβίας και Ιράν, η επιρροή της Κίνας στην Αίγυπτο αυξήθηκε αισθητά τόσο στα κυβερνητικά κλιμάκια όσο και στην κοινή γνώμη, η οποία βλέπει με εχθρικό μάτι τις ΗΠΑ και το Ισραήλ, κυρίως τους τελευταίους μήνες που διαρκεί η ανελέητη επίθεση του Ισραήλ στην Γάζα. Επίσης, οι πολύ στενές σχέσεις της Αιγύπτου με την Κίνα λειτουργούν ανασχετικά και στην προσπάθεια βελτίωσης των σχέσεων της με την Ινδία, οι οποίες επιβαρύνονται και από την απόσταση που κρατά η τελευταία έναντι του μουσουλμανικού κόσμου.

Τελικά, με την πολύπλευρη συνεργασία της η Αίγυπτος εξασφαλίζει μειωμένες τιμές προϊόντων στις εισαγωγές της από την Ρωσία, σημαντική δωρεάν στρατιωτική και οικονομική βοήθεια από τις ΗΠΑ και χρήσιμες επενδύσεις στις υποδομές της από την Κίνα. Επίσης, η Ευρωπαϊκή Ένωση έσπευσε και πρόσφερε πρόσφατα σημαντική οικονομική βοήθεια προς ανακούφιση του δημοσιονομικού προβλήματος της Αιγύπτου ελπίζοντας σε αιγυπτιακή βοήθεια, όσον αφορά την προσπάθεια ανάσχεσης του ανεπιθύμητου μεταναστευτικού ρεύματος προς την Ευρώπη. Η Αίγυπτος έχει εξελιχθεί σε ένα ιδιαίτερα κομβικό κράτος για την ασφάλεια της Μέσης Ανατολής και ακόμη σε περίπτωση μιας πιθανής οικονομικής της κατάρρευσης εκτιμάται, ότι χείρες βοήθειας θα συνεχίσουν να δίδονται από όλες τις πλευρές του ορίζοντα δεδομένου ότι από στρατιωτική άποψη δεν κινδυνεύει άμεσα από καμία των γειτονικών της χωρών, οι οποίες δεν είναι σε θέση να χρησιμοποιούν ούτε ως εργαλεία τρίτων εις βάρος της αιγυπτιακής κυριαρχίας και εδαφικής ακεραιότητας.



Πως σώζονται τα μνημεία

Ο καθηγητής εντοπίζει εγκαίρως πως: «η αντιμετώπιση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής στην πολιτιστική κληρονομιά και το πολιτιστικό περιβάλλον εν γένει αναγνωρίζεται ως μια από τις μεγαλύτερες διεθνείς προκλήσεις που καλούνται να διαχειριστούν τα κράτη και η επιστημονική κοινότητα» και εξηγεί ότι:

«Εκτός από τις φυσικές απειλές για χώρους και μνημεία, η κλιματική αλλαγή μπορεί να προκαλέσει σοβαρές και εκτενείς αλλαγές και αλλοιώσεις στο φυσικό τοπίο, που με τη σειρά τους μπορούν να επηρεάσουν τους παγιωμένους τρόπους ζωής και τις παραδοσιακές πρακτικές των τοπικών κοινωνιών, επηρεάζοντας αρνητικά τις αξίες και την ταυτότητα της υλικής και άυλης πολιτιστικής κληρονομιάς, δηλαδή το ευρύτερο πολιτιστικό περιβάλλον και τοπίο»

Τέλος, ο Κωνσταντίνος Καρτάλης, επισημαίνει πως «η αλλοίωση του φυσικού και πολιτιστικού τοπίου επηρεάζει με τη σειρά της αρνητικά την οικονομική και κοινωνική δραστηριότητα και ανάπτυξη των τοπικών κοινωνιών».

Ακολουθεί απόσπασμα της έρευνας που δημοσιεύθηκε στα ΤΕΤΡΑΔΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ.

Η κατάσταση στην Ελλάδα

Από την έρευνα που έχει πραγματοποιηθεί στην Ελλάδα (Υπουργείο Πολιτισμού και Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών, 2022-2024), καταγράφονται:

(α) υπαρκτοί κλιματικοί κίνδυνοι, που επηρεάζουν τις ευρύτερες περιοχές στις οποίες βρίσκονται τα μνημεία/αρχαιολογικοί χώροι

(β) ανησυχητικές τάσεις αύξησης της έντασης και της συχνότητας των ακραίων καιρικών φαινομένων, καθώς και δυσόμοιες εκτιμήσεις για τις μελλοντικές επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής και

(γ) αυξανόμενα περιστατικά ζημιών μικρότερης ή μεγαλύτερης έκτασης σε αρχαιολογικούς χώρους και μνημεία, στα οποία η κλιματική αλλαγή αποτελεί επιβαρυντικό πα-



Μια πολύ ενδιαφέρουσα μελέτη παρουσίασε ο καθηγητής του ΕΚΠΑ και μέλος της Επιστημονικής Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την Κλιματική Αλλαγή, Κωνσταντίνος Καρτάλης, στο τελευταίο τεύχος του επιστημονικού περιοδικού «ΤΕΤΡΑΔΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ», με επίκεντρο την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς από τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής

ράγοντα.

Στην ουσία, λόγω της κλιματικής αλλαγής οι φυσικοί κίνδυνοι (δασικές πυρκαγιές, πλημμύρες, ξηρασία και διάβρωση, καύσωνες, άνοδος της στάθμης της θάλασσας) ενισχύονται, ενώ παρατηρείται επίσης αύξηση της συχνότητας εμφάνισης και της διάρκειας τους. Ειδικότερα δε στη Μεσόγειο – που θεωρείται κλιματικό “hot spot”, δηλαδή μία περιοχή στην οποία οι επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής εξελίσσονται ταχύτε-

ρα σε σχέση με άλλες περιοχές του πλανήτη, παρατηρείται αυξανόμενη εμφάνιση και των λεγόμενων συνδυασμένων φαινομένων (compound events), για παράδειγμα της κοινής χρονικά εμφάνισης καύσωνα και ξηρασίας. Σε μία τέτοια περίπτωση οι επιπτώσεις των δύο φαινομένων αλληλοενισχύονται, ενώ συχνά επηρεάζουν και την ένταση και άλλων φυσικών κινδύνων (λ.χ. τις δασικές πυρκαγιές που συχνά ακολουθούν μετά από ένα συνδυασμένο φαινό-

μενο καύσωνα και ξηρασίας).

Το διεθνές περιβάλλον

Στο διεθνές περιβάλλον, η σύνδεση του πολιτισμού με την κλιματική αλλαγή εμφανίζεται αρχικά στη δεκαετία του 2000-2010, μέσω της εμβληματικής δραστηριότητας της UNESCO προς αυτή την κατεύθυνση, δραστηριότητα που κορυφώνεται με την εμβληματική έκθεση του 2007 για την πολιτιστική κληρονομιά και την κλιματική αλλαγή. Το 2019, διαμορφώ-

θηκε η κοινή πρωτοβουλία των Ηνωμένων Εθνών, της UNESCO και της Ελληνικής Κυβέρνησης για την προστασία της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς από τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής. Η πρωτοβουλία σύντομα υποστηρίχθηκε από περίπου 100 Κράτη, γεγονός που δημιούργησε μία δυναμική που ενίσχυσε σημαντικά αυτή που είχε ήδη προκύψει από τη συστηματική δραστηριότητα της UNESCO.

Αξίζει να σημειωθεί ότι στο πλαί-

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ/

25

από την κλιματική κρίση;

Εκτός από τις φυσικές απειλές για χώρους και μνημεία, η κλιματική αλλαγή μπορεί να προκαλέσει σοβαρές και εκτενείς αλλαγές και αλλοιώσεις στο φυσικό τοπίο, που με τη σειρά τους μπορούν να επηρεάσουν τους παγιωμένους τρόπους ζωής και τις παραδοσιακές πρακτικές των τοπικών κοινωνιών, επηρεάζοντας αρνητικά τις αξίες και την ταυτότητα της υλικής και άυλης πολιτιστικής κληρονομιάς, δηλαδή το ευρύτερο πολιτιστικό περιβάλλον και τοπίο»

καθώς και στη διαμόρφωση κοινής μεθοδολογίας για την αναγνώριση των κλιματικών κινδύνων και για την εκτίμηση της τρωτότητας.

Το έτος 2022, καταρτίστηκε με τη συνεργασία της Διακυβερνητικής Επιτροπής για την Κλιματική Αλλαγή (IPCC: Intergovernmental Panel on Climate Change), του επιστημονικού δηλαδή βραχίονα των Ηνωμένων Εθνών για την Κλιματική Αλλαγή, και του Διεθνούς Συμβουλίου για Μνημείων και Τοπίων (ICOMOS: International Council of Monuments and Sites) η μελέτη αναφορικά με την κατανόηση των κινδύνων για τον πολιτισμό και την πολιτιστική κληρονομιά. Παράλληλα, το έτος 2023 η UNESCO δημοσιεύει το κείμενο πολιτικής για την Κλιματική Δράση για την Πολιτιστική Κληρονομιά.

Τέλος, η δυναμική για τη σύνδεση της κλιματικής αλλαγής με την πολιτιστική κληρονομιά ενισχύθηκε περαιτέρω στο επίπεδο των Διασκέψεων των Ηνωμένων Εθνών για το Κλίμα. Δεν είναι τυχαίο ότι στη Διάσκεψη των Ηνωμένων Εθνών για το Κλίμα το 2022 (Conference of Parties – COP 27) στο Sharm El-Sheikh της Αιγύπτου προέκυψε η Διακήρυξη αναφορικά με την κλιματική δράση που βασίζεται στον πολιτισμό (Culture-based Climate Action). Αντίστοιχη – υπό φιλόδοξη - πρωτοβουλία αναπτύχθηκε στην COP 28 στο Ντουμπάι, με τη συγκρότηση από 35 χώρες (με τη συμμετοχή και της Ελλάδος) της Ομάδας Φίλων για κλιματική δράση που θα βασίζεται στον πολιτισμό (Group of Friends for Culture Based Climate Action) και τη σχετική Διακήρυξη. Στη Διάσκεψη του 2024 στο Μπακού (COP29), η Ομάδα Φίλων ενισχύθηκε με 10 ακόμα χώρες και συ-

γκρότησε τους όρους λειτουργίας και το πρόγραμμα δράσης της για το επόμενο διάστημα, με 1η προτεραιότητα την ενσωμάτωση της πολιτιστικής κληρονομιάς στο Παγκόσμιο Στόχο για την Προσαρμογή (Global Goal for Adaptation – GGA) καθώς και στα Εθνικά Σχέδια Προσαρμογής.

Προκλήσεις για το μέλλον

Παρά την κινητικότητα που έχει αναπτυχθεί σε ότι αφορά στη σύνδεση του πολιτισμού με την κλιματική αλλαγή, παραμένουν σημαντικές προκλήσεις όπως:

(α) η ενίσχυση της προσαρμοστικής ικανότητας και η μείωση της τρωτότητας της πολιτιστικής κληρονομιάς στις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής,

(β) η συμβολή των πολιτιστικών και δημιουργικών βιομηχανιών στη μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου και στην πράσινη μετάβαση εν γένει,

(γ) η προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς από τις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής μέσω της αξιοποίησης παραδοσιακών πρακτικών και της ενσωμάτωσης της γνώσης των τοπικών κοινωνιών,

(δ) η αναμόρφωση των κριτηρίων που χρησιμοποιούνται για τον ορισμό περιοχών φυσικής κληρονομιάς, ώστε να λαμβάνονται υπόψη η συγκέντρωση, συνέχεια και ακεραιότητα της πολιτιστικής κληρονομιάς,

(ε) η κατάρτιση σχεδίων προσαρμογής στις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής ανά αρχαιολογικό χώρο και μνημείο αντί δηλαδή της κατάρτισης ενός σχεδίου που εφαρμόζεται αδιάκριτα σε κάθε χώρο,

(στ) η παρακολούθηση των επιπτώσεων της κλιματικής αλλαγής και των συνεπαγόμενων κοινωνικών – οικονομικών επιπτώσεων στις τοπι-

κές κοινότητες.

(ζ) η διαβούλευση με τις τοπικές κοινωνίες και

(η) η κατά προτεραιότητα εφαρμογή δράσεων προσαρμογής στο χώρο αναφοράς (on site) ώστε να γίνει σεβαστή η αρχή της μη απομάκρυνσης – απόσπασης (immoveable concept) και να αποφευχθεί η απώλεια πολιτιστικής μνήμης.



σιο της παραπάνω πρωτοβουλίας, πραγματοποιήθηκε, με μέριμνα της Ελλάδος, συστηματική καταγραφή και ανάλυση των αναγκών και των δράσεων των Κρατών, με τα κυριότερα συμπεράσματα να είναι:

(α) σε πολλά Εθνικά Σχέδια Προσαρμογής στην Κλιματική Αλλαγή δεν περιλαμβάνεται ειδικό κεφάλαιο για την πολιτιστική κληρονομιά,

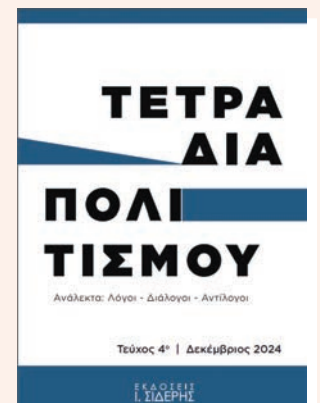
(β) ακόμα και στην περίπτωση που έχει περιληφθεί ειδικό κεφά-

λαιο, συχνά έχει προετοιμασθεί από άλλο Υπουργείο από αυτό για τον Πολιτισμό,

(γ) σημαντικό ποσοστό των περιοχών στις οποίες κινδυνεύει η πολιτιστική ή/και η φυσική κληρονομιά, δεν εντάσσονται στον Παγκόσμιο Κατάλογο Κληρονομιάς της UNESCO και

(δ) οι βασικές ανάγκες των Κρατών συνοψίζονται στην ανάπτυξη υποδομής υποδομής (capacity building), στην τεχνική κατάρτιση

info



Διαβάστε ολόκληρη τη μελέτη, δείτε τις βιβλιογραφικές αναφορές και τα γραφήματα στο 4ο τεύχος των ΤΕΤΡΑΔΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ





4 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ, ΠΑΓΚΟΣΜΙΑ ΗΜΕΡΑ BRAILLE

ΑΒΟΛΑ ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ ΣΕ ΕΝΑΝ ΤΥΦΛΟ

Στις 4 Ιανουαρίου, η ανθρωπότητα γιορτάζει την Παγκόσμια Ημέρα Braille, τιμώντας το σύστημα γραφής που αποτελεί ορόσημο για την ισότητα και την προσβασιμότητα των ατόμων με οπτική αναπηρία. Η ημέρα αυτή δεν είναι απλώς αφιερωμένη στον εφευρέτη του, Λουί Μπράιγ, αλλά και στην υποχρέωση κάθε κοινωνίας να προσφέρει ίσες ευκαιρίες σε όλους.

Το σύστημα Braille, δημιουργημένο το 1824, έχει εξελιχθεί σε ένα παγκόσμιο μέσο επικοινωνίας. Μεταφράζοντας το γραπτό λόγο σε μια απτή εμπειρία, το Braille δίνει στους ανθρώπους με απώλεια όρασης τη δυνατότητα να διαβάζουν βιβλία, να παρακολουθούν σπουδές και να αποκτούν ανεξαρτησία. Σήμερα, στη σύγχρονη Ελλάδα, παρατηρούνται σημαντικά βήματα προς την κατεύθυνση της προσβασιμότητας. Ωστόσο, οι προκλήσεις παραμένουν. Οι βιβλιοθήκες με έντυπο Braille είναι περιορισμένες, η ενσωμάτωση σε ψηφιακές πλατφόρμες είναι ακόμα σε εξέλιξη, και η κοινωνική αποδοχή βρίσκεται σε ανοδική αλλά αργή πορεία.

Ο Μιχάλης Αρβανίτης, δημοσιογράφος της δημόσιας τηλεόρασης μοιράζεται στην Today Press τις γνώσεις του αλλά και την εμπειρία του από τη στενή του συνεργασία με το τυφλό συνάδελφο, Γιάννη Βίτσο.

Όπως θα καταλάβετε και εσείς οι ίδιοι, στόχος αυτού του άρθρου δεν είναι να υψώσουμε το δάχτυλο ή να υποδείξουμε πώς πρέπει να συμπεριφέρεται κάποιος.

Παρακάτω παρουσιάζονται μερικές σκέψεις που μπορεί να σας προβληματίσουν, να σας θυμώσουν ή και να μην σας απασχολήσουν καθόλου.

«Όταν συναντήσουμε έναν τυφλό στον δρόμο...»
Η αλληλεπίδραση με ένα τυφλό

ΣΥΜΠΕΡΙΛΗΨΗ/

27



άτομο για πολλούς δεν αποτελεί ένα καθημερινό φαινόμενο.

Έτσι, όταν οι δρόμοι μας διασταυρωθούν, ίσως νιώσουμε αμήχανα.

Θέλουμε να βοηθήσουμε. Όμως, πρέπει; Κι αν ναι, πώς;

Πώς να το προσεγγίσουμε; Κι αν νιώσει άσχημα; Σίγουρα έχουμε καλή πρόθεση. Είναι αρκετή;

Το πρώτο βήμα, όταν νιώσουμε την επιθυμία να βοηθήσουμε έναν τυφλό συμπολίτη μας, είναι να προσπαθήσουμε να αξιολογήσουμε το κατά πόσο φαίνεται να το χρειάζεται. Αν κατευθύνεται προς μια σκάλα, μία λακκούβα, μία κολώνα, έναν τοίχο, ή οτιδήποτε άλλο μπορεί να εντοπίσει το λευκό του μπαστούνι, τότε σχεδόν εγγυημένα δε χρειάζεται βοήθεια. Αν δείχνει προσανατολισμένους και ασφαλής, δεν είναι απαραίτητο να επέμβουμε. **Και κάπως έτσι, οδηγούμαστε στο ερώτημα του ενός εκατομμυρίου. Ποιος είναι ο πιο αποτελεσματικός τρόπος να προσφέρουμε βοήθεια σε έναν τυφλό;**

Με δύο απλές ερωτήσεις. Η πρώτη και σημαντικότερη – «χρειάζεστε βοήθεια;». Αν η απάντηση είναι όχι, φυσικά το σεβόμαστε και δεν επιμένουμε.

Αν όμως η απάντηση είναι θετική, συνεχίζουμε με τη δεύτερη ερώτηση. «Πώς μπορώ να βοηθήσω;»

Το κάθε τυφλό άτομο μπορεί

να χρειάζεται κάτι διαφορετικό, ανάλογα με την περίπτωση. Μπορεί να χρειάζεται να το συνοδεύσουμε μέχρι κάποιο σημείο, να του δώσουμε προφορικές οδηγίες, ώστε να φτάσει μόνο του εκεί που θέλει, ή ακόμα και να του εξηγήσουμε που βρίσκεται στον χώρο για να προσανατολιστεί. Σε περίπτωση που σας ζητήσει συνοδεία, θα χρειαστεί να εφαρμόσετε την εξής απλή τεχνική.

Σταθείτε δίπλα στο τυφλό άτομο. Προσφέρετε του το μπράτσο σας και αφήστε το να σας κρατήσει από αυτό. Ξεκινήστε να προχωράτε με εσάς να προπορεύεστε κατά ένα βήμα.

Αν βρεθείτε σε ένα στενό πέρασμα, όπως ένα στενό πεζοδρόμιο ή το στενό πέρασμα μιας πόρτας, φέρτε το χέρι σας πίσω από την πλάτη σας, ώστε το τυφλό άτομο να σας ακολουθήσει και να περάσει με ασφάλεια. Τώρα γνωρίζετε.

Πώς να προσφέρουμε βοήθεια

Ο καλύτερος τρόπος να προσφέ-

ρουμε βοήθεια είναι μέσα από την ευγενική επικοινωνία:

- 1. Ρωτήστε: «Χρειάζεστε βοήθεια;»**
- 2. Αν η απάντηση είναι θετική, συνεχίστε με: «Πώς μπορώ να σας βοηθήσω;»**

Κάθε τυφλό άτομο έχει διαφορετικές ανάγκες, ανάλογα με την περίπτωση. Μπορεί να ζητήσει συνοδεία, προφορικές οδηγίες, ή απλώς μια πληροφορία για το σημείο στο οποίο βρίσκεται. Αν χρειαστεί συνοδεία, ακολουθήστε την απλή τεχνική:

- **Προσφέρετε το μπράτσο σας και αφήστε το άτομο να το κρατήσει.**
- **Προχωρήστε με εσάς να προπορεύεστε κατά ένα βήμα.**
- **Σε στενά περάσματα, φέρτε το χέρι σας πίσω από την πλάτη σας για να ακολουθήσει με ασφάλεια.**

Πότε είναι ουσιαστική η προσφορά βοήθειας;

Καταρχάς, όταν το τυφλό άτομο

φαίνεται να διατρέχει κίνδυνο. Πολλές φορές, στα ελληνικά πεζοδρόμια συναντάμε δέντρα με κυρτό κορμό ή με κλαδιά που κρέμονται. Αυτό είναι ένα εμπόδιο που το λευκό μπαστούνι δε μπορεί να εντοπίσει, με αποτέλεσμα ο τυφλός χρήστης του να τραυματιστεί. Αν παρατηρήσουμε ότι ένα τυφλό άτομο φαίνεται να έχει χαθεί, ή μοιάζει αποπροσανατολισμένο ή μπερδεμένο, τότε ίσως είναι καλή ιδέα να προσφέρουμε βοήθεια, όπως πιθανώς θα κάναμε για κάθε άνθρωπο σε μια παρόμοια συνθήκη.

Μικρές πράξεις με μεγάλο αντίκτυπο

Η καθημερινότητά μας προσφέρει πολλές ευκαιρίες να κάνουμε τη διαφορά. Αν οδηγούμε, ασφυγούμε να παρκάρουμε σε ράμπες ή πεζοδρόμια, ακόμα και για «πέντε λεπτά». Αν διαχειριζόμαστε καταστήματα, ασφαλίσουμε ότι ο χώρος είναι ελεύθερος από εμπόδια. Η ευαισθητοποίηση και η ενεργή συμμετοχή μας στις ανάγκες των συνανθρώπων μας μπο-

Σήμερα, στη σύγχρονη Ελλάδα, παρατηρούνται σημαντικά βήματα προς την κατεύθυνση της προσβασιμότητας. Ωστόσο, οι προκλήσεις παραμένουν. Οι βιβλιοθήκες με έντυπο Braille είναι περιορισμένες, η ενσωμάτωση σε ψηφιακές πλατφόρμες είναι ακόμα σε εξέλιξη, και η κοινωνική αποδοχή βρίσκεται σε ανοδική αλλά αργή πορεία.

TIPS

Ο Μιχάλης Αρβανίτης, επιμελείται και παρουσιάζει το ένθετο «Προσβασιμότητα» στο ΕΡΤnews, φέρνοντας στην επιφάνεια τις ιστορίες και τις ανάγκες της κοινότητας των ατόμων με αναπηρία.

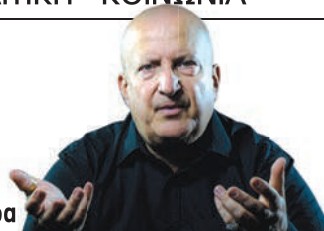


ρεί να δημιουργήσει μια πιο προσβάσιμη και φιλόξενη κοινωνία.

Η Παγκόσμια Ημέρα Braille ως υπενθύμιση

Στις 4 Ιανουαρίου, η Παγκόσμια Ημέρα Braille μάς υπενθυμίζει ότι η πρόσβαση στη γνώση και την επικοινωνία είναι θεμελιώδες δικαίωμα. Το Braille δεν είναι απλώς ένα σύστημα γραφής – είναι γέφυρα προς την ανεξαρτησία και την ισότητα. Ας αναλογιστούμε τι μπορούμε να κάνουμε, όχι μόνο μια ημέρα το χρόνο, αλλά κάθε μέρα, για να στηρίξουμε την κοινότητα των ατόμων με αναπηρία.

Η ευαισθητοποίηση δεν είναι μόνο πράξη καλοσύνης. Είναι πράξη πολιτισμού.



ΑΡΧΑΙΟ ΔΡΑΜΑ ΚΑΙ (ΔΗΜΟΤΙΚΟ) ΤΡΑΓΟΥΔΙ

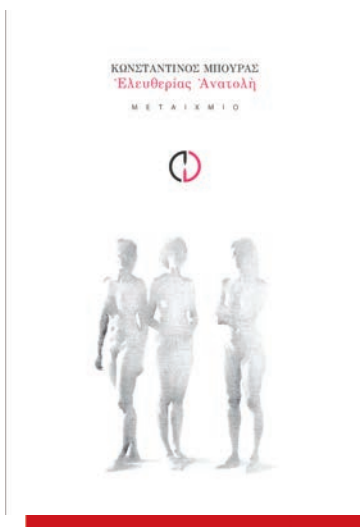
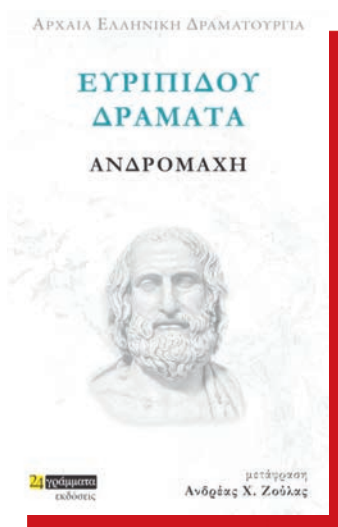
Οι εκφωνητές των ειδήσεων όντας πολύγλωσσοι και πολύγλωσσες δίκην αεροσυνοδών επέφεραν μία ισοπεδοποίηση της ελληνικής λαλιάς [ας μου επιτραπεί ο νεολογισμός]. Η μεγάλη τραγωδός, η τιμημένη με Όσκαρ Κατίνα Παξινού επεσήμανε για πρώτη φορά αυτή τη μουσική «γενοκτονία».

Κι εάν σήμερα παραπονιόμαστε πως έχασε η ποίηση τη σύνδεσή της με το κοινό, δεν θα πρέπει να απορούμε και να εξανιστάμεθα παρά μόνον ρητορικώς τε και θεατρικώ τω τρόπω.

Πόσοι από εμάς σήμερα ξέρουν την αρχαία ελληνική μετρική και χειρίζονται άριστα τα νεοελληνικά μέτρα; Πόσοι «φιλόλογοι» είναι πράγματι καθηγητές και δάσκαλοι ήθους;

Πόσοι «υποκριτές» είναι αντάξιοι των διονυσιακών τεχνιτών που μεταλαμπάδευσαν αρχαία Γνώση μέσα από μορφικές κατακτήσεις αιώνων; Ο Αριστοτέλης γνωμάτευσε πως «Ηθική και Αισθητική είναι συνώνυμες, αν όχι και ταυτόσημες

Εάν η εποχή μας άμουση και ατονική δεν ευθύνονται μόνον οι «πνευματικοί άνθρωποι» και οι «λογοτέχνες» που ποιητικίζουν πιθηκίζοντας ξένες ληγμένες «πρωτοπορίες» που εισάγονται με χρονοκαθυστέρηση (συνήθως μίας τουλάχιστον γενεάς).



έννοιες». Όταν ξεπουλάμε κοψοχρονιά τα πολιτισμικά μας «ασημικά», οσφυοκάμπτες σε κάθε τι που γυαλίζει, σαν τους ταλαίπωρους ιθαγενείς «Ινδιάνους» που υποδέχτηκαν τους μακελάρηδες τους προσφέροντας «γην και ύδωρ»;

Ερωτήματα, ερωτήματα, ερωτήματα. Η ποίησή μας κατάντησε «λέξεις, λέξεις, λέξεις» (σύμφωνα με τον σαιξπηρικό Άμλετ).

Όμως το νόημα από μόνο του είναι πεζολογία, ιδεολογία, αμπελοφιλοσοφία (ούτε καν).

Θα καταθέσω σήμερα εδώ τι συνέβη το Σάββατο 5 Μαρτίου 2011, στις 12:00 το μεσημέρι, στον Ιανό (Αριστοτέλους 7, Θεσσαλονίκη), όπου παρουσίασα την ποιητική μου συλλογή με τον συμβολικό τίτλο «Ελευθερίας Ανατολή», από τις

εκδόσεις Μεταίχμιο. Μίλησαν οι: – Ζωή Σαμαρά, ομότιμη καθηγήτρια θεωρίας της λογοτεχνίας-ποιήτρια, – Παναγιώτης Θ. Μαυρίδης, ποιητής. Ο Γιώργος Χρονάς συνομιλήσε μαζί μου και στο τέλος απήγγειλα με μουσικό τρόπο ποιήματά μου.

Στους ακροατές ήταν και ο αείμνηστος θυμόσοφος Ντίνος Χριστιανόπουλος, δικηγόρος και ειρωνικός όπως πάντα. Στο τέλος με ρώτησε «τι είναι φιλοσοφική ποίηση».

Η έκπληξη της ημέρας όμως ήταν για μένα η ομιλία του διπλωματούχου μηχανικού, ποιητή και μεταφραστική από και προς την κινεζική γλώσσα (!!!) Παναγιώτη Μαυρίδη, ο οποίος επεσήμανε ένα ολοσέλιδο αφηγηματικό μου ποίημα γραμμένο σε πλήρες ιθυφαλλικό μέτρο: - u – u – - 5:5. (Πηγή: ΑΡΧΕΙΟΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, 7.3.2021).

Έμεινα άναυδος και απόρησα με την τόση στιχουργική μου δεινότητα, αλλά δεν θυμόμουνα καν ποιο να ήταν άραγε αυτό το μέτρο.

Αργότερα, όταν γύρισα στην Αθήνα διαπίστωση του λόγου του το αληθές και βάλθηκα μετά μανί-

Καλώ όσους και όσες έχουν το θράσος να μεταφράζουν το αρχαίο δράμα να συστηματοποιήσουν την έρευνά τους πάνω στο ρεμπέτικο, στο θέατρο σκιών, στα λαϊκά δρώμενα...

ας να ξαναγράψω κάτι σε αυτόν τον σπανιότατο πλέον μετρικό πόδα, αλλά ατύχησα δίδοντας μάχην οικτράν με την απείθαρχη και πολυεπίπεδη νεοελληνική γλώσσα.

Συμπέρασμα: κουβαλάμε, εμπριέχουμε την αρχαία μετρική μέσα από το δημοτικό τραγούδι, χάρη στην χορευτική παράδοση που δονεί τα κύτταρά μας όταν το σώμα μας κινείται ενοποιημένο σε αρχέγονους σκοπούς κατά τα γονιμολατρικά δρώμενα που έφτασαν έως εμάς ως καρναβαλικές εκτονώσεις.

Εξάλλου, τα ιθυφαλλικά άσματα ακριβώς αυτόν τον κοινωνικό σκοπό επιτελούσαν και στην Αρχαιότητα: επέτρεπαν την ασφαλή αισθητική ανάπλαση πρωταρχικών παρορμήσεων με τον ενθουσιασμό της διονυσιακής ελεγχόμενης μέθης και της εκστατικής βακχείας που διαφέρει από τον μαιναδισμό χάρη στο απολλώνιο πνεύμα.

Εκτοτε, ξαναμελέτησα συστηματικά την αρχαία και τη νεοελληνική μετρική που διδάχτηκα στο νεοσύστατο τότε Τμήμα Θεατρικών Σπουδών του Πανεπιστημίου Αθηνών, όπου φοίτησα και αρίστευσα το χρονικό διάστημα 1990-1994.

Προτείνω λοιπόν σε όλους τους ομοτέχνους που θέλουν να αποκαλούνται θεράποντες της Μούσας Ερατώ, καλώ όσους και όσες έχουν το θράσος να μεταφράζουν το αρχαίο δράμα να συστηματοποιήσουν την έρευνά τους πάνω στο ρεμπέτικο, στο θέατρο σκιών, στα λαϊκά δρώμενα προκειμένου να είμαστε επαρκείς μελετητές των πολιτισμικών φαινομένων και ίσως τότε – κάποτε – να αφήσουμε κι εμείς το πενιχρό μας στίγμα στην περιρρέουσα ατμόσφαιρα του Πανανθρώπινου Πολιτισμού, αλλιώς ο Πανδαμάτωρ Χρόνος θα μας ανακυκλώσει μαζί με άλλα χρήσιμα λιπάσματα.

Ευριπίδης μεταφρασμένος...

Έχοντας εργαστεί συστηματικά και επίμονα εδώ και 45 χρόνια μελετώντας, σπουδάζοντας, ερευνώντας και μεταφράζοντας το αρχαίο δράμα, μπορώ νομίζω επιτέλους να διατυπώσω κάποια ερωτηματικά. Η κάθε εποχή προβάλλει τις δικές της εμμονές και δίνει το δικό της νόημα σε μνημεία του Λόγου και της Τέχνης. Αυτό είναι και νόμιμο και θεμιτό και αναπόφευκτο. Ούτως ή άλλως, δεν μπορούμε να κάνουμε κι αλλιώς.

Η γλώσσα εξελίσσεται αφομοιώνοντας στο κοσμικό ρεύμα του Ηράκλειτου όλα τα φερτά υλικά. Η ρυθμολογία διαφοροποιείται χάρη της επικοινωνίας κι εξ αιτίας του εμπορίου. Η τεχνολογία ανεβάζει διαρκώς τον πήχην. Η επιστήμη ανοίγει νέους ορίζοντες. Το νοητικό υπερσχύει – συν τω χρόνω – του θυμικού. Εμείς αλλάζουμε. Όμως οι παλαιές δοκιμασμένες τεχνικές των «παραμυθιάδων της Ανατολής» καλά κρατούν. Από μία πλευρά, ο άνθρωπος δεν έχει ξεφύγει ποτέ από τα «σπύλλια». Είναι ακόμη έρμαιο των ορμεφύτων του.

Από την άλλη όμως πλευρά, τα προβλήματα που προέκυψαν από τη σύγκρουση των κατακερματισμένων «εγώ» με το «εμείς» στην αρχετυπική «πόλιν» παραμένουν εν πολλοίς δυσεπίλυτα. Γι' αυτό θαρρώ γυρίζουμε κι επανερχόμεθα διαρκώς στην αρχαία τραγωδία, στην Κωμωδία και στα υβριδικά δράματα του Ευριπίδη, του «τραγικότερου των τραγικών», του σχεδόν συγχρόνου μας, του προδρόμου κάθε γνωστού αστικού δράματος υψηλών προδιαγραφών και αδιαπραγμάτευτης ποιότητας.

Ο Μένανδρος και η «Νέα Κωμωδία» σε συνδυασμό με τον καινοτόμο δραματουργό Ευριπίδη καθόρισαν και την λατινική δραματουργία και την Αναγέννηση και το Ελισαβετιανό και το Γαλλικό και το Ιταλικό και το Ισπανικό Θέατρο. Ακόμα και η όπερα είναι ως είδος βασισμένη στο περίφημο σύγγραμμα του Βιτρούβιου «Περί Αρχιτεκτονικής» και στον τρόπο που ερμηνεύοντας τα ράκη των αρχαίων δραμάτων από μονωδούς και μπουλούκια. Θυμηθείτε τους πλανόδιους θεατρίνους στον σαιξπηρικό αριστουργηματικό «Άμλετ». Δεν θα υπήρχε Μολιέρος, Γκολντόνι, Λόπε ντε Βέγκα, Σαίξπηρ κυρίως χωρίς αυτή την αρχαία παρακαταθήκη, δίχως τούτη την απαράγραπτη παγκόσμια πολιτιστική κληρονομιά.

Η «μεταφορά» του αρχαίου δράματος στα καθ' ημάς πέρασε από την περίφημη «αναβίωση» στη μετάφραση, μετά στη διασκευή, κατόπιν στην ελεύθερη απόδοση και τώρα στην μετανεωτερική κοπτοραπι-



κή. Κι όλα αυτά είναι και νόμιμα και θεμιτά και αναμενόμενα και αναπόφευκτα. Ο παρατηρητής οφείλει να κρατήσει την δέουσα απόσταση εξασκώντας καθημερινώς την ενουναίσθηση και το κριτικό του πνεύμα, ομού τε και αδιαιρέτως.

Πόσοι όμως και πόσες κατέχουν σήμερα την αρχαία ελληνική γλώσσα, την αττική διάλεκτο έστω;

Ο Ανδρέας Χ. Ζούλας που μεταφράζει σε ισοσυλλαβία, η Δήμητρα Χ. Χριστοδούλου, που ως έμπειρη φιλόλογος και

δοκιμασμένη καταξιωμένη βραβευμένη αναγνωρισμένη διακεκριμένη ποιήτρια μεταφέρει την αρχαία προσωδία στη νεοελληνική μετρική και ίσως – ενδεχομένως – η ταπεινότητά μου σε μια διαρκή εναγώνια προσπάθεια ενός «έργου εν εξελίξει».

Στις επιτροπές λογοτεχνικών και θεατρικών βραβείων που έχω τη χαρά και την τιμή να συμμετέχω υπεραμύνομαι της Γνώσεως, με την έννοια της προσπάθειας έστω, της επίγνωσης ότι η άγνοια είναι συγγνωστή και το τέλειο δεν υφίσταται παρά μόνον στην τελεσίδικη γαλήνη της ανυπαρξίας.

Όμως, το να μεταφράζουν από άλλες (διαφορετικής μορφοσυντακτικής δομής) γλώσσες αντί να σκύβουν στο παραδοθέν διασωθέν «πρωτότυπο» είναι και αντιδοντολογικό και αντιεπιστημονικό και ανήθικο, όσο κι αν παραμένει «εμπορικό». Είπαμε, και συμφωνούμε απαξάπαντες (τε και απαξάπασαι) πως ο κάθε εις, η κάθε μία, το κάθε έν δικαιούται να ερμηνεύει προβάλλοντας τον ψυχισμό και τις επιθυμίες του. Πλανήτης ελεύθερης βούλησης είμαστε άλλωστε και η ελεύθερη έκφραση είναι η βάση του δημοκρατικού πολιτεύματος, εφ' όσον επιτυγχάνεται διάλογος, ο ισομετρημένος και ισοκρατημένος, δικανικός και ουσιαστικός, φιλοσοφικός και θυμοσοφικός «αγώνας λόγων».

Παρά ταύτα, έχουν γίνει μεγάλα βήματα, τίποτα δεν πάει χαμένο, όλα είναι χρήσιμα, είτε ως λίπασμα είτε ως κορφολόγημα.

Ειρρήσθω εν παρόδω ότι διδάσκοντας στο Θεατρικό Εργαστήριο στο πλαίσιο του Ελεύθερου Πανεπιστημίου του Φιλολογικού Συλλόγου Παρνασσός, αξιοποιώ (εκτός από τις δικές μου μεταφράσεις, όπως ο ήδη τυπωμένος «Ιων») τις «Τρωάδες» σε απόδοση της Δήμητρας Χ. Χριστοδούλου, καθώς και την «Ανδρομάχη» σε ισοσύλλαβο μεταφραστικό άθλο από τον Ανδρέα Χ. Ζούλα. Σας τα συστήνω ανεπιφυλάκτως κι εύχομαι να γίνουν φωτεινά παραδείγματα για όσους και όσες προβαίνουν σε απονενομημένα διαβήματα να «αναπλάσουν» τα αρχαία δράματα.

Καλώ όσους και όσες έχουν το θράσος να μεταφράζουν το αρχαίο δράμα να συστηματοποιήσουν την έρευνά τους πάνω στο ρεμπέτικο, στο θέατρο σκιών, στα λαϊκά δρώμενα...

30

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ:

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 46 τ.μ., 1ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, πλίσσιον Ευαγγελισμού κατάλληλο και επαγγελματική χρήση. κωδ. 10.230, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 170 τ.μ., και έτερο 120τ.μ., 1ου ορόφου, κατάλληλο και για επαγγελματική χρήση. κωδ. 10.231, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 110τ.μ., 2ου ορόφου, 2/υδ, ανακαινισμένο το 2000, ανοιχτός ορίζοντας με θέα, σε ήσυχο σημείο. κωδ. 10.300, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 180 τ.μ. retraite, 6ου ορόφου, σε κεντρικό σημείο, 3/υδ, μπάνιο, w.c., κωδ. 10.753, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 330τ.μ., retiré, με θέα, σε άριστη κατάσταση, αυτονομία θέρμανσης, εξαιρετικό σημείο, φωτεινό. κωδ. 10.221, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 300 τ.μ., 1ου ορόφου, σε κεντρικό σημείο, 3/υδ, ευρύχωρο σαλόνι, αρχοντική πολυκατοικία, κατάλληλο και για επαγγελματική χρήση. κωδ. 10.256, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 62 τ.μ., 2ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, σε πολύ καλό σημείο, στο κέντρο του Κολωνάκιου, πλίσσιον Πλατείας Κωδ. 14.342, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Διαμέρισμα 113 τ.μ., 5ου ορόφου, retiré, 3 υδ, 1 WC, 1 μπάνιο, προσήψεις-διαμερές, με θέα. κωδ. 10.641, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΣΥΝΤΑΓΜΑ: Διαμέρισμα 240τ.μ. retiré, 6ου ορόφου, σε εξαιρετικό σημείο, με θέα Ακρόπολη και Λυκαβηττό, χρίζει ανακαίνισης. κωδ. 10.308, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΓΚΡΑΤΙ - ΡΙΖΑΡΗ: Εκκλησιακό Retiré 118τ.μ., με 3υδ, 2 μπάνια, μεγάλες βεράνες με εξαιρετική θέα Λυκαβηττό & Ακρόπολη, θέα στάθμευσης. κωδ. 10.223, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Διαμέρισμα 50 τ.μ., 4ου ορόφου, πλήρως και πολυτελώς ανακαινισμένο, εσωτερικό, 1 υδ, σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο, πλίσσιον μετρό Μεγάρου Μουσικής, κωδ. 10.253 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΣΩΝ: Διαμέρισμα 49 τ.μ., 3ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, 1 υδ, σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο, προσήψεις, διαμερές, φωτεινό, πλίσσιον μετρό Κατεχάκης, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ, κωδ. 10.523 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Διαμέρισμα 78 τ.μ., 4ος όροφος, 2υδ, 1 μπάνιο, σαλόνι, προσήψεις και διαμερές, αυτόνομη πετρελαιο, αποθήκη, parking, πλίσσιον μετρό Μεγάρου Μουσικής, κωδ. 14.867 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΣΩΝ: Διαμέρισμα 49 τ.μ., 3ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, 1 υδ, σαλόνι, κουζίνα, μπάνιο, προσήψεις, διαμερές, φωτεινό, πλίσσιον μετρό Κατεχάκης, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ, κωδ. 10.523 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Διαμέρισμα 43 τ.μ., ισόγειο, 1 υδ, 1 μπάνιο, σαλόνι, προσήψεις και διαμερές, αυλή από πίσω, πλίσσιον μετρό Μεγάρου Μουσικής, κωδ. 14.459 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Γκαρσονιέρα 37τ.μ., ημιμόγελο, ανακαινισμένο μπάνιο-κουζίνα, προσήψεις, πλίσσιον μετρό και συγκοινωνιών, επενδυτικό κωδ. 14.597 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Διαμέρισμα 92τ.μ., 2ου ορόφου, 2 υδ, σαλόνι, μπάνιο, προσήψεις και γωνιακό, πλίσσιον Άλλους και μετρό, κωδ. 14.127 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Διαμέρισμα 85τ.μ., 6ου ορόφου, 2 υδ, σαλόνι, μπάνιο, w.c, διαμερές με άνετες βεράνες, κατασκευές 2002, αυτόνομη θέρμανσης, boiler, σε ήσυχο σημείο με εύκολη πρόσβαση σε μετρό, κωδ. 14.357 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Διαμέρισμα 105τ.μ., 4ου ορόφου, 3υδ, ενιαίο σαλόνι κουζίνα, 2 μπάνια, διαμερές με άνετες βεράνες, parking, αποθήκη, υπό κατασκευή παράδοση 2026, εύκολη πρόσβαση σε μετρό, κωδ. 14.736 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΓΟΥΔΙ: Διαμέρισμα 86τ.μ., 2ου ορόφου, επί της Μιχαλακοπούλου 2 υδ, σαλόνι, μπάνιο, προσήψεις και διαμερές, αλουμινία κουρσίνια, πόρτα ασφαλείας, κωδ. 14.177 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ: Διαμέρισμα επιπλωμένο 78τ.μ., 2ου ορόφου, πλήρως ανακαινισμένο, 2 υδ, σαλόνι, μπάνιο, προσήψεις, διαμερές, πλακόστ, πλίσσιον πανεπιστημίων, κωδ. 14.186 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ: Διαμέρισμα 42τ.μ., 2ου ορόφου, 1 υδ, πλήρως ανακαινισμένο και εξοπλισμένο με ηλεκτρικές συσκευές και επιπλωμένο με καινούρια μοντέρνα επίπλαση, κωδ. 14.735 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ: Διαμέρισμα επιπλωμένο 73τ.μ., υπερυψ. ισόγειο, 2 υδ, σαλόνι, μπάνιο, προσήψεις, διαμερές, με πίσω μπαλκόνι, σε πολύ καλό σημείο πλίσσιον συγκοινωνιών, κωδ. 14.186 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΖΩΓΡΑΦΟΥ: Διαμέρισμα 88τ.μ., 8ος όροφος, 2 υδ, νεόδμητο, μεγάλο βεράντα με ανεμπόδιτη θέα, parking, αποθήκη. κωδ. 14.888 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

Caravel-ΠΑΓΚΡΑΤΙ: Διαμέρισμα 102τ.μ., 5ου ορόφου, προσήψεις με ανοιχτό ορίζοντα, πλήρως ανακαινισμένο το 2023, σε κεντρικό σημείο κατάλληλο και για επαγγελματική στέγη, κωδ. 10.796, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΓΚΡΑΤΙ-ΡΙΖΑΡΗ: Διαμέρισμα 105τ.μ., 1ου ορόφου, προσήψεις, διαμερές και γωνιακό, 2 υδ, 1 μπάνιο, 2 WC, άνετο χώρο, φωτεινό, αποθήκας, φυσικό αέριο, κωδ. 10.123, ΜΕ-



ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

REAL ESTATE



ΑΓΟΡΕΣ - ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ - ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΓΚΡΑΤΙ-ΡΙΖΑΡΗ: Διαμέρισμα 110τ.μ., 1ου ορόφου, προσήψεις και γωνιακό, 2 υδ, άνετο χώρο, φωτεινό, κωδ. 10.797, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΓΚΡΑΤΙ: Διαμέρισμα 62τ.μ., 4ου ορόφου, προσήψεις, ανακαινισμένο, κωδ. 10.798, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΓΚΡΑΤΙ: Διαμέρισμα 147τ.μ., υπερυψωμένο ισόγειο, 3 υδ, προσήψεις, ανακαινισμένο, μπάνιο, w.c., δυνατότητα να χωριστεί σε δύο διαμερίσματα, κωδ. 10.798, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: Διαμέρισμα 100τ.μ., 4ου ορόφου, κατασκευές 2002, 3 υδ, μπάνιο, w.c, αυτονομία θέρμανσης, μεγάλη βεράντα με τένες, κωδ. 10.799, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ: Διαμέρισμα 78τ.μ., 1ου ορόφου, κατασκευές 2005, 2 υδ, μπάνιο, αυτονομία θέρμανσης με πετρέλαιο, πλακόστ, μεγάλο μπαλκόνι, αποθήκη, κωδ. 10.789, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΒΙΛΗ: Διαμέρισμα 130τ.μ., 3ου ορόφου, με ανεμπόδιτη θέα στην πλατεία και Βασ. Σοφίας, ιδανικό για επαγγελματική στέγη, κωδ. 11.016, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟ-ΠΙΝΤΑΓΩΝ: Διαμέρισμα 130τ.μ., 3ου ορόφου, 2 υδ, μπάνιο, κουζίνα, σαλόνι, προσήψεις, διαμερές, φωτεινό, αποθήκη, πλίσσιον μετρό. Κατάλληλο και για επαγ. στέγη. κωδ. 11.169, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟ-ΠΥΡΓΟΣ ΑΘΗΝΩΝ: Διαμέρισμα-γραφείο 85τ.μ., 4ου ορόφου, 2 υδ, σαλόνι, αλουμινία κουφώματα, μπάνιο, W.C., ιδανικό για επαγγελματική στέγη, κωδ. 10.250 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Γραφειακός χώρος 76 τ.μ., 2ου ορόφου, προσήψεις και διαμερές, 3 δωματίων, 1 μπάνιο, ιδανικό και για επαγγελματική στέγη, δίπλα στο Μετρό, κωδ. 10.856 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΒΙΛΗ: Διαμέρισμα 132 τ.μ., 1ου ορόφου, προσήψεις και διαμερές, 2 υδ, 1 μπάνιο, 1 WC, ξεχωριστό κουζίνα, ευρύχωρο σαλόνι και χώρος υποδοχής, αρχοντική πολυκατοικία, κεντρική πετρελαιο, αλουμινία, ιδανικό και για επαγγελματική στέγη και συστέγαση, επί της Βασ. Σοφίας, κωδ. 10.139 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΤΗΣΙΑ-ΠΛ.ΚΟΛΙΑΤΟΥ: Διαμέρισμα επιπλωμένο 53τ.μ., 1ου ορόφου, προσήψεις, 1 υδ, 1 μπάνιο, φωτεινό, επενδυτικό, κωδ. 12.264, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ-ΠΛΗΘΙΣΙΟΝ ΚΑΤΕΧΑΚΗ: Διαμέρισμα 97τ.μ., 3ος όροφος, 2υδ, διαμερές, κατασκευή 1970, κωδ. 10.784 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ-ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ: Διαμέρισμα 93τ.μ., 1ος όροφος, 1 υδ, πλήρως ανακαινισμένο, πολυκατοικία του 2010, με parking, κατάλληλο και για επαγγελματική χρήση, κωδ. 10.444 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΠΑΓΟΥ: οροφιακό διαμέρισμα 130 τ.μ., 1ου ορόφου, 3 Υ/Δ, κατασκευές 1975, διαμερές με περιμετρικό μπαλκόνι, σε όμορφο σημείο με ανοιχτούς και πράσινο, θέρμανση από τον μπετό, με Θερμοσυσσωρευτές, κουφώματα αλουμινίου με διπλά τζάμια, τένες, πόρτα ασφαλείας, σε κτίριο τριών διαμερισμάτων, κωδ. 10.224, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΜΑΡΟΥΣΙ: Διαμέρισμα 136 τ.μ., 2ου ορόφου, προσήψεις και διαμερές, 3υδ, 2 μπάνια, εξαιρετικές κατασκευές σε όμορφο σημείο μέσα στο πράσινο, κωδ. 10.242, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΕΥΚΗ: Οροφιακό διαμέρισμα 152 τ.μ., 1ου ορόφου, προσήψεις και διαμερές, 3 υδ, 1 μπάνιο, 1 WC, αποθήκας, σε όμορφο σημείο, ανακαινισμένο, δυνατότητα parking, κωδ. 10.469, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ: Διαμέρισμα 95τ.μ., ισόγειο, αυτονομία θέρμανσης με φυσικό αέριο, πόρτα ασφαλείας, τζάκι, άνετο χώρο, σε ήσυχη γειτονία, κωδ. 10.789, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΝΩ ΓΥΦΑΔΑ: Διαμέρισμα 145τ.μ., 1ου ορόφου, διαθέτει 4 υδ, 2 μπάνια, υπόγειο θέα στάθμευσης, αποθήκη, bbq, τζάκι, ξύλινα δάπεδα, περιμετρικό μπαλκόνι με τένες, σε εξαιρετικά προσεγμένη πολυκατοικία, κωδ. 10.253, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΒΟΥΡΓΙ: Διαμέρισμα 155τ.μ., 3ου ορόφου retiré, εξαιρετικές κατασκευές, με 2 υδ, 2 μπάνια, μεγάλο μπαλκόνι με ανοιχτό ορίζοντα, 2 θέσεις στάθμευσης, πλίσσιον παραλίας, κωδ. 10.750, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΒΟΥΡΓΙ: Διαμέρισμα 110τ.μ., 2ου ορόφου, εξαιρετικές κατασκευές, με 2 υδ, 2 μπάνια, μεγάλο μπαλκόνι με ανοιχτό ορίζοντα, 2 θέσεις στάθμευσης, πλίσσιον παραλίας, κωδ. 10.751, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΒΟΥΛΑ: Κτίριο κατοικιών 530τ.μ., 3 επιπέδων, με ανεξάρτητες κατοικίες ανά όροφο, γωνιακό, parking, κωδ. 10.958, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΜΑΡΟΥΣΙ: Διαμέρισμα 165τ.μ., 2ου ορόφου, 3υδ, 2 μπάνια, πολυτελούς κατασκευές 2005, με 2 θέσεις στάθμευσης και αποθήκη, κωδ. 10.755, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ: Διαμέρισμα 100τ.μ., 2ου ορόφου, 2υδ, κατασκευές 1983, πλήρως ανακαινισμένο, με τζάκι, μοντέρνο σχεδιασμό, ήσυχο σημείο, κωδ. 10.994, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΑΒΟΥΡΓΙ: Μονοκατοικία 400τ.μ., αποτελείται από 5 υδ, μεγάλους χώρους υποδοχής, πολυτελούς κατασκευές, διαθέτει προνομιακή θέα στη θάλασσα, πισίνα, κήπο, σε μοναδικό σημείο με ανεμπόδιτη θέα από όλους τους χώρους, κωδ. 10.160, Μεσιτικό ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ: Μονοκατοικία 165τ.μ., με κήπο, γωνιακό οικοπέδο, σε πολύ καλή θέση, κωδ. 10.265, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΛΑΙΟ ΨΥΧΙΚΟ: Μονοκατοικία 420τ.μ. 2 επιπέδων σε οικοπέδο 560τ.μ., με χώρο στάθμευσης, κήπο, σε άριστη κατάσταση. κωδ. 10.225, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΛΑΙΟ ΨΥΧΙΚΟ: Μονοκατοικία 500 τ.μ., δύο επιπέδων, σε οικοπέδο 600τ.μ., με ο.δ. 0.6, διαθέτει χώρο στάθμευσης, χρίζει ανακαίνισης, κωδ. 10.246, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΕΛΛΗΝΟΡΩΣΣΩΝ: Αυτόνομη κατοικία 3 επιπέδων 155τ.μ., διαθέτει 3 υδ, 2 μπάνια, μεγάλη βεράντα με bbq στον 3ο όροφο, πλίσσιον μετρό Κατεχάκη, κωδ. 10.302, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ:

ΧΙΛΤΟΝ: Γραφειακός χώρος 67 τ.μ., 5ου ορόφου, retiré με βεράντα, διαθέτει άνετο χώρο υποδοχής, 2 χώρους γραφείου και ένα επιπλέον χώρο στο πατάρι, 1 w.c., πλίσσιον Μετρό, κωδ. 10.252 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟ-ΠΥΡΓΟΣ ΑΘΗΝΩΝ: Διαμέρισμα-γραφείο 85τ.μ., 4ου ορόφου, 2 υδ, σαλόνι, αλουμινία κουφώματα, μπάνιο, W.C., ιδανικό για επαγγελματική στέγη, κωδ. 10.250 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΙΑΙΣΙΑ: Γραφειακός χώρος 76 τ.μ., 2ου ορόφου, προσήψεις και διαμερές, 3 δωματίων, 1 μπάνιο, ιδανικό και για επαγγελματική στέγη, δίπλα στο Μετρό, κωδ. 10.856 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΑΒΙΛΗ: Διαμέρισμα 132 τ.μ., 1ου ορόφου, προσήψεις και διαμερές, 2 υδ, 1 μπάνιο, 1 WC, ξεχωριστό κουζίνα, ευρύχωρο σαλόνι και χώρος υποδοχής, αρχοντική πολυκατοικία, κεντρική πετρελαιο, αλουμινία, ιδανικό και για επαγγελματική στέγη και συστέγαση, επί της Βασ. Σοφίας, κωδ. 10.139 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΑΤΗΣΙΑ: Διαμέρισμα 102 τ.μ., 3ου ορόφου, προσήψεις, διαμερές, γωνιακό, 2 μεγάλα υδ, 1 μπάνιο, ξεχωριστή κουζίνα, τζάκι, φυσικό αέριο, προεγγενη πολυκατοικία, πόρτα ασφαλείας, κουφώματα αλουμινίου, ιδανικό και για επαγγελματική στέγη, δίπλα στο Μετρό Μεγ. Μουσικής, κωδ. 10.589 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΓΟΥΔΙ-ΗΠΙΟΚΡΑΤΕΙΟ: Διαμέρισμα 77 τ.μ., 1ου ορόφου, προσήψεις, διαμερές, 2 υδ, 1 μπάνιο, ξεχωριστή κουζίνα, πόρτα ασφαλείας, σε άριστη κατάσταση, φρεσκοβαμμένο, κωδ. 10.555 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΜΕΤΣ: Διαμέρισμα 70τ.μ., 2ου ορόφου, προσήψεις, διαμερές, γωνιακό, 2 υδ, 2 μπάνια (το 1 μόντερ), πλήρως ανακαινισμένο και επιπλωμένο, μοντέρνας αισθητικής, αυτονομία φυσικού αερίου, κωδ. 11.910 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ-ΑΥΚΑΒΗΤΤΟΣ: Διαμέρισμα 115 τ.μ., 2ου ορόφου, 3υδ, 1 μπάνιο, 1 wc, ευρύχωρο σαλόνι, πόρτα ασφαλείας, φυσικό αέριο, πλήρως ανακαινισμένο, απεριόριστη θέα. Κωδ. 14.562, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΚΟΛΩΝΑΚΙ-ΚΕΝΤΡΟ: Διαμέρισμα 120 τ.μ., 3ου ορόφου, 2 υδ, 1 μπάνιο, 1 wc, κουζίνα, ευρύχωρο σαλόνι και χώρος τραπέζιας, πόρτα ασφαλείας και αλουμινία. Κατάλληλο και για επαγγελματική στέγη. Κωδ. 14.742, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ:

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ-ΠΑΤΗΜΑ: Οικόπεδο 450τ.μ., άρσιο και οικοδομήσιμο, χρίζει 34τ.μ., κωδ. 10.243, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ-ΚΕΝΤΡΟ: Οικόπεδο 600τ.μ., άρσιο και οικοδομήσιμο, Σ.Δ. 1, εξαιρετικό για οικιστική χρήση, κωδ. 10.234, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΟΥΜΟΥΝΑΔΟΥΡΟΥ: Οικόπεδο 410τ.μ., με ο.δ. 2,9 και ο.κ. 70%, σε εξαιρετικό σημείο, ιδανικό για την ανέγερση ξενοδοχείου, με άμεση πρόσβαση στο Ιστορικό κέντρο, 2) Οικόπεδο με κατοικία 450τ.μ. πλίσσιον Πειραιώς και πλ. Ομόνοιας, μπορεί να αναπαλαιωθεί είτε να οικοδομηθεί το οικόπεδο, κωδ. 10.244, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΑΡΥΡΟΥΠΟΛΗ: Οικόπεδο 1.430τ.μ., πλίσσιον Λ. Βουλιαγμένης, άρσιο & οικοδομήσιμο, συντελεστές δόμησης 1, έχει πρόσψ. 26 μ., βάθος 55 μ., κατάλληλο για οικιστική και επαγγελματική χρήση κωδ. 10.271, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΝΕΑ ΦΙΛΟΘΕΗ-ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ: οικόπεδο 232τ.μ., με ο.δ. 2,1 και κάλυψη 60%, υπάρχει διπλοκατοικία εντός 212 τ.μ., σε καλή κατάσταση, βρίσκεται σε ήσυχο σημείο, μόλις 10' από το μετρό της Πανόρμου, κωδ. 10.232, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΒΥΡΩΝΑΣ: Οικόπεδο 470τ.μ. εντός σχεδίου, άρσιο και οικοδομήσιμο, αμφιθεατρικό, γωνιακό, με συντελεστή δόμησης 1,4 και συντελεστή κάλυψης 60%, κωδ. 10.270, ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

ΕΞΙΝΙΑΣ-ΜΑΡΑΘΩΝΑΣ: Περιοχή Δασοτικών, Οικόπεδο 1.015 τ.μ., με αμφιθεατρική θέα, εντός σχεδίου, άρσιο και οικοδομήσιμο, ο.δ. 0,4, ο.κ. 30%, κωδ. 10.263 ΜΕΣΙΤΙΚΟ-ΖΑΡΚΑΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, τπλ.2107298781, www.zarkadastate.gr

STAR WARS/ 4/-10/1/25

Από τη
Άντα Λεούση

Αριθμολόγος
-Μελλοντολόγος-Αστρολόγος



31

Τηλέφωνα για προσωπικό ή τηλεφωνικό ραντεβού: ● 210-4131584 ● 210-4222828 ● 6971709239 (what's up) ● 6932232132 (vodafone)
με δυνατότητα πρόβλεψης και μέσω εφαρμογής: ● Email: aleousi@gmail.com ● FB: @leousianta ● Site: www.virginialeousi.com

Αποφασιστικότητα και ευαισθησία

Στις 4 η Αφροδίτη περνάει στους Ιχθείς και ότι σχετίζεται με το συναισθηματικό σας τομέα θα αποκτήσει έναν πιο πνευματικό, ευαίσθητο και ονειρικό χαρακτήρα. Στις 7 με τον Άρη σε ανάδρομη πορεία στον Καρκίνο, η ενέργεια και η αποφασιστικότητα θα συνδυάζονται με τα συναισθήματα και την ευαισθησία, με εσωστρέφεια, επανεξετάσεις και πιθανές καθυστερήσεις. Στις 9 ο Ερμής εισέρχεται στον Αιγόκερω, οπότε η σκέψη και η επικοινωνία γίνονται πιο σοβαρές, πρακτικές και προσανατολισμένες στους στόχους.



ΚΡΙΟΣ

Ύστερα από μια εξυγίανση καταστάσεων αρχίστε να προχωράτε μπροστά, αφήνοντας πίσω πολλές από τις δυσκολίες. Εάν επιμένετε στην άποψη πως εσείς είστε οι τέλειοι, τότε μάλλον είστε εκτός τόπου και χρόνου. Οι περιστασιακές δυσκολίες έρχονται για να σας θυμίσουν πως πρέπει να συντονιστείτε. Αφήνοντας τους άλλους να βγάδουν το φίδι από την τρύπα, δημιουργούνται αψιμαχίες. Δουλέψτε όπως συνήθως, καθώς η υπερροπική στάση δε βοηθάει να κερδίσετε αυτά που εσείς θέλετε.



ΤΑΥΡΟΣ

Θα είστε ιδιαίτερα επικοινωνιακοί και θα μπορέσετε με μεγαλύτερη ευκολία να προσεγγίσετε τους στόχους σας. Πλησιάστε τους συνεργάτες σας και αναπτύξτε τους τις ιδέες σας. Εκμεταλλευτείτε τις μέρες για να δείτε φίλους και αγαπημένα πρόσωπα ή να κάνετε κάποιο ταξιδάκι. Οι στόχοι που έχετε βάλει είναι αρκετά φιλόδοξοι και χρειάζεται να μελετήσετε πολύ προσεκτικά τις κινήσεις σας, ώστε να είστε σίγουροι πως δε θα υπάρξουν καθυστερήσεις στα σχέδιά σας, τουλάχιστον από δική σας υπαιτιότητα.



ΔΙΔΥΜΟΙ

Οι έντονες αλλαγές στη διάθεσή σας δε θα σας επιτρέψουν να ασχοληθείτε με τον έρωτα, που ενώ παίζει σημαντικό ρόλο στη ζωή σας, συχνά του δίνετε τη δεύτερη θέση. Η ανάγκη που θα νιώσετε να αναπτύξετε τον κοινωνικό σας κύκλο, εμπλουτίζοντας τον με νέες γνωριμίες, θα αποδειχθεί σωτήρια για το μέλλον σας. Τροποποιήστε και χτίστε τη ζωή σας επάνω σε σωστότερες βάσεις, ξεπερνώντας προκαταλήψεις που δε σας αφήνουν να προχωρήσετε.



ΚΑΡΚΙΝΟΣ

Ανοίξτε καινούριους δρόμους και αυξήστε τον κύκλο των γνωριμιών σας, ιδιαίτερα εκείνων που στο μέλλον θα σας βοηθήσουν επαγγελ-



ματικά. Οι ευκαιρίες που θα σας προσφερθούν στον επαγγελματικό σας τομέα, καλό είναι να μην πάνε χαμένες και σκόπιμο είναι να ρίξετε το βάρος του ενδιαφέροντος σας στον επαγγελματικό σας χώρο, αποφεύγοντας ριψοκίνδυνες κινήσεις και αντιπαραθέσεις με τους συνεργάτες σας.



ΛΕΩΝ

Καλλιεργήστε τέτοιου είδους δραστηριότητες, όπως ταξίδια ή διακοπές. Το μοναδικό εμπόδιο στις σχέσεις σας θα είναι η υπέρμετρη ευαισθησία σας, με αποτέλεσμα να τσιμπολιάζετε τις ίδιες τις προσπάθειες. Πρέπει λοιπόν να φρενάρετε την επιθετικότητά σας και να προσέξετε εκτός από την επιθετικότητά σας προς τους καινούριους φίλους σας και τον τρόπο που αντιμετωπίζετε το σύντροφο και τα άτομα της οικογένειάς σας. Μην απομακρύνετε άλλο από το περιβάλλον σας.



ΠΑΡΘΕΝΟΣ

Μπορεί αρκετοί από εσάς να θεωρήσατε ότι η αποστασιοποίηση ήταν απαραίτητη ώστε να ξεκαθαρίσετε ποιες σχέσεις σας είχαν φθαρεί και ποιες άξιζαν την προσοχή σας, επειδή όμως αυτό το ξεκαθάρισμα σας κατάτρωγε χωρίς να το καταλαβαίνατε, φροντίστε να ξαναβρείτε την εσωτερική σας αρμονία. Εκφράστε τα συναισθήματά σας με περισσότερη ειλικρίνεια και αυθορμητισμό και οι άλλοι θα το εκτιμήσουν και θα σπεύσουν να ανταποκριθούν.



ΖΥΓΟΣ

Η ενέργειά σας θα είναι στο μάξιμουμ και η ζωτικότητα που θα έχετε θα σας κάνει να ζησετε έντονα και δυναμικά. Η ευεξία που θα νιώσετε θα σβήσει ακόμα και τις παλιές σας αδιαθεσίες. Αλλάξτε στυλ αν το επιθυμείτε, αλλά μην οδηγηθείτε σε υπερβολικά έξοδα αλλάζοντας όλη την γκαρνταρόμπα σας. Προσπαθήστε να αποκτήσετε μια πνευματική πειθαρχία η οποία θα έχει φανερό αντίκτυπο στην υγεία σας, χωρίς να επιτρέψετε στις αλλαγές που συντελούνται γύρω σας να έχουν αντίκτυπο στα νεύρα σας.



ΣΚΟΡΠΙΟΣ

Θα γεμίσετε δύναμη, ζωντάνια και διάθεση για δουλειά, ενώ παράλληλα θα ευνοήσει επαφές και ταξίδια. Επιδείξτε μεγαλύτερη φρόνηση, να σκέφτεστε λογικά, να είστε σε εγρήγορη και να επιλέξετε με μεγάλη προσοχή τους συνεργάτες σας. Πριν προβείτε σε μεγάλες αλλαγές να έχετε πάρει ξεκάθαρες αποφάσεις. Η κατάσταση των οικονομικών σας μάλλον θα είναι ασταθής, εξαιτίας κάποιων υποχρεωτικών εξόδων, αλλά στη συνέχεια θα βρείτε τρόπους διαχείρισης, που θα σας οδηγήσουν σε οικονομική ανάκαμψη.



ΤΟΞΟΤΗΣ

Χειριστείτε με ψυχραιμία και ρεαλισμό τις καταστάσεις, καθώς οι ευκαιρίες της εβδομάδας όχι μόνο θα σας ανανεώσουν, αλλά θα σας

υποχρεώσουν να ξεκινήσετε και πάλι γεμάτοι από δημιουργική έμπνευση. Αν θέλετε να προχωρήσετε στη δημιουργία μιας σχέσης ή να επιστημοποιήσετε την ήδη υπάρχουσα. Μην μεταφέρετε το άγχος και τα προβλήματα της καθημερινότητας και στην προσωπική σας ζωή. Αποφύγετε τα μεγάλα λόγια και αφήστε τις παρεξηγήσεις να λυθούν αργότερα που το κλίμα θα γίνει πιο ευνοϊκό.



ΑΙΓΟΚΕΡΩΣ

Όσοι είστε ακόμα αναποφάσιμοι, θα βρείτε το κουράγιο να τολμήσετε αλλαγές που ποτέ δε φανταζόσασταν. Η ανάγκη σας να προσέχετε την εμφάνισή σας, αλλά και κάποιες επαγγελματικές επιτυχίες, θα σας γεμίσουν με ερωτική αυτοπεποίθηση και θα σας είναι πιο εύκολο να προσελκύσετε άτομα δίπλα σας. Οι δεσμευμένοι, θα έχετε αρκετές ευκαιρίες να καταλάβετε τι σημαίνει πραγματικά αυτή η σχέση για εσάς και πόσο πολύτιμη είναι.



ΥΔΡΟΧΟΟΣ

Εάν περιμένετε το μεγάλο έρωτα να είστε σε εγρήγορη, καθώς η γοητεία σας θα αυξηθεί σε επικίνδυνο βαθμό και αν έχετε τη διάθεση να δημιουργήσετε μια σχέση, τα ίδια τα γεγονότα θα σας οδηγήσουν σε αυτή. Στο χέρι σας είναι να αποφασίσετε αν θέλετε κάτι σταθερό ή απλώς το συζητούσατε επειδή δεν υπήρχε κάτι να σας κεντρίζει το ενδιαφέρον. Ακόμα και αν η σχέση δεν είναι αυτή που πραγματικά θα θέλατε, σίγουρα θα τονώσει το εγώ σας.



ΙΧΘΥΣ

Οι απρόσμενες εξελίξεις θα επιβεβαιώσουν την αξία της συνύπαρξης και πριν τελειώσει ο μήνας, θα αισθανθείτε ότι είναι η πραγματική βάση για τη δημιουργικότητά σας και έτσι θα την εκτιμήσετε περισσότερο. Μπορεί οι προκλήσεις για φλερτ να είναι πολλές, να σας ανανεώνουν και να σας φτιάχνουν το κέφι, όμως χρειάζεται να σκεφτείτε πολύ καλά αν αξίζει τον κόπο να βάλετε σε κίνδυνο μια σχέση που έχει αποδείξει την αξία της.



Ο ΕΦΗΜΕΡΙΟΓΡΑΦΗΣ

Γράφει
ο Ανέστης Γερονικολάκης

TODAY PRESS

www.todaypress.gr

Ένας από εμάς...

Σε γνωστό στέκι του Κολωνακίου κάνει την εμφάνιση του συχνά πυκνά ο υπουργός Εξωτερικών Γιώργος Γεραπετρίτης όπου κάνει τα ραντεβού του. Μάλιστα αυτό που σχολιάστηκε σε «πηγαδάκι» είναι η χαλαρή του παρουσία αλλά και η επιλογή του να περπατάει στο κέντρο της Αθήνας χωρίς πολλά μέτρα ασφαλείας. Ο καθηγητής φαίνεται ότι δεν έχει αλλάξει τις συνήθειες του λόγω της σημερινής του θέσης...



Νέα πρόσωπα

Αν και μόνο ένας χρόνος έχει περάσει από τις αυτοδιοικητικές εκλογές, έχω εντοπίσει ότι σε αρκετούς δήμους ξεκινάει μια εμφανής ανανέωση σε πρόσωπα. Είναι και μία «γραμμή» από Μαξίμου, θέλοντας και μέσα από την Τοπική Αυτοδιοίκηση να προωθηθούν νέα πρόσωπα και στην κεντρική πολιτική σκηνή. Άλλωστε όπως σχολιάζουν και οι πιο έμπειροι η «Τοπική Αυτοδιοίκηση είναι το μεγαλύτερο σχολείο».

Εγρήγορη

Όπως σας ξαναείπα και έχω λόγο που το κάνω, ο Κυριάκος Μητσοτάκης ζήτησε την εγρήγορη του κομματικού μηχανισμού, σε όλα τα επίπεδα, και όπως είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε είναι έτοιμος να τραβήξει αφτιά προκειμένου να προχωρήσει η δομική ανανέωση τόσο σε θέσεις και πρόγραμμα αλλά κυρίως σε νέα πρόσωπα και μέλη.

Το «καβάλησαν»

Έμαθα ότι δεν αρέσει και πολύ στον πρωθυπουργό η καθημερινή σχεδόν παρουσία αρκετών βουλευτών αλλά και ορισμένων υπουργών, στο Κολωνάκι, όπου «χαριεντίζονται» με ανθρώπους που δεν είναι και τόσο καλό τόσο για τους ίδιους όσο και για την κυβέρνηση συνολικά. Θα επανέλθω...

«Κλείδωσαν»

Αναμενόμενη ήταν η ανακοίνωση των ονομάτων Μαρινάκη, Ρωμανού και Αγαπηδάκη καθώς πρόκειται για πρόσωπα που χαίρουν και της εκτίμησης του ίδιου του πρωθυπουργού αλλά και γιατί έπρεπε να έχουν το επίσημο «χρίσμα» για να τρέξουν στις εκλογικές τους περιφέρειες. Αυτό που πίκρανε ορισμένους ήταν ότι περίμεναν να ακούσουν το όνομα τους καθώς ήδη έχουν ράψει κοστούμια και περιφέρονται από εκδήλωση σε εκδήλωση, χωρίς μάλλον να τους έχει διαβεβαιώσει κάποιος ότι θα είναι υποψήφιοι. Μάλλον το κάνουν απ' την καλή τους την καρδιά και την κοινωνικοποίηση τους...

Interpol

Επιχειρηματίες στον Βόλο που δραστηριοποιούνται στον τομέα των αρτοσκευασμάτων έμειναν χωρίς... ευρώ όταν κύκλωμα απατεώνων από την Λιθουανία «χάκαρε» τους λογαριασμούς στην Eurobank. Η υπόθεση ξεκίνησε όταν το θύμα δέχθηκε τηλεφώνημα από αριθμό που ανήκει στο τηλεφωνικό κέντρο της τράπεζας, χωρίς όμως στην πραγματικότητα να εμπλέκεται η τράπεζα. Κακόβουλο λογισμικό που εγκαταστάθηκε, ήταν υπαίτιο της οικονομικής αφαίμαξης και τώρα επιστρατεύεται μέχρι και η Interpol για να βγει άκρη.

QUIZ

Σκέφτομαι σοβαρά να ξεκινήσω την έκδοση ενός ξεχωριστού free press, εντός της Βουλής, το οποίο το φαντάζομαι με ροζ σελίδες. Δε το λέω τυχαία. Αν συνεχιστούν οι έρωτες και τα παιχνίδια που πλέον γίνονται γνωστά με ευκολία, αξίζει ένα ειδικό αφιέρωμα για τους ερωτηράριδες βουλευτές, υπουργούς και υφυπουργούς. Το νου σας. Το έχω ξαναπεί και δε με ακούτε...



Ονειροκρίτης

Είδα ένα όνειρο ότι ο πρωθυπουργός ανακοίνωσε το πρόσωπο για την Προεδρία της Δημοκρατίας, και τάρραξε τα νερά καθώς μάλλον έπιασε στον ύπνο πολλούς «μεγάλοαναλυτές» και υποτιθέμενους συνομιλητές του... Για να δούμε αν θα βγει το όνειρο...



Good Job

Ο εκάστοτε περιφερειάρχης Αττικής που πρόκειται για έναν «μικρό» πρωθυπουργό θα πρέπει να δείχνει τις ικανότητες του και στα καθημερινά, τα απλά, αυτά που για τους πολίτες όμως είναι σημαντικά. Αυτό ακριβώς φαίνεται ότι πετυχαίνει ο έμπειρος Νίκος Χαρδαλιάς που δεν κλείνεται στο γραφείο του για να ασκεί «υψηλή» πολιτική. Είναι με τον κόσμο και φαίνεται ότι τον επιβραβεύουν. Για παράδειγμα, στις εκδηλώσεις των εορτών αν δεν ήταν ο Χαρδαλιάς να κάνει τους Αθηναίους να διασκεδάσουν και να γιορτάσουν για την πρωτοχρονιά, δε θέλω να φανταστώ πως θα ένιωθαν αν το περίμεναν μόνο από τον δήμο Αθηναίων! Ένα μπράβο λοιπόν στον περιφερειάρχη Αττικής!

Ηατάκα της εβδομάδας

“Αφήνουμε πίσω, τις φουρτούνες
και τη μizέρια του χτες”

Κυριάκος Μητσοτάκης

